

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná: **Ing. Zdeněk Červ**, ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Kraj Vysočina**

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

zastoupený hejtmánem **Ing. Martinem Kuklou**

**k podpisu smlouvy pověřen 1. náměstek hejtmána Ing. Otto Vopěnka**

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 21b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

Pozemky:

- **parc. č. 4465/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **parc. č. 4465/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **parc. č. 4479/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **parc. č. 4519/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Počátky**, obec Počátky, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Kraj Vysočina, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet. státu (§ 10 z.č. 219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. č.j. UZSVM/CTA/68/2024-CTAP ze dne 12.02.2024 s převáděným majetkem hospodařit, a to v režimu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 21b, zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází silnice II. a III. třídy č. II/132, III/13215 a III/13212, ve vlastnictví Kraje Vysočina. Nabyvatel převáděný majetek na své náklady udržuje a opravuje.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma níže uvedeného:
  - pozemek parc.č. 4479/34 je zatížen věcným břemenem užívání na polovici. Oprávnění pro Holubovou Marii, adresa neznámá. Listina Usnesení soudu číslo deníku 248/1905.
3. Celková hodnota převáděného majetku vedeného v operativní evidenci převodce činí celkem **171.853,76 Kč**, a to jednotlivě:

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| • parc. č. 4465/20 .....  | 79.046,32 Kč, |
| • parc. č. 4465/25 .....  | 20.161,61 Kč, |
| • parc. č. 4479/34 .....  | 64.325,15 Kč, |
| • parc. č. 44519/18 ..... | 8.320,68 Kč.  |

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pravomocně zamítnut, strany této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato **smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve **třech stejnopisech**. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne .....

V Jihlavě dne .....

.....  
**Ing. Zdeněk Červ**  
ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
(převodce)

.....  
**Ing. Otto Vopěnka**  
1. náměstek hejtmána  
KRAJ VYSOČINA  
(nabyvatel)

# DOLOŽKA

**osvědčující platnost právního jednání podle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)**

---

Kraj Vysočina potvrzuje ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., že byly splněny veškeré podmínky stanovené citovaným zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č.j.: UZSVM/C/84832/2025-CTAP, kde předmětem této smlouvy jsou pozemky parc. č. 4465/20, parc.č. 4465/25, parc.č. 4479/34 a parc. č. 4519/18, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice v k. ú. Počátky z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Kraje Vysočina.

Bezúplatný převod pozemku parc.č. 4465/20 do vlastnictví Kraje Vysočina byl schválen na zasedání zastupitelstva Kraje Vysočina dne 10.9.2024 pod usnesením číslo 0314/05/2024/ZK.

Bezúplatný převod pozemků parc.č. 4465/25, parc.č. 4479/34 a parc. č. 4519/18 do vlastnictví Kraje Vysočina byl schválen na zasedání zastupitelstva Kraje Vysočina dne 17.2.2025 pod usnesením číslo 0020/01/2025/ZK.

V Jihlavě dne: .....

za Kraj Vysočina

.....  
**Ing. Otto Vopěnka**  
1. náměstek hejtmana