

Smlouva o dílo č. 2017074120

na stavební práce

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky nazvané
**„Staveništní komunikace ke stavbě hasičské zbrojnice Písnice, Praha 4 -
 Písnice“**

Článek 1 – Smluvní strany:

Objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ
 Se sídlem: Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš
 Zastoupeno: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou
 IČ: 00231142
 DIČ: CZ00231142
 Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat:
 Mgr. Jiří Koubek – starosta městské části Praha-Libuš

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat na základě plné moci, která je nedílnou součástí této smlouvy:

██████████ – tajemník ÚMČ Praha-Libuš
 ██████████ – pověřena vedením odboru správy majetku a investic ÚMČ

Telefon: ██████████

E-mail: ██████████

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: WALCO CZ spol s.r.o.
 Se sídlem: Dobronická 1256, 148 00 Praha 4
 Zastoupeno: Ing. Jiří Weis, jednatel společnosti
 IČ: 25640623
 DIČ: CZ25640623
 Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat Ing. Jiří Weis, jednatel společnosti

Telefon ██████████

E-mail: ██████████

Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat Ing. Jiří Weis

(dále jen „zhotovitel“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

Článek 2 - Základní ustanovení:

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, kvalitě níže specifikované a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy.

2.2 Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.3 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.

2.4 Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.5 Všechny právní úkony v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.

2.6 V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

2.7 Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy o to byl druhou stranou požádán.

2.8 V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě nebo doručeny do datové schránky, nebo okamžikem, kdy příjemce potvrdí přijetí faxu. Obě smluvní strany si vzájemně po uzavření smlouvy potvrdí přesné doručovací adresy. V případě změny adresy je smluvní strana, kde ke změně doručovací adresy došlo, povinna tuto změnu neprodleně písemně nahlásit druhé smluvní straně.

2.8.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:

- písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,

- doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,

- pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

2.9 Místem plnění veřejné zakázky jsou: pozemky parc. č. 922/45 a 922/47 oba v k.ú. Písnice. Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

Článek 3 - Předmět a rozsah díla:

3.1 Rozsah předmětu díla

3.1.1 Předmětem díla je

je realizace staveništní komunikace ke stavbě nové hasičské zbrojnice v MČ Praha-Libuš parc.č. 922/45 a 922/47 oba v k.ú. Písnice mezi komunikacemi Libušská a Hoštická o délce 330 m a šířky 3 m. Pozemky jsou pokryty převážně ornou půdou. V části jsou pod povrchem uloženy trasy vodovodu, které musí být ochráněny. Komunikace bude v místě nájezdu a sjezdu na komunikaci Hoštickou a Libušskou zpevněna panely, ostatní povrch bude štěrk a recyklát.

To vše dle projektové dokumentace pro realizaci stavby – vypracovanou společností Bomart spol. s r.o v 06/2017

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2 zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci dílo: „**Staveništní komunikace ke stavbě hasičské zbrojnice Písnice, Praha 4-Písnice**“ jehož předmět je specifikován výše a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

3.1.3 Rozsah předmětu stavby je podrobně specifikován v PD, která bude předána zhotoviteli dle článku této Smlouvy

3.1.4 V případě nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a PD je pro stanovení ceny rozhodující soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál doplnit a nacenit v samostatné příloze. Uchazeč ručí, že výpočty specifikovaného materiálu v dodávce jsou správně. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na něj vztahují.

3.1.5 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:

- - vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržba a likvidace v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- - provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla,
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- - zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá zadavateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím, která bude na CD předána objednateli při předání díla,
- zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky,
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- koordinace prováděných prací s ostatními dodavateli,
- ostatní podmínky a požadavky uvedené v úvodu do projektové dokumentace, která je nedílnou součástí Zadávací dokumentace.

3.3 Předání a převzetí příslušné dokumentace

3.3.1. Objednatel je povinen na požádání zhotovitele osobně předat zhotoviteli další 1 tištěnou verzi projektové dokumentace pro provádění stavby (bez soupisu stavebních prací) do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy.

