

Evidenční číslo Objednatele
254/2024

Evidenční číslo Zhotovitele
140/05/2024

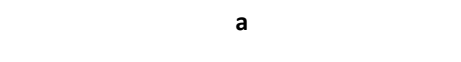
DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO
VYBUDOVÁNÍ KAPACIT PRO DěTSKOU SKUPINU SMOLÍN I. A II.

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění, mezi níže uvedenými účastníky ze dne 9. 9. 2024 (dále jen „Smlouva“); uzavřené v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

I.
Smluvní strany

Objednatel

1. Město Pohořelice

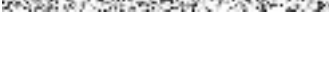
sídlo: Pohořelice, Vídeňská 699, PSČ 691 23
IČO: 00283509
DIČ: CZ00283509
zastoupené: Bc. Miroslavem Novákem, Dis., starostou města
kontaktní osoba: 
tel.: 
e-mail: 
technický dozor stavebníka: 
tel.: 
e-mail: 
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

2. VS-build, s.r.o.

- společnost zapsaná v obchodním rejstříku spisová značka: C 60511, vedená u Krajského soudu v Brně

sídlo: Družstevní 369, 664 43 Želešice
IČO: 28312015
DIČ: CZ28312015
zastoupená: Ing. Jaroslav Vraňan, jednatel
Ing. 
tel.: 
e-mail: 
bankovní spojení 
č.účtu: 
kontaktní osoba: 
tel.: 
e-mail: 
(dále jen Zhotovitel)

II.
Důvody pro uzavření dodatku

1. [REDACTED]
[REDACTED]
zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací podle Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly na neprovedení některých stavebních prací (tzv. méněpráce).
2. [REDACTED]
nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky.
3. [REDACTED]
smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 zákona.
4. [REDACTED]
práce, které jsou konkretizovány v příloze č. 1 tohoto Dodatku a jejich hodnoty jsou následující:

	Popis	Vícepráce (Kč bez DPH)	Méněpráce (Kč bez DPH)
ZL č. 1	střecha		-188 132,49
ZL č. 2	Výkup kovů	36 070,00	0,00
ZL č. 3	Venkovní úpravy	234 917,60	-168 033,17
ZL č. 4	Elektro - slaboproud	406 076,89	-97 141,65
ZL č. 5	MAR	22 208,15	-3 450,00
ZL č. 6	elektro silnoproud	22 433,22	-1 696,25
ZL č. 7	Podbití střechy	25 809,53	0,00
Celkem		747 515,39	458 453,56

% změny **4,85%**

Celková cena díla podle Smlouvy ve výši 2 488 8574,23 Kč bez DPH na základě provedených změn bude zvýšena o 289 061,83 Kč bez DPH.

5. Dále z důvodu nejednoznačné formulace způsobu ocenění víceprací, které nebyly součástí ROZPOČTU [REDACTED]
prací.
6. Změny, které jsou předmětem dodatku, nezakládají podstatnou změnu závazku ze Smlouvy, neboť i hodnota všech provedených změn od data uzavření Smlouvy činí 4,85% dle § 222 odst. 4 zákona.

III.
Předmět dodatku

1. Z důvodu uvedených v čl. II tohoto dodatku se původní článek IV. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje následovně:

„4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu
[redacted]
takto:

Označení ceny	Cena bez DPH	Výše DPH při sazbě 21 %	Cena vč. DPH
Celková cena díla podle článku I	25 177 636,06	5 287 303,57	30 464 939,63

“

2. Z důvodu uvedených v čl. II odst. 5. tohoto dodatku se původní odst. 4.5.1. Smlouvy ruší a nahrazuje následovně:

4.5.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odst. 1.2.1. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou oceněny podle aktuálního ceníku stavebních prací.

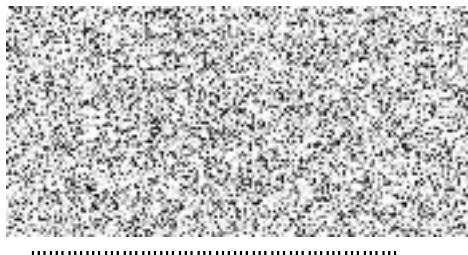
IV.
Ostatní ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, s výjimkou těch uvedených v předešlém článku tohoto dodatku, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
3. [redacted]
dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
[redacted]
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 – ZMĚNOVÉ LISTY ZL 1-7
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek Smlouvy před jeho podpisem přečetly a že byl
[redacted]

