

Právní
M

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a
Petr Horčík, r.č.:
Bytem:
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé

(Faint signature or stamp)

uzavírají tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 141N07/38

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.6.2007 nájemní smlouvu č. 141N07/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.4) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 4.783,- Kč.

Čl. III

Dne 6.6.2014 byl u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí třetí osobě panu Ladislavu Kutilovi, v kat.úz.Náčkovice, parc.č.KN 665 o výměře 1082 m2, na základě smlouvy o převodu pozemků č.28PR14/38.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj.6.6.2014 nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **4.744,- Kč** (slovy: čtyřitisícisedmsetčtyřicetčtyři korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **4.744,- Kč** (slovy: čtyřitisícisedmsetčtyřicetčtyři korun českých).

K 1.10.2014 byl nájemce povinen zaplatit částku **4.771,- Kč** (slovy: čtyřitisícisedmsetšedesátjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
4.744,- Kč (slovy: čtyřitisícisedmsetčtyřicetčtyři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu:
27,- Kč (slovy: dvacetšedem korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 141N07/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 23.10.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Krajská 1
412 01 Litoměřice

.....
Mgr. Jaroslava Doubravová
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatelel

.....
Petr Horčík

nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová

2010
M

Příloha k nájemní smlouvě č. 141N07/38 Horčík Petr
 Variabilní symbol: 14110738 Uzavřeno: 7.6.2007 Roční nájem:
 Datum tisku: 10.11.2014 Účinná od: 7.6.2007 4 744 Kč

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Hlupice	423	0	0	2	14	10 002	65 500	579	1,0	37,92
							579			37,92
Lovečkovice	45	1	0	2	14	10 002	51 300	176	1,0	9,03
	47	0	0	2	14	10 002	51 300	144	1,0	7,39
	52	0	0	2	14	10 002	51 300	164	1,0	8,41
	56	0	0	2	14	10 002	51 300	97	1,0	4,98
	60	0	0	2	14	10 002	51 300	71	1,0	3,64
	71	8	0	2	14	10 002	51 300	49	1,0	2,51
	71	9	0	2	14	10 002	51 300	9	1,0	0,46
	74	0	0	2	14	10 002	51 300	173	1,0	8,87
	141	9	0	2	14	10 002	51 300	906	1,0	46,48
	387	0	0	2	7	10 002	51 300	2 111	1,0	108,29
	389	0	0	2	7	10 002	51 300	2 834	1,0	145,38
	391	0	0	2	7	10 002	51 300	101	1,0	5,18
	395	0	0	2	7	10 002	51 300	2 418	1,0	124,04
	451	0	0	2	7	10 002	51 300	321	1,0	16,47
	472	0	0	2	14	10 002	51 300	122	1,0	6,26
	748	23	0	2	14	10 002	51 300	11	1,0	0,56
	748	25	0	2	14	10 002	51 300	74	1,0	3,80
	750	1	0	2	14	10 002	51 300	1 445	1,0	74,13
	750	2	0	2	14	10 002	51 300	122	1,0	6,26
	798	0	0	2	14	10 002	51 300	558	1,0	28,63
	809	2	0	2	14	10 002	51 300	137	1,0	7,03
	809	8	0	2	14	10 002	51 300	195	1,0	10,00
	813	0	0	2	2	10 002	51 300	514	1,0	26,36
	905	0	0	2	7	10 002	51 300	1 209	1,0	62,02
	910	1	0	2	7	10 002	51 300	1 081	1,0	55,46
	916	0	0	2	7	10 002	51 300	29	1,0	1,49
	945	6	0	2	2	10 002	51 300	370	1,0	18,98
	974	1	0	2	11	10 002	51 300	293	1,0	15,03
	974	3	0	2	11	10 002	51 300	80	1,0	4,10
	1 050	0	0	2	14	10 002	51 300	252	1,0	12,93
	1 066	1	0	2	14	10 002	51 300	1 142	1,0	58,58
	1 166	0	0	2	14	10 002	51 300	573	1,0	29,39
	1 180	0	0	2	2	10 002	51 300	608	1,0	31,19
	1 184	0	0	2	14	10 002	51 300	165	1,0	8,46
	1 193	0	0	2	14	10 002	51 300	557	1,0	28,57
	1 209	0	0	2	14	10 002	51 300	115	1,0	5,90
							19 226			986,26
Náčkovice	38	1	2	5	0	10 002	36 800	823	1,0	30,29
	66	0	0	2	14	10 002	36 800	600	1,0	22,08
	145	0	0	2	14	10 002	36 800	696	1,0	25,61
	203	0	0	2	14	10 002	36 800	155	1,0	5,70

