

Evidenční číslo smlouvy Objednatele: .....  
Evidenční číslo smlouvy Zhotovitele: 463-00-00/25

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

### I. Smluvní strany

#### **Karlovarská teplárenská, a.s.**

se sídlem Na Výšině 348/26, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka  
391

zastoupený: Ing. Romanem Miarkou, prokuristou

IČO: 49790471

DIČ: CZ49790471

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

dále jen Objednatel na straně jedné

a

#### **Euroenergy, spol. s r.o.,**

se sídlem Švédská 1538/22, Praha 5, PSČ: 150 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka  
11637

zastoupená: Ing. Tomášem Jíchou, jednatelem společnosti

IČO: 45797340

DIČ: CZ45797340

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

dále jen Zhotovitel na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

### II. Předmět smlouvy

- 1/ Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo, specifikované v článku III. této smlouvy a to za cenu a podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 2/ Objednatel se zavazuje dílo převzít a poskytnout Zhotoviteli součinnost specifikovanou dále v této smlouvě a zaplatit dohodnutou cenu. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu svých závazků z této smlouvy a že k datu uzavření této smlouvy není v úpadku ani proti němu není vedeno exekuční nebo insolvenční řízení.

### III. Specifikace díla

- 1/ Předmětem díla je vypracování „Studie předběžné proveditelnosti výstavby zdroje tepelné energie pro Karlovarská teplárenská, a.s.“ (dále „Studie“).
- 2/ Studie bude zpracována v následujícím rozsahu/struktuře:
  - 1) Palivo a podpůrné služby
    - a) Palivová základna v dlouhodobém horizontu
    - b) Analýza trhu s podpůrnými službami a flexibilitou
  - 2) Technická část pro 2 varianty
    - a) Popis nového zdroje
    - b) Vyvedení elektrického výkonu (připojení k síti)
    - c) Připojení k plynárenské soustavě
    - d) Očekávaná doba životnosti zdroje a množství vyrobené elektřiny a tepla
    - e) Odhad investičních výdajů
    - f) Odhadované provozní a údržbové náklady a další provozní náklady
    - g) Výkresy
  - 3) Informace o staveništi pro 2 varianty
    - a) Popis staveniště – stručná charakteristika
    - b) Vazby na územní plánování a vlastnictví pozemků
    - c) Infrastruktura staveniště
    - d) Předpokládaný vliv nového zdroje na životní prostředí
    - e) Investice mimo hlavní staveniště (vyvolané investice)
    - f) Výkresy
  - 4) Základní návrh dodavatelského systému včetně možných dodavatelů na trhu
    - a) Přípravná fáze
    - b) Realizační fáze
  - 5) Základní návrh řízení projektu
    - a) Přípravná fáze
    - b) Realizační fáze
  - 6) Návrh financování projektu a základní parametry
  - 7) Ekonomická analýza pro 2 varianty
    - a) Definice předpokládaného budoucího vývoje cen vstupních surovin a produktů nového zdroje a makroekonomických ukazatelů
    - b) Ekonomické vyhodnocení
      - i) Investiční výdaje
      - ii) Variabilní náklady
      - iii) Fixní náklady
      - iv) Tržby
      - v) Čistá současná hodnota
    - c) Porovnání ekonomických výsledků
    - d) Analýza rizik
    - e) Citlivostní analýza
  - 8) Závěry a doporučení

Studie bude vypracována pro následující varianty:

- Kombinace velkých kogeneračních plynových motorů a horkovodních plynových kotlů v lokalitě stávající teplárny. Kombinovaná výroba tepla a elektrické energie s možností poskytování služeb výkonové rovnováhy.

- Plynového zdroje v lokalitě stávající teplárny. Zdroj by měl sestávat z horkovodních plynových kotlů. Plynové kotle budou sloužit jako základní, špičkové a záložní zdroje. Předpokládá se nadále zásobování ze strany SUAS a dále s rekonstrukcí napaječe.

V rámci plnění budou osloveni vybraní dodavatelé klíčových technologií z důvodu nacenění a času dodávky prostřednictvím požadavku o informaci (RFI).

Plnění nezahrnuje zpracování jakýchkoliv dokumentů týkajících se povolování (EIA, umístění záměru apod.).