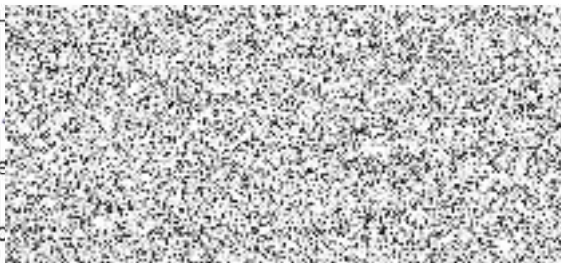
PODPISY dne dle el. podpisu



za Objednatele
Bc. Miroslav Novák, DiS.
starosta



za Zhotovitele
Ing. Michal Garláthy
jednatel

Protokol o změně díla – změnový list č. 1	
Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a II.	
JEDNOTLIVÁ STAVBA:	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Neprovedení okrajových tašek střešní krytiny Dotčené místo: střecha Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:	
POPIS ZMĚNY: Krajové tašky nebudou osazeny z důvodu provedení oplechování, položka byla navíc v SoD. Přílohy textové: Přílohy výkresové: Vyjádření Projektanta: Návrh změny Harmonogramu: bez dopadu Návrh změny Ceny díla: - 188.123,49 Kč bez DPH	
Podpisy:	
Souhlas Zhotovitele:	
Souhlas TDS Objednatele:	
Souhlas autorského dozoru:	
Souhlas statut. zástupce Objednatele:	
	

Datum: 2.7.2025

Datum:

Datum:

Datum:

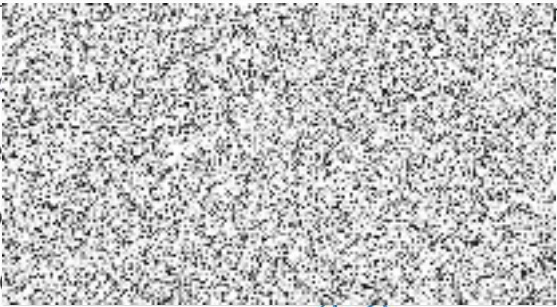
ZL č. 1

S:	3017	Vybudování dětské skupiny Šmolín I. a II.
----	------	---

O:	D.1.1	Vlastní objekt_související s energetickými úsporami	
R:	D.1.01	Architektonického stavební řešení	
Díl:	765	Krytiny tvrdé	
170	765312662R00	Krytina pálená doplňky ke krytině dražkové, ukončení plochy taškami okrajovými, povrchová úprava engoba	MJ m 15,50000
		Skladba S3 : skladaná keramická sřesní krytina - kraje sřeschy : 9,00+6,50	15,50000
171	765312665R00	Krytina pálená doplňky ke krytině dražkové, ukončení plochy taškami okrajovými, povrchová úprava engoba	MJ m 15,50000
		Skladba S3 : skladaná keramická sřesní krytina - kraje sřeschy : 9,00+6,50	15,50000
		Celkem	15,50000

černé položky - původní SOD	
zelené položky - nové - změna	
cena dle SOD	
nová cena	

SKUTEČNOST			
Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství
0,00	6 088,79	0,00	-15,50
0,00	6 088,79	0,00	-15,50
		0,00	-15,50
		0,00	-15,50

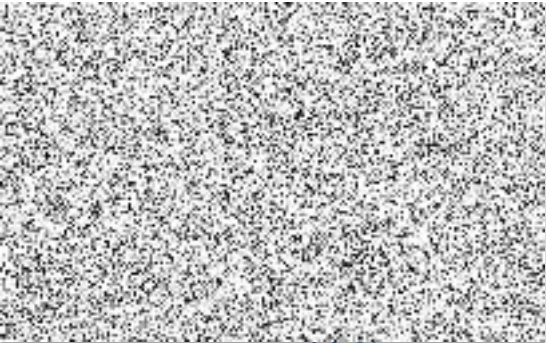
Protokol o změně díla – změnový list č. 2		
Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a II.		
JEDNOTLIVÁ STAVBA:		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Dorovnání předpokladu ceny za vrácení kovů do sběrných surovin Dotčené místo: celá stavby Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:		
POPIS ZMĚNY: Projekt a rozpočet předpokládal 2,3 t odvozu kovů do sběrných surovin, na stavbě bylo ve skutečnosti pouze 0,5t, rozdíl 0,8t kovů bude připočteno k SoD z důvodu dorovnání ceny díla. Přílohy textové: Přílohy výkresové: Vyjádření Projektanta: Návrh změny Harmonogramu: bez dopadu Návrh změny Ceny díla: + 36.070,- Kč bez DPH		
Podpisy:		
Souhlas Zhotovitele:		Datum: 2.7.2025
Souhlas TDS Objednatel:		Datum:
Souhlas autorského dozor:		Datum:
Souhlas statut. zástupce:		Datum:

ZL č. 2

S:	3017	Vybudování dětské skupiny Smolín I. a II.		
O:	D.0	Demolice objektu občanské vybavenosti _hlavní aktivita		
R:	D.0	Demolice objektu občanské vybavenosti		
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot		
44	979951161R00	Výkup kovů,zinek, plechy	MJ	Množs
		Ocelové zárudné, křepitiské prvky	1	2,30
		Demontážní hmotnostiz položek s pořadovými čísly: :		
		2,3,4,5,6,7,8,9,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,3		15,500
		3,34,35,36,37,38,39, :		
		40,41,42,43, :		
		Součet: : 2,30350		
		Celkem		