Příloha k nájemní smlouvě č. 141N07/38

Horčík Petr

Variabilní symbol: 14110738

Uzavřeno: 7.6.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 10.11.2014

Účinná od: 7.6.2007

4 744 Kč

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	362	2	0	2	2	10 002	36 800	107	1,0	3,94
	362	3	0	2	14	10 002	36 800	170	1,0	6,26
	438	2	0	2	7	10 002	36 800	10 085	1,0	371,12
	479	4	0	2	14	10 002	36 800	131	1,0	4,82
	479	6	0	2	14	10 002	36 800	173	1,0	6,37
	496	13	0	2	2	10 002	36 800	19 461	1,0	716,16
	852	0	0	2	14	10 002	36 800	925	1,0	34,04
	867	1	0	2	14	10 002	36 800	133	1,0	4,89
	867	2	0	2	14	10 002	36 800	1 135	1,0	41,77
	867	3	0	2	14	10 002	36 800	55	1,0	2,02
	870	1	0	2	14	10 002	36 800	219	1,0	8,06
	932	0	0	2	14	10 002	36 800	132	1,0	4,86
	935	0	0	2	14	10 002	36 800	32	1,0	1,18
	936	0	0	2	14	10 002	36 800	106	1,0	3,90
								35 138		1 293,07

Touchořiny	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	59	1	0	2	14	10 002	60 200	332	1,0	19,99
	63	1	0	2	14	10 002	60 200	486	1,0	29,26
	81	0	0	2	5	10 002	60 200	86	1,0	5,17
	94	2	0	2	5	10 002	60 200	362	1,0	21,79
	94	3	0	2	5	10 002	60 200	34	1,0	2,04
	99	2	0	2	7	10 002	60 200	414	1,0	24,92
	123	4	0	2	2	10 002	60 200	155	1,0	9,33
	143	2	0	2	7	10 002	60 200	3 041	1,0	183,07
	280	10	0	2	2	10 002	60 200	4 419	1,0	266,02
	280	26	0	2	2	10 002	60 200	324	1,0	19,50
	280	33	0	2	2	10 002	60 200	1 115	1,0	67,12
	280	34	0	2	2	10 002	60 200	247	1,0	14,86
	280	48	0	2	2	10 002	60 200	131	1,0	7,88
	287	0	0	2	2	10 002	60 200	314	1,0	18,90
	308	0	0	2	14	10 002	60 200	1 036	1,0	62,37
	309	0	0	2	7	10 002	60 200	2 618	1,0	157,60
	311	0	0	2	7	10 002	60 200	8 276	1,0	498,22
	383	12	0	2	2	10 002	60 200	276	1,0	16,61
	439	21	0	2	2	10 002	60 200	769	1,0	46,29
	454	1	0	2	14	10 002	60 200	123	1,0	7,40
	547	6	0	2	14	10 002	60 200	102	1,0	6,14
	547	7	0	2	14	10 002	60 200	27	1,0	1,63
	579	0	0	2	14	10 002	60 200	807	1,0	48,58
	587	2	0	2	14	10 002	60 200	590	1,0	35,52
	588	0	0	2	14	10 002	60 200	803	1,0	48,34
	591	0	0	2	14	10 002	60 200	1 082	1,0	65,14
	672	4	0	2	14	10 002	60 200	1 742	1,0	104,87
	697	1	2	5	0	10 002	60 200	1 742	1,0	136,96
	717	0	0	2	14	10 002	60 200	2 275	1,0	136,96
	745	0	0	2	2	10 002	60 200	1 216	1,0	73,20
	757	0	0	2	2	10 002	60 200	250	1,0	15,05
	760	0	0	2	14	10 002	60 200	696	1,0	41,89
	767	0	0	2	2	10 002	60 200	306	1,0	18,42
								783	1,0	47,13

Příloha k nájemní smlouvě č. 141N07/38

Horčík Petr

Variabilní symbol: 14110738

Uzavřeno: 7.6.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 10.11.2014

Účinná od: 7.6.2007

4 744 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
	915	0	0	2	5	10 002	60 200	2 521	1,0	151,76	
	926	3	0	2	5	10 002	60 200	37	1,0	2,22	
	1 028	28	0	2	2	10 002	60 200	1 276	1,0	76,81	
	1 028	35	0	2	2	10 002	60 200	1 234	1,0	74,28	
								40 305			2 426,28
CELKEM:								95 248			4 744 Kč