

Krycí list nabídky

na akci: Oprava střechy a výměna střešní krytiny a klempířských prvků bytového domu
Mokřiny 119 v Aši

Údaje o uchazeči

Obchodní jméno	Kantora s.r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo, resp. místo podnikání u fyzické osoby	Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ	21972320
DIČ	CZ21972320
Bydliště (u fyzické osoby)	
R.č. nebo datum narození (u fyzické osoby)	
Telefon	+420 773 158 841
Fax	
E-mail	kantora.tender@gmail.com
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Volodymyr Kushnir, jednatel Kantora s.r.o., tel.: +420 773 158 841, email: kantora.tender@gmail.com

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH	1 078 414,66	Kč
Výše DPH	226 467	Kč
Celková cena včetně DPH	1 304 882	Kč

Termínová nabídka

Zahájení stavby	23. 6. 2025
Dokončení stavby	12. 9. 2025
Počet kalendářních dní	82

Kantora s.r.o.
Příčná 1892/4
Nové Město, 110 00 Praha - Praha 1
IČO: 21972320 DIČ: CZ21972320
kantora.tender@gmail.com

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Oprava střechy Mokřiny 119	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Oprava střechy Mokřiny 119	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	Kantora s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Provozní vlivy 2%
Z	Montáž celkem	30 000	Přesun stavebních kapacit 6%
R	HSV celkem	324 224	Zařízení staveniště 3,5%
N	PSV celkem	616 058	
ZRN	celkem	970 282	
	HZZ	0	
	RN II.a III.hlavy	970 282	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZZ	1 078 415	VRN celkem
			108 132

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
		Kantora s.r.o. Příčná 1892/4 Nové Město, 110 00 Praha - Praha 1 IČO: 21972320 DIČ: CZ21972320 kantora.tender@gmail.com

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 078 414,66 Kč
DPH	21 % činí :	226 467,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 304 882,00 Kč

Poznámka :

Stavba : **Oprava střechy Mokřiny 119**
 Objekt : **Oprava střechy Mokřiny 119**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 819	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	6 014	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	16 669	0	0	0	0
90 Přípočty	65 800	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	185 308	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	48 615	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	41 519	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	103 681	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	408 410	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	52 503	0	0	0
783 Natěry	0	9 944	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	30 000	0
CELKEM OBJEKT	324 224	616 058	0	30 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Provozní vlivy 2%		2,0	940 282	18 806
Přesun stavebních kapacit 6%		6,0	940 282	56 417
Zařízení staveniště 3,5%		3,5	940 282	32 910
CELKEM VRN				108 132

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava střechy Mokřiny 119
Objekt :	Oprava střechy Mokřiny 119

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310 23-8211.R00	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC dozdivka ubouraných komínů- statika	m3	0,25	7 275,00	1 818,75
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				1 818,75
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
2	627 45-2641.R00	Oprava spárování komínového zdiva plochy do 40 % (((1,1+0,75+1,1)+(1,4*0,45)*2 + (1,9+0,45)*2)*3	m2	26,73	225,00	6 014,25
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější		26,73		6 014,25
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
3	978 02-1191.R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% podstřešní část komínů (((1,1+0,75+1,1)+(1,4*0,45)*2 + (1,9+0,45)*2)*3	m2	26,73	215,00	5 746,95
4	978 02-3471.R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného komínového podstřešní část komína (((1,1+0,75+1,1)+(1,4*0,45)*2 + (1,9+0,45)*2)*3	m2	26,73	137,50	3 675,38
5	979 98-1101.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t zednické úpravy	t	2,10	667,00	1 400,70
6	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	4,20	487,50	2 047,50
7	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,10	1 021,00	2 144,10
8	979 98-1101.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t dřevěné části bourané střechy a podlahy	t	2,48	667,00	1 654,16
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				16 668,79
Díl: 90		Přípočty				
9	Specifikace	Izolace vodičů elektro na přední části fasády dodávka ČEZ	kpl	1,00	0,00	0,00
10	Specifikace	Osdtranění vosích hnízd z prostoru půdy odbornou firmou, včetně postřiku - nabídka	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00
11	Specifikace	Zabezpečení vysílače a prvku HZS nad střechou- vč.revize	kp	1,00	10 000,00	10 000,00
12	Specifikace	Vykližení prostoru půdy, likvidace odpadu, přesun do kontejneru v 1.NP- 61,20 m2	hod	20,00	400,00	8 000,00
13	Specifikace	Odvoz kontejneru s domovním odpadem, včetně poplatku za skládku ve sběrném dvoře	t	2,00	2 900,00	5 800,00
14	Specifikace	Odstranění jehličnanů na severní straně objektu v celé šíři štítů - likvidace řeziva, odvoz	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
	Celkem za	90 Přípočty				65 800,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
15	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m 16,0*14,0 10,0*16,0 16,0*14,0 10,0*16,0	m2	768,00 224,00 160,00 224,00 160,00	82,00	62 976,00
16	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	768,00	35,00	26 880,00
17	943 95-5022.R00	Montáž lešeníové podlahy s příčníky a podél.,H 20 m 52*1,2*5	m2	312,00	73,00	22 776,00
18	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 16*12+10*14+16*12+10*14	m2	664,00	20,50	13 612,00
19	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	664,00		
20	943 95-5822.R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 20 m	m2	768,00	42,00	32 256,00
21	944 94-5012.R00	Montáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	312,00	43,00	13 416,00
22	944 94-5812.R00	Demontáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	4,00	255,00	1 020,00
23	Specifikace	Založení lešení ve svahu - Levý štít sousední pozemek, vzrostlé dřeviny	m	4,00	93,00	372,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy	kpk	1,00	12 000,00	12 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
24	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	20,01	1 280,00	25 607,68
25	998 00-9194.R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení do 1000 m	t	20,01	820,00	16 404,92
26	998 00-9199.R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení za další 1 km 20,006*2	t	40,01	165,00	6 601,98
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot		40,01		48 614,58
Díl: 713		Izolace tepelné				
27	713 12-1111.RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci- výpomoc	m2	116,00	56,20	6 519,20
28	Specifikace	Dodávka tepel.isolace SUPAFIL LOF PRO	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00