černé položky - původní SOD	
zelené položky - nové - změna	
cena dle SOD	
nová cena	

SKUTEČNOST			
Množstv	Cena / MJ	Celkem	Mno
0,50	-20 000,00	-10 000,00	-1
		-10 000,00	

Protokol o změně díla – změnový list č. 3		
Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a II.		
JEDNOTLIVÁ STAVBA:		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Oplocení k sousednímu objektu – zvětšení rozsahu sousední zdi Dotčené místo: dvůr DS Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:		
POPIS ZMĚNY: Po dohodě investora s vlastníkem sousedního objektu bude vybudována celá zeď tvořící plot k sousednímu objektu Smolín č.o. 74. ZL řeší dopočet ceny. Přílohy textové: Přílohy výkresové: Vyjádření Projektanta: Návrh změny Harmonogramu: bez dopadu Návrh změny Ceny díla: + 66.884,43 Kč bez DPH		
Podpisy:		
Souhlas Zhotovitele:		Datum: 2.7.2025
Souhlas TDS Objednatel:		Datum:
Souhlas autorského dozoru:		Datum:
Souhlas statut. zástupce:		Datum:

ZL č. 3	3017	Vybudování děské skupiny Smolín I. a II.
S:		

Demolice I.D.0		Demolice objektu občanské vybavenosti, hlavní aktivity
R:	D.0	Demolice objektu občanské vybavenosti
Díl: 96		Bourání konstrukcí
103	9603032241800	Bourání záře nazvaládového z chlel pákyných nebo sjeponoplyových, na malú cemerizovu
		SOD 26,89420m3
		Bourání stýkch zdi 1870,2 + 2,5*2*0,3
118	978015261600	Odškrtní omítek vepných nebo sjeponacemerizových s výškrabákním spár, s oškrabákním zdi 1. až 4. stupni sčžbně, v rozsahu do 100 %
		výšev 4,08 a 09 :
		odškrtní omítek stázející pěkavě zdi :
		(15,00+15,00+100,5)*1,80
		(2,40+0,30+2,40)*2,00
		výšev 4,07 :
		lec II.-II. :
		Pozemstva 6,23, výšev 4,14 :
		oprava narušené omítky v příklopasání rozsahu na šilu sousedního objektu :
		11,00*1,50
Díl: 1		Zemní práce
9	132201110600	Hrubení vyhláky do 60 cm do 50 m3, v horně 3, hrubění stopy
		SOD 21,09430 m3
7	133601102900	Ruční výkop jam, 9*1 a šachet v horně 3
		ryla pro základ rove optické zdi : 17,570,370,85
		SOD 8,15700
		1m3
9	162701105000	Vodorovné přeměření výkopu z horniny 1. až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m
		po suchu, bez nakušení výkopu, avšak se sočtem bez rozhrudí, zpečetí cesta vozidla,
		SOD 162,65690
		ZL 5,46
13	162701109000	Vodorovné přeměření výkopu připávek k ceně za každých sálích i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1. až 4
		po suchu, bez nakušení výkopu, avšak se sočtem bez rozhrudí, zpečetí cesta vozidla,
		SOD 1326,598
		ZL 5,46*10
11	167101102900	Nakládání, sčžbní, překládání nakládního výkopu nakládání výkopu pšla 100 m3 z horniny 1. až 4
		odvoz přepřevce zamy na sálisku :
		SOD 152,65690
		ZL 5,46
17	199000069000	Popřevky ze sálisku zamy 1.-4. skupina 17 05 04 z nakládky odpadu
		SOD 260,04952
		ZL 5,46*1,8
Díl: 2		Zaklady a zvláštní základání
21	274313171800	Beón základových pšlů pšlů výřky C 25/20
		SOD 4,0740 m3
		základ rove optické zdi 17,570,370,85
25	2743011621800	Výřaz základových jam z betonové oceli výřaz, z oceli 10555, .
		SOD 0,55257
		základ betonové optické zdi 0,5
Díl: 3		Svislé a komplitní konstrukce
29	311112120874	Zdivo pěkavě z káine FACE BLOCK, betonové zdi káa, š. 190 mm
		(zdivové bednění) z betonových káine a zdi káa betonem,
		25 F2+P20,5
		zářil káine betonem C 20/25
		šila z káine zdivacního bednění, š. 300 mm
		(2,57 + 3,75)*2,25
30	311231118000	Zdivo nosné z chlel káineové pákyných podomítku z chlel pákyných, 200x140x65 mm, p 15, na malú MC 15
		výšev 4,08 a 09 :
		chlel káine optické zdi :
		lec 5-5
		(1,70+0,00)*1,57*2,00
		(0,45+0,45+0,45)*0,57*0,00

šerné položky - původní SOD	
šerné položky - nové - změna	
cena dle SOD	
nová cena	

SKUTEČNOST			
Množství	Cena /M3	Celkem	Množství
38,74	351,50	12 915,52	7,05
0,00	45,14	0,00	-83,46

27,56	450,00	12 400,56	4,46
10,75	1 350,00	14 512,50	1,00
158,12	147,46	23 318,67	5,46
1 551,17	15,00	23 717,52	54,60
156,12	80,00	12 648,34	5,46
295,88	312,00	93 551,29	9,83
8,54	3 875,98	33 112,44	4,46
1,13	52 500,00	59 459,93	0,58
54,80	2 130,00	116 724,00	54,30
14,22	1 872,00	28 041,84	14,22
0,00	9 483,50	0,00	-5,83

2 130,00

1 872,00

RTS koef. 1

ZL č. 3

S: 3017 Vybudování dětské skupiny Smolín I. a II.

