

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

s názvem „**OA a HŠ Třebíč – Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova**“

ID 179282

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

k podpisu smlouvy pověřen:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Ing. Martinem Kuklou, hejtmánem

Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána

Ing. Martin Kukla, Ing. Otto Vopěnka,

Ing. Pavel Domkář, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový

KrÚ Kraje Vysočina

+420564602275, +420564602419

70890749

Komerční banka, a.s.

123-6403810267/0100

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

osoba pověřená vedením stavby:

tel./e-mail:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

Bones, s.r.o.

Radiová 1285/7, Hostivař, 102 00 Praha

Martinem Hofmanem, jednatelem

Martin Hofman, jednatel

Martin Hofman

Ing. Martin Sedlický

+420728639208 / hofman@bonescb.cz

27936333

CZ27936333

ČSOB, a.s.

304378416/0300

u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 127723

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako právnická osoba, která obecně je plátcem daně z přidané hodnoty (DIČ CZ70890749) a která z titulu plnění této smlouvy bude od výše uvedeného zhotovitele, přijímat

zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících kódů 41 až 43 klasifikace produkce CZ-CPA,

prohlašuje,

že v souvislosti s výše uvedenými přijímanými zdanitelnými plněními bude vystupovat výlučně jako orgán veřejné moci. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, nebude Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e odst. (1) zákona o dani z přidané hodnoty. V souladu s ustanovením § 92a odst. (2) zákona o dani z přidané hodnoty se režim přenesení daňové povinnosti nepoužije. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně plátce, který bude uskutečňovat zdanitelná plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „OA a HŠ Třebíč – Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované společností ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., Jihlava, Minoritské nám. 1153/11, PSČ 58601, IČO 25558692 pod názvem „OA a HŠ Třebíč – Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova“. Projektová dokumentace v digitální podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána v rozsahu dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, s vyznačením všech provedených změn a dle následujících zásad, pokud nebude dohodnuto jinak.

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele a opatřena podpisem a razítkem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.
- Zhotovitel je povinen předložit projektovou dokumentaci k odsouhlasení objednateli v digitální podobě ještě před odevzdáním, a to nejméně 10 pracovních dní před předáním díla. Objednatel je povinen tuto dokumentaci připomínkovat nejpozději do 5 dní od předložení.
- Dokumentace bude obsahovat technické listy konkrétních typů použitých výrobků a zařízení.

2.2.2. Dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci.

2.2.3. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí a přilehlých částí objektu
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy a správců sítí stanovených podmínek nutných k provedení díla vyplývajících ze stavebního povolení

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (v čl. 4 odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této

smlouvě o dílo (a budou označeny dozorem projektanta, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení dozorem projektanta, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle čl. 2 odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.13. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště.

Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní zkoušky (OA a HŠ Třebíč), Bráfova třída 180/9, 67401 Třebíč

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: **červenec 2025**

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje: **srpen 2025**

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště (práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z předání a převzetí staveniště a z provozu staveniště po dobu výstavby):

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku vedeného dle platných právních předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:2 594 436,64 Kč

DPH 21 %: 544 831,69 Kč

Cena díla celkem s DPH činí:3 139 268,33 Kč

slovy: tři miliony jedno sto třicet devět tisíc dvě stě šedesát osm korun českých třicet tři haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě objednatelem odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše 95 % celkové ceny díla. Zbývajících 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze tímto způsobem:

5.5.1. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz,
přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele (uvedený v čl. 1), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**OA a HŠ Třebíč – Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů je povinna se zúčastnit **osoba pověřená vedením stavby = stavbyvedoucí**, zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru a dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle čl. 2 smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána v digitální podobě ve formátech pdf a dwg a třikrát v grafické (tištěné) podobě.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu čl. 7 odst. 7.3. této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

