

SMLOUVA O DÍLO Č. 250883

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
na zhotovení díla

„REKO CENTRAL – vypracování realizační projektové dokumentace“

Objednatel: Město Holešov
Sídlo: Masarykova 628, 769 17 Holešov
Zastoupený: Mgr. Milanem Fritzem – starostou města
Číslo účtu: [REDAKCE]
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
IČ/DIČ : 00287172/CZ00287172
tel: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
dále jen objednatel na straně jedné

a

Zhotovitel: CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Sídlo: Štefánikova 167, 760 01 Zlín
IČ: 01643541
DIČ: CZ01643541
Zastoupený: Ing. Pavlem Pustějovským, předsedou představenstva
Vedoucí projektového týmu (hlavní projektant): [REDAKCE]
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. [REDAKCE]
tel: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
Zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6873
dále jen zhotovitel, na straně druhé

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo, a to konkrétně projektovou dokumentaci pro provádění stavby na stavbu „**REKO CENTRAL – Stavební úpravy a přístavba objektu nám. Dr. E. Beneše č.p. 62 – kino Svět v Holešově**“.

Stavba bude provedena na parcelách p.č. 135/1, 135/4, 2/1, 133 a 134/6, v k.ú. Holešov.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bude projektová dokumentace pro povolení stavby „Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 62 v Holešově – kino Svět“, zpracovaná Ing. Arch. Jitkou Bidlovou v únoru 2024.

Projektová dokumentace bude vyhotovena v návaznosti na studii „KINO SVĚT V HOLEŠOVĚ – adaptace objektu pro potřeby MĚSTSKÉ KNIHOVNY a provozu

DIVADELNÍHO SÁLU“, zpracovanou Ing. Arch. Jitkou Bidlovou, Ph.D. v srpnu 2021 a architektonickou studii interiéru „CENTRÁL HOLEŠOV – MĚSTSKÁ KNIHOVNA a SPOLEČENSKÝ SÁL“, zpracovanou Ing. Arch. Jitkou Bidlovou, Ph.D. a Ing. Arch. Karlem Bidlo v lednu 2025.

Výše zmíněné podklady jsou pro zpracování projektové dokumentace závazné a jsou nedílnou součástí zadávacích podmínek této zakázky.

Objednatel požaduje vypracování projektové dokumentace v tomto rozsahu:

I. Zhotovení projektové dokumentace v rozsahu:

- zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona a přílohou č. 8 vyhl. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb
- soupis prací včetně výkazu výměr, který bude doložen v projektové dokumentaci pro provádění stavby, bude zpracován dle vyhl. 169/2016 Sb. V soupisu prací a položkovém výkazu výměr nesmí být uvedeny názvy výrobků, ani odkazy na tyto výrobky,
- rozpočet stavebních prací v aktuální cenové úrovni.

II. Autorský dozor

Autorským dozorem se rozumí výkon autorského dozoru stavby v rozsahu dle stavebního zákona a ostatní související legislativy. Předpokládá se účast osob vykonávajících autorský dozor na kontrolních dnech a další činnosti související.

Zhotovitel je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné pro kompletní provedení díla dle výše uvedené projektové dokumentace.

III. Další práce projektanta v hodinové sazbě

Projektové práce, které objednatel předpokládá, že vzniknou v průběhu realizace projektové dokumentace a budou vyvolány případnou změnou v záměru objednatele, případně dalšími požadavky objednatele nad rámec dohodnutého rozsahu činnosti.

Zhotovitel je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné pro kompletní provedení díla dle výše uvedené projektové dokumentace.

Požadavky na zpracování projektu:

Objednatel požaduje konzultace se objednatelem v průběhu zpracování projektové dokumentace a závěrečné odsouhlasení dokumentace před jejím předáním.