Demolice + D.O		Demolice objektu občanské vybavenosti, hlavní aktivity			
R:	D.O	Demolice objektu občanské vybavenosti			
Díl: 96		Bourání konstrukcí			
		výška 6,05 a 09 :			
		chcete zálo optické zář :			
		Rez 4-4 :			
		3,50*1,75*0,30			
Díl: 41b		Zrušující pásy věnce			
42	413351213000	Podpěra konstrukce bednění nosníků přes 5 do 10 lPa, dřevní	m2	1,36000	
		a jiných výškových konstrukcí výšky do 4 m se zesílením dle bednění, na plochu podrobnou			
		výška 6,05 a 09 :			
		Zs věnce chcete zálo optické zář :			
		(1,70+2,50+2,50+2,50)*0,15			
43	413351214000	Podpěra konstrukce bednění nosníků přes 5 do 10 lPa, odstraňování	m2	1,36000	
		a jiných výškových konstrukcí výšky do 4 m se zesílením dle bednění, na plochu podrobnou			
		výška 6,05 a 09 :			
		Zs věnce chcete zálo optické zář :			
		(1,70+2,50+2,50+2,50)*0,15			
44	417321414000	Zakopání zatěžujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	1,75920	
		výška 6,05 a 09 :			
		Zs věnce chcete zálo optické zář :			
		(1,70+0,00)*0,15*0,18			
		(0,45+0,45+0,45)*0,15*0,18			
		výška 6,05 a 09 :			
		Zs věnce stávající optické zář :			
		Rez 5-5 :			
		(15,00+2,40)*0,33*0,10			
		výška 6,05 a 09 :			
		Zs věnce stávající optické zář :			
		Rez 4-4 :			
		3,50*0,30*0,14			
		výška 6,05, 07, 11 :			
		Zs věnce bedňové síly 8.200 mm ze ztlaceného bednění :			
		Podrobnost 6.21, výška 6.14 :			
		výška 6.06, bezpodklad 3-3 + výška 6.07 a 11 - řez :			
		16,50*0,20*0,10			
		(1,20+1,70+2,65)*0,20*0,20			
		pilíř :			
		5*0,20*0,30*0,20			
45	417331115000	Bednění bočnic zatěžujících pásů a věnců věnce optické zář	m2	35,73600	
		výška 6,05 a 09 :			
		Zs věnce chcete zálo optické zář :			
		(2*1,70+2*0,00+2*0,54+0,16)*0,30			
		výška 6,05 a 09 :			
		Zs věnce stávající optické zář :			
		Rez 5-5 :			
		(2*15,00+2*2,40)*0,20			
		výška 6,05 a 09 :			
		Zs věnce stávající optické zář :			
		Rez 4-4 :			
		(2*3,50+2*0,30)*0,40			
		výška 6,05, 07, 11 :			
		Zs věnce bedňové síly 8.200 mm ze ztlaceného bednění :			
		Podrobnost 6.21, výška 6.14 :			
		výška 6.06, bezpodklad 3-3 + výška 6.07 a 11 - řez :			
		(2*16,50+2*0,20)*0,30			
		(2*1,20+2*4,70+2*2,65+2*0,20)*0,40			
		pilíř :			
		(2*0,30+0,20)*0,40)*5			

žerné položky - původní SOD	
žerné položky - nové - změna	
cena dle SOD	
nová cena	

skupiny	
Množství	
Množství	

0,00	-1,38
0,00	-1,38
0,00	-1,03
18,60	-17,12

koef. 1

RTS

ZL č. 3

S:	3017	Vybudování děské skupiny Smolín I. a II.
----	------	--

Demolice : D.0	Demolice objektu občanské vybavenosti, hlavní aktivita		
R:	D.0	Demolice objektu občanské vybavenosti	
Díl:	96	Bouření konstrukcí	
		výkres č.06, rozpočet 3-3 :	
		sílka ze zahrady :	

