

ČÍSLO STAVBY: UL 038 592

**SMLOUVA O BUDOUČÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A DOHODA O PRÁVU PROVÉST STAVBU
VBB 13-2024**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ust. § 1785 a násl. a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů

/dále jen „Smlouva“ nebo „tato Smlouva“/

mezi

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

zastoupené: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu
města Ústí nad Labem, na základě zmocnění ze dne 30. 01. 2024

oprávněn jednat ve věcech provozních: p. [REDAKCE]

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

Bankovní spojení: KB Ústí nad Labem

Číslo účtu: 3783930207/0100

(dále jen „budoucí povinná osoba“)

Budoucí povinná osoba je plátcem DPH

a

obchodní společnost **Severočeská vodárenská společnost a.s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
IČ:49099469, DIČ: CZ49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem
v oddílu B, vložce 466, zastoupená Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka Teplice: č. ú.: 711620257/0100

(dále jen „budoucí oprávněná osoba“)

(společně též jako „Účastníci smlouvy“)

I.

Budoucí povinná osoba je výlučným vlastníkem:

- a) pozemku parc. č. **297/1** zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Všebořice, obec Ústí nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem

- b) pozemku parc. č. **307** zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Všebořice, obec Ústí nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem
- c) pozemku parc. č. **247** zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Habrovice, obec Ústí nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem
- d) pozemku parc. č. **1626/31** zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Bukov, obec Ústí nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem
- e) pozemku parc. č. **363/1** zapsaného v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Skorotice u Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem

/dále jen „Budoucí Služebný pozemek“/.

II.

1. Účastníci smlouvy konstatují, že na výše v čl. I. této Smlouvy uvedeném Budoucím Služebném pozemku bude v rámci realizace stavby **Ústí n.L., Na Pláni – rekonstrukce vodovodu, číslo stavby UL 038 592** zřízena a přes něj vedena na náklady budoucí oprávněné osoby, vhodným a bezpečným způsobem inženýrská síť – specifikace inženýrské sítě: **vodovodní řád a s ním související objekty**, a to včetně ochranného pásma vodovodního v souladu s ust. § 23 odst. 1 až 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění /dále jen „Inženýrská síť“/.
2. Budoucí povinná osoba s umístěním a provedením stavby Inženýrské sítě na Budoucím Služebném pozemku souhlasí a zřizuje ve prospěch budoucí oprávněné osoby jakožto stavebníka, v rozsahu dle odstavce 1 tohoto článku, a to i prostřednictvím třetích osob, právo provést stavbu Inženýrské sítě na Budoucím Služebném pozemku. Budoucí oprávněná osoba v uvedeném rozsahu právo provést stavbu přijímá.
3. Budoucí povinná osoba se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu budoucí oprávněné osobě a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Budoucí Služebný pozemek a realizaci stavby Inženýrské sítě. Budoucí oprávněná osoba se v rámci výstavby zavazuje co nejvíce šetřit práv budoucí povinné osoby. Po skončení prací budoucí oprávněná osoba uvede Budoucí Služebný pozemek do předchozího stavu a pokud to nebude s ohledem na povahu provedených prací možné, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Budoucího Služebného pozemku. Vznikne-li v důsledku výkonu práv budoucí oprávněné osoby dle této Smlouvy újma na majetku budoucí povinné osobě, má budoucí povinná osoba právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.
4. Předpokládaný rozsah dotčení Budoucího Služebného pozemku stavbou Inženýrské sítě je vyznačen v příloze č. 1 – seznam dotčených pozemků, č.2 situace a č.3 výpočet předpokládané náhrady stavby této Smlouvy.
5. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že se touto Smlouvou nezřizuje právo stavby ve smyslu ust. § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
6. Účastníci smlouvy rovněž berou na vědomí, že stejnopis této Smlouvy bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebně právních předpisů k účelu danému touto Smlouvou jako doklad o právu provést stavbu v souladu s ustanoveními stavebního zákona. Budoucí povinná osoba se zavazuje v rámci příslušného řízení o vydání územního rozhodnutí poskytnout budoucí oprávněné osobě veškerou nezbytnou součinnost.
7. Budoucí povinná osoba se dále, za níže uvedených podmínek, zavazuje uzavřít s budoucí oprávněnou osobou smlouvu o zřízení služebnosti Inženýrské sítě k Budoucímu Služebnému pozemku.

III.

