

Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O PODNÁJMU ČÁSTI POZEMKU č. 1017/2024
přiměřeně dle ust. § 2201 a násl. a 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se účastníci:

Správa nemovitostí města Šlapanice s.r.o., IČ: 06490034,
se sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice,
zastoupena Jiřím Kopečkem, jednatelem,
na straně jedné (dále také jako „**Pronajímatel**“)

a

společnost:	EKUNA PRO s.r.o.	
IČ:	29351821	
DIČ:	CZ29351821	
sídlo:	Tvarožná 413, 664 05	
zastoupení:	Vít Procházka (jednatel)	
kontakt:	+420 774 683 677	e-mail: doprava@ekunapro.cz

na straně druhé (dále také jako „**Nájemce**“)

dohodli s účinností od 1. 7. 2025 na úpravě Smlouvy takto:

Předmět podnájmu (bod 1.2. Smlouvy). Poskytovatel vyhradil v Areálu **manipulační plochu o výměře 360 m²**, která je blíže vyznačena na Plánu areálu – **plocha Q** (dále také jako „**Předmět podnájmu**“).

Nájemné (bod 4.2. Smlouvy). Za užívání Předmětu podnájmu se sjednává **měsíční nájemné** v celkové výši **11 250,- Kč** (slovy: jedenáct tisíc dvě stě padesát korun českých) bez DPH (dále také jako „Nájemné“).

K Nájemnému bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

Splatnost nájemného (bod 4.3. Smlouvy). **Nájemné bude Nájemcem hrazeno měsíčně**, vždy ve výši **11 250,- Kč** (slovy: jedenáct tisíc dvě stě padesát korun českých) + 21% DPH dle platných právních předpisů.

Vyhotovení. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Prohlášení Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek Smlouvy před jejím podpisem přečetly, a že jeho obsah odpovídá jejich společnému záměru, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Šlapanicích, dne 1. 7. 2025

Ve Šlapanicích, dne 1. 7. 2025

Správa nemovitostí města Šlapanice s.r.o.
Jiří Kopeček, jednatel,
Pronajímatel

EKUNA PRO s.r.o.
Vít Procházka
Nájemce