1,3072,80	3,38000
1,2078,80	8,16000
5,1573,30	16,69500
2,6572,10	5,56500
5,0151,50	7,52250
2,5272,10	5,25000
pálle :	
57(0,3072,60)	3,90000
sílka od souseda :	
4,0072,15	8,60000
1,2078,30	7,56000
3,2073,50	11,20000
(870,30+570,20)2,15	7,31000

výkres č.05 a 09 :	
Pozemníka 15, výkres č.14 :	
onkna opěrná zd :	
(27,70+278,00+019)2,15	47,94000
(1,70+2,50+2,50+2,50)0,15	1,38000
výkres č.05 a 09 :	
nová omítka zděný(c) patové zd :	
řez 5-4 :	
(15,00+15,00+1070,15+11,80	56,70000
(2,40+0,30+2,40)2,30	10,20000
15,000,15	2,25000

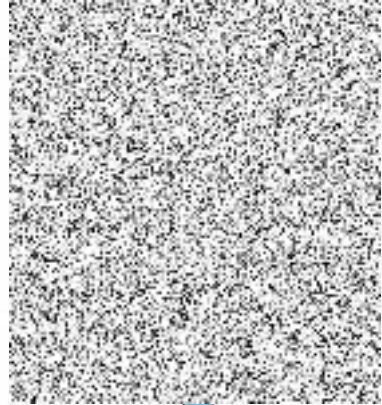
výkres č.05 a 09 :	
nová omítka nová opěrná zd :	
řez 4-4 :	
3,9072,265	8,79450
3,071,165	6,43000
3,9072,265	8,79450
výkres č.07 :	
řez II-JL :	
Pozemníka č.23, výkres č.14 :	
opava navedené omlý v přeložení rozahu na šluu sousedního objektu :	
11,0071,50	
Zb šířka nad zastav. ozakým schodištěm :	
1,9071,35	19,50000
(1,25+1,90+1,25)0,16	2,37500
	8,79400

06 622461211R2	Vybudování děské skupiny Smolín I. a II.	m2	165,08
----------------	--	----	--------

výkres č.06, 07, 11 :	
Bežková sílna 8.100 mm ze dracovního bednění :	
nažbění lupla s perlatou :	
výkres č.06, rozpočet 3-3 :	
sílka ze zahrady :	
1,3072,60	3,38000
1,2078,80	8,16000
5,1573,30	16,69500
2,6572,10	5,56500
5,0151,50	7,52250
2,5272,10	5,25000
pálle :	
57(0,3072,60)	3,90000
sílka od souseda :	

Žerné položky - původní SOD
žerné položky - nové - změna
cena dle SOD
nová cena

SKUTEČNOST		ZL č. 3	
Množství	Cena / Ml	Množství	Cena / Ml
Celkem		Celkem	



S:	3017	Vybudování dětské skupiny Smolín I. a II.
----	------	---

Demolicie r.D.0		Demolicie objektů občanské vybavenosti		hlavní aktivity	
R:	D.0				
Díl:	96	Bourání konstrukcí			
		Mt.	Množství	Jednot. (CZK)	Cena celkem (CZK)
					4,072 15

Dit: 900 HZS		28.000
82 909 R00	Her-nezveřelá sivebíl prást	

Dit: 900 HZS		28.000
82 909 R00	Her-nezveřelá sivebíl prást	

Popis	Pr	Pr
Práce dle výkresů 1:4 a 0:2:		102.000,-
Výkresní základy:		
Odstavení prvního poklu, kamenu a betonového lžka:		
50,00		50.000,-
Výkres č.02 a 04:		
Podstavka č.10, výkres č.14:		
Kontrola technické stavby včetně kování zdb:		
400		4.000,-
Výkres č.02:		
odstavení křehové náložní zářdi z celého prostoru zářady:		
30,00		30.000,-
Výkres č.02:		
Podstavka č.32, výkres č.14:		
Odstavení střešních poklu (kaf na vodu atd.):		
400		4.000,-
Výkres č.02:		
Podstavka č.27, výkres č.14:		
Chrana střešního vodu v materiálu:		
400		4.000,-
Výkres č.10:		
Podstavka č.13, výkres č.14:		
výškové údaje_ střeš:		
10,00		

MIK	711	10.00000
Isolace proti vodě		
118	711111001R21	12.65920
Provedení izolace proti zemní vlhkosti odvětrávací za stěnu na písku odvětrávacími pančovacími, 1. nádr., včetně dostavky opevněvacího letku a P. Pevnostní a hydroizolace, 4. m		m2

119	711141559R72	Provedení izolace pro zemní výhled pády (řádkem) odcizena. 1 vlna a další jsou užití jako se skleněnou nebo polyestrovou vlnou a minerálním posypem. Pás hydroizolace šířky 8 - 4,0 mm, funkce: protisrážlivá, protizrážlivá, asfalt, modifikovaný, rovná	m2	12,65000
	S00 12,655			
	Zs 32,270,3			9,69000

300 12,000
Zl. 32,22 $\pm$ 0,3

tit.	99	Staveništní plánům žmol		
117	98622011980	Plánem žmol posmrtní komunikaci, žvyt dlečiny jaskotr dlečy obkly		217,64438
		vdorovně do 200 m		
		Hrěšovně z paběky s paběkyvými čtly :		
		2,18,20,21,22,23,25,36,39,41,42,44,45,47,48,49,51,52,53,54,55 :		
		56,57,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,74,76,77,78,80,81,81,85,86,87,88,89,90,91,92,93 :		
		95,96,98,100,102,103,104,105,107,108 :		
		Součet : 217,64438		

217/5-4266	Cellkom
------------	---------

černé položky - původní SOD	
zelené položky - nové - změna	
cena dle SOD	
nová cena	

...

