|  |  |
| --- | --- |
| **Popis: \\isvera2\Gdc\radnice.jpg** | **Město Nový Bydžov****Správa majetku města**Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov |

 Rolnická a.s. Králíky

 Králíky č. p. 1

 504 01 Nový Bydžov

**VÁŠ DOPIS ZN.:**

**ZE DNE:**

**ČÍSLO JEDNACÍ/SZ:** NB-M/17852/2025/Bis/118/2025

**Datum Oprávněná úřední osoba e-mail Telefon**

01.07.2025

**Úhrada zemědělského nájemného**

Směnnou smlouvou a smlouvou o zřízení věcného břemene č. 2002S24/14, naše
č. 2024-0168/M ze dne 12.11.2024 byly s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem se sídlem 130 00 Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, IČ 01312774 směněny tyto pozemky:

**katastrální území Nový Bydžov**

- **pozemek parc. č. 1360/14 o výměře 8462 m2, orná půda**

**- pozemek parc. č. 1524/9 o výměře 10000 m2, trvalý travní porost**

 **původ.parc.č. 1524/7**

**- pozemek parc. č. 1731/72 o výměře 3081 m2, orná půda**

**- pozemek parc. č. 1754 o výměře 6045 m2, orná půda,**

**celkem 27588 m2.**

Právní účinky zápisu této změny na Katastrálním úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové jsou **ke dni 19.11.2024**.

Vzhledem k tomu, že nájemní vztah touto změnou nezanikl, náleží novému pronajímateli– České republice – Státnímu pozemkovému úřadu zemědělské nájemné.

Z uvedených důvodů se výše dané pozemky z nájemní smlouvy č. 2006-015/M vyřazují od 19.11.2024 a upravuje se i výše nájemného pro rok 2025. Za období od 19.11.2024 do 31.12.2024 bude nájemné vráceno.

**Nájemné pro rok 2025** dle Dodatku č. 9 k nájem. Smlouvě č. 2006-015/M ze dne 12.12.2024 a této úpravy tedy činí 146.014,- Kč – 1.874,- Kč (vratka za období 19.11.2024 – 31.12.2024), tj. **144.140,- Kč.**

Roční uvedená částka nájmu bude uhrazena nejpozději vždy do 31.12. daného roku, a to převodem na bankovní účet pronajímatele č. 692660287/0300, počínaje rokem 2025.

S pozdravem

Ing. Mgr. Eva Bieliková

vedoucí odboru

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Počet listů dokumentu: 1