	Celkem za	713 Izolace tepelné				41 519,20
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
29	762 52-2811.R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm 30% plochy ((13,0*8,0)+(2,0*3,0*2))*0,3	m2	34,80 34,80	133,00	4 628,40
30	762 52-1104.RT3	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna včetně řeziva, prkna tl. 24 mm - zarážky pro izol. ((13,0+8,0)*2+(2,0+3,0+3,0)*2)*0,3	m2	17,40 17,40	330,00	5 742,00
31	762 52-1916.R00	Vyříznutí části podlahy plochy nad 8 m2	m2	34,80	211,50	7 360,20
32	762 52-3914.RT3	Doplnění podlah prkny nehobl. na sraz, pl.do 4 m2 prkna tl. 24 mm ((13,0*8,0)+(2,0*3,0*2))*0,3	m2	34,80 34,80	521,00	18 130,80
33	762 34-1811.R00	Demontáž bednění střešních z prken hrubých osdtranění krajových prken 155,51*0,3	m2	46,65 46,65	61,30	2 859,83
34	762 34-1923.R00	Vyřezání otvorů střešních, v bednění pl. do 4 m2	m2	46,65	311,00	14 509,08
35	762 34-3933.RT2	Zabednění otvorů střešních prkny plochy do 4 m2 prkna tl.24 mm	m2	46,65	542,00	25 285,93
36	762 52-1108.RT3	Položení podlah hrubých z desek OSB na sraz včetně dodávky řeziva na nosný rošt - lávky 11,0*0,40 2*4,0*0,40	m2	7,60 4,40 3,20	502,00	3 815,20
37	762 33-1911.R00	Vyřezání části střešní vazby do 120 cm2, do dl.3 m trámy kolem komína	m	12,00	224,50	2 694,00
38	762 33-2932.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2	m	12,00	0,00	0,00
39	762 34-2203.R00	Montáž laťování střešních, vzdálenost laťí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva - latě 4x6 cm	m2	110,00	128,00	14 080,00
40	762 34-2204.RT4	Montáž laťování střešních, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	110,00	41,60	4 576,00
41	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,60	0,00	0,00
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské			2 105,00	103 681,44
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
42	764 31-1842.R00	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, nad 45° šikmé mansardy (5,4+10,5+14,7)*(1,8+1,4)	m2	97,92 97,92	103,50	10 134,72
43	764 21-1491.R00	Montáž krytiny Ti Zn hladké z tabulí 2 x 1 m	m2	97,92	890,00	87 148,80
44	764 34-8815.R00	Demontáž sněhového zachytače, sklon nad 45° 16+10+14+8+(4*2)	kus	56,00 56,00	47,00	2 632,00
45	764 90-5202.RT3	Lindab,krytina z trapéz.plechů LTP/LVP 45, na ocel tl. 0,6 mm, povrchová úprava Classic	m2	175,63	1 180,00	207 243,40
46	764 24-8491.R00	Montáž zachytače sněhu z Ti Zn lopatkového zpětná montáž	kus	56,00	115,50	6 468,00
47	764 25-2403.R00	Žláby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	40,30	522,00	21 036,60
48	764 35-2812.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm,nad 45° 14,8+10,7+14,8	m	40,30 40,30	70,50	2 841,15
49	764 35-1838.R00	Demontáž háků, sklon nad 45°	kus	44,00	54,70	2 406,80
50	764 25-2492.R00	Montáž háků z Ti Zn půlkruhových včetně dodávky	kus	44,00	102,50	4 510,00
51	764 36-1812.R00	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, nad 45°	kus	2,00	106,50	213,00
52	764 36-4230.R00	Poklop střešní Pz plech, vlnitá krytina, 60 x 80cm	kus	2,00	2 545,00	5 090,00
53	764 33-1832.R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, nad 45° mansardy vpředu 2,1+2,1+7,5	m	11,70 11,70	43,40	507,78
54	764 23-1430.R00	Lemování Ti Zn plechem zdí,tvrdá krytina,rš 330 mm	m	11,70	546,00	6 388,20
55	764 33-9821.R00	Demontáž lemov. komínů v hřeb. vln. kryt. do 45° (1,0+1,2+0,45)*2*0,33	m2	1,75 1,75	281,50	492,34
56	764 23-9420.R00	Lemování z Ti Zn komínů, vlnitá krytina, v hřebeni	m2	1,75	3 985,00	6 969,77
57	764 33-1832.R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, nad 45° Levý štít RŠ 250 (2,0+5,2+5,6+2,0)	m	14,80 14,80	43,40	642,32
58	764 23-1430.R00	Lemování Ti Zn plechem zdí,tvrdá krytina,rš 330 mm	m	14,80	546,00	8 080,80
59	764 31-1831.R00	Demontáž krytiny,tabule 0,5 x 1 m, do 45° hlavní střešce - Alukryt (11,5*4,5+11,5*5,2) 8*(4,5/2) (2,4*3,8+3,2*0,75)*4	m2	175,63 111,55 18,00 46,08	82,00	14 401,66
60	764 34-1823.R00	Demontáž lemov. trub D 100 mm, vln. kryt. nad 45°	kus	4,00	82,80	331,20
61	764 24-1491.R00	Montáž lemování trub z Ti Zn na vlnité krytině	kus	6,00	734,00	4 404,00
62	764 34-1843.R00	Demontáž lemov. trub D 200 mm, vln. kryt. nad 45°	kus	2,00	106,50	213,00
63	764 34-5833.R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm,nad 45°	kus	4,00	82,80	331,20
64	764 39-3832.R00	Demontáž hřebene střešního, rš do 400 mm, nad 45° 13,0+2,0+3,8	m	18,80 18,80	47,00	883,60
65	764 29-3430.R00	Hřeben střešní z Ti Zn plechu, rš 400 mm	m	18,80	620,00	11 656,00
66	764 39-2842.R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon nad 45° mansardy vpředu (4*3,2)	m	12,80 12,80	47,00	601,60