SKUTECNOST	
CELKOVÁ SKUTECNOST	

1000

černé položky - původní SOD	
černé položky - nová - změna	
cena dle SOD	
nová cena	
SKUTEČNOST	21 ± 3

Minerals

100

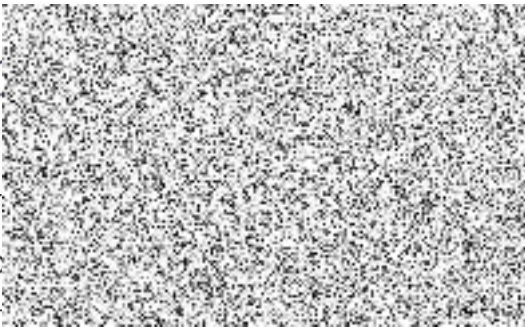
11. *Journal of the American Medical Association*, 273, 1995, 1033-1037.

100

100

0.5 μ m

2

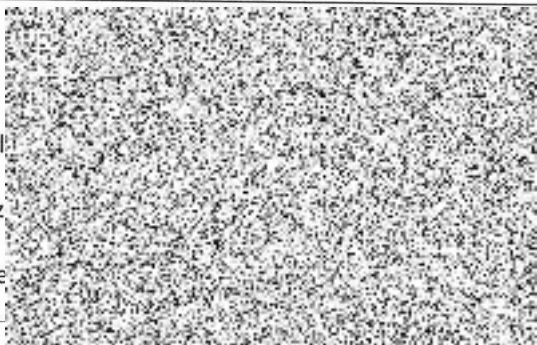
Protokol o změně díla – změnový list č. 4	
Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a II.	
JEDNOTLIVÁ STAVBA:	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Upřesnění SLP vedení a koncových prvků Dotčené místo: objekt DS Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:	
POPIS ZMĚNY: S ohledem na vývoj IT technologií a nutnost provázání systémů se systémy ZŠ Pohořelice budou prvky sjednoceny tak, aby byly kompatibilní se stávajícím systémem školy. Přílohy textové: Přílohy výkresové: Vyjádření Projektanta: Návrh změny Harmonogramu: bez dopadu Návrh změny Ceny díla: + 308.935,24- Kč bez DPH	
Podpisy:	
Souhlas Zhotovitele:	
Souhlas TDS Objednatele:	
Souhlas autorského dozoru:	
Souhlas statut. zástupce C	
	Datum: 2.7.2025
	Datum:
	Datum:
	Datum:

S:	3017	Výbudování dětské skupiny Smolín I. a II.
----	------	---

[illegible]

černé položky - původní SOD	
zelené položky - nové - zmíněná	
cená dle SOD	
nová cena	