1. Účastníci smlouvy se dohodli, že nejpozději do dvanácti měsíců od kolaudace stavby specifikované v čl. II odst. 1 spolu uzavřou smlouvu o zřízení služebnosti Inženýrské sítě, v níž bude zakotveno, že budoucí **povinná osoba a každý další vlastník Budoucího Služebného pozemku** specifikovaného v čl. I. této Smlouvy je **povinna** v souladu s ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku, a to ve spojení s ust. § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, **strpět na výše uvedeném Budoucím Služebném pozemku umístění Inženýrské sítě, a to včetně provozování, údržby Inženýrské sítě, jakož i provádění na Inženýrské síti její úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti** a zdržet se všeho, co by vedlo k ohrožení Inženýrské sítě, zejména pak se zdržet stavební činnosti a výsadby stromů na Budoucím Služebném pozemku a bude-li mu to předem oznámeno, umožní budoucí povinná osoba budoucí oprávněné osobě nebo budoucímu oprávněnou osobou zmocněnému provozovateli Inženýrské sítě vstup a vjezd na Budoucí Služebný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, úpravy, opravy nebo odstranění havárií Inženýrské sítě, a to za dodržení platných právních předpisů, zejména pak zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění. Budoucí oprávněná osoba nebo budoucí oprávněnou osobou zmocněný provozovatel Inženýrské sítě bude vždy jakoukoliv prohlídku, údržbu, opravu nebo havárii Inženýrské sítě provádět s řádnou péčí a vždy Budoucí Služebný pozemek uvede na vlastní náklad do předešlého stavu s tím, že případnou škodu spojenou s prohlídkou, údržbou, opravou nebo havárií Inženýrské sítě budoucí povinné osobě uhradí. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození Inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu budoucí oprávněná osoba i bez předchozího oznámení; dotčeným osobám však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí. Služebnost Inženýrské sítě bude zřízena na dobu neurčitou, a to ode dne zápisu do Katastru nemovitostí.
2. Budoucí oprávněná osoba je povinna Inženýrskou sít' v případech, kdy to bude nezbytně nutné při rekonstrukcích místních komunikací, na vlastní náklady přeložit, příp. budoucí povinné osobě náklady tohoto přeložení uhradit; **tato povinnost nevzniká v případě, že při přípravě a realizaci stavby bude dodrženo, dle ČSN 73 6005, příloha B (normativní), tabulka B.1 – vodovodní sítě min. krytí podzemního vedení 1,50 m ve vozovce a krajnici, 1,00 až 1,60 m v chodníku a 1,00 až 1,60 m ve volném terénu,** v tomto případě případné náklady na nutnou přeložku nese budoucí povinná osoba.
3. Budoucí oprávněná osoba je povinna Inženýrskou sít' v případě jejího trvalého vyřazení z provozu odstranit na vlastní náklad z Budoucího služebného pozemku; v případě dodržení min. krytí podzemního vedení dle předchozího odstavce může být, s písemným souhlasem budoucí povinné osoby, toto odstranění nahrazeno jiným vhodným technickým řešením zabraňujícím budoucímu poškození Budoucího služebného pozemku či stavby místní komunikace na něm umístěné v důsledku ukončení údržby vyřazené Inženýrské sítě.
4. Služebnost Inženýrské sítě bude zřízena na dobu neurčitou, a to ode dne zápisu do Katastru nemovitostí.
5. K uzavření smlouvy o zřízení služebnosti Inženýrské sítě je oprávněna vyzvat kterákoliv smluvní strana, výzva bude učiněna písemnou formou. Nesplní-li i přes písemnou výzvu vyzvaná strana svoji povinnost uzavřít vlastní smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, má oprávněná strana právo do jednoho roku se domáhat u příslušného soudu nahrazení vůle povinné strany soudním rozhodnutím.

IV.

1. Služebnost Inženýrské sítě specifikovaná v čl. III., odst. 1 této smlouvy bude zřízena úplatně. Výše **předpokládané** jednorázové finanční náhrady bude stanovena dle metodiky Statutárního města Ústí nad Labem, kterou schválila Rada města Ústí nad Labem usnesením č. 1972/82R/21 ze dne 12.07.2021 s účinností ode dne schválení tohoto usnesení, upravena usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 2159/91R/21 ze dne 04.10.2021 s účinností ode dne schválení tohoto usnesení a upravena usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 2486/104R/22 ze dne 28.02.2022 s účinností ode dne schválení tohoto usnesení. Výpočet **předpokládané** finanční náhrady tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a její výši upravenou dle skutečností z geometrického plánu a v souladu se zněním vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku, účinném k datu uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě se budoucí oprávněná osoba zavazuje uhradit nejdéle do 30 dnů po vyrozumění o provedení vkladu věcného břemene příslušným katastrálním úřadem. Finanční náhrada bude budoucí povinné osobě uhrazena budoucí oprávněnou osobou na základě vystavené faktury s náležitostmi daňového dokladu, ve které bude k úplatě připočteno DPH v platné sazbě se splatností 30 dnů od vystavení

faktury v případě, že budoucí povinná osoba je plátcem DPH. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum zápisu práva služebnosti Inženýrské sítě do veřejného seznamu. Úhrada bude provedena na účet uvedený ve faktuře.