#### **IV. Forma plnění**

- 1/ Zhotovitel předá Objednateli předmět díla v listinné formě v jednom vyhotovení a rovněž elektronickou formou na elektronickém nosiči (Flash Disk) ve formátu DOCX a PDF.
- 2/ Plnění podle odstavce 1/ tohoto článku bude v českém jazyce.
- 3/ Objednatel je povinen poskytnout pro splnění díla nezbytnou součinnost a dokončené dílo převzít. Účinky splnění díla nastávají jeho provedením a předáním. Účinky provedení díla nastávají rovněž, je-li Objednatel v prodlení delším 3 pracovních dnů s převzetím dokončeného díla, ačkoliv byl k jeho převzetí vyzván. Dnem splnění díla přechází nebezpečí škody na díle ze Zhotovitele na Objednatele.

#### **V. Cena plnění**

- 1/ Celková cena za provedení díla je stanovena dohodou stran v celkové výši  
**2 600 000,- Kč**  
**(slovy: dva milióny šest set tisíc korun českých)**  
 K této ceně bude připočtena DPH v zákonné sazbě.
- 2/ Výše uvedená cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné ke kvalitnímu a včasnému předání díla Objednateli, tedy rovněž náklady na subdodavatele (projektanty apod.).
- 3/ Výše uvedená cena nezahrnuje případné náklady Zhotovitele na Objednatelem vyžádané cesty do zahraničí.

#### **VI. Termín plnění**

- 1/ Zhotovitel je povinen provést dílo a předat jej Objednateli do 6 měsíců od uzavření této smlouvy a dodání veškerých potřebných podkladů ze strany Objednatele Zhotoviteli, uvedených v článku VII. Odst. 2/ této smlouvy. Zhotovitel je povinen návrhy jednotlivých kapitol dle článku III. předat dle následujícího harmonogramu:
  - a. Kapitola 1 – 3 do 4,5 měsíce od uzavření této smlouvy a dodání podkladů
  - b. Kapitola 4 – 6 do 5 měsíců od uzavření této smlouvy a dodání podkladů
  - c. Kapitola 7 – 8 do 6 měsíců od uzavření této smlouvy a dodání podkladů
- 2/ O předání a převzetí díla bude pořízen smluvními stranami předávací protokol, a to i za každé dílčí plnění, je-li ve smlouvě postupné plnění předmětu díla stanoveno.

## **VII. Spolupráce Objednatele a Zhotovitele a nutná součinnost**

- 1/ Pro zajištění účinné spolupráce Objednatele se Zhotovitelem ustanoví Objednatel svého zástupce, se kterým budou konzultovány průběžné výsledky prací Zhotovitele při plnění díla.
- 2/ Zhotovitel je povinen předat Objednateli potřebné podklady pro plnění díla, tedy zejména:
  - a. Smlouva o připojení k distribuční soustavě (elektřina) (areál)
  - b. Povolení (žádosti o povolení), stanoviska dotčených orgánů, apod., která jsou k dispozici pro účely územního řízení
  - c. Specifikace areálu a objektů v areálu (plochy, typ výroby, služeb apod.)
  - d. Výkresy současné lokality teplárny
  - e. Dokumentace stávajícího stavu energetického hospodářství zdroje tepla a systému CZT
  - f. Technické a dispoziční řešení napaječe
  - g. Provozní data (např. tepelné bilance, spotřeba elektřiny, výstupy z EnMS apod.)
  - h. Další podklady na vyžádání
- 3/ Zhotovitel se zavazuje zapracovat do díla veškeré přiměřené připomínky Objednatele, které tento vznese k předloženému návrhu plnění díla, a dále připomínky, které kdykoli v rámci zhotovování díla vnesou zástupci Objednatele podle ustanovení podle odstavce 1/ tohoto článku.
- 4/ Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění díla dle této smlouvy.
- 5/ Zhotovitel je oprávněn, nikoliv povinen, pozastavit plnění dle této smlouvy Objednateli, který je v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vůči Zhotoviteli nebo poskytnutím nutné součinnosti.

