**Česká republika – Státní pozemkový úřad č.j.: SPU 243632/2025**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov **UID: spuess98019e60**

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGROSUMAK s.r.o.**

sídlo: Komenského 211, 742 01 Suchdol nad Odrou

IČO: 476 72 404

DIČ: CZ47672404

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 93076

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Bc. Jarmila Ehlerová – jednatel

Iain Kirkpatrick Dykes – jednatel

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

č. 123 N 09/56

Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1. 7. 2009 nájemní smlouvu č. 123 N 09/56, dne 24. 3. 2010 dodatek č. 1, dne 19. 5. 2011 dodatek č. 2, dne 31. 5. 2011 dodatek č. 3, dne 29. 9. 2011 dodatek č. 4, dne 31. 10. 2013 dodatek č. 5, dne 23. 9. 2015 dodatek č. 6 a dne 15. 3. 2019 dodatek č. 7 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to dnem 14. 7. 2025 včetně.

Pronajímatel a nájemce se dále dohodli na tom, že uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 17 N 25/56 s datem účinnosti 15. 7. 2025.

**Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 123 N 09/56 byl zjištěn nedoplatek jistiny ve výši 6 641 Kč (slovy: Šest tisíc šest set čtyřicet jedna koruna česká), a to za období od 1. 10. 2024 do 14. 7. 2025 včetně.

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 30. 9. 2025 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 12310956.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 1. 7. 2025

………………………………………………

Bc. Jarmila Ehlerová

jednatel

AGROSUMAK s.r.o.

………………………………………………

Iain Kirkpatrick Dykes

jednatel

AGROSUMAK s.r.o.

nájemce

……………………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Kateřina Neumanová

zástupkyně ředitelky

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ……………………………

ID smlouvy ……………………………………

ID verze ………………………………………

Registraci provedl ………………………………………

V Ostravě dne …………………………… …………………………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*