V.

1. Geometrický plán pro vymezení služebnosti Inženýrské sítě, náklady spojené se sepsáním Smlouvy o zřízení služebnosti Inženýrské sítě, náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, jakož i veškeré náklady spojené se zápisem do Katastru nemovitostí služebnosti Inženýrské sítě ponese budoucí oprávněná osoba.

VI.

1. Pokud se na smlouvu vztahuje tzv. „uveřejňovací“ povinnost dle zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), dohodly se smluvní strany na následujícím:
 - a. Budoucí oprávněná osoba zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Budoucí povinná osoba může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že budoucí oprávněná osoba umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
 - b. Při zveřejnění znění smlouvy smluvní strany nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
 - c. Identifikace smluvní ujednání obsažená v čl. I., v čl. II., v čl. IV. a v čl. V., jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.
 - d. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
 - e. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VIII. odst. 1 platí povinnosti uvedené v tomto odstavci pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
2. Pokud se na smlouvu nevztahuje tzv. „uveřejňovací“ povinnost dle zákona o registru smluv, smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

VII.

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

VIII.

1. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnou formou se souhlasem obou Účastníků Smlouvy.
2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti Inženýrské sítě se uzavírá v souladu s dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Služebnost Inženýrské sítě je jedním z věcných

břemen dle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

3. Smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že práva a závazky z této smlouvy přechází na jejich právní nástupce. Budoucí povinná osoba se zavazuje, že v případě převodu Budoucího služebného pozemku na třetí osobu bude tuto třetí osobu informovat o existenci této Smlouvy, v opačném případě bere na vědomí, že po ní může být vymáhán případný vznik škody, která by budoucí Oprávněné osobě vznikla porušením povinnosti informovat třetí osobu o existenci této Smlouvy.
4. Tato Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti Inženýrské sítě je sepsána ve 3 vyhotoveních, přičemž každé toto vyhotovení Smlouvy má platnost originálu. Budoucí povinná osoba obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy a budoucí oprávněná osoba obdrží dvě vyhotovení.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

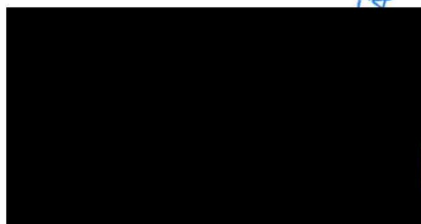
Součástí této Smlouvy je příloha

- č. 1 – seznam dotčených pozemků
- č. 2 – situace stavby
- č. 3 – výpočet předpokládané náhrady

5 - -06- 2025

V Ústí nad Labem, dne

Budoucí povinná osoba:



Ing. Dalibor Dařílek

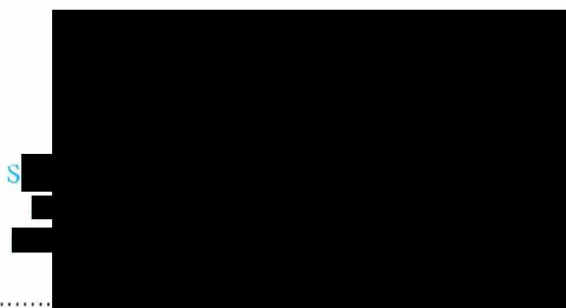
vedoucí odboru dopravy a majetku MmÚ

Statutární město Ústí nad Labem

27 -06- 2025

V Teplicích dne

Budoucí oprávněná osoba:



Ing. Bronislav Špičák

generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.