## **VIII. Fakturace a platební podmínky**

- 1/ Smluvní cenu díla specifikovaného v článku III. této smlouvy zaplatí Objednatel takto:
  - a. po předání Kapitol 1 – 3 dle článku II. odstavec 2/ v termínu dle článku VI. odstavec 1/ bod a. ve výši 60% z ceny díla uvedené v článku V. odstavec 1/ na základě faktury vystavené Zhotovitelem,
  - b. po předání Kapitol 4 – 6 dle článku II. odstavec 2/ v termínu dle článku VI. odstavec 1/ bod b. ve výši 10% z ceny díla uvedené v článku V. odstavec 1/ na základě faktury vystavené Zhotovitelem,
  - c. po předání Kapitol 7 – 8 dle článku II. odstavec 2/ v termínu dle článku VI. odstavec 1/ bod c. ve výši 30% z ceny díla uvedené v článku V. odstavec 1/ na základě faktury vystavené Zhotovitelem,

Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury (v případě bezhotovostní platby), pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla fakturovaná částka připsána ve prospěch účtu Zhotovitele.

- 2/ Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a dále musí obsahovat číslo smlouvy, datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení faktury, bankovní spojení a náležitosti v platném znění. Veškeré platby provede Objednatel, pokud není sjednáno jinak, bezhotovostně příkazem k úhradě na účet Zhotovitele.
- 3/ Splatnost faktury činí 15 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Pokud faktura neobsahuje náležitosti ve smyslu obecně závazných právních předpisů nebo má jiné závady v obsahu, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit s uvedením důvodu.
- 4/ Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
- 5/ Faktura bude odeslána na faktury@kvtas.cz. Faktura se považuje za doručenou třetí (3) den po jejich prokazatelném odeslání.
- 6/ V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakékoliv peněžitě částky podle této smlouvy, je Objednatel povinen zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky.
- 7/ Stane-li se smluvní strana nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. §106a zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v úplném znění, pak pro tento případ platí následující postup:

Příjemce zdanitelného plnění, jako ručitel ve smyslu ust. §109 ods. 3 zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., zaplatí částku dle daňového dokladu ve výši daně z přidané hodnoty přímo na účet příslušného správce daně. Tato úhrada ve výši daně z přidané hodnoty se započítá na úhradu závazku příjemce zdanitelného plnění vyplývajícího z přijatého nereklamovaného daňového dokladu.

## **IX. Smluvní pokuty**

- 1/ V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním předmětu smlouvy v termínu podle článku VI. této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z uhrazené ceny předmětu plnění za každý den prodlení.
- 2/ Zhotovitel není v prodlení s plněním, dojde-li k prodlení z důvodů překážky, jež nastala nezávisle na jeho vůli a brání mu ve splnění jeho povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by Zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídal nebo vznikla v době prodlení Zhotovitele s plněním smluvního závazku, nebo je-li důvodem neposkytnutí spolupůsobení nebo jiné součinnosti ze strany Objednatele. Termín plnění se v takovém případě prodlužuje alespoň o dobu trvání takového důvodu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Podmínkou pro dodržení lhůty plnění je včasné poskytnutí součinnosti Objednatele, ke které se zavázal, nebo která vyplývá z obecně závazných právních předpisů či je z jeho strany pro splnění závazku Zhotovitele nezbytná a dále včasné dodání všech podkladů a technické dokumentace či jiné součinnosti nebo splnění zákonné či smluvní povinnosti Objednatele nebo je-li prodlení způsobeno vyšší mocí.

- 3/ V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu poskytnutého plnění ve lhůtě sjednané smluvními stranami při uplatnění reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02% z uhrazené ceny předmětu plnění za každý den prodlení, maximálně však 2% z ceny díla.
- 4/ Celková výše pokut, které může podle bodů 1/ a 3/ čl. IX. této smlouvy Objednatel na Zhotoviteli uplatnit je omezena výší 20% z uhrazené ceny plnění.
- 5/ Poruší-li některá ze smluvních stran závazek uvedený v článku XI. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % z ceny předmětu plnění dle článku V. této smlouvy.
- 6/ Smluvní pokuty dle tohoto článku nevylučují nárok smluvní strany na náhradu škody, která jí vznikne v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění je příslušnou smluvní pokutou zajišťováno. Smluvní pokutu nelze požadovat, pokud porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou nevznikla škoda.

