**Smlouva o dílo**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

*mezi smluvnímu stranami :*

**Základní škola a mateřská škola Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090,**

**příspěvková organizace**

**se sídlem : Weberova 1/1090, 150 00 Praha 5**

**IČO : 69781877, DIČ : CZ69781877**

**zastoupená ředitelem školy Mgr. Karlem Čermákem**

*jako objednatel*

*a*

**Jan Houška**

**Realizace údržba zahrad**

**Mlýnská 164**

**252 17 Tachlovice**

**IČO : 01652486, DIČ : CZ8405222760**

*jako zhotovitel*

*se dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírá takto :*

**I.**

**Předmět plnění**

Předmětem plnění této smlouvy je provedení kompletní údržby zahradní plochy v celém areálu ZŠ a MŠ Weberova a to :

* provádět pravidelné sekání travnatých ploch a udržovat čistotu prostor kolem oplocení pozemku a v porostech uvnitř pozemku,
* ve vhodném období provádět udržovací řez dřevin a keřů a čištění porostů od náletových rostlin,
* udržovat okrasné plochy před hlavní budovou školy, udržovat oplocení školy a areálu,
* pletí záhonů,
* průběžné doplnění materiálu (mulčovací kůra apod.),
* dosázení uhynulých nebo doplnění nových rostlin, po odsouhlasení s ředitelem školy,
* odplevelení trávníku,
* vlastní stroje a zařízení používat a udržovat na vlastní náklady,
* všechny hlučné práce provádět v pracovní dny – pondělí – pátek – v odpoledních hodinách, tj. pro 14,00 hodině.

**II.**

**Doba provedení**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.7.2025 do 30.6.2026.

**III.**

**Platební podmínky**

Dohodnutá cena za provedení díla činí v jednotlivých měsících 50.000,- Kč. Fakturu vystaví zhotovitel v prvním týdnu měsíce, následujícího po měsíci, kdy bylo dílo provedeno.

Při nedostatečném nebo nekvalitně provedeném díle bude základní cena snížena o 10%. Zhotovitel je povinen zajistit nápravu ihned a na své náklady. Hodnocení provedeného díla provádí ředitel školy.

Objednatel je povinen proplatit fakturu dle údajů na faktuře.

**IV.**

**Ostatní ujednání**

Zhotovitel se zavazuje dodržovat ve vnitřních i vnějších prostorách školy ustanovení zákona č. 65/2017 Sb., o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky,

alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů. Jedná se o § 8, odst. 1., písm. f), který řeší zákaz kouření ve vnitřních i vnějších prostorách na pozemku školy a prodej a podávání alkoholických nápojů, což zakazuje § 11, odst. 2., písm. b).

Zhotovitel zajistí nákup a údržbu strojů a pohonné hmoty do všech strojů a zařízení, které pořídí za účelem plnění předmětu smlouvy.

Zhotovitel nahlásí bez zbytečného odkladu objednateli všechny osoby, které pro něj pracují a pohybují se v prostorách školy. Na žádost objednatele zajistí doklad o bezúhonnosti těchto osob.

**V.**

**Výpověď smlouvy**

Písemnou dohodou ke sjednanému dni na základě shodné vůle smluvních stran.

Jednostrannou písemnou výpovědí objednatele s dvouměsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědí doba začíná prvním dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.

Okamžitým odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení podmínek smlouvy.

VI.

Zvláštní ujednání

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené MČ Praha 5,která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách,předmětu smlouvy,číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu nového občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma stranami.

Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem sjednaným v článku II.

Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních.

Práva a povinnosti výslovně neuvedené v této smlouvě se řídí obecně závaznými právními předpisy.

V Praze dne

 ........................................................ ...................................................

 objednatel zhotovitel