7.9. Při aktualizaci základní prostorové situace (dále jen „ZPS“) zhotovitel:

- Předá zaměření skutečného provedení stavby ověřené autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI). Součástí zaměření skutečného provedení stavby bude:
 - výkres ve formátech DGN a PDF
 - technická zpráva ve formátu DOCX
 - seznam souřadnic ve formátu TXT
 - tabulka s výměrami nově vzniklých zpevněných ploch členěná dle druhu a materiálu
- Prostřednictvím AZI (typ oprávnění C – dle § 16f, odst. 1 zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví) provede posouzení změn v základní prostorové situaci (ZPS) vedené

v Digitální technické mapě Kraje Vysočina (DTM KV). Za změnu je považováno též doplnění objektů v DTM KV. V případě, že se změnila situace oproti ZPS vedené v DTM KV, AZI vyhotoví a předá podklad pro aktualizaci DTM (geodetickou aktualizací dokumentaci, tzv. GAD).

Geodetická aktualizací dokumentace (GAD):

- bude předána ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na Informačním systému Digitální mapy veřejné správy (IS DMVS) / Informačním systému Digitální technické mapy kraje (IS DTM),
- bude zpracována v souladu s § 5, dle obsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění,
- bude obsahovat části dle přílohy č. 4 vyhlášky DTM,
- se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy formou tzv. změnových vět.

Předáním podkladu pro aktualizaci DTM se rozumí vložení GAD do Portálu DMVS a předání protokolu o způsobilosti podkladu k zpracování objednateli.

Při aktualizaci dopravní a technické infrastruktury (DTI) ve vlastnictví kraje zhotovitel:

- Předá samostatný soubor změnové dokumentace s vymezením odvozených prvků dopravní infrastruktury (obvod a osa komunikace, silniční uzly, ochranné pásmo, příp. obvod mostu). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM. Změnová dokumentace bude zpracována nad daty z primární databáze, která si zhotovitel sám převezme pouze prostřednictvím výdejního modulu krajské DTM na <https://vys.krajdtm.cz>. V předávaných datech bude vyplněno evidenční číslo objektu, sdělené pro tyto účely na vyžádání objednatelem.
- Předá samostatné soubory změnové dokumentace se zpracovanými prvky technické infrastruktury. Soubory budou členěny jednotlivě dle příslušných skupin prvků dle přílohy č. 1 vyhlášky DTM (rDTI v portálu IS DMVS), a to v členění dle dotčených subjektů (SUBJ). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM. Změnová dokumentace bude zpracována nad daty z primární databáze, která si zhotovitel sám převezme pouze prostřednictvím výdejního modulu krajské DTM na <https://vys.krajdtm.cz>. V předávaných datech bude vyplněno evidenční číslo objektu, sdělené pro tyto účely na vyžádání objednatelem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů a výrobků připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit a to na základě výzvy objednatele. Dále je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu předložit na výzvu objednavatele dodací listy k výrobkům a materiálům použitých pro provádění díla.

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně

možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně **8 mil. Kč**, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že budou stanoveny v článku 3 této smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty čl. 2 odst. 2.11. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl. 9 odst. 9.5. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.13. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto s nevztahuje na ustanovení čl. 5 odst. 5.4. této smlouvy.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.11. této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojíícími se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to s elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Martin Hofman
jednatel

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 792
Stavba: OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova

KSO:
Místo: Třebíč

CC-CZ:
Datum: 29. 4. 2025

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

Účastník:
Bones, s.r.o.

IČ: 27936333
DIČ: CZ27936333

Projektant:
ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., 58601 Jihlava

IČ: 25558692
DIČ: CZ25558692

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 594 436,64
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 594 436,64	Výše daně 544 831,69
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 139 268,33

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:792

Stavba:

OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova

Místo:

Třebíč

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Účastník:

Bones, s.r.o.