## **X. Práva z odpovědnosti za vady**

- 1/ Předmět plnění dle této smlouvy má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá účelu určenému touto smlouvou nebo nemá vlastnosti touto smlouvou stanovené.
- 2/ Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku po dobu 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání předmětu této smlouvy Objednateli. Vady zjevné musí být reklamovány při předání díla.
- 3/ Při zjištění, že plnění podle této smlouvy vykazuje vady, má Objednatel právo :
  - a. požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění v rozsahu vadného plnění, vadu je povinen Zhotovitel odstranit ve lhůtě dohodnuté smluvními stranami, nebo
  - b. požadovat přiměřenou slevu z ceny za plnění uvedené v článku V. této smlouvy, nebo
  - c. odstoupit od této smlouvy, jedná-li se o vady, jež činí plnění podle této smlouvy zcela nepoužitelným.
- 4/ Oznámení vad (reklamace) musí být doručeno Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu tj. do 10 dnů po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána a musí v něm být uvedena volba Objednatele mezi nároky uvedenými v odstavci 3/ tohoto článku.
- 5/ Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na smluvní pokutu podle článku IX. této smlouvy a případnou náhradu škody.
- 6/ O způsobu odevzdání náhradního plnění podle odstavce 3/ písmene a. tohoto článku a ohledně odpovědnosti za vady náhradního plnění služeb platí obdobně příslušná ustanovení této smlouvy.
- 7/ Práva z odpovědnosti za vady zanikají, nebyly-li reklamovány ve stanovené lhůtě.

## **XI. Poskytnutí předmětu plnění třetím osobám**

- 1/ Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění podle této smlouvy neposkytne třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Za třetí osobu se nepovažuje subdodavatel Zhotovitele.
- 2/ Objednatel se zavazuje, že předmět plnění podle této smlouvy neposkytne třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele. Za třetí osobu se nepovažuje nájemce Objednatele na základě smlouvy o nájmu podniku.
- 3/ Objednatel má právo předmět plnění použít pro další stupeň přípravy projektu, pro který byla „Studie předběžné proveditelnosti výstavby zdroje tepelné energie pro Karlovarská teplárenská, a.s.“ vytvořena.

## **XII. Převod vlastnického práva a přechod rizik**

- 1/ Do doby splnění díla nese nebezpečí škod na díle a na věcech určených a potřebných k provedení díla Zhotovitel. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na Objednatele dnem splnění díla úplným zaplacením ceny díla.
- 2/ Je-li součástí díla software, získává Objednatel od Zhotovitele okamžikem splnění díla nevýhradní nepřenosnou licenci užít takový software jako celek i jeho jednotlivé části. V případě software třetích stran platí licenční podmínky těchto třetích stran.
- 3/ Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli ke dni podpisu protokolu o předání (akceptaci) díla výhradní licenci k výkonu práva užít dílo (resp. všechny jeho části, které jsou autorským dílem ve smyslu podle autorského zákona) podle této smlouvy pro celé území České republiky a na dobu trvání autorských práv k dílu, bez omezení a ke všem známým způsobům užití díla. Licence k výkonu práva užít dodané dílo všemi způsoby užití díla podle této smlouvy je již zahrnuta a zohledněna v ceně díla a s ohledem na uvedené je v rozsahu stanoveném touto smlouvou poskytována již bez dalšího nároku na finanční plnění.

## **XIII. Důvěrnost**

- 1/ Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení v souvislosti s plněním této smlouvy získaných důvěrných informací způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Závazek zachovat utajení bude trvat bez časového omezení. Strany mají právo požadovat navzájem doložení dostatečnosti utajení důvěrných informací. Strany jsou povinny zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
- 2/ Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají obě strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 3/ Za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich zachycení považují veškeré informace, které byly takto některou ze smluvních stran označeny.
- 4/ Za důvěrné informace se v žádném případě nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany,

dále informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé straně, pokud je strana, která informace získala, schopna tuto skutečnost doložit, a konečně informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.

