

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ev. č. 309/KT/2025

uzavřené dne 11. 3. 2025 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen jako „OZ“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**
se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 002 86 010
zastoupený: Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
Oprávněný k podpisu smlouvy: Bc. Vladislava Hudečková, vedoucí odboru KT
(dále též jako „objednatel“)
2. Zhotovitel: **POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.**
se sídlem: Pávovská 913/12a, 586 01 Jihlava
IČO: 181 98 074
zastoupený: Ing. Romanem Kapounem, jednatelem společnosti
(dále též jako „zhotovitel“)
3. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických: Ing. Milan Dočkal, vedoucí OSB
Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických: Ing. Roman Kapoun, jednatel společnosti

I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel a objednatel (dále též „smluvní strany“) uzavřeli dne 11. 3. 2025 smlouvu o dílo č. 309/KT/2025, jejímž předmětem je provedení kompletních stavebních prací včetně dodávek stavebních materiálů a výkonů nutných pro předání a převzetí díla na akci

„Vybourání podlah v místnosti č. 006, 007, v 1. PP, Masarykovo nám. 66,67, Jihlava“
(dále též jako „smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále také „dodatek“), jehož předmětem jsou změny předmětu díla dle změnového listu ZL č. 1, který vznikl v průběhu realizace stavby a s tím související změna ceny díla. Důvodem změn závazku ze smlouvy je řešení nepředvídatelných nálezoých situací v průběhu realizace díla (zejména technický stav některých stavebních konstrukcí) v souvislosti s dodatečnými požadavky objednatele na realizaci díla.

II. Předmět dodatku

ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY VZNIKLÉ V PRŮBĚHU REALIZACE STAVBY

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách závazku ze smlouvy vzniklých v průběhu realizace stavby, přičemž jednotlivé změny závazku ze smlouvy jsou podrobně popsány ve změnovém listu ZL č. 1.

Seznam provedených změn závazku ze smlouvy (částky uvedeny bez DPH):

Změnový list č. 1: Změny obkladů a dlažeb

Jedná se o realizaci nového poklopu v podlaze v místnosti č. 006 v 1. PP vyvolané skutečným stavem, který byl zjištěn při odklopení původního poklopu až v průběhu stavebních prací.

Tato změna závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota všech provedených změn podle § 222 odst. 4 ZZVZ nepřevyšuje zákonné finanční limity.

Přípočty	+ 10.630,12 Kč
Odpočty	- 0,00 Kč
Celkem	+ 10.630,12 Kč

2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně čl. IV. odst. 1 smlouvy tak, že se původní textace tohoto ustanovení ruší a je nahrazena níže uvedeným zněním:

„Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou, vycházející z nabídky a předloženého výkazu výměr (nabídka zhotovitele podaná dne 27. 2. 2025), a to jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla.

Cena díla dle SOD bez DPH činí: 271.070,51 Kč

<i>Dodatek č. 1 ke smlouvě:</i>	<i>přípočty:</i>	+ 10.630,12 Kč
	<i>odpočty:</i>	- 0,00 Kč

Cena díla celkem vč. dodatku č. 1 ke smlouvě: 281.700,63 Kč
(dále též jako „cena díla“)

+ příslušná sazba dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, ke dni zdanitelného plnění.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy dodatkem nedotčená se nemění.
2. Uzavřením dodatku se tento dodatek stává nedílnou součástí uzavřené smlouvy.

3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. Dodatek bude uveřejněn v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku. Uveřejnění dodatku v souladu se zákonem o registru smluv zajistí statutární město Jihlava.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že jim je text dodatku srozumitelný, že se řádně seznámily s jeho obsahem, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz uvedeného dodatek podepisují.

V Jihlavě dne 27. 6. 2025

V Jihlavě dne 27. 6. 2025

Bc. Vladislava Hudečková, vedoucí odboru KT

.....
Statutární město Jihlava
Objednatel

Ing. Roman Kapoun, jednatel

.....
POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.
Zhotovitel