

# Smlouva o dílo

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uzavírají:

1. **Mateřská škola Dačice**, se sídlem Bratrská 177/I, 380 01 Dačice, IČO 71006044, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddílu Pr, vložka číslo 313, zastoupené ředitelkou Mgr. Hanou Švarcovou, jako objednatel na straně jedné,

a

2. **Technické služby Dačice s. r. o.**, se sídlem U Stadionu 50/V, 380 01 Dačice, IČO 26040344, DIČ CZ 26040344, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka číslo 10739, Číslo účtu 197092112/0300, ID datové schránky:uq96i7z

zastoupená jednatelem Mojmiřem Holcem, jako zhotovitel na straně druhé

## I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost práce na akci: Rekonstrukce sociálních zařízení v Mateřské škole Dačice, pracoviště Bílkov

Rozsah prací:

- Odsekání stávajících obkladů
- Vybourání podlahy
- Rekonstrukce vodovodu
- Rekonstrukce stojaté kanalizace
- Dodávka a montáž zařizovacích předmětů
- Provedení obkladů a dlažeb
- Opravy omítek, výmalba
- Úprava ústředního vytápění

1.

Součástí plnění zakázky je dále:

- zajistit průběžný denní úklid

2. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění, nebo osvědčení k provedení díla.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Dílo, které má vady, není dokončeno a objednatel není povinen jej převzít.
4. Zhotovitel předá dílo jako celek. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany písemný zápis.
5. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požární a bezpečnostní předpisy a chránit majetek vlastníka a sousedů.
7. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené vadami díla, anebo vzniklé při provádění díla.
8. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku. Záruční doba na provedené práce činí 5 let, na výrobky dle záručních listů. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla. Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem

uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.

9. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 10 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 24 hodin) od uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak.

## **II. Místo plnění**

Místem plnění této smlouvy je k.ú. Bílkov , Mateřská škola Dačice, pracoviště MŠ Bílkov , 380 01 Dačice

## **III. Čas plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I. této smlouvy do **25. 8. 2017**.

## **IV. Cena za dílo a platební podmínky**

1. Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činní:

Cena bez DPH	242 352,00 Kč
DPH 21 %	50 894,00 Kč
Cena včetně DPH	293 246,00 Kč

Jedná se o cenu pevnou a neměnnou po celou dobu výstavby.  
Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel je povinen vyfakturovat cenu díla do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, jinak je povinen uhradit objednateli všechny škody vzniklé mu nedodržením tohoto ustanovení.
3. Cena je splatná po provedení díla.
4. Práce budou hrazeny pouze skutečně provedené a odsouhlasené objednatelem. Cena je splatná na základě faktury – daňového dokladu – se splatností 21 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli.

## **V. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nesplní závazek provést dílo v ujednaném čase, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud bude prodlení zhotovitelem zaviněno. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
2. V případě, že zhotovitel nesplní smlouvou ujednaný případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení a za každou vadu. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

3. Za pozdní uhrazení faktury nebo její části zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Spory vzniklé mezi stranami této smlouvy z této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou stran a nedojde-li k dohodě nezávislémi soudy České republiky.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo do datové schránky. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy nebo identifikátoru datové schránky. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení všech písemností doručovaných na adresu smluvní strany se rozumí osobní převzetí písemnosti adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti na poště v případě, že adresát nebyl osobně zastížen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemnosti.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
7. Strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle ji podepisují.

V Dačicích dne 31.7.2017

.....  
Za objednatele  
Mgr. Hana Švarcová, ředitel

.....  
Za zhotovitele Technické služby Dačice s. r. o.  
Mojmír Holec, jednatel

## Rekonstrukce sociálních zařízení MŠ Bílkov

Typ objektu	
Adresa objektu	Bílkov

Název položky	MJ	Množství	cena /MJ	celkem Kč
<b>práce a dodávky HSV</b>			<b>bez DPH</b>	<b>bez DPH</b>
osekání stávajícího obkladu a omítky do výšky 2m	m2	54	149,00 Kč	8 046,00 Kč
vypourání kovových zárubní	ks	3	208,00 Kč	624,00 Kč
oškrábání malby	m2	28	45,00 Kč	1 260,00 Kč
vypourání betonových podlah	m3	6	1 750,00 Kč	10 500,00 Kč
odvoz sutí	t	15	220,00 Kč	3 300,00 Kč
zazdění zárubní	ks	3	1 380,00 Kč	4 140,00 Kč
omítka pod obklad	m2	54	210,00 Kč	11 340,00 Kč
plentování po instalacích	odhad	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
penetrace podkladu	m2	120	22,00 Kč	2 640,00 Kč
přetažení zdí lepidlem pod štuk	m2	27	90,00 Kč	2 430,00 Kč
štuk	m2	27	110,00 Kč	2 970,00 Kč
betonáž	m3	6	3 380,00 Kč	20 280,00 Kč
tekutá izolace proti vodě	m2	5	278,00 Kč	1 390,00 Kč
těsnící pás sprchovní kout	mb	4	108,00 Kč	432,00 Kč
montáž obkladu	m2	54	285,00 Kč	15 390,00 Kč
obklad keramický	m2	54	200,00 Kč	10 800,00 Kč
ukončovací lišta PVC	mb	60	48,00 Kč	2 880,00 Kč
vyříznutí otvoru v obkladech	ks	20	38,00 Kč	760,00 Kč
pokládka dlažby	m2	38	345,00 Kč	13 110,00 Kč
sokl + začištění	mb	18	65,00 Kč	1 170,00 Kč
malba	m2	123	30,00 Kč	3 690,00 Kč
lešení řadové	den	10	400,00 Kč	4 000,00 Kč
Vodovod - hrubé rozvody	kpl	1	12 300,00 Kč	12 300,00 Kč
Vodovod - zařizovací předměty, kompletace	kpl	1	61 500,00 Kč	61 500,00 Kč
Kanalizace stojatá - hrubé rozvody	kpl	1	12 300,00 Kč	12 300,00 Kč
Ústřední vytápění - rozšíření	kpl	1	16 000,00 Kč	16 000,00 Kč
Elektroinstalace - dodávka + montáž	kpl	1	9 600,00 Kč	9 600,00 Kč
				0,00 Kč
<b>doprava</b>				
doprava a přesun materiálu	kpl	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč

**cena celkem bez DPH**

**242 352,00 Kč**