- 5/ Smluvní strany se zavazují, že nebudou důvěrné informace poskytnuté druhou stranou v listinné podobě kopírovat jako celek, ani zčásti; tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy je to nezbytné pro jejich oprávněné užití ve smyslu této smlouvy. Smluvní strany opatří každou kopii včetně jejího paměťového nosiče veškerým označením, které je uvedeno v dokumentu obsahujícím důvěrné informace poskytnutým druhou stranou.
- 6/ Obě smluvní strany se zavazují nakládat s důvěrnými informacemi, které jim byly poskytnuty druhou stranou nebo je jinak získaly v souvislosti s plněním této smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
- 7/ Budou-li informace poskytnuté Objednateli, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je Objednatel povinen zabezpečit splnění všech ohlašovacích povinností, které citovaný zákon vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování. Této povinnosti se Objednatel nemůže zprostit.
- 8/ Smluvní strana, která poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy ohledně ochrany důvěrných informací je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každé nikoli nepodstatné porušení takové povinnosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení faktury vystavené na její uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
- 9/ Žádné ustanovení této smlouvy přitom nebrání nebo neomezuje Zhotovitele ve zveřejnění, obchodním využití jakékoliv technické znalosti, dovednosti nebo zkušenosti obecné povahy, kterou získal při plnění této smlouvy.

#### **XIV. Trvání a účinnost smlouvy, vyšší moc**

- 1/ Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2/ Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy déle než třicet (30) dní.
- 3/ Objednatel je oprávněn po předchozím písemném upozornění odstoupit od smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy déle než třicet (30) dní.
- 4/ Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, ochrany informací a řešení sporů.
- 5/ Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, embargo na přepravu apod.

- 6/ Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
- 7/ V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků o dobu trvání překážky. Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace díla úpravou smlouvy.

## **XV. Náhrada škody**

- 1/ Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 2/ Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost.
- 3/ Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 4/ Za okolnost vylučující odpovědnost za škodu se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala nebo vznikla v době prodlení strany povinné s plněním smluvního závazku.
- 5/ Případná škoda bude zaplacená v české měně.

## **XVI. Ostatní ujednání**

- 1/ Tato smlouva může být měněna pouze dohodou Objednatele se Zhotovitelem v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými k tomu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2/ S výjimkami, které nařizuje příslušný zákon, se smluvní strany dohodly na tom, že žádný z jejich zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran nebude vydávat jakákoliv prohlášení pro tisk a veřejnost, ani jinak publikovat žádné informace v souvislosti s touto smlouvou.
- 3/ Objednatel není oprávněn si jednostranně započítat proti pohledávce Zhotovitele z titulu zaplacení ceny předmětu plnění dle této smlouvy svoji pohledávku za Zhotovitelem.
- 4/ Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a k prodlení s úhradou jednotlivých peněžních závazků.

- 5/ Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni zavázat se způsobem uvedeným v této smlouvě a současně se zavazují uhradit případnou škodu, jestliže by se toto prohlášení ukázalo nepravdivým.
- 6/ Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů a že si nejsou vědomy žádných překážek, které by uzavření této smlouvy bránily či způsobovaly její neplatnost. Smluvní strany dále prohlašují, že se podrobně seznámily s celým obsahem smlouvy, že s ním souhlasí a na důkaz toho připojují jejich k tomu oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.
- 7/ Všechna oznámení mezi smluvními stranami a jejich právní jednání, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy musí být učiněna v písemné formě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 8/ Písemná forma je zachována i při právním jednání učiněném elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednajících osoby. Má se za to, že záznamy údajů o právních jednáních v elektronickém systému jsou spolehlivé, provádějí-li se systematicky a posloupně a jsou-li chráněny proti změnám.
- 9/ Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) dnů.
- 10/ Právní vztahy smluvních stran vzniklé podle této smlouvy se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 11/ Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
- 12/ Pokud nedojde ke smírnému urovnání sporu, může kterákoliv ze smluvních stran podat žalobu u obecného soudu místně příslušného Zhotoviteli. Tato změna v místní příslušnosti soudu je dohodou smluvních stran ve smyslu § 89a) Občanského soudního řádu.
- 13/ Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Praze dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
Karlovarská teplárenská, a.s.  
Ing. Roman Miarka  
prokurista

.....  
Euroenergy, spol. s r.o.  
Ing. Tomáš Jícha  
jednatel