SKUTEČNOST				ZL.č. 4		SKUTEČNOST		ZL.č. 4	
Investiční	Operační	Operační	Operační	Investiční	Operační	Operační	Operační	Investiční	Operační
330,00	16,10	5 533,00	330,00	16,10	5 533,00	330,00	16,10	5 533,00	330,00
330,00	16,40	8 440,00	330,00	16,40	8 440,00	330,00	16,40	8 440,00	330,00
15,00	201,25	3 018,75	15,00	201,25	3 018,75	15,00	201,25	3 018,75	15,00
150,00	46,00	6 900,00	150,00	46,00	6 900,00	150,00	46,00	6 900,00	150,00
150,00	5,75	862,50	150,00	5,75	862,50	150,00	5,75	862,50	150,00
150,00	5,75	862,50	150,00	5,75	862,50	150,00	5,75	862,50	150,00
0,00	4 398,95	0,00	0,00	4 398,95	0,00	0,00	4 398,95	0,00	0,00
2,00	7 090,20	14 180,40	2,00	7 090,20	14 180,40	2,00	7 090,20	14 180,40	2,00
2,00	895,70	1 791,40	2,00	895,70	1 791,40	2,00	895,70	1 791,40	2,00
1,00	18 183,10	18 183,10	1,00	18 183,10	18 183,10	1,00	18 183,10	18 183,10	1,00
1,00	7 670,90	7 670,90	1,00	7 670,90	7 670,90	1,00	7 670,90	7 670,90	1,00
0,00	3 128,90	0,00	0,00	3 128,90	0,00	0,00	3 128,90	0,00	0,00
2,00	9 477,00	18 954,00	2,00	9 477,00	18 954,00	2,00	9 477,00	18 954,00	2,00
0,00	3 391,95	0,00	0,00	3 391,95	0,00	0,00	3 391,95	0,00	0,00
2,00	1 873,30	3 746,60	2,00	1 873,30	3 746,60	2,00	1 873,30	3 746,60	2,00
2,00	520,00	1 040,00	2,00	520,00	1 040,00	2,00	520,00	1 040,00	2,00
2,00	1 616,50	3 233,00	2,00	1 616,50	3 233,00	2,00	1 616,50	3 233,00	2,00
2,00	552,50	1 105,00	2,00	552,50	1 105,00	2,00	552,50	1 105,00	2,00
2,00	1 284,40	2 568,80	2,00	1 284,40	2 568,80	2,00	1 284,40	2 568,80	2,00
1,00	345,00	345,00	1,00	345,00	345,00	1,00	345,00	345,00	1,00
2,00	1 500,00	3 120,00	2,00	1 500,00	3 120,00	2,00	1 500,00	3 120,00	2,00
4,00	57,50	460,00	4,00	57,50	460,00	4,00	57,50	460,00	4,00
2,00	155,25	310,50	2,00	155,25	310,50	2,00	155,25	310,50	2,00
2,00	48,00	92,00	2,00	48,00	92,00	2,00	48,00	92,00	2,00
6,00	19,95	117,30	6,00	19,95	117,30	6,00	19,95	117,30	6,00
6,00	46,00	276,00	6,00	46,00	276,00	6,00	46,00	276,00	6,00
0,06	161 000,00	966,00	0,06	161 000,00	966,00	0,06	161 000,00	966,00	0,06
60,00	25,30	1 518,00	60,00	25,30	1 518,00	60,00	25,30	1 518,00	60,00
10,00	11,50	115,00	10,00	11,50	115,00	10,00	11,50	115,00	10,00
10,00	19,88	198,64	10,00	19,88	198,64	10,00	19,88	198,64	10,00
2,00	133,30	366,60	2,00	133,30	366,60	2,00	133,30	366,60	2,00
2,00	390,00	780,00	2,00	390,00	780,00	2,00	390,00	780,00	2,00
2,00	686,60	1 353,80	2,00	686,60	1 353,80	2,00	686,60	1 353,80	2,00
2,00	390,00	780,00	2,00	390,00	780,00	2,00	390,00	780,00	2,00
1,00	780,00	484 867,89	1,00	780,00	484 867,89	1,00	780,00	484 867,89	1,00

Protokol o změně díla – změnový list č. 5		
Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a II.		
JEDNOTLIVÁ STAVBA:		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Doplnění prostorových ovládacích panelů prostředí Dotčené místo: Objekt DS Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:		
POPIS ZMĚNY: Z důvodu zkvalitnění ovládání topení a chlazení prostor učeben budou doplněny ovládací panely do učeben a systém bude mít možnost napojení na vzdálené ovládání. Přílohy textové: Přílohy výkresové: Vyjádření Projektanta: Návrh změny Harmonogramu: bez dopadu Návrh změny Ceny díla: + 18.758,15- Kč bez DPH		
Podpisy:		
Souhlas Zhotovitele:		Datum:
Souhlas TDS Objednatel:		Datum:
Souhlas autorského doz:		Datum:
Souhlas statut. zástupce:		Datum:

S:	3017	Výbudování dětské skupiny Smolín I. a II.
----	------	---

černé položky - původní SOD	
zelené položky - nové - změna	
cena dle SOD	
nová cena	

RC	U.I.I.10	Merění a regulace	Cena celkem			
Díl:	M222.01	Rídící systém rozvaděč DT1	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem
	5 221-005	Uživatelský software pro DDC regulátor - parametrizace	d.b.	47,0		
	6 221-006	Uživatelský software pro DDC regulátor - tvorba webových stránek	d.b.	47,0		
Díl:	M222.02	Polní instrumentace				
	14 222-008	Prostorová ovládací jednotka, animální tapky, displej, tlačítka, RS485, 24vdc	ks	4,0		
		<u>Pokojový ovladač, komunikační displej 60,65mm U1011</u>	ks	0,3		
		Celkem				

SKUTEČNOST	7	2	5
Množství			
50,00			
50,00			
0,00			
4,00			

RTS	koef.	1
-----	-------	---

Protokol o změně díla – změnový list č. 6
Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a II.

JEDNOTLIVÁ STAVBA:

PŘEDMĚT ZMĚNY:

Doplnění silnoproudých vedení pro budoucí montáž FVE a její ovládání

Dotčené místo: Objekt DS

Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:

POPIS ZMĚNY:

Budou doplněny kabeláže pro napojení FVE a její ovládání.