Objednatel předpokládá celkové náklady stavby ve výši 250 mil. Kč bez DPH. Objednatel požaduje, aby tyto náklady nebyly překročeny o více než 20 %.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

kód CPV – 7122100 – Architektonické služby pro budovy

7132700 – Projektování nosných konstrukcí

71321200-6 – Projektování otopných systémů

7152100 – Dohled na staveništi

II. Termíny plnění

Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí díla a ukončení výkonu inženýrské činnosti v následujících termínech:

Činnost	Termín realizace
Dokumentace pro provedení stavby vč. Rozpočtu a výkazu výměr dle zákona 169/2016 pro oba objekty	Do 150 kalendářních dnů od podepsání smlouvy
Další činnosti projektového týmu v hodinové sazbě celkem předpoklad 100 hodin	Průběžně v roce 2025
Výkon autorského dozoru (předpoklad 400 hodin za celou realizaci)	2026-2028 předpoklad realizace stavby

III. Cena díla a výše odměny

- a) Cena za řádně zhotovené a předané dílo a výkon činností dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, jako cena nejvýše přípustná a činí:

Činnost	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
Dokumentace pro provedení stavby vč. Rozpočtu a výkazu výměr dle zákona 169/2016 pro oba objekty	8 825 000,-	1 853 250,-	10 678 250,-
Další činnosti projektového týmu v hodinové sazbě celkem předpoklad 100 hodin	125 000,-	26 250,-	151 250,-
Výkon autorského dozoru (předpoklad 400 hodin za celou realizaci)	500 000,-	105 000,-	605 000,-
Cena celkem bez DPH	9 450 000,-		
DPH 21 %		1 984 500,-	
Cena celkem včetně DPH			11 434 500,-

- b) Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
- c) V ceně je zahrnuto 6 vyhotovení kompletní dokumentace (*zpráv, studií, znaleckých posudků atp.*) v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD v editovatelném formátu pdf, a dwg. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat další vyhotovení projektové dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě ceníku zhotovitele za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen.
- d) Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré** náklady zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy. Cena nezahrnuje náklady, spojené s řešením majetkových vztahů. Tyto budou účtovány dle skutečnosti.
- e) Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.
- f) V případě, že bude aplikována vyhrazená změna závazku dle článku 10. Zadávací dokumentace zakázky, bude podepsán dodatek mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

IV. Platební a fakturační podmínky

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádně zhotovené dílo a prováděné činnosti takto:

- a) Objednatel neposkytuje zálohy.
- b) Po protokolárním předání a převzetí jednotlivých částí řádně zhotoveného a bezvadného díla – tj. dokumentace pro provedení stavby vč. Rozpočtu – (den zdanitelného plnění) má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad).
- c) Splatnost faktur je 15 dnů od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne zaslání.
- d) Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti. Přílohou faktury musí být protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.

- e) Další činnosti projektového týmu a výkon autorského dozoru se bude fakturovat měsíčně dle skutečně prokázaných hodin.

VII. Podmínky a způsob provádění díla

- a) Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných ustanovení českých technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované projektové dokumentaci a podle zápisů z projednání projektové dokumentace s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
- b) Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a prováděcími předpisy.
- c) Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- d) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět vybrané činnosti ve výstavbě.
- e) Vedoucí projektového týmu (hlavní projektant) je osoba uvedená v seznamu osob odpovědných za poskytnutí požadovaných projekčních prací, a rovněž osoba, kterou byla prokázána zkušenost dodavatele v rámci hodnotícího kritéria „Zkušenost dodavatele“ v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku. Změna v osobě hlavního projektanta (vedoucího projektového týmu) je možná pouze s písemným souhlasem objednatele, a to za předpokladu, že kvalifikace a úroveň zkušeností nového vedoucího projektového týmu (hlavního projektanta) bude stejná, nebo vyšší, než zkušenost původního vedoucího projektového týmu a kumulativně budou rovněž splněny u nového vedoucího projektového týmu veškeré požadavky na vedoucího projektového týmu uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky na tyto práce.
- f) Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
- g) Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
- h) Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel průběžně konzultovat s objednatelem návrhy řešení. Minimálně 20 pracovních dní před konečným tiskem díla předá zhotovitel jedno kompletní paré objednateli ke kontrole. Objednatel předá své připomínky zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání dokumentace ke kontrole. Tyto připomínky je zhotovitel povinen do projektové dokumentace zapracovat.