Datum:

29. 4. 2025

Projektant:

ARTPROJEKT JIHLAVA,
spol. s r.o., 58601 Jihlava

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 594 436,64	3 139 268,33	
SO 01	BOURACI PRACE NA PARC.C. ST. 1940/4, ST.230 K.Ú. Třebíč	1 895 576,39	2 293 647,43	STA
SO 02	Upravené terény	607 860,25	735 510,90	STA
VN a ON	Vedlejší náklady a ostatní náklady	91 000,00	110 110,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova

Objekt:

SO 01 - BOURACÍ PRÁCE NA PARC.Č. ST. 1940/4, ST.230 K.Ú. Třebíč

KSO:

Místo: Třebíč

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Účastník:

Bones, s.r.o.

Projektant:

ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., 58601 Jihlava

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 29. 4. 2025

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IČ:

27936333

DIČ:

CZ27936333

IČ:

25558692

DIČ:

CZ25558692

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 895 576,39

DPH základní
snížená

Základ daně
1 895 576,39
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
398 071,04
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 293 647,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova
Objekt:

SO 01 - BOURACÍ PRÁCE NA PARC.Č. ST. 1940/4, ST.230 K.Ú. Třebíč

Místo:	Třebíč	Datum:	29. 4. 2025
Zadavatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	Projektant:	ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., 58601 Jihlava
Účastník:	Bones, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 895 576,39
HSV - Práce a dodávky HSV	1 864 375,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	934 557,69
997 - Přesun sutě	929 818,06
PSV - Práce a dodávky PSV	31 200,64
767 - Konstrukce zámečnické	31 200,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova
Objekt:

SO 01 - BOURACÍ PRÁCE NA PARC.Č. ST. 1940/4, ST.230 K.Ú. Třebíč

Místo: Třebíč Datum: 29. 4. 2025
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Projektant: ARTPROJEKT
JIHLAVA, spol. s r.o., 58601 Jihlava
Účastník: Bones, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 895 576,39

