



město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené Michalem Šmardou, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Lubomír Kubík, referent odboru INV

Josef Dvořák, referent odboru INV

Mgr. Daniela Krejčí, vedoucí odboru INV



NMNMSML20250388

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. GREMIS, s.r.o.

se sídlem Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí

zastoupená Ing. Miroslavem Štolou, jednatelem

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Vítězslav Gregar, Ing. Martin Jun

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 15544451

DIČ: CZ15544451

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 107-962810207/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis.zn. C 1893

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy, (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O DÍLO Č. NMNMSML20250388

Čl. 1

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo **zpracování projektové dokumentace, podrobného položkového rozpočtu s výkazem výměr, soupisu prací s výkazem výměr a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu „Fotbalová hřiště Vlachovická, Nové Město na Moravě“ – etapa III** (dále jen „dílo“) specifikované dále v této smlouvě a předá jej objednateli v dohodnutém termínu. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Popis plánované stavby:
 - nové fotbalové hřiště s přírodním travnatým povrchem odpovídající požadavkům FAČR;
 - související konstrukce: zejména osvětlení, oplocení vč. řešení přístupu, záchytné sítě, drenáže, závlahový systém, branky, střídačky, datové rozvody, výsledková tabule, a další;
 - zpevněné plochy;
 - sadové úpravy;
 - tribuna s kapacitou alespoň pro 500 diváků vč. zastřešení, s prostorem pro komentátory, datovým a elektrickým připojením, apod.;
 - dešťová kanalizace;
 - místo pro umístění kontejneru na trávu;
 - příp. další objekty nezbytné pro řádný provoz fotbalového hřiště.

Navržené řešení musí být v souladu s objemovou studií zpracovanou městským architektem.

Projektová dokumentace a navržená řešení musí být v souladu s platnou legislativou, technickými normami a Standardy veřejných prostranství města Nové Město na Moravě.

3. Dílo bude způsobilé k použití v souladu s účelem, ke kterému má sloužit:
 - pro vydání všech povolení nezbytných pro povolení Záměru a realizaci stavby
 - pro zadání a realizaci stavby
 - jako jeden z podkladů pro podání žádosti o dotaci
4. Pro celý rozsah stavby budou zpracovány odpovídající stupně projektové dokumentace nezbytné pro vydání příslušných opatření pro povolení Záměru, pro zadání stavby v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a souvisejícími předpisy a pro realizaci stavby.

Předpokládané základní členění projektové dokumentace:

- **projektová dokumentace pro povolení Záměru** (dále také jen „DSP“)

- **projektová dokumentace pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby** (dále také jen „DPS“)

5. Pro celý rozsah stavby budou **v rámci inženýrské činnosti** zajištěny veškeré podklady a **zajištěna všechna pravomocná rozhodnutí** (či odpovídající obdobné doklady) nutné pro povolení Záměru a realizaci stavby.
6. Součástí díla je i podpora objednatele při případném podání žádosti o poskytnutí dotace a podpora objednatele při výběrovém či zadávacím řízení na zhotovitele stavby.
7. Specifikace činností (ucelených částí či fází):

a) **projektová dokumentace** – rozsah jednotlivých stupňů a částí projektové dokumentace musí odpovídat minimálně příslušným přílohám vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, případně vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, v platném znění, a současně ust. § 329 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, v platném znění.

Do finální verze příslušného stupně projektové dokumentace je vždy zhotovitel povinen zapracovat podmínky ze stanovisek dotčených orgánů a případné připomínky a změny vzešlé z průběhu jednotlivých správních řízení a z projednávání akce (požadavky objednatele, podmínky a připomínky dotčených správců technické infrastruktury, apod.).

Součástí každého stupně projektové dokumentace bude i dokladová část obsahující kladná vyjádření nebo rozhodnutí nebo stanoviska všech dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, technické a dopravní infrastruktury potřebná pro povolení Záměru. Požadovaný rozsah této dokladové části si zhotovitel zjistí na svůj náklad u příslušného stavebního úřadu.

Součástí dokumentace určené pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby budou i ty části předchozích stupňů PD, které dle výše uvedených předpisů nejsou povinnou součástí DPS, ale jsou potřebným či vhodným podkladem pro zpracování nabídky na provedení stavby (např. požárně bezpečnostní řešení, zásady organizace výstavby, statické a jiné výpočty, apod.).

