**SMLOUVA O DÍLO č. 18/25**

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 80/2012 Sb., Občanský zákoník   
(dále jen „občanský zákoník“)

**SMLUVNÍ STRANY**

**Společnost: FLOOR SERVIS s.r.o.**

Se sídlem: Jiráskova 854

666 01 Tišnov

Zastoupena: Davidem Nixem

IČO: 25594281

DIČ: CZ25594821

(dále jen „prodávající“)

a

**Společnost: Základní škola Tišnov, nám. 28. října, příspěvková organizace**

Se sídlem: nám. 28. října 1708, 666 01 Tišnov

Zastoupena: PaedDr. Radmilou Zhořovou, ředitelkou školy

IČO: 70283940

DIČ:

(dále jen „kupující“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět demontáž a likvidaci původních podlahových povrchů, vyrovnání povrchů nivelační stěrkou, dodávku a montáž nových podlahových povrchů a příslušenství, včetně dopravy a závěrečného úklidu (dále jen “dílo”)
2. Specifikace díla vychází z cenové nabídky prodávajícího č. NA25172 ze dne 30.5.2025
3. Součástí dodávky zboží je rovněž dodání veškerého příslušenství, doprava včetně manipulace a montáže, jakož i veškeré další činnosti, které jsou potřebné k realizaci této smlouvy.

**II.**

**Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupující se touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.
2. Celková kupní cena za zboží a služby definované v článku I. této smlouvy činí max:  
   96.490,00Kč bez DPH; DPH samostatně 20.262,90 Kč, **cena včetně DPH 116.752,90 Kč**.
3. Kupní cena dle bodu 2 tohoto článku je stanovena jako konečná a zahrnuje kompletní dodávku díla, včetně souvisejících služeb tak, jak je vymezena touto smlouvou. V této ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další činnosti v této smlouvě a přílohách nevyjmenované, které jsou potřebné k realizaci této smlouvy, a o kterých prodávající vzhledem k výkonu své podnikatelské činnosti, jakož i odborným znalostem musel vědět.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti dané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude písemný předávací protokol ve smyslu čl. III odst. 5 této smlouvy potvrzený osobami oprávněnými jednat za kupujícího a prodávajícího. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž i veškeré cenové údaje budou v Kč.
6. Faktura se pro účely této smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

**III.**

**Místo a doba plnění a dodací podmínky**

1. Místem plnění, tj. místem dodání zboží je Základní škola Tišnov, nám. 28. října, příspěvková organizace, nám. 28. října 1708, 66601 Tišnov.
2. Prodávající se zavazuje splnit dodávku a dílo dodat do 31.8.2025.
3. Prodávající je oprávněn předmět plnění dodat i v dřívějším termínu, než je uvedeno v bodě 2 tohoto článku. V takovém případě bude informovat kupujícího o přesném termínu dodávky předmětu plnění, a to nejpozději 3 pracovní dny před dodáním díla do místa plnění.
4. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud dílo bylo řádně předáno kupujícímu
5. Za účelem řádného předání předmětu této smlouvy bude vyhotoven zápis o předání a převzetí (též jako předávací protokol), který bude obsahovat minimálně níže uvedené náležitosti:
6. označení dodacího listu – zápisu o předání a převzetí,
7. název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
8. označení kupní smlouvy,
9. označení dodaného zboží a služeb, včetně výrobního čísla,
10. datum dodání
11. stav zboží a služeb v okamžiku jeho předání a převzetí,
12. seznam předaných dokladů,

Kupující není povinen převzít předmět této smlouvy vykazující vady.

1. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy, tj. na předmětu dodávky nese prodávající v plném rozsahu až do okamžiku protokolárního předání.
2. Prodávající je povinen nahradit v plné výši škodu způsobenou dodávaným zbožím.
3. Prodávající je dále povinen nahradit v plné výši škodu, která vznikne v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností (vč. prevenčních) a závazků prodávajícího dle této smlouvy, a která nespadá do působnosti předchozího bodu.

**IV.**

**Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost předmětu plnění dodaného podle této smlouvy. Záruční doba na celý předmět plnění činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí předmětu plnění dle čl. I této smlouvy.
2. Záruka se nevztahuje na opotřebení věci způsobené jejím obvyklým užíváním a na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího a nebo způsobené vyšší mocí.
3. Prodávající je povinen vadu odstranit i v případě, že reklamaci považuje za neoprávněnou. V případě, že neoprávněnost reklamace bude soudem zpětně pravomocně zjištěna, kupující nahradí prodávajícímu veškeré náklady vynaložené na odstranění neoprávněně reklamované vady.
4. Kupující má právo, nezapočne-li prodávající s odstraňováním vady ve lhůtě dle bodu 4 tohoto článku nebo pokud prodávající neodstraní tyto vady ve lhůtách určených dle bodu 5 toho článku, využít služeb jiného opravce, a to na náklady prodávajícího.

**VI.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
   1. na straně kupujícího neplnění čl. II. této smlouvy ve lhůtě delší 21 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
   2. na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět plnění dle této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li z chování prodávajícího zřejmé, že svoje závazky nesplní v termínu dle čl. III. bod 2 této smlouvy,
2. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
3. Smluvní straně porušením povinností dotčené náleží náhrada všech prokazatelných škod způsobené odstoupením od smlouvy.

**VII.**

**Ostatní ujednání**

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
2. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a provedení instalace předmětu plnění.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
4. Sjednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se sjednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
5. Prodávající souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy, včetně jejích příloh, případných změn a dodatků a dále se zveřejněním skutečně uhrazené ceny plnění na profilu zadavatele ve smyslu ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
6. Prodávající bere na vědomí, že dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemně číslovaných dodatků.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla sjednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: příloha č. 1 – Cenová nabídka č. NA25172 ze dne 30.5.2025.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

V Tišnově, dne: 3.7.2025

…………………………………… …………………………………………..

PaedDr. Radmila Zhořová David Nix

ředitelka školy jednatel společnosti