D HSV Práce a dodávky HSV 1 864 375,75

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 934 557,69

1	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	56,318	2 078,40	117 051,33	CS ÚRS 2025 01
	PP	Bourání základů z betonu prostého						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/961044111						
		"viz PD"						
	VV	(10,2*2+5,4*2)*0,95*0,4+5,4*0,6*0,4*2+(32,4*2+6,05*2)*0,95*			53,318			
	VV	0,4+6,05*0,6*0,4*4+(5,8*2+3,8*2)*0,5*0,4						
	VV	"základy rampy - odhad" 3			3,000			
	VV	Součet			56,318			
2	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	9,000	142,08	1 278,72	CS ÚRS 2025 01
	PP	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/963042819						
	VV	"vstupy do objektu" 2,25*2+2,25*2			9,000			
	VV	Součet			9,000			
3	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	0,775	1 953,60	1 514,04	CS ÚRS 2025 01
	PP	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/963051113						
	VV	"rampa" 3,1*0,25			0,775			
	VV	Součet			0,775			
4	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	2,000	188,16	376,32	CS ÚRS 2025 01
	PP	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,5 m zabetonovaných						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966071711						
	VV	"sloupky vrat" 2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
5	K	981011415	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí přes 25 do 30 % postupným rozebíráním	m3	1 654,800	489,60	810 190,08	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demolice budov postupným rozebíráním z cihel, kamene, tvárníc na maltu cementovou nebo z betonu prostého s podílem konstrukcí přes 25 do 30 %						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/981011415						
	VV	"viz A. Průvodní zpráva a další části PD"			1 654,800			
	VV	359+1228+(66+273)*0,2						
	VV	Součet			1 654,800			
	VV	"OBJEMY KONSTRUKCÍ DLE PD (základy počítány samostatně"						
	VV	"podlaha 1.NP a základová deska" (66+273)*0,2			67,800			
	VV	"objem suti dle Souhrnné techn. zprávy" 110+246			356,000			
	VV	"ostatní samostatně v PD nevypsána sut" 30			30,000			
	VV	Součet			453,800			
	VV	"podíl konstrukcí na OP" 453,8/1654,8			0,274			
6	K	981332111	Demolice ocelových konstrukcí hal, technologických zařízení apod.	t	2,000	2 073,60	4 147,20	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/981332111						
	VV	"přístřešek" 2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
	D 997	Přesun sutě					929 818,06	
7	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	743,884	84,00	62 486,26	CS ÚRS 2024 01
	PP	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006512						
	P	Poznámka k položce: POZOR - položka se vztahuje i na vybourané hmoty a takto je nutné ji nacenit (30% uvedené tonáže mohou být vybojované hmoty)!						
	VV	"součet z rozpočtového programu - 70% výměry"			743,884			
	VV	(1060,692+2)*0,7						
	VV	Součet			743,884			
8	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6 694,960	6,82	45 659,63	
	PP	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km						
	P	Poznámka k položce: POZOR - položka se vztahuje i na vybourané hmoty a takto je nutné ji nacenit (30% uvedené tonáže mohou být vybojované hmoty)!						
	VV	"součet z rozpočtového programu - 70% výměry - odvoz do 10 km" (1060,692+2)*0,7*(10-1)			6 694,960			
	VV	Součet			6 694,960			
9	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	743,884	5,52	4 106,24	CS ÚRS 2024 01
	PP	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006551					
	P		Poznámka k položce:☐ POZOR - položka se vztahuje i na vybourané hmoty a takto je nutné ji nacenit (30% uvedené tonáže mohou být vybořované hmoty)!					
	VV		"součet z rozpočtového programu - 70% výměry"		743,884			
	VV		(1060,692+2)*0,7					
	VV		Součet		743,884			
10	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	1 062,692	318,24	338 191,10	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013111					
	P		Poznámka k položce:☐ položka zahrnuje i naložení sutí na dopravní prostředek					
11	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	2,000	2 169,60	4 339,20	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
12	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	40,000	1 233,60	49 344,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
13	K	997013847	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	4,000	6 384,00	25 536,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového s obsahem dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013847					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
14	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	300,000	68,64	20 592,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013861					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 300		300,000			
	VV		Součet		300,000			
15	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	100,000	132,00	13 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013862					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 100		100,000			
	VV		Součet		100,000			
16	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	300,000	159,36	47 808,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013863					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 300		300,000			
	VV		Součet		300,000			
17	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	100,000	186,24	18 624,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013869					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 100		100,000			
	VV		Součet		100,000			
18	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	181,692	391,68	71 165,12	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 181,692		181,692			
	VV		Součet		181,692			
19	K	1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) kovového odpadu včetně nátěru	t	35,000	100,00	3 500,00	
	PP		Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) kovového odpadu včetně nátěru					
	VV		"součet z rozpočtového programu" 35		35,000			
	VV		Součet		35,000			
20	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	318,808	360,48	114 923,91	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221571					
	VV		"součet z rozpočtového programu - 30% výměry"		318,808			
	VV		(1060,692+2)*0,3					
	VV		Součet		318,808			
21	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	2 869,268	9,07	26 024,26	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221579					
	VV		"součet z rozpočtového programu - 30% výměry - odvoz do 10 km" (1060,692+2)*0,3*(10-1)		2 869,268			
	VV		Součet		2 869,268			
22	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	318,808	264,48	84 318,34	CS ÚRS 2025 01
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221612					
	VV		"součet z rozpočtového programu - 30% výměry" (1060,692+2)*0,3		318,808			
	VV		Součet		318,808			
D PSV			Práce a dodávky PSV				31 200,64	
D 767			Konstrukce zámečnické				31 200,64	
23	K	767691833	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat přes 4 m2	kus	2,000	100,32	200,64	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní práce - vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat, plochy přes 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767691833					
	VV		"vrata" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
24	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	2 000,000	15,50	31 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996701					
	VV		"konstrukce ramp" 2000		2 000,000			
	VV		Součet		2 000,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova

Objekt:

SO 02 - Upravené terény

KSO:

Místo: Třebíč

CC-CZ:

Datum: 29. 4. 2025

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Účastník:

Bones, s.r.o.