Článek 4 – Termín a lhůty plnění díla

Doba předání a převzetí staveniště do 7 pracovních dní od písemné výzvy objednatele nejpozději do 1.8.2017 30. 6. 2017

4.1 Termín zahájení stavebních prací

4.1.1. Termín zahájení stavebních prací nejpozději 1. 8. 2017

4.1.2 Pokud zhotovitel nezahájí ve lhůtě do 7 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.2 Dokončení díla (předání)

4.2.1 Dokončení díla (předání): 31. 8. 2017

4.2.2 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené smlouvou.

4.2.3 Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

4.3 Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele.

4.3.2 Obě smluvní strany se zároveň dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů zjevně nevyhovujících klimatických podmínek, finančních důvodů na straně objednatele, vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu ve dnech.

4.3.3 Dojde-li ke změnám předpokládaných termínů pro provedení stavby, smluvní strany dohodnou formou dodatku prodloužení termínu plnění a to v rozsahu odpovídajícímu přerušení stavebních prací (ve dnech) s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám prací.

4.4 Omezující podmínky lhůty plnění

4.4.1 Jsou-li dle smlouvy předmětem díla stavební práce na stávajících objektech, bere zhotovitel na vědomí, že v objektu, na němž se stavební práce provádějí, probíhá nebo může probíhat provoz.

Článek 5 - Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1 Výše sjednané ceny

5.1.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za provedené dílo (dále jen „cena díla“) v rozsahu uvedeném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy a termínech dle článku 4 - Termín a lhůty plnění díla této smlouvy činí:

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
Celková cena díla v Kč	791 390,92	957 583,01

5.2 Obsah ceny

5.2.1 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5.2.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.

5.2.3 Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou ve formě ostatních nákladů zahrnuté ve sjednané ceně.

5.3 Podmínky pro změnu ceny za dílo

5.3.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být měněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
- pokud objednatel bude na zhotoviteli písemnou formou požadovat:
 - a) provedení prací a dodávek neobsažených v PD (dále jen „vícepráce“) nebo změnu materiálů a výrobků, které nemají charakter víceprací nebo méněprací.
 - b) neprovedení prací a dodávek obsažených v PD (dále jen „méněpráce“).

5.4 Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

5.4.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

5.4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené obdobou zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5.4.3 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy ÚRS a.s., Praha definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny. Práce atypické, neobsažené v dané cenové soustavě budou oceněny na základě dohody obou smluvních stran cenami v čase a místě obvyklými.

5.4.4 Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 15 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem.

Článek 7 - Platební podmínky

7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena

a) průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Splatnost jednotlivých faktur činí 30 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatelem

b) úhradou splatných částek do výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH po předání kompletně dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavených zhotovitelem, splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatelem

c) zádržné ve výši 10% z celkové ceny díla včetně DPH, které bude objednatelem zhotoviteli zapláceno do 7 dnů po odstranění vad a nedodělků zjištěných při závěrečném předání a převzetí stavby a závad vyznačených v zápise z kolaudačního řízení na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavených zhotovitelem, splatnost faktury činí 15 kalendářních dnů od data prokazatelného předání a převzetí faktury objednatelem.

Placení sankcí a škod:

a) Po celé trvání realizace a záruční doby je objednatel oprávněn **průběžně uplatňovat veškeré v této smlouvě ujednané sankce** a to zápočtem vůči vystaveným fakturám, budou-li, případně vystavením samotné faktury ve výši sankce, dle uvážení objednatele. S tímto postupem zhotovitel i objednatel výslovně souhlasí, což ztvrdí podpisem na konci této smlouvy. Objednatel upozorňuje předem na to, že sankce bude uplatněna především při nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků nad termín stanovený oběma stranami v podepsaném předávacím protokolu a to ve výši 2.000,- Kč za každý, i započatý den prodlení, jako sankce za nedodržení termínu.

b) Uhrazením sankce není uhrazena **škoda vzniklá objednateli**, pokud škoda vznikla.

c) Zhotovitel je **povinen vytyčit a omezit staveniště** tak, aby mohl garantovat, že za tímto vymezením se nebudou pohybovat jeho zaměstnanci.