Součástí dokumentace určené pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby bude kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr a soupis prací (slepý položkový rozpočet) s výkazem výměr.

Kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr bude členěn na stavební objekty a příp. další části. Součástí kontrolního podrobného položkového rozpočtu bude výkaz výměr.

Kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr musí odpovídat požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. V kontrolním podrobném položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny obchodní názvy materiálů, výrobků, apod.

Soupis prací (slepý položkový rozpočet) s výkazem výměr bude zpracován stejným způsobem, oproti výše uvedenému kontrolnímu podrobnému položkovému rozpočtu nebude obsahovat ceny.

Dokumentace bude členěna na stavební objekty dle potřeb objednatele, případně dle požadavků dotačních podmínek (uznatelná a neuznatelná část).

b) inženýrská činnost (dále také jen „IČ“) – zahrnuje veškeré činnosti nutné k získání všech pravomocných rozhodnutí o povolení Záměru a realizaci stavby, zejména vyjádření, stanovisek, dílčích rozhodnutí apod. dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, technické a dopravní infrastruktury apod.

Tato činnost zhotovitele zahrnuje mimo jiné poskytnutí informací a technických podkladů pro objednatele pro projednání stavebního záměru a přípravu smluv objednatele potřebných pro vydání jednotlivých rozhodnutí (či odpovídajících obdobných dokladů) od vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury, dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků dotčených pozemků, apod., pokud budou třeba.

Tato činnost zahrnuje i zajištění všech pravomocných rozhodnutí potřebných pro povolení Záměru a realizaci díla, v případě veřejnoprávních smluv pak těchto smluv.

c) podpora objednatele při výběrovém, či zadávacím řízení na zhotovitele stavby – poskytnutí požadovaných informací a podkladů k příp. dotazům a nejasnostem v rámci výběrového či zadávacího řízení na zhotovitele stavby, v případě požadavku objednatele spoluúčast a odborná spolupráce při vyhodnocování nabídek, apod.

d) podpora objednatele při případném podání žádosti o poskytnutí dotace – dodání všech projekčních podkladů nezbytných pro případné podání žádosti o dotaci.

e) podpora objednatele pro činnost koordinátora BOZP - dodání všech informací a projekčních podkladů objednateli, resp. zadavateli stavby nezbytných pro činnost **koordinátora BOZP** dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, pokud to bude dle platné legislativy třeba.

f) vypracování plánu BOZP, pokud bude na tuto stavbu dle platných předpisů požadován

8. Jako projekční podklad objednatel zhotoviteli poskytne:

- studii III. etapy fotbalového hřiště zpracovanou městským architektem

Další nezbytné projekční podklady pro plnění díla si zajistí zhotovitel sám na vlastní odpovědnost a náklady (např. geodetické zaměření, podklady majetkoprávního charakteru, podklady a stanoviska od jednotlivých správců sítí a souvisejícího majetku, atd.).

9. Zhotovitel je povinen navrhnout taková technická řešení, které jsou při splnění požadavků legislativy, technických norem, příslušného dotačního programu či podprogramu a požadavků objednatele, správců technické infrastruktury a ostatních dotčených orgánů a osob pro objednatele ekonomicky výhodná. Pokud se při či po předání dokumentace ukáže, že existuje ekonomicky výhodnější řešení, je zhotovitel povinen spolupracovat s objednatelem na úpravě dokumentace směřující ke snížení rozpočtových nákladů projektované stavby. Tyto úkony zhotovitele jsou pak v ceně díla zahrnuty.

10. Objednatel si vyhrazuje právo předmět díla v průběhu provádění díla upravit a to zejména s ohledem na skutečnou potřebu jednotlivých stupňů projektové dokumentace pro povolení Záměru či jeho částí, realizaci stavby či jejích částí a pro poskytnutí dotací .

Čl. 2 **Doba plnění**

1. Ke splnění díla dojde jeho řádným a včasným předáním objednateli dle níže uvedených dílčích termínů plnění ucelených částí díla.