IČ:

27936333

DIČ:

CZ27936333

Projektant:

ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., 58601 Jihlava

IČ:

25558692

DIČ:

CZ25558692

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	607 860,25
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	607 860,25	21,00%	127 650,65
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	735 510,90
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova
Objekt: SO 02 - Upravené terény

Místo: Třebíč
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava
Účastník: Bones, s.r.o.

Datum: 29. 4. 2025
Projektant: ARTPROJEKT
JIHLAVA, spol. s r.o.,
58601 Jihlava
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		607 860,25
HSV - Práce a dodávky HSV		577 005,51
1 - Zemní práce		309 959,58
4 - Vodorovné konstrukce		882,00
5 - Komunikace pozemní		155 994,34
8 - Vedení trubní dálková a přípojná		5 098,47
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		4 770,60
997 - Přesun sutě		100 300,52
M - Práce a dodávky M		30 854,74
21-M - Elektromontáže		30 000,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		854,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova
Objekt: SO 02 - Upravené terény

Místo: Třebíč Datum: 29. 4. 2025
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Projektant: ARTPROJEKT
Účastník: Bones, s.r.o. Zpracovatel: JIHLAVA, spol. s r.o.,
58601 Jihlava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 607 860,25

D HSV Práce a dodávky HSV 577 005,51

D 1 Zemní práce 309 959,58

1	K	111212355	Odstranění nevhodných dřevin přes 100 do 500 m2 v přes 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m2	192,000	76,80	14 745,60	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
192								
192,000								
2	K	113107185	Odstranění podkladu živичného tl přes 200 do 250 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	165,900	106,08	17 598,67	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
165,900								
3	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	15,500	124,32	1 926,96	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
15,5								
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	9,700	36,43	353,37	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
9,7								
5	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	32,000	42,91	1 373,12	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
32,000								
6	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	4,000	24,91	99,64	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
4,000								
7	K	131351203	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	256,160	368,64	94 430,82	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
256,160								
8	K	132451031	Hloubení rýh zapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objemu do 15 m3 při překopec inženýrských sítí strojně	m3	14,700	1 329,60	19 545,12	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
14,700								
9	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	29,400	72,00	2 116,80	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
29,400								
10	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	29,400	44,40	1 305,36	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
VV								
29,400								
11	K	161151113	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	270,860	81,60	22 102,18	CS ÚRS 2025 01
PP								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/161151113 (324,3+156,6)*0,4+14,7+58*1,1		270,860			
12	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	270,860	167,52	45 374,47	CS ÚRS 2025 01
		PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751137 (324,3+156,6)*0,4+14,7+58*1,1		270,860			
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	487,548	164,16	80 035,88	CS ÚRS 2025 01
		PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231 ((324,3+156,6)*0,4+14,7+58*1,1)*1,8 Součet		487,548 487,548			
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	270,860	10,51	2 846,74	CS ÚRS 2025 01
		PP	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201 (324,3+156,6)*0,4+14,7+58*1,1		270,860			
15	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	4,900	122,88	602,11	CS ÚRS 2025 01
		PP	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložním výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111101 9,8*1*0,5		4,900			
16	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,880	289,44	1 701,91	CS ÚRS 2025 01
		PP	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypanin					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101 9,8*1*0,6		5,880			
17	M	58343810	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t	9,800	387,84	3 800,83	CS ÚRS 2025 01
		PP	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8					
		VV	9,8*1*0,5		4,900			
		VV	4,9*2 'Přepočtené koeficientem množství		9,800			
	D	4	Vodorovné konstrukce				882,00	
18	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	1,470	600,00	882,00	CS ÚRS 2025 01
		PP	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451573111 9,8*1*0,15		1,470			
	D	5	Komunikace pozemní				155 994,34	
19	K	564801112	Podklad ze šterkordtře ŠD fr.0-4mm plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	480,900	29,18	14 032,66	CS ÚRS 2025 01
		PP	Podklad ze šterkordtře ŠD fr.0-4mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564801112 "kryt šterkové plochy" 324,3+156,6		480,900			
20	K	564831111	Podklad ze šterkordtře ŠD fr.0-22mm plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	480,900	68,16	32 778,14	CS ÚRS 2025 01