VIII. Spolupůsobení objednatele, výchozí podklady

- a) Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

IX. Předání díla, vlastnická práva k dílu

Vlastnictví ke zhotovenému projektu, jakož i nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

X. Odpovědnost za vady díla a záruční podmínky

- a) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy a bude způsobilé k účelu uvedenému v čl. I této smlouvy, tzn. bude splňovat veškeré podmínky a náležitosti pro výběr zhotovitele a samotnou realizaci stavby „REKO CENTRAL“ a bude v souladu s platnými právními předpisy.
- b) Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které existují v době jeho předání.
- c) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po celou dobu životnosti realizované stavby, která byla předmětem vypracování projektové dokumentace. Zhotovitel poskytne záruku na jakost projektové dokumentace s ohledem na legislativní a normové předpisy platné v době zpracování projektové dokumentace.
- d) Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit v nejkratší lhůtě oboustranně odsouhlasené, nejvýše však ve lhůtě přiměřené tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby. Pro odpovědnost za vady a ze záruky platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku, přičemž strany se dohodly tak, že se preferuje bezúplatné odstranění případných vad.
- e) Za vadu díla se považuje i jakákoliv odchylka od požadavků objednatele uvedených v této smlouvě, které nebyly objednatelem písemně schváleny. Objednatel má právo dílo, které vykazuje tyto vady – odchylky od závazných požadavků objednatele uvedených v této smlouvě nepřevzít a neuhradit.

XI. Nároky z vad díla

- a) Případné vady díla budou objednatelem písemně reklamovány u zhotovitele na adrese uvedené shora bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- b) Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu tak, aby nedošlo z tohoto důvodu k oddálení dokončení a předání stavby, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel.

V. Smluvní sankce

Smluvní strany se dohodly, že:

- a) Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla oproti termínu dle čl. 3., případně dle sjednaných dodatků ke smlouvě, a to ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

- b) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši 0,1 % z ceny díla za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- c) Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury, předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, zákonný úrok z prodlení, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb.
- d) Splatnost smluvních pokut se sjednává na sedm kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- e) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- f) Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost závadný stav odstranit.
- g) Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuty sjednané v této smlouvě považují za přiměřené a odpovídající případnému porušení závazku, který zajišťují.
- h) Pokud zhotovitel využije jiné osoby v postavení vedoucího projektového týmu (hlavního projektanta) než tu, kterou uvedl v seznamu osob odpovědných za poskytnutí požadovaných projekčních prací a kteroužto zároveň prokazoval své zkušenosti v zadávacím řízení, nebo takové osoby, jejichž účast na plnění zakázky písemně neschválil objednatel, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný jednotlivý případ.

VI. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou činností u **Generali Česká pojišťovna, a. s. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 1** této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně s výši pojistného uvedeného ve větě první.

VII. Závěrečná ustanovení

- a) Během zpracování bude PD minimálně 5x projednána se Objednatelem, případně dalšími osobami. Konzultace organizuje zhotovitel.
- b) Vedoucí projektového týmu se bude účastnit jednání uvedených v bodě a) tohoto článku SOD.
- c) Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- d) Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

- e) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah dle dohody smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, zejm. § 2586 a následujícími (smlouva o dílo).
- f) Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění odstoupením od smlouvy jedné smluvní strany z důvodu porušení povinností druhé smluvní strany.
- g) Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- h) Pro případ, že bude na stavbu, která je předmětem projektové dokumentace, nebo i na projektovou dokumentaci poskytnuta dotace, zavazuje se zhotovitel spolupůsobit při provádění kontrol ze strany orgánů poskytovatele dotace a zavazuje se uchovat veškerou dokumentaci související s předmětem této veřejné zakázky po dobu stanovenou dotačními pravidly poskytovatele dotace.
- i) Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění odstoupením od smlouvy jedné smluvní strany z důvodu porušení povinností druhé smluvní strany.
- j) Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- k) Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- l) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- m) Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 20.05.2025 na zasedání Rady města Holešova (Usnesení č. 219/11/RM/2025).