7.3 Platby za vícepráce

7.3.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí na základě Dodatku k této Smlouvě uzavřeného na základě předem schváleného usnesením Rady městské části, musí být jejich cena fakturována samostatně. Pokud objem víceprací přesáhne 20% celkové ceny bez DPH dané touto smlouvou, je zhotovitel povinen strpět zadávací řízení na celkový objem zhotovitelem definovaných nutných víceprací, které má objednatel povinnost jako veřejný zadavatel dle zákona o veřejných zakázkách učinit.

7.3.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.4. Náležitosti daňových dokladů (fakturu)



7.4.1 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.

7.4.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:

- má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

7.4.3 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

7.4.4 Daňový doklad musí obsahovat zejména:

- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- celý název projektu,
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (to je: výši ceny bez daně celkem, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně);
-

Neobsahuje-li konečný daňový doklad = faktura (případně dílčí daňový doklad) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se staví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.

7.5 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovávány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit

7.6.1 Peněžítý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Článek 8 – Smluvní pokuty (sankce)

Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

8.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč , a to za každý i započatý den prodlení,

Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

8.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 200,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě a za každý den prodlení.

8.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení, vzhledem k tomu, že se jedná o ohrožení zahájení nového školního roku.

8.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad

8.3.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

8.3.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie, nemožnost zahájit školní rok v řádném termínu v předaném objektu), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

8.4. Sankce za nevyklizení staveniště

8.4.1 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.5. Smluvní pokuty za neodstranění odpadů:

Neodstraní-li zhotovitel vyprodukované odpady ani ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním odpadů.

Zhotovitel a objednatel ujednávají, že objednatel je oprávněn odstranit odpady zhotovitele, a to na jeho náklad, vytkl-li objednatel písemně zhotoviteli neodstranění odpadů. Za odstranění odpadu objednatelem dle tohoto odstavce náleží objednateli kromě veškerých nákladů s odstraněním odpadů spojených také jednorázová smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč.

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody a náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odpady zhotovitele, a to zejména za sankce ze strany veřejné moci.

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla předat objednateli kopie dokladů o odstranění odpadů. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Zhotovitel a objednatel dále sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů a dalších právních předpisů souvisejících s předmětem díla.

8.6. Úrok z prodlení

8.6.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8.7 Způsob vyúčtování smluvní pokuty

8.7.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.

8.7.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádření se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

8.7.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

8.8. Lhůta splatností smluvních pokut

8.8.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úroku z prodlení nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

8.9 Ostatní náležitosti vztahující se ke smluvním pokutám

8.9.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

9. Podmínky užívání veřejných prostranství

9.1.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případě rozkopávám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

9.1.2 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd.

Článek 10 – Stavební deník, kontrola a kontrolní dny

10.1 Povinnost vést stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla.

10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží zhotovitel.

10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. V případě výskytu vad nebo nedodělků končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

10.1.6 Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platném znění.

10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

10.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

10.4 Kontrola provádění prací

10.4.1 Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru stavebníka. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.5 Kontrolní dny

10.5.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel nebo technický dozor stavebníka je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

10.5.6 Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Článek 11 – Provádění díla a bezpečnost práce

11.1 Pokyny objednatele

11.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon

činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru, týkající se realizace předmětného díla a na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

11.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

11.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu.

11.1.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

11.2 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

11.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

11.2.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

11.2.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.

11.2.4 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranu na staveništi a vzhledem k souběhu s jinou VZ je povinen dodržet Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci předložený objednatelem.

11.2.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. výkopy, podchody pod lešením).