UL 038 592 Ústí n.L., Na Pláni - rekonstrukce vodovodu

seznam dotčených pozemků

k.ú. Všebořice

parc.č.	vlastník / správce	LV	výměra	druh - využití pozemku	umístění
297/1	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	1	5708	ostatní plocha, ostatní komunikace	vodovodní řad A - 3 m - souběh asfaltová komunikace, vodovodní přípojka č.p. 99 - 9 m křížení asfaltová komunikace
307	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	1	834	ostatní plocha, ostatní komunikace	vodovodní řad A - 175 m - souběh asfaltová komunikace, vodovodní přípojka č.p. 416/13c - 3m křížení asfaltová komunikace

k.ú. Habrovice

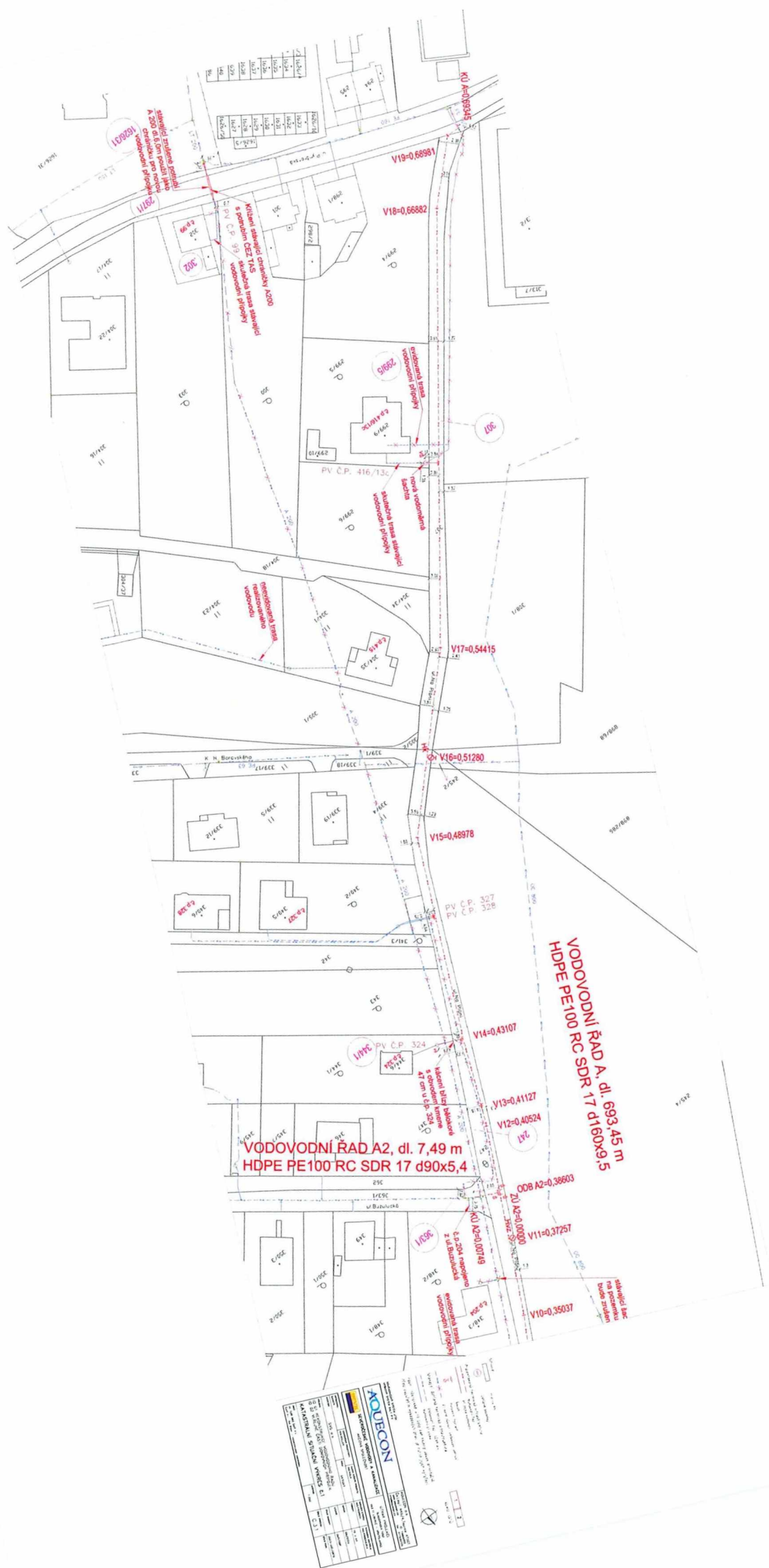
parc.č.	vlastník / správce	LV	výměra	druh - využití pozemku	umístění
247	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	1	2495	ostatní plocha, neplodná půda	vodovodní řad A - 507 m souběh zčásti asfaltová a zčásti nezpevněná komunikace, A1 - 1 m křížení nezpevněná komunikace, A2 - 4 m křížení asfaltová komunikace, vodovodní přípojka č.p. 327 - 3 m křížení asfaltová komunikace, 328 - 3 m křížení asfaltová komunikace, 324 - 4 m křížení asfaltová komunikace, 311 - 3 m křížení asfaltová komunikace, 337 - 2 m křížení asfaltová komunikace, 457 - 2 m křížení asfaltová komunikace, 442 - 2 m křížení asfaltová komunikace, 440 - 2 m křížení asfaltová komunikace, p.č.890/28 k.ú. Skorotice v Ústí nad Labem - 2 m křížení asfaltová komunikace