Přílohy textové:

Přílohy výkresové:

Vyjádření Projektanta:

Návrh změny Harmonogramu: bez dopadu

Návrh změny Ceny díla: + 20.736,97 Kč bez DPH

Podpisy:

Souhlas Zhotovitele:

Souhlas TDS Objednatel:

Souhlas autorského do:

Souhlas statut. zástupce:

Datum: 2.7.2015

Datum:

Datum:

Datum:

ZL č. 6

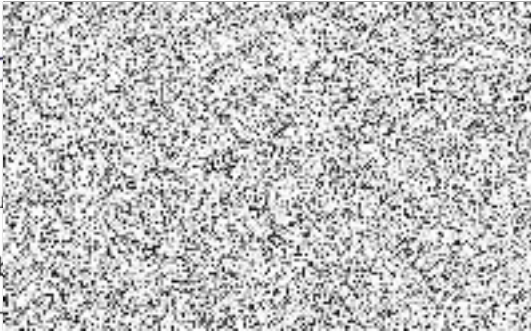
S:	3017	Vybudování dětské skupiny Smolín I a II.
----	------	--

O:	D.1.2	Vlastní objekt, nesouvisející s energetickými úsporami
R:	D.1.07	Slabinová elektroinstalace a ochrana před bleskem
		Napájení rozvodnic podlahového topení
		Kabel ovládací stíněný, jádro CU, izolace PVC, 2x1
		Kabel ovládací stíněný, jádro CU, izolace PVC, 2x1 MONTÁŽ
		Výťah a osvětlení výtahové šachty
		CYKY 3 X 1,50
		CYKY 750V3 x 1,5 ułożony pod omítkou
		Kombi chráněná 1N10AB10.03
		Kombi chráněná 1N10AB10.03 MONTÁŽ
		ještě 3/16A/C
		FVE přívod a stop tlačítko
		požární prosit. skříňka + tlačítko Zzap. s aret. IP55
		Tlačítko vpraskléna skříňka
		xxx 3x1,5 PH10-R
		xxx 3x1,5
		Kabel FTP Cat 5e
		ZATAŽ KABUTP, FTP DO LÚST, TRUBEK
		CYKY 5 X 2,50
		CYKY 5 X 6,30
		Napojení VZT dořev a dle CP
		CYKY 5 X 1,50
		CYKY 5 X 2,50
		ještě 3/25A/6
		Kabel ovládací stíněný, jádro CU, izolace PVC, 2x1
		Kabel ovládací stíněný, jádro CU, izolace PVC, 2x1 - MONTÁŽ
		Napojení rozvaděče DT 1
		CYKY 5 X 1,50
		CYKY 750V3 x 1,5 ułożony pod omítkou
		CYKY 5 X 4
		CYKY 750V3 x 4 ułożony pod omítkou MONTÁŽ
		ještě 3/20A/6
		ještě 3/20A/6 MONTÁŽ
		Celkem

černé položky - původní SOD
zelené položky - nové - změna
cena dle SOD
nová cena

		SKUTEČNOST	ZL č. 6
	Množství		
	70 000		
	70 000		
	0,020		
	20 000		
	1,000		
	1,000		
	1,000		
	1,000		
	1,000		
	0,030		
	30 000		
	20 000		
	20 000		
	0,000		
	0,015		
	0,000		
	0,035		
	1,000		
	70 000		
	70 000		
	0,010		
	0,010		
	10 000		
	10 000		
	1,000		
	1,000		

RTS koef. 1

Protokol o změně díla – změnový list č. 7	
Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a II.	
JEDNOTLIVÁ STAVBA:	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Podbití střechy ze strany ulice Dotčené místo: Objekt DS Odkaz na výkresy nebo na jinou část smluvní dokumentace:	
POPIS ZMĚNY: Doplnění podstřešní římsy pro doplnění architektonického ztvárnění uliční fasády. Přílohy textové: Přílohy výkresové: Vyjádření Projektanta: Návrh změny Harmonogramu: bez dopadu Návrh změny Ceny díla: + 25.809,53 Kč bez DPH	
Podpisy:	
Souhlas Zhotovitele:	
Souhlas TDS Objednatele:	
Souhlas autorského dozoru:	
Souhlas statut. zástupce O:	
	Datum: 2.7.2025
	Datum:
	Datum:
	Datum:

ZL č. 7

S:	3017	Vybudování dětské skupiny Smolín I. a II.
----	------	---

O:	D.1.1	Vlastní objekt, související s energetickými úsporami
R:	D.1.01	Architektonicko-stavební řešení
Díl:		Úpravy povrchu, podlahy
1	762341630R00	Montáž bednění okapových říms z desek tvrdých podlahových 10,9*0,3+10,3*0,15+8,7*0,15
2	60725012R	Deska dřevotřísková OSB 3, Kronospan rebručovaná tl. 15 mm
3	622321562R00	Zaoplocení systémem Marmit parapet, XPS, tl. 20 mm obložení římsy xps 20mm, zatečkování - lepidlo + pásinka, náložení
4	60201517R16	Omlínka betnovaná na stříšních vodorovných stěnách
		zářezová, zrnitost 1,5 mm
Celkem		

černé položky - původní SOD
zelené položky - nové - jména
cena dle SOD
nová cena

RTS koef.

1

SKUTEČNOST		ZL č. 7
Množství		
9,27		
12,05		
9,27		
9,27		
533,00		
268,00		
1 502,00		
399,50		