11.2.6 Zhotovitel odpovídá, za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

11.2.7 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

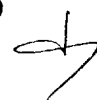
11.2.8 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele.

11.2.9 Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace, vdechnutelné částice), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

11.4 Kvalifikace pracovníků zhotovitele

11.4.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

11.5 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu



11.5.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11.5.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Článek 12 – Subdodavatelé (podzhotovitelé)

12.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

12.1.1 Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění subdodavatel jen se souhlasem objednatele.

12.1.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

12.1.3 Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

12.2 Změna subdodavatele

12.2.1 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel.

12.2.2 Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12.2.3 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

12.3 Seznam subdodavatelů

12.3.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, jímž za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové sjednané ceny. Zhotovitel předloží objednateli tento seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy.

12.3.2 Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (jméno, obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl a další údaje stanovené vyhláškou č. 133/2012 Sb.

12.3.3 Seznam musí být předán v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě ve formátu *.pdf. 12.3.4 Vzhledem k tomu, že na včasné předání seznamu subdodavatelů je závislé splnění dalších povinností objednatele, je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou.

Článek 13 - Kvalitativní podmínky

13.1.1 Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy, přitom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy vztahující se k realizaci prováděného díla. Dílo musí být provedeno v souladu se smlouvou a zadávacími podmínkami tak, aby nemělo nedostatky, které by nezabezpečovaly funkčnost a bránily by využití díla k určenému účelu.

13.1.2 Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě se zadávací dokumentací a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a zadávací dokumentací. Požadovaná kvalita stavby je vymezena obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel.

13.1.3 Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.

Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých stavebních materiálů, výrobků a technologií prohlášeními o shodě, příp. certifikáty či atesty.

Článek 14 – Předání a převzetí díla

14.1 Lhůta pro předání a převzetí díla, organizace předání díla

14.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

14.1.2 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

14.1.3 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

14.1.4 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své subdodavatele.

14.2 Protokol o předání a převzetí díla

14.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

14.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vad nebo nedodělků, musí protokol obsahovat i:

- Soupis zjištěných vad a nedodělků,
- Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- Dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

14.2.4 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

14.3 Vady a nedodělků

14.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

14.3.2 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělků musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.

14.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělků i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělků neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

14.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

14.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací (pokud existuje).
- Popřípadě další doklady předem stanovené objednatel.

14.4.2 Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

14.4.3 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek může být důvodem k odmítnutí převzetí díla.

Článek 15 – Záruka za jakost díla

15.1 Odpovědnost za vady díla

15.1.1 Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.

15.1.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s příslušnými částmi projektové dokumentace. Zhotovitel provede veškeré zkoušky v souladu s projektovou dokumentací a platnými předpisy.

15.1.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

15.1.4 Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.



15.2 Délka záruční doby

15.2.1 Záruční lhůta je pro celé dílo sjednaná v délce minimálně 24 měsíců.

15.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít.

15.2.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

15.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

15.3 Způsob uplatnění reklamace

15.3.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v článku 1 - Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

15.3.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.4.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.4.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

15.4.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

15.4.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

15.4.5 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

15.4.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

15.5 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

15.5.1 O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek 16 – Finanční jištění po dobu záruky

16. 1. Po dobu záruční lhůty si objednatel neponechává na svém účtu finanční zajištění

Článek 17 – Pojištění díla

17.1 Pojištění zhotovitele

17.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 5 mil Kč.

17.1.2 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv a doklad o zaplacení pojistného na celé období realizace na požadované pojištění při podpisu této smlouvy (dokládá pouze vítězný zhotovitel až při podpisu smlouvy). Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

17.2 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.2.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

17.2.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

17.2.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 18 – Další povinnosti zhotovitele

18.1.1 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

18.1.2 Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

18.1.3 Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků.

Článek 19 – Ostatní a závěrečná ustanovení včetně řešení sporů

19.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými Ustanoveními občanského zákoníku.