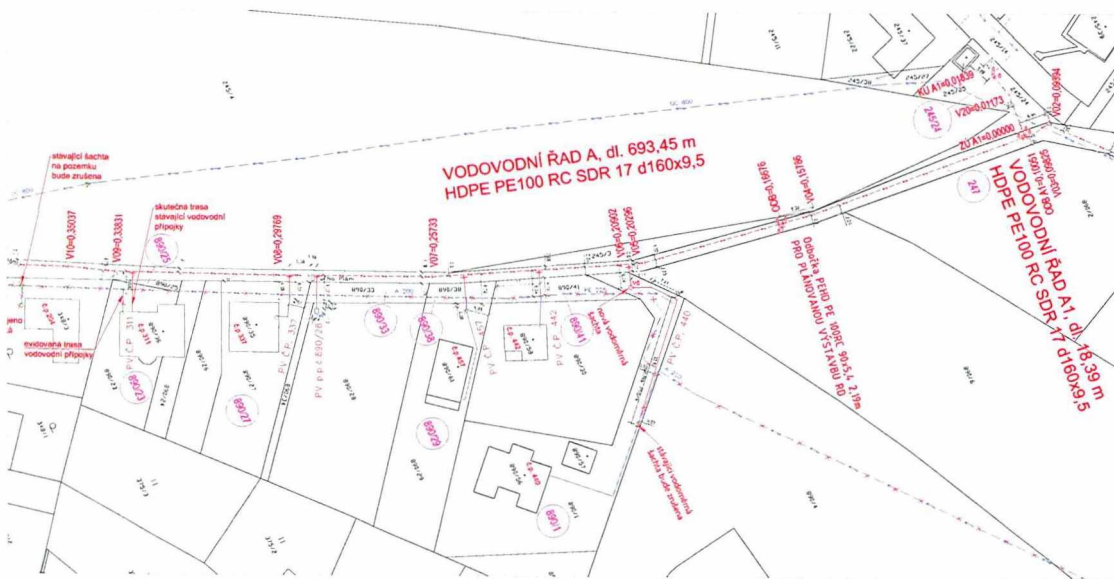
k.ú. Bukov

parc.č.	vlastník / správce	LV	výměra	druh - využití pozemku	umístění
1626/31	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	1	20331	ostatní plocha, jiná plocha	vodovodní přípojka č.p. 99 - 2 m křížení zelená plocha

k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem

parc.č.	vlastník / správce	LV	výměra	druh - využití pozemku	umístění
363/1	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	1	982	ostatní plocha, ostatní komunikace	vodovodní řad A2 - 3 m křížení asfaltová plocha







Výpočet výše náhrady za zřízení věcného břemene při uložení technické infrastruktury do komunikace

	nad 1 metr	od 0,5 do 1 metru	do 0,5 metru
vložení do:			
komunikace	24	12	5
krajnice	11	5,5	2
chodník	5	2,5	2
pomocný silniční pozemek	4	2	2
překop	60	40	20

Třídy komunikace	Koeficient
I.	1,3
II.	1,3
III.	1,2
IV.	1,1

Dle metodiky pro oceňování věcných břemen schválené usnesením Rady města Ústí nad Labem č.1972/82R/21 ze dne 12.7.2021 bude koeficient ku navýšen v případě uložení do MK I. a II. třídy o 30%, MK III. třídy o 20% a MK IV. třídy o 10%