		PP	Podklad ze šterkordtře ŠD fr.0-22mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564831111 324,3+156,6		480,900			
21	K	564851111	Podklad ze šterkordtře ŠD fr.0-32mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	480,900	98,40	47 320,56	CS ÚRS 2025 01
		PP	Podklad ze šterkordtře ŠD fr.0-32mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851111 324,3+156,6		480,900			
22	K	564861111	Podklad ze šterkordtře ŠD fr.0-63mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	480,900	128,64	61 862,98	CS ÚRS 2025 01
		PP	Podklad ze šterkordtře ŠD fr.0-63mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564861111 324,3+156,6		480,900			
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				5 098,47	
23	K	871353122	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z PVC-U DN 200	m	9,800	94,08	921,98	CS ÚRS 2025 01
		PP	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 10 DN 200					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871353122 9,8		9,800			
24	M	28611176	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 200x1000mm SN10	m	10,094	413,76	4 176,49	CS ÚRS 2025 01
		PP	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 200x1000mm SN10					
		VV	9,8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		10,094			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 770,60	
26	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v přes 1 do 2 m	m	5,900	56,16	331,34	CS ÚRS 2025 01
		PP	Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m					
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966072811 1+4,9		5,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	966072822	Rozebrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotnosti přes 30 do 50 kg	m	9,200	41,52	381,98	CS ÚRS 2025 01
	PP		Rozebrání oplocení z dílců plechových vlnitých nebo profilovaných, hmotnosti 1 m oplocení přes 30 do 50 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966072822					
	VV		5,9+3,3		9,200			
28	K	966073811	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl přes 2 do 6 m2	kus	3,000	139,20	417,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy jednotlivě přes 2 do 6 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966073811					
	VV		3		3,000			
29	K	966073812	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl přes 6 do 10 m2	kus	1,000	439,68	439,68	CS ÚRS 2025 01
	PP		Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy jednotlivě přes 6 do 10 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966073812					
	VV		1		1,000			
25	K	R96600001	Vybourání betonové šachty s litinovou mříží, tl. stěny šachty 0,2m, rozměry 1,0x1,0m. vybourání do hloubky 2,0m. Zасыпání šachty štěrkem. Naložení suti na dopravní prostředek pro odvoz na skládku.	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
	PP		Vybourání betonové šachty s litinovou mříží, tl. stěny šachty 0,2m, rozměry 1,0x1,0m. vybourání do hloubky 2,0m. Zасыпání šachty štěrkem. Naložení suti na dopravní prostředek pro odvoz na skládku.					
	VV		1		1,000			
	D	997	Přesun sutě				100 300,52	
30	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	9,026	68,64	619,54	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013861					
	VV		7,026+2		9,026			
31	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	96,554	249,60	24 099,88	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013875					
	VV		96,554		96,554			
32	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	106,966	360,48	38 559,10	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221571					
33	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	962,694	9,07	8 731,63	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221579					
	VV		106,966*9 'Přepočtené koeficientem množství		962,694			
34	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	106,966	264,48	28 290,37	CS ÚRS 2025 01
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221612					
	D	M	Práce a dodávky M				30 854,74	
	D	21-M	Elektromontáže				30 000,00	
35	K	R21004001	Montáž a dodávka sloupů a stožárů venkovního vedení nn bez výstroje ocelových trubkových včetně rozvozu, vztyčení, očíslování, složení do 12 m jednoduchých, sloup výšky 6,0m pozinkovaný	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	
	PP		Montáž a dodávka sloupů a stožárů venkovního vedení nn bez výstroje ocelových trubkových včetně rozvozu, vztyčení, očíslování, složení do 12 m jednoduchých, sloup výšky 6,0m pozinkovaný					
	VV		1		1,000			
36	K	R21004002	Převěšení stávajících kabelů NN včetně vyzbrojení sloupu a všech souvisejících a navazujících prací	soubor	1,000	13 000,00	13 000,00	
	PP		Převěšení stávajících kabelů NN včetně vyzbrojení sloupu a všech souvisejících a navazujících prací					
	VV		1		1,000			
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				854,74	
37	K	460141123	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích strojně v hornině tř II skupiny 4 v omezeném prostoru	m3	0,432	207,36	89,58	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hloubení jam strojně včetně urovnáním dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek v omezeném prostoru v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460141123					
	VV		0,6*0,6*1,2		0,432			
38	K	460641112	Základové konstrukce při elektromontážích z monolitického betonu tř. C 12/15	m3	0,432	1 771,20	765,16	CS ÚRS 2025 01
	PP		Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického betonu tř. C 12/15					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460641112					
	VV		0,6*0,6*1,2		0,432			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova

