



Ev.č.: UZSVM/U/345269/2025  
Čj.: UZSVM/U/340167/2025-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Ivana Kozáková, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2019 v platném znění,  
IČO: 69797111  
(dále jen „předávající“)

a

**Lesy České republiky, s. p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,  
který zastupuje Ing. Václav Bašta, ředitel Oblastního ředitelství severní Čechy,  
na základě pověření ze dne 3. 2. 2023,  
IČO: 42196451  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
a podle § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních  
organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), tuto

## **S M L O U V U O Z M Ě Ň Ě P Ř Í S L U Š N O S T I H O S P O D A Ř Í T S M A J E T K E M S T Á T U N A P R Á V O H O S P O D A Ř Í T S M A J E T K E M S T Á T U č. 1/U/VOB/2025**

### **Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu o nabytí vlastnického práva státu k nemovitostem čj. UZSVM/U/15/2024-HMSO ze dne 13. 1. 2024 podle § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s těmito nemovitými věcmi:

#### **Pozemky**

- **parcela č. 841/4**, trvalý travní porost, chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond, hodnota majetku v operativní evidenci činí 177.535,12 Kč,
- **parcela č. 841/5**, trvalý travní porost, chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond, hodnota majetku v operativní evidenci činí 88.707,32 Kč,

zapsanými na LV č. 60000 pro **katastrální území Křešice u Děčína**, obec Děčín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín (dále jen „předávaný majetek“).

## Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek a přejímající předávaný majetek od předávajícího přejímá.
3. Přejímající potřebuje předávaný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej pouze k plnění funkcí lesa v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek, jehož hodnota v operativní evidenci předávajícího činí celkem 266.242,44 Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité ani věcné plnění.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Přejímající a předávající se dohodli, že fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.

## Čl. V.

Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství s touto smlouvou podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, byl udělen čl. III odst. 1 písm. i) instrukce Ministerstva zemědělství ze dne 26. dubna 2013, čj. 25937/2013-MZE-16212, k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu.

## Čl. VI.

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal compliance programu (<https://lesycr.cz/ccp/>).

## Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.
5. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem

V Teplicích

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Lesy České republiky, s. p.**

podepsáno elektronicky  
30. 6. 2025

podepsáno elektronicky  
2. 7. 2025

.....  
**Ing. Ivana Kozáková**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Ing. Václav Bašta**  
ředitel Oblastního ředitelství  
severní Čechy