19.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

19.3 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků dle článku 2 - Základní ustanovení, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

19.4 Případné spory budou řešeny smírnou cestou. Pokud nebude dosaženo smíru, budou řešeny místně a věcně příslušným soudem.

19.5 Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

19.6 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, s platností originálu, podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž objednateli náleží 2 výtisky a zhotoviteli 2 výtisky. V stejném počtu výtisků se vyhotovují i případné dodatky smlouvy.

19.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

19.8 Zhotovitel akceptuje a respektuje povinnosti objednatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uveřejnit v aktuálním znění na svém profilu zadavatele celé znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů,

19.9 K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady městské části udělený usnesením č. 157/2017 ze dne 17. 7. 2017

19.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 Oceněný položkový rozpočet

„Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je oprávněn informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou obdržel od Zhotovitele, uveřejnit nebo zpřístupnit třetím osobám, a to zejména z důvodů stanovených platnými právními předpisy v oblasti práva veřejnosti na informace či pravidel souvisejících s čerpáním dotací Objednatelem či financováním kupní ceny za dodané služby. Zhotovitel proto souhlasí se zveřejněním takových informací Objednatelem. Tento odstavec rovněž neomezuje oprávnění Smluvních stran poskytnout potřebné informace svým auditorům nebo právním, ekonomickým či jiným poradcům, kteří jsou vůči Smluvní straně vázáni mlčenlivostí, ani neomezuje oprávnění Smluvních stran uplatňovat svá práva z této Smlouvy.“

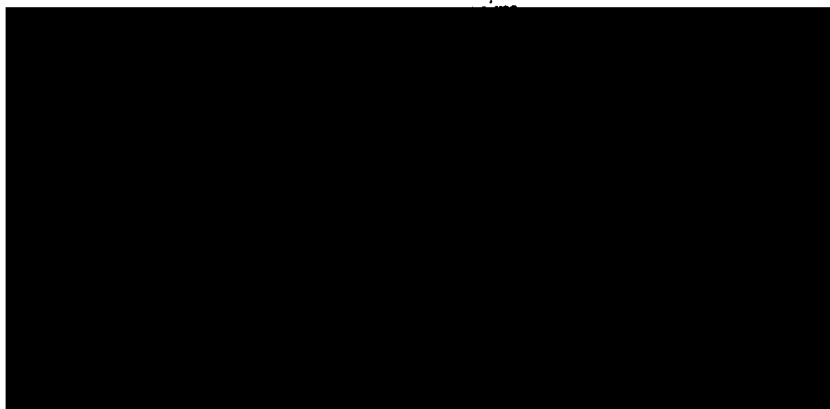
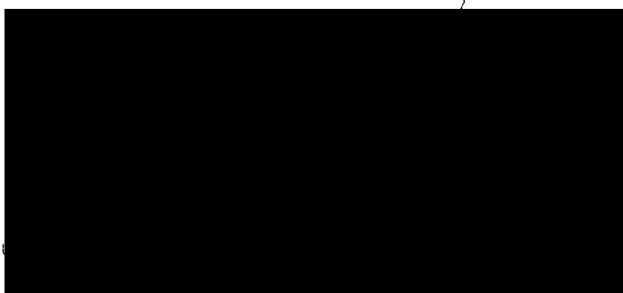
Praze-Libuši, dne 20.7.17

V, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Jiří Koubek - starosta





Dobronická 1256, 148 25 Praha 4, IČ: 25640623, DIČ: CZ25640623
Tel. 261 112 121, E-mail: info@walco.cz , www.walco.cz

Stavba :

„ Staveništní komunikace ke stavbě
hasičské zbrojnice Písnice, Praha 4 -
Písnice “

Nabídková cena :

Cena díla bez DPH	791.390,92 Kč
DPH 21%	166.192,09 Kč
Celkem vč. DPH	957.583,01 Kč

V Praze dne 17.7.2017

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským úřadem
Sídlo společnosti: Dobronická 1256, 148 25 Praha 4

KEKAPITULACE STAVBY

Kód: 2017-32

Stavba: Příjezdová komunikace zařízení staveniště HZ Písnice

KSO: Písnice (okres Hlavní město Praha)

Zadavatel: MČ Praha-Libuš, Libušská 35/200, 142 00 Praha 4

Uchazeč: Vyplň údaj

Projektant: Vyplň údaj

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.5.2017

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

28

Cena bez DPH

791 390,92

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
791 390,92
0,00

Výše daně
166 192,09
0,00

Cena s DPH

V CZK

957 583,01

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2017-32

Stavba: Příjezdová komunikace zařízení staveniště HZ Písnice

Místo: Písnice (okres Hlavní město Praha)

Zadavatel: MČ Praha-Libuš, Libušská 35/200, 142 00 Praha 4

Uchazeč:

Datum:

31.5.2017

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
2017-32	Příjezdová komunikace zařízení staveniště HZ Písnice	791 390,92	957 583,01	

29.

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Příjezdová komunikace zařízení staveniště HZ Pisnice

KSO:

Místo: Pisnice (okres Hlavní město Praha)

CC-CZ:

Datum: 31.5.2017

Zadavatel:

MČ Praha-Libuš, Libušská 35/200, 142 00 Praha 4

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

791 390,92

DPH základní
snížená

Základ daně

791 390,92

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

166 192,09

0,00

Cena s DPH

v CZK

957 583,01

dy

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příjezdová komunikace zařízení staveniště HZ Písnice

Místo: Písnice (okres Hlavní město Praha)

Datum: 31.5.2017

Zadavatel: MČ Praha-Libuš, Líbušská 35/200, 142 00 Praha 4

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

791 390,92

HSV - Práce a dodávky HSV

791 390,92

1 - Zemní práce

256 597,34

5711 - Skladba 1 - komunikace (štěrka)

249 132,00

5712 - Skladba 2 - výhybna (štěrka)

46 800,00

5713 - Skladba 3 - komunikace (panel)

197 405,00

91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

16 976,00

99 - Přesuny hmot a sutí

24 480,58



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příjezdová komunikace zařízení staveniště HZ Písnice

Místo: Písnice (okres Hlavní město Praha)

Datum: 31.5.2017

Zadavatel: MČ Praha-Libuš, Libušská 35/200, 142 00 Praha 4

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty P.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							791 390,92	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				791 390,92	
D	1		Zemní práce				256 597,34	
1	K	121101102	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost přes 50 do 100 m (796,2+180+439,9)*0,3	m3	424,830	75,00	31 862,25	CS ÚRS 2017 01
	WV				424,830			
2	K	122102202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v horninách tř. 1 a 2 přes 100 do 1 000 m3 (796,2+180+439,9)*0,35	m3	495,635	75,00	37 172,63	CS ÚRS 2017 01
	WV				495,635			
3	K	162301101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m tam a zpět (2x) 495,635*2	m3	991,270	85,00	84 257,95	CS ÚRS 2017 01
	WV				991,270			
4	K	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	495,635	75,00	37 172,63	CS ÚRS 2017 01
5	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhuťnutých z jakýchkoliv hornin	m3	495,635	45,00	22 303,58	CS ÚRS 2017 01
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	495,635	17,00	8 425,80	CS ÚRS 2017 01
7	K	181951102	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhuťnutím (796,2+180+439,9)	m2	1 416,100	25,00	35 402,50	CS ÚRS 2017 01
	WV				1 416,100			
D	5711		Skladba 1 - komunikace (štěrka)				249 132,00	
8	K	564931312	Podklad nebo podsyp z betonového recykátu s rozprostřením a zhuťnutím, po zhuťnutí tl. 100 mm 796,2*162	m2	958,200	45,00	43 119,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				958,200			
9	K	564831111	Podklad ze štěrkočrti ŠD s rozprostřením a zhuťnutím, po zhuťnutí tl. 100 mm <i>Poznámka k položce: - štěrkočrta 0-32mm</i>	m2	958,200	85,00	81 447,00	CS ÚRS 2017 01
	P							
10	K	564851111	Podklad ze štěrkočrti ŠD s rozprostřením a zhuťnutím, po zhuťnutí tl. 150 mm <i>Poznámka k položce: - štěrkočrta 0-63mm</i>	m2	958,200	100,00	95 820,00	CS ÚRS 2017 01
	P							
11	K	919726123	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2	m2	958,200	30,00	28 746,00	CS ÚRS 2017 01
D	5712		Skladba 2 - výhybna (štěrka)				46 800,00	
12	K	564931312	Podklad nebo podsyp z betonového recykátu s rozprostřením a zhuťnutím, po zhuťnutí tl. 100 mm	m2	180,000	45,00	8 100,00	CS ÚRS 2017 01
13	K	564831111	Podklad ze štěrkočrti ŠD s rozprostřením a zhuťnutím, po zhuťnutí tl. 100 mm <i>Poznámka k položce: - štěrkočrta 0-32mm</i>	m2	180,000	85,00	15 300,00	CS ÚRS 2017 01
	P							
14	K	564851111	Podklad ze štěrkočrti ŠD s rozprostřením a zhuťnutím, po zhuťnutí tl. 150 mm	m2	180,000	100,00	18 000,00	CS ÚRS 2017 01
15	K	919726123	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2	m2	180,000	30,00	5 400,00	CS ÚRS 2017 01
D	5713		Skladba 3 - komunikace (panel)				197 405,00	
16	K	564831111	Podklad ze štěrkočrti ŠD s rozprostřením a zhuťnutím, po zhuťnutí tl. 100 mm <i>Poznámka k položce: - štěrkočrta 0-32mm</i>	m2	277,000	85,00	23 545,00	CS ÚRS 2017 01
	P							
	WV				277,000			
17	K	584121111	Osazení silničních dílců ze železového betonu s podkladem z kameniva těžného do tl. 40 mm jakéhokoliv druhu a velikosti	m2	277,000	150,00	41 550,00	CS ÚRS 2017 01
8	M	593813370	panel silniční 300 x 149 x 21,5 cm, 20t 277/(3*1,5)=0,444	kus	62,000	2 000,00	124 000,00	CS ÚRS 2017 01
	WV				62,000			
9	K	919726123	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2	m2	277,000	30,00	8 310,00	CS ÚRS 2017 01
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				16 976,00	
K	913211113		Montáž a demontáž dočasných dopravních zábran reflexních, šířky 3 m	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
K	913211213		Montáž a demontáž dočasných dopravních zábran Příplatek za první a každý další den použití dočasných dopravních zábran k ceně 21-1113	kus	360,000	20,00	7 200,00	CS ÚRS 2017 01
WV			Předpoklad 6 měsíců					
WV			2*30*6		360,000			
WV			Součet		360,000			
K	914111111		Montáž svíslé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	5,000	390,00	1 950,00	CS ÚRS 2017 01
M	404441040		značka dopravní svíslá reflexní zákazová B AL- 3M 500 mm	kus	2,000	870,00	1 740,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: DZ B1</i>					
24	M	404443340	značka dopravní svistá reflexní AL- 3M 500 x 150 mm	kus	2,000	590,00	1 180,00	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Dodatková E12</i>					
25	M	404442970	značka dopravní svistá reflexní AL- 3M 1000 x 500 mm (IS 14, 12a, 12b, E11)	kus	1,000	1 456,00	1 456,00	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: DZ P4</i>					
26	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
27	M	404452300	sloupek Zn 70 - 350	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2017 01
28	M	404452410	patka hliníková pro sloupek D 70 mm	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2017 01
29	M	404452540	víčko plastové na sloupek 70	kus	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2017 01
	D	99	Přesuny hmot a sutí				24 480,58	
30	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	979,223	25,00	24 480,58	CS ÚRS 2017 01