Šíře technické infrastruktury			Habrovice							Habrovice	
k.ú.	Habrovice	p.p.č.	Třída komunikace	Koeficient užitku	Komunikace	Krajnice	Chodník	Pomocný silniční pozemek	Překop	ruZ	Celkem
Habrovice	247	vod.řad A	III.	28,8	507					41,85	611 076,96 Kč
Habrovice	247	vod.řad A1	III.	72					1	41,85	3 013,20 Kč
Habrovice	247	vod.řad A2	III.	72					4	41,85	12 052,80 Kč
Habrovice	247	vod.přípojka A2	III.	72					3	41,85	9 039,60 Kč
Habrovice	247	vod.přípojka A2	III.	72					3	41,85	9 039,60 Kč
Habrovice	247	vod.přípojka A2	III.	72					4	41,85	12 052,80 Kč
Habrovice	247	vod.přípojka A2	III.	72					3	41,85	9 039,60 Kč
Habrovice	247	vod.přípojka A2	III.	72					2	41,85	6 026,40 Kč
Habrovice	247	vod.přípojka A2	III.	72					2	41,85	6 026,40 Kč
Habrovice	247	vod.přípojka A2	III.	72					2	41,85	5 654,88 Kč
Habrovice	247	vod.přípojka A2	III.	72					2	41,85	6 026,40 Kč
celkem											689 048,64 Kč
Všebořice, Skorotice u UL											262 613,23 Kč
pozemek 1626/31 §39a)											1 703,78 Kč
CELKEM											953 365,65 Kč

Výpočet výše náhrady za zřízení věcného břemene při uložení technické infrastruktury do pozemků mimo komunikace

	oblast 1,2	oblast 3-6	
ZC	2822	2700	základní cena podle § 3 a přílohy 2 OV
I(P5*(1+P1+P2+P3+P4))	0,345	0,345	
P1 - IV.	-0,10	-0,10	
P2 - I.	0,05	0,05	
P3 - III.	0,00	0,00	Úprava základních cen pro pozemky komunikací a veřejných prostranství (příloha č.3, tab. č.5 OV)
P4 - I.	0,20	0,20	
P5 - I.	0,30	0,30	
ZCU (ZC * I)	973,59	931,5	základní cena upravená
ru _i (5% z ZCU)	48,6795	46,575	dílčí roční užitek oprávněného z VB dle §39a, odst. 2, písm. a)
ko _i	50%	50%	
ru₀ (ru_i * ko_i)	24,33975	23,2875	roční užitek oprávněného z VB
p	10%	10%	míra kapitalizace dle přílohy č. 22 OV pro tech.infrastrukturu
CB_N (ru₀/p)	243,3975	232,875	cena věcného břemene zřízeného na dobu neurčitou v Kč za m²

	výměra v m ² včetně ochranného pásma	výměra v m ² včetně ochranného pásma
k.ú. Bukov p.p.č.		
1626/31	7,0	
celkem výměra	7,0	

hodnota VB	1703,78	0,00
Všebořice, Skorotice	262613,23	
Habrovice	689048,64	
Celková hodnota věcného břemene bez DPH	953 365,65 Kč	

Výpočet výše náhrady za zřízení věcného břemene při uložení technické infrastruktury do komunikace

	nad 1 metr	od 0,5 do 1 metru	do 0,5 metru
vložení do:			
komunikace	24	12	5
krajnice	11	5,5	2
chodník	5	2,5	2
pomocný silniční pozemek	4	2	2
překop	60	40	20

Třídy komunikace	Koeficient	
I.	1,3	Dle metodiky pro oceňování věcných břemen schválené usnesením Rady města Ústí nad Labem č.1972/82R/21 ze dne 12.7.2021 bude koeficient ku navýšení v případě uložení do MK I. a II. třídy o 30%, MK III. třídy o 20% a MK IV. třídy o 10%
II.	1,3	
III.	1,2	
IV.	1,1	

Šíře technické infrastruktury		Všebořice								Skorotice u UL	
nad 1 m (včetně OP)											
k.ú.	p.p.č.	Třída komunikace	Koeficient užitku	Komunikace	Krajnice	Chodník	Pomocný silniční pozemek	Překop	ruZ	Celkem	
Všebořice	297/1	vod.řad A	III.	28,8	3				42,33	3 657,31 Kč	
Všebořice	297/1	vod.přípojka A	III.	72				9	42,33	27 429,84 Kč	
Všebořice	307	vod.řad A	III.	28,8	175				42,33	213 343,20 Kč	
Všebořice	307	vod.přípojka A	III.	72				3	42,33	9 143,28 Kč	
Skorotice	363/1	vod.řad A2	III.	72				3	41,85	9 039,60 Kč	
celkem										262 613,23 Kč	
										689 048,64 Kč	
										1 703,78 Kč	
										953 365,65 Kč	

Habrovice
pozemek 1626/1 §39a)
CELKEM