67	764 29-2440.R00	Úžlabí z Ti Zn plechu, rš 500 mm	m	12,80	0,00	0,00
68	764 39-1842.R00	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, nad 45° Okna v zadní části	m	12,00	65,20	782,40
		3*(1,5+1,0+1,5)		12,00		
69	Specifikace	Demontáž a zpětná montáž střešní lávky u hřebene - ke koimínu-dl. do 3 m	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				408 410,34
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
70	765 90-1001.R00	Montáž podstřešní fólie	m2	175,63	81,80	14 366,53
71	Specifikace	Deklen, folie separační a mikroventilační celoplošná pod krytinu	m2	200,00	75,00	15 000,00
72	283-29915	Plachta krycí s oky GUTTAPlane stand. 80g/m2 6x10m	m2	240,00	16,40	3 936,00
73	Specifikace	Provizorní zakrytí při opravě střešního pláště stavební dělník	hod	48,00	400,00	19 200,00
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				52 502,53
Díl:	783	Nátěry				
74	783 78-2209.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem Plus 2x bednění, trámův	m2	261,01	38,10	9 944,33
		155,51		155,51		
		((4,8*14*2)+(4,1*8)+((3,0*2*1,0)*2)+(5,2*2+2,0*2))*0,34		65,82		
		((1,9*8)+(1,2*11)+(11,3*2)+(3,0*4))*0,26*2		32,76		
		2,4*4*0,36*2		6,91		
	Celkem za	783 Nátěry				9 944,33
Díl:	M21	Elektromontáže				
75	210 20-0020.RAA	Hromosvod pro bytové domy demonáž, zpětná montáž, revize	kompl	1,00	30 000,00	30 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				30 000,00