Objekt:

VN a ON - Vedlejší náklady a ostatní náklady

KSO:

Místo: Třebíč

CC-CZ:

Datum: 29. 4. 2025

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Účastník:

Bones, s.r.o.

IČ:

27936333

DIČ:

CZ27936333

Projektant:

ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o., 58601 Jihlava

IČ:

25558692

DIČ:

CZ25558692

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			91 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	91 000,00	21,00%	19 110,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	110 110,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova
Objekt: VN a ON - Vedlejší náklady a ostatní náklady

Místo: Třebíč
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava
Účastník: Bones, s.r.o.

Datum: 29. 4. 2025
Projektant: ARTPROJEKT
JIHLAVA, spol. s r.o.,
58601 Jihlava
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	91 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	91 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	51 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN5 - Finanční náklady	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova
Objekt: VN a ON - Vedlejší náklady a ostatní náklady

Místo: Třebíč Datum: 29. 4. 2025
Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Projektant: ARTPROJEKT
JIHLAVA, spol. s r.o.,
58601 Jihlava
Účastník: Bones, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 91 000,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				91 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00	

1	K	1	Vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	---	---	--------	-------	-----------	-----------	--

PP			Zaměření (vytyčení) všech stávajících inženýrských sítí v místě stavby před jejím započítím (vytyčení provede správce či majitel vytyčovaných sítí na náklady zhotovitele) včetně vyhotovení originálu protokolu o vytyčení					
VV			"viz popis položky, projektová dokumentace, zadavací dokumentace, apod." 1		1,000			
VV			Součet		1,000			

D	VRN2		Příprava staveniště				5 000,00	
---	------	--	---------------------	--	--	--	----------	--

2	K	2	Příprava staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	---	---------------------	--------	-------	----------	----------	--

PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště. Do této položky patří náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště : 1) Předání a převzetí staveniště Do této položky patří náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště. 2) Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi Do této položky patří náklady na přezkoumání podkladů objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících stavenišťem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytyčení jejich skutečno trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.. 3) Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu a provedení dočasného dopravního značení po dobu stavby a zvláštního užívání komunikace, vč. projednání, odsouhlasení s dotčenými orgány a organizacemi a zajištění správních rozhodnutí, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění, poplatky za správní řízení, splnění podmínek správních rozhodnutí a orgánu DOSS. 4) Užívání veřejných ploch a prostranství Do této položky patří náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu. 5) Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Do této položky jsou zahrnuty náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád) 6) Staveništní přípojka elektrické energie v rozsahu dle PD					
VV			"viz popis položky, projektová dokumentace, zadavací dokumentace, apod." 1		1,000			
VV			Součet		1,000			

D	VRN3		Zařízení staveniště				51 000,00	
---	------	--	---------------------	--	--	--	-----------	--