Příloha č. 1: Kopie pojistné smlouvy

Za objednatele:

V Holešově dne

Za zhotovitele:

Ve Zlíně dne 01.07.2025

Mgr.

Milan Fritz

Digitálně
podepsal Mgr.
Milan Fritz
Datum: 2025.07.03
09:05:58 +02'00'

**Ing. Pavel
Pustějovský**

Digitálně podepsal
Ing. Pavel
Pustějovský
Datum: 2025.07.02
10:03:16 +02'00'

.....
Mgr. Milan Fritz
starosta města

.....
Ing. Pavel Pustějovský
předseda představenstva



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika

IČO 452 72 956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,

kterou zastupuje

Martin Kocian, upisovatel útvaru korporátního a průmyslového pojištění

a

Ilona Šilhanová, senior manažer útvaru korporátního a průmyslového pojištění

(dále jen „pojišťovna“)

a

CENTROPROJEKT GROUP a.s.

Štefánikova 167, 760 01 Zlín, Česká republika

IČO 016 43 541,

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 6873,

kterou zastupuje

(dále jen „pojistník“)

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 899-27507-16

o pojištění odpovědnosti

Tato pojistná smlouva je ve správě [redacted], senior upisovatele

útvaru korporátního a průmyslového pojištění,

Česká pojišťovna a.s., Na Pankráci 1720 1A/123, 140 21 Praha 4, Česká republika.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím zprostředkovatele pojištění RESPECT, a.s.,
Praha 4, Pod Krčským lesem 2016/22, PSČ 142 00, Česká republika, IČO 251 46 351.

Pojistná smlouva bude spravována prostřednictvím RESPECT, a.s.,

Přívozská 134/6, 702 00 Ostrava, Česká republika

Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na pojistné plnění prostřednictvím tohoto
zprostředkovatele pojištění.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami uvedenými v bodu 1.2 této pojistné smlouvy, na které tato pojistná smlouva odkazuje a dále smluvními ujednáními.
- 1.2. Pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy:

Pojistné podmínky - plný název	Pojistné podmínky - zkrácený název
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018	VPPMO-P

1.3. Pojištěným z této pojistné smlouvy je pojistník.

- 1.4. Tam, kde se v pojistné smlouvě hovoří o autorizované osobě, je tím míněn pro účely této smlouvy pojištěný.

2. POJIŠTĚNÝ PŘEDMĚT ČINNOSTI

- 2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisech z obchodního rejstříku a živnostenského rejstříku, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu, konkrétně s těmito činnostmi:
 - projektová činnost ve výstavbě;
 - poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - projektování elektrických zařízení.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ / POJISTNÁ NEBEZPEČÍ

- 3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 3, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P. Předpoklad vzniku práva na pojistné plnění uvedený v článku 22 bodu 2 VPPMO-P pro toto pojištění neplatí.

Vedle pojistných nebezpečí uvedených v článku 22 bodu 1 VPPMO-P se toto pojištění sjednává i pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání (čistá finanční škoda).

- 3.2. Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na případy právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ust. § 14 až 18 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Ve smyslu článku 22 bodu 3 písm. c VPPMO-P se jako den přičiny vzniku škody či újmy ujednává 23.9.1999.
- 3.4. V souladu s bodem 3.3. této pojistné smlouvy se ujednává, že pojištění se vztahuje na případy, kdy příčina vzniku škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení nastala v období od 23.9.1999 do 31.7.2019.