Dílčí termíny plnění ucelených částí díla:

- a) **koordinační činnost, zajištění a kompletace podkladů – do 1 měsíce od podpisu této smlouvy**
- b) **PD DSP, plán BOZP – do 2 měsíců od odsouhlasení finálních podkladů objednatelem**
- c) **inženýrská činnost, rozhodnutí, apod. – do 3 měsíců od dokončení PD DSP, resp. dle lhůt dotčených orgánů**
- d) **PD DPS – do 3 měsíců od doručení písemného pokynu objednatele**
- e) **Podrobné položkové rozpočty, soupis tavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – do 1 měsíce od doručení písemného pokynu objednatele**

Zhotovitel nebude zodpovědný za nedodržení sjednaného termínu dodání DSP vč. příslušné IČ a zajištění pravomocného rozhodnutí o povolení Záměru pouze v případě, kdy s vydáním tohoto rozhodnutí nebude prokazatelně souhlasit některý z účastníků příslušného řízení před stavebním úřadem, popřípadě dotčený orgán, nebo dojde k nepřiměřeným a prokazatelným průtahům z jejich strany.

Objednatel má právo plnění výše uvedených ucelených částí díla odmítnout nebo nepožadovat, a to bez jakýchkoliv nároků ze strany zhotovitele. Toto musí objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením prací na ucelené části.

Dále si objednatel vyhrazuje právo provádění díla přerušit či zastavit, a to zejména v případě, že by se v průběhu jeho provádění zjistilo, že technické řešení či ekonomická náročnost projektované stavby nejsou pro objednatele akceptovatelné, případně že nelze stavbu umístit z důvodu nesouhlasu vlastníků dotčených pozemků nebo jiných účastníků řízení. V případě přerušení či zastavení prací ze strany objednatele náleží zhotoviteli poměrná část ceny dle rozsahu rozpracovanosti. Další postup sjednají smluvní strany písemnou formou.

2. Realizace díla bude zahájena neprodleně po podpisu této smlouvy.
3. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla dle čl. 2 odst. 1 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení objednatele. Zhotovitel je povinen s dostatečným předstihem upozornit objednatele na potřebu spolupůsobení. Pokud tak neučiní, nebudou termíny plnění prodlouženy.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Místem předání díla, resp. jeho ucelených částí, je sídlo objednatele.

Čl. 3 Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat jej objednateli v termínech uvedených v čl. 2 odst. 1 této smlouvy.

Ucelené části projektové dokumentace určené pro vyřízení povolení Záměru budou předány ve 4 vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě (textová i grafická část ve formátu *.pdf, dále textová část ve formátu *.doc a grafická část ve formátu *.dgn nebo *.dwg. Samostatně budou řazeny přílohy ve formátu *.pdf a samostatně v editovatelných formátech, vždy ve stejném pořadí jako v tištěné podobě dokumentace.).

Součástí digitálního vyhotovení bude vždy i dokladová část, v níž budou pro příslušný stupeň dokumentace naskenovány ve formátu *.pdf originály veškerých dokladů zajišťovaných zhotovitelem k příslušnému stupni PD – stanovisek, vyjádření, rozhodnutí a všechna pravomocná rozhodnutí o povolení Záměru.

Ucelené části projektové dokumentace určené pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby budou předány v 6 vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě (textová i grafická část ve formátu *.pdf, dále textová část ve formátu *.doc a grafická část ve formátu *.dgn nebo *.dwg. Samostatně budou řazeny přílohy ve formátu *.pdf a samostatně v editovatelných formátech, vždy ve stejném pořadí jako v tištěné podobě dokumentace.).

Kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr a soupis prací (slepý položkový rozpočet) s výkazem výměr budou předány vždy 1x v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě ve formátu *.xls. Listinná forma bude opatřena podpisem a razítkem zpracovatele.

Podklady k PD zajištěné v rámci jejího zpracování budou předány min. 1x v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě, vždy ve formátu *.pdf i v editovatelném formátu, pokud nebude dohodnuto jinak.

2. O předání díla (nebo jeho ucelené části) zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol, jehož návrh připraví zhotovitel.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
4. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že dílo má vady nebo nebylo dodáno v termínech dle čl. 2 odst. 1 této smlouvy. V případě, že objednatel převezme od zhotovitele dílo, které má vady, ačkoli k tomu není povinen, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla dohodnout s objednatelem opatření a termín k odstranění zjištěných vad.

Čl. 4 Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková a nejvýše přípustná cena díla činí **1.970.000,- Kč bez DPH**, (dále jen cena). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla.

K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.