3	K	3	Zařízení staveniště	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
---	---	---	---------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště. V rámci nákladů na zařízení staveniště ocení zhotovitel veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště, a to ve fázích : 1) Vybudování zařízení staveniště Do této položky patří náklady s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště 2) Provoz zařízení staveniště Do této položky patří náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií. 3) Odstranění zařízení staveniště Do této položky patří odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. Položka zahrnuje veškeré náklady a činnosti související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště, zajištění připojení na elektrickou energii, vodu a odvodnění staveniště, provádění každodenního hrubého úklidu staveniště a průběžnou likvidaci vznikajících odpadů oprávněnou osobou. Součástí této položky jsou standardní prvky BOZP (mobilní oplocení, výstražné značení, přechody výkopů, oplocení, zábradlí, atd - včetně jejich dodávky, montáže, údržby a demontáže, respektive likvidace) a plnění povinností vyplývajících z plánu BOZP včetně připomínek příslušných úřadů. Součástí položky Zařízení staveniště je poskytnutí části zařízení staveniště (včetně stolu a 4 židlí) pro umožnění činnosti TDS, AD a SÚ za účelem konání kontrolním dnů a všech dalších svolávaných jednání (předpokládá se čistý prostor - např. stavební buňka či jiná kancelář stavby).					
		PP	"viz popis položky, projektová dokumentace, zadavací dokumentace, apod." 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
4	K	4	Odpojení od areálového rozvodu plynu včetně zajištění vedení	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
		PP	Odpojení od areálového rozvodu plynu včetně zajištění vedení		1,000			
		VV	"viz projektová dokumentace" 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
5	K	5	Odpojení od areálového rozvodu vytápění včetně zajištění vedení	soubor	2,000	6 000,00	12 000,00	
		PP	Odpojení od areálového rozvodu vytápění včetně zajištění vedení		2,000			
		VV	"viz projektová dokumentace" 1+1		2,000			
		VV	Součet		2,000			
6	K	6	Odpojení od areálového rozvodu vody včetně zajištění vedení	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
		PP	Odpojení od areálového rozvodu vody včetně zajištění vedení		1,000			
		VV	"viz projektová dokumentace" 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
7	K	7	Odpojení od areálového rozvodu slaboproudu včetně zajištění vedení	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
		PP	Odpojení od areálového rozvodu slaboproudu včetně zajištění vedení		1,000			
		VV	"viz projektová dokumentace" 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
8	K	8	Odpojení od areálového rozvodu EZS včetně zajištění vedení	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
		PP	Odpojení od areálového rozvodu EZS včetně zajištění vedení		1,000			
		VV	"viz projektová dokumentace" 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
9	K	9	Odpojení od areálového rozvodu silnoproudu včetně zajištění vedení	soubor	2,000	5 500,00	11 000,00	
		PP	Odpojení od areálového rozvodu silnoproudu včetně zajištění vedení		2,000			
		VV	"viz projektová dokumentace" 1+1		2,000			
		VV	Součet		2,000			
D		VRN4	Inženýrská činnost				15 000,00	
10	K	10	Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí stavby a kolaudací stavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
		PP	Kompletace (=shromáždění) dokladů o potřebných vlastnostech sutí, doklady o oprávnění k provádění prací, doklady o likvidaci odpadů, výluhové testy v potřebném rozsahu - vše 2x tištěné a 1x na CD nosiči v elektronické podobě					
		P	Poznámka k položce:☐ položka zahrnuje i náklady na pořízení dokladů					
		VV	"viz popis položky, projektová dokumentace, zadavací dokumentace, apod." 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
D		VRN5	Finanční náklady				10 000,00	
11	K	11	Odpojení od areálového rozvodu vytápění včetně zajištění vedení	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
		PP	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů finanční náklady. Do této položky patří náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části dle požadavku objednatele, je-li toto pojištění požadováno v zadávacích či jiných podmínkách a dokumentech, jež jsou součástí zadávací dokumentace. Dále sem patří náklady na požadované bankovní záruky za splnění závazku provést dílo stavbu či po dobu běhu záruční lhůty, jsou-li tyto bankovní záruky požadovány v zadávacích či jiných podmínkách a dokumentech, jež jsou součástí zadávací dokumentace.					
		VV	"viz popis položky, projektová dokumentace, zadavací dokumentace, apod." 1		1,000			
		VV	Součet		1,000			

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST