**Česká republika – Státní pozemkový úřad č.j.: SPU 246726/2025**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov **UID: spuess9801a9e9**

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGROSUMAK s.r.o.**

sídlo: Komenského 211, 742 01 Suchdol nad Odrou

IČO: 476 72 404

DIČ: CZ47672404

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 93076

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Bc. Jarmila Ehlerová – jednatel

Iain Kirkpatrick Dykes – jednatel

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

č. 150 N 06/56

Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1. 10. 2006 nájemní smlouvu č. 150 N 06/56, dne 1. 4. 2007 dodatek č. 1, dne 30. 5. 2008 dodatek č. 2, dne 28. 2. 2010 dodatek č. 3, dne 30. 4. 2012 dodatek č. 4, dne 5. 6. 2012 dodatek č. 5, dne 19. 9. 2012 dodatek č. 6, dne 31. 12. 2012 dodatek č. 7, dne 1. 10. 2013 dodatek č. 8, dne 17. 6. 2015 dodatek č. 9, dne 17. 6. 2015 dodatek č. 10, dne 1. 7. 2015 dodatek č. 11, dne 15. 12. 2016 dodatek č. 12, dne 28. 4. 2017 dodatek č. 13, dne 29. 8. 2017 dodatek č. 14, dne 26. 3. 2020 dodatek č. 15, dne 26. 7. 2021 dodatek č. 16, dne 17. 8. 2022 dodatek č. 17, dne 22. 8. 2023 dodatek č. 18 a dne 24. 2. 2025 dodatek č. 19 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to dnem 14. 7. 2025 včetně.

Pronajímatel a nájemce se dále dohodli na tom, že uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 17 N 25/56 s datem účinnosti 15. 7. 2025.

**Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 150 N 06/56 byl zjištěn nedoplatek jistiny ve výši 79 982 Kč (slovy: Sedmdesát devět tisíc devět set osmdesát dvě koruny české), a to za období od 1. 10. 2024 do 14. 7. 2025 včetně.

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 30. 9. 2025 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 15010656.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 1. 7. 2025

………………………………………………

Bc. Jarmila Ehlerová

jednatel

AGROSUMAK s.r.o.

………………………………………………

Iain Kirkpatrick Dykes

jednatel

AGROSUMAK s.r.o.

nájemce

……………………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Kateřina Neumanová

zástupkyně ředitelky

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ……………………………

ID smlouvy ……………………………………

ID verze ………………………………………

Registraci provedl ………………………………………

V Ostravě dne …………………………… …………………………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*