

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

městská část Praha 12

zastoupená: [Ing. Vojtěchem Kosem, MBA](#), starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Adam Vojtíšek

se sídlem: Mírová 574, 561 51 Letohrad

IČO: 06305792; DIČ: CZ06305792

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 115-5481360287/0100

zapsaný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Žamberk

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v souladu s právními předpisy a za podmínek v této smlouvě stanovených realizovat dílo s názvem „**Realizace agility hřiště v lokalitě Vltavanů x K Jezu v městské části Praha 12**“ (dále také jako „realizace agility hřiště“) a závazek objednatele za řádně realizované dílo zhotoviteli zaplatit cenu v souladu s čl. IV. této smlouvy. Předmětem plnění ze strany zhotovitele jsou činnosti specifikované touto smlouvou.
2. Předmětem díla je realizace agility hřiště spočívající v dodávce prvků pro agility hřiště a jejich osazení na pozemku parc. č. 236/1 k.ú. Modřany, dle zadávací dokumentace (příloha č. 1) a technické specifikace (příloha č. 2). Prvky pro agility hřiště jsou:
 - 4x jednoduchá skoková překážka
 - 1x kruh
 - 1x kladina
 - 1x houpačka
 - 1x slalom
 - 1x tunel
 - 1x tabule s provozním řádem
 - 6x tabule s návody jednotlivých prvků.

Požadavky na prvky musí odpovídat Řádu agility FCI, který je mezinárodně uznávaným předpisem pro výrobu agility prvků.

3. Realizace agility hřiště zahrnuje zejména:
 - a) vytyčení plochy a rozmístění prvků,
 - b) urovnání upravení povrchu hřiště před započítím prací,
 - c) dodání a instalace prvků agility hřiště dle přílohy smlouvy č. 1 a 2,
 - d) zhotovení dopadových ploch,

- e) urovnání rozježděných nebo poškozených povrchů kolem hřiště a osetí travní směsí.
4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že předmětem díla jsou veškeré potřebné práce, byť i ve smlouvě výslovně neuvedené, které lze rozumně předpokládat jako součást poskytovaného plnění.
 5. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 2626 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají, že během plnění předmětu díla objednatel za účasti zhotovitele a autora zadávací dokumentace agility hřiště (příloha č. 1 této smlouvy) zkontroluje předmět díla na určitých stupních jeho provádění, a to konkrétně:
 - a) před instalací prvků pro agility hřiště, kdy kontrola bude spočívat ve vyměření a odsouhlasení umístění jednotlivých prvků,
 - b) v průběhu instalace prvků pro agility hřiště, kdy dojde ke kontrole průběhu prací,
a
 - c) v závěru instalace prvků pro agility hřiště, a to při předání díla dle čl. III. odst. 4 této smlouvy.
 7. Po každé kontrole provádění díla dle předchozího odstavce objednatel vyhotoví Zápis z kontrolního dne, ve kterém uvede vzniklé problémy či nedostatky při provádění díla a lhůtu pro jejich odstranění.

III. Doba a místo plnění a způsob předání

1. **Zahájení prací:** nejdříve 17. 09. 2025
2. **Dokončení prací:** 31. 10. 2025
3. **Místo plnění:** Pozemek parc.č. 236/1, k.ú. Modřany, specifikovaný v čl. II. odst. 2 a v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Po dokončení realizace díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. O předání a převzetí části díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol, který bez zbytečného odkladu zašle objednateli. Předávací protokol musí být podepsán oběma smluvními stranami.
5. S dílem budou předány produktové listy a návod na údržbu.

IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne 20. 5. 2025 předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Realizace agility hřiště v lokalitě Vltavanů x K Jezu v městské části Praha 12**“. Cena předmětu díla zahrnuje veškeré nutné náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.
2. Cena díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: 470.000 Kč.
3. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele včetně materiálu, práce na provedení, dopravu na místo převzetí a likvidaci odpadu.
5. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena po jeho řádném a úplném provedení a předání objednateli na základě daňového dokladu (faktury). Součástí a přílohou faktury bude smluvními stranami podepsaný předávací protokol.
6. Faktura musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
7. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího řádného doručení objednateli. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

V. Vadné plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání a po stanovenou dobu po předání vlastnosti stanovené touto smlouvou, jakož i vlastnosti obvyklé a rozumně očekávatelné.
2. Případné vady díla zjištěné při předávání díla objednateli dle III. odst. 4 této smlouvy, včetně drobných vad a nedodělků, budou uvedeny v předávacím protokolu i s lhůtou pro jejich odstranění. V případě zjištění takových vad má objednatel právo odmítnout převzetí díla, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokolu.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem, kdy zhotovitel v souladu s čl. III odst. 4 zašle objednateli předávací protokol. Vadu plnění je objednatel povinen uplatnit u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil. Při uplatnění reklamace objednatel uvede, v čem spatřuje vadnost plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě uplatnění reklamace vady plnění bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, zahájit práce na odstraňování vady. Neodstraní-li vady zhotovitel, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, které je zhotovitel povinen objednateli nahradit do 15 dnů od jejich písemného uplatnění.
4. Za vadu díla se mimo jiné považuje provedení díla nebo jeho části v rozporu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
5. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí.
6. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
7. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.

VI. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy

1. Při prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla a to za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě stanovené v souladu s článkem II. odst. 7 anebo V. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatou vadu a den prodlení.

4. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tedy že ujednáním smluvních pokut dle předchozích ustanovení není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši vedle smluvních pokut.
5. Splatnost smluvních pokut činí 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odeslání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:
 - dohodou smluvních stran,
 - odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, za což se považuje mimo jiné nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. této smlouvy, nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou a neodstranění vad ve lhůtě stanovené v souladu s článkem II. odst. 7 anebo V. odst. 2.
8. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být dále uveden důvod, pro který strana odstupuje.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Za objednatele ve věcech technických jednájí pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří také vykonávají činnost technického dozoru:
 - a.  vedoucí odd. životního prostředí, tel.  e-mail: 
 - b. po dobu zástupu pověřeni pracovníci odboru životního prostředí, Úřadu městské části Praha 12
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Zadávací dokumentace a příloha č. 2 Technická specifikace agility hřiště.
9. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Praha 12 dne 10.6.2025 usnesením č. R-124-020-25.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne _____

V _____ dne _____

[Ing. Vojtěch Kos, MBA](#)
starosta