Dílčí ceny předpokládaných jednotlivých ucelených částí jsou sjednány následovně:

a) koordinační činnost, zajištění a kompletace podkladů	
dílčí cena	40.000,- Kč bez DPH

b) PD DSP, plán BOZP

dílčí cena 560.000,- Kč bez DPH

c) inženýrská činnost, rozhodnutí, apod.

dílčí cena 85.000,- Kč bez DPH

d) PD DPS

dílčí cena 1.110.000,- Kč bez DPH

e) podrobné položkové rozpočty, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

dílčí cena 175.000,- Kč bez DPH

Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Platnost ceny díla je stanovena do 31.12.2026.

Zvýšení ceny je možné, pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v čl. 1 a 3 této smlouvy, a o které objednatel písemně požádá.

2. Cenu uhradí objednatel na základě faktur vystavených zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí každé ucelené části díla dle této smlouvy o dílo vyjma částí PD DSP a PD DPS, kde je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí faktury po 50% rozpracovanosti.
3. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
4. Faktura musí m.j. obsahovat náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v případě fakturace plátcem DPH i náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím doby splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti.
5. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u zhotovitele naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) nebo bude objednatel úplatu směřovat na bankovní účet nezveřejněný ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH, je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je objednatel oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet zhotovitele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek objednatele předmětu smlouvy vůči zhotoviteli v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný. Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována zhotovitelem na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZoDPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případná sankce z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

Čl. 5

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, a v dohodnutých termínech je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.

3. Zhotovitel je povinen svolávat pravidelně (nejméně 1x za měsíc, pokud nebude dohodnuto jinak) tzv. kontrolní dny v sídle objednatele a i jinak poskytovat objednateli informace o stavu realizace díla. Nad rámec běžných kontrolních dnů bude na podnět objednatele projektová dokumentace v průběhu rozpracovanosti projednána s objednatelem na jeho nejvyšší úrovni (rada města, komise, apod.). Zhotovitel je povinen z každého kontrolního dne sepsat zápis. Zhotovitel je povinen připomínky vzešlé z kontrolních dnů i projednání zapracovat do projektové dokumentace.
4. Objednatel je povinen každou řádně a včas zhotovenou ucelenou část díla převzít a zaplatit za ni zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Čl. 6

Záruka, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla po celou dobu životnosti stavby, která byla zrealizována na základě předmětu díla, nejméně však 60 měsíců.
Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, má právo zhotovitel spoluúčast na řešení opravy vady díla odmítnout. V případě, že zhotovitel se spoluúčastí vady díla souhlasí, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem do 15-ti dnů ode dne oznámení vady díla, příp. v jiném termínu dohodnutém s objednatelem.

Čl. 7

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho ucelené části v termínu uvedeném v čl. 2 odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla nebo příslušné ucelené části díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla způsobem a v termínu dle čl. 6 odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za:
 - a) každý i započatý den prodlení
 - b) každou řádně neodstraněnou vadu.

3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. 4 odst. 2 a 3 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Čl. 8 Licence

1. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k výkonu práva dílo užití určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užit jakýmkoliv způsobem a v rozsahu bez jakýchkoliv omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoliv oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užití ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí nevýhradní licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo upravovat, měnit a užívat pod svým jménem. Objednatel může dílo nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Z tohoto poskytnutí díla objednavatelem kromě účelu provedení stavby dle dokumentace nevyplývají pro zhotovitele žádné povinnosti a jakákoliv odpovědnost.
3. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakýchkoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.
4. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.
5. Objednatel není povinen licenci využít.

Čl. 9 Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v čl. 2 odst. 1 této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel nezaplatí cenu stanovenou v čl. 4 odst. 1 této smlouvy za řádně a včas provedené dílo. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud veškeré závazky z této smlouvy vyplývající nebudou zcela splněny či vypořádány do uplynutí doby trvání této smlouvy podle čl. 9 odst. 2 a 3, resp. čl. 2 odst. 1 této smlouvy, platnost této smlouvy se automaticky prodlužuje do doby úplného vypořádání veškerých závazků z ní vyplývajících.

Čl. 10
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 48. schůzi dne 16.06.2025 pod č. usnesení 23/48/RM/2025.
2. Objednateli svěřil zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen poskytnout ve stanovených termínech požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě

dne **02.07.2025**

Objednatel:

Michal Šmarda
starosta

Ve Velkém Meziříčí

dne **02.07.2025**

Zhotov:

Ing. Miroslav
jednatel