Pojištěnými byli v období:

od 23.9.1999 do 2.10.2003 Centroprojekt Zlín a.s.;

od 3.10.2003 do 29.4.2013 Centroprojekt a.s.;

od 30.4.2013 do 31.7.2019 CENTROPROJEKT GROUP a.s..

Pojištění se vztahuje na případy, kdy k prvnímu písemnému uplatnění práva poškozeného na náhradu škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení vůči pojištěnému došlo po 1.8.2017.

Pro případy, kdy příčina vzniku škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení nastala v období od 23.9.1999 do 31.7.2019, poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně v takovém rozsahu, jaký měl pojištěný sjednat v době, kdy došlo k příčině vzniku této škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení. Pojistné plnění však pojistitel neposkytne v širším rozsahu, než které vyplývá z pojištění dle této pojistné smlouvy. V případě škodní události je povinen pojištěný tento rozsah pojistiteli doložit.

- 3.5. Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. g VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou v souvislosti s činností autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě.
- 3.6. Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. g VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou v souvislosti s činností energetického specialisty podle zákona č.406/2000 S., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7. Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na případy právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti vypracovávání průkazů energetické náročnosti budov ve smyslu ust. §7 a zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.8. Vedle obecných výluk uvedených v článku 3 VPPMO-P a výluk uvedených v článku 24 VPPMO-P se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení:
- a) způsobenou překročením smluvně stanovené doby stavby, lhůt a termínů;
 - b) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny;
 - c) vzniklou v souvislosti s činností pojištěného týkající se tunelů, přehrad, přístavů a letišť.
- 3.9. V případě finanční škody se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu:
- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
 - b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
 - c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
 - d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
 - e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
 - f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,
 - g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že toto pojištění se vztahuje i na finanční škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

- 3.10. V případě finanční škody poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze za předpokladu, že pojištěný vykonával pro poškozeného činnost na základě písemné smlouvy o výkonu této činnosti či služby nebo na základě písemného zmocnění anebo na základě jiných důkazů, které prokáží, že činnost či služby byly provedeny pro poškozeného oprávněně.
- 3.11. Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou jinému za ztrátu, poškození nebo zničení dokladů, které pojištěný převzal v souvislosti s výkonem pojištěných činností. Pojišťovna poskytne plnění z pojištění pouze v rozsahu náhrady faktické hodnoty ztracených,

poškozených nebo zničených dokladů. Faktickou hodnotou dokumentu se přitom rozumí obvyklá cena materiálu, z něhož je doklad vytvořen, a obvyklá výše nákladů vynaložených na umístění informací na tento materiál. Jiné škody nebo náklady nejsou hrazeny, zejména následné škody vyplývající ze ztráty dokladů. Pro toto pojistné nebezpečí se sjednává sublimit pojistného plnění ve výši 100 000 Kč a spoluúčast 1 000 Kč.

- 3.12. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

3.13. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši 50 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví se sublimitem pojistného plnění ve výši 10 000 000 Kč

Ujednává, že pojistné plnění z jedné škodné události nesmí přesáhnout limit pojistného plnění, který byl v pojistné smlouvě ujednan pro období, ve kterém nastala příčina vzniku škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení. Pro sériovou škodnou událost platí, že pojistné plnění ze všech událostí v sérii nesmí přesáhnout limit pojistného plnění, který byl v pojistné smlouvě ujednan pro období, ve kterém nastala příčina vzniku škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení vyplývajícího z první události v sérii.

Pojistník stanovil pro pojištění v základním rozsahu, pokud jde o škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné v období:

od 23.9.1999 do 31.12.2003 sublimit pojistného plnění ve výši 5 000 000 Kč;
od 1.1.2004 do 31.3.2004 sublimit pojistného plnění ve výši 20 000 000 Kč;
od 1.4.2004 do 11.12.2006 sublimit pojistného plnění ve výši 25 000 000 Kč;
od 12.12.2006 do 31.7.2017 sublimit pojistného plnění ve výši 30 000 000 Kč;
od 1.8.2017 do 31.7.2019 sublimit pojistného plnění ve výši 50 000 000 Kč.

Odchylně od článku 27 bodu 6 VPPMO-P se ujednává, že pojistná plnění vyplacená ze všech škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout limit, sublimit pojistného plnění ujednaný v pojistné smlouvě pro sjednaná pojistná nebezpečí, tj. pro pojištění v základním rozsahu a v rozsahu doložek.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká a Slovenská republika

Pojištění v základním rozsahu bylo sjednáno od 23.9.1999 do 31.7.2018 s územním rozsahem Česká republika, Slovenská republika, Ázerbájdžán, Turkmenistán a Arménie.

Pojištění v základním rozsahu bylo sjednáno od 1.8.2018 do 31.7.2019 s územním rozsahem Česká a Slovenská republika.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí ve výši 10% min. 20 000 a max. 100 000 Kč
Ujednává se, že pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události, jejíž příčina nastala v období od 23.9.1999 do 31.7.2019, spoluúčastí, která byla sjednána v tomto období.

3.14. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.14.1. Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých hmotných movitých věcech

Odchylně od článku 24 bodu 2 písm. a) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci,
- d) vzniklé na zvířatech,
- e) vzniklé na motorových vozidlech.

Odchylně od bodu 3.3. této pojistné smlouvy se pro pojištění v rozsahu této doložky jako den příčiny vzniku škody ujednává 1.8.2017.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 500 000 Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká a Slovenská republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10% min. 20 000 a max. 100 000 Kč

4. POJISTNÉ ZA JEDNOTLIVÁ POJISTNÁ NEBEZPEČÍ

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu a sjednaný limit plnění. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 82 361 000 Kč.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

Položka č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč *
1	Pojištění odpovědnosti v základním rozsahu	
2	Doložka V73	zahrnuto v pojistném za základní rozsah

*jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 278 800 Kč.

5. POJISTNÁ DOBA

5.1. Pojištění se sjednává na dobu od 1.8.2019 do 31.7.2020.

6. POJISTNÉ A JEHO SPLATNOST

6.1. Přehled pojistného k datu 1.8.2019 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Název pojištění	Roční pojistné v Kč
Pojištění odpovědnosti	
Celkem v Kč	

6.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně prostřednictvím pojišťovacího zprostředkovatele č. účtu: 7220843001/5500 u Raiffeisenbank, a.s., variabilní symbol 8992750716, konstantní symbol 3558, v následujících termínech a částkách:

1. splátka ve výši 139 400 Kč do 31.8.2019,
2. splátka ve výši 139 400 Kč do 31.12.2019.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pojišťovacího zprostředkovatele.

- 6.3. Nebude-li některá splátka uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.
- 6.4. Dlužné pojistné má pojistník povinnost hradit na účet pojišťovny uvedený v upomínce.
- 6.5. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P.
- 7.2. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- 7.3. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.
- 7.4. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.
- 7.5. Právním rozhodným pro pojistnou smlouvu je právní řád České republiky.
- 7.6. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal pojistné podmínky dle bodu 1.2. pojistné smlouvy.
- 7.7. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden zprostředkovatel pojištění a dva pojišťovna.

Výpis z živnostenského rejstříku pojistníka

dne 23.7.2019

- 18 -

213

Pojistka

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS (dále jen „pojišťovna“)

Potvrzujeme, že pojistník

CENTROPROJEKT GROUP a.s.

Sídlo: Štefánikova 167, 760 01 Zlín

IČO: 016 43 541

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v v Brně, spisová značka B 6873

má uzavřenou pojistnou smlouvu číslo **899-27507-16**

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojištěný.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	50 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká a Slovenská republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	10% min. 20 000 Kč a max. 100 000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 1.8.2024 do 31.7.2025.

Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

V Praze, dne

