



Servisní smlouva

Číslo smlouvy: 20240910

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku, v aktuálním znění (dále jen „Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Jméno: Masarykova základní škola, Praha 9-Újezd nad Lesy, Polesná 1690

Sídlo: Polesná 1690, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy

IČO 47608579

DIČ: CZ47608579

Číslo účtu:

Zastoupen: Mgr. Liborem Skalou, ředitelem školy

E-mail: masarykova@zspolesna.cz

Telefon: 281 011 511

1.2 Zhotovitel

Jméno: Comproject s.r.o.

Sídlo: Na Floře 1328/4, 143 00 Praha 4 Modřany

Zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 145714

Zastoupen: Jiří Hoskovec, jednatel

IČO: 28494652

DIČ: CZ28494652;

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba: ve věcech smluvních:

Jiří Hoskovec, jednatel společnosti, tel:

Ve věcech technických:

Radek Nekvasil, vedoucí servisního oddělení

(objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele činnosti spočívající v technické péči zhotovitele na následujících zařízeních:

- Elektrická zabezpečovací signalizace (dále jen PZTS)

(dále jen zařízení)

za podmínek a v rozsahu dohodnutém smluvními stranami dále v této smlouvě (dále jen dílo).

2.2. Specifikace zařízení včetně jeho umístění, rozsah prováděného díla a jednotlivé termíny provádění díla jsou uvedeny v příloze č.1 k této smlouvě.

2.3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek v této smlouvě sjednaných zaplatit zhotoviteli za řádné provádění díla cenu sjednanou v čl.5 této smlouvy.

3. Podmínky provádění díla

3.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, s potřebnou péčí a v souladu s touto smlouvou, dalšími pravidly integrovaného management systému Comproject s.r.o. vyplývající z implementace norem týkajících se managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009, ochrany životního prostředí dle ČSN EN ISO 14001:2005 a pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN OHSAS 18001:200, jakožto i případnou předloženou technickou dokumentací zařízení, a dále v souladu s příslušnými normami a obecnými právními předpisy. Uvedené je objednatel oprávněn kdykoli kontrolovat.



- 3.2. **Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou vzájemně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit provádění díla a poskytnou si potřebnou** součinnost za účelem zajištění podmínek pro řádné a včasné provedení díla. V rámci této součinnosti objednatel zejména:
- 3.2.1. zajistí servisním pracovníkům zhotovitele (dále jen pracovníci) přístup do prostor výkonu jejich činnosti;
 - 3.2.2. poskytne vedoucím pracovníkům zhotovitele informace potřebné k zajištění bezpečnosti práce na místech, kde se budou pracovníci v průběhu své činnosti pohybovat;
 - 3.2.3. umožní příjezd servisního vozu k dotčenému objektu za účelem vyložení a naložení komponentů zařízení, náradí a potřebných pracovních pomůcek.
- 3.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a konzultovat s ním další postup.
- 3.4. Zjistí-li objednatel závadu na zařízení, nahlásí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli neprodleně způsobem sjednaným v příloze č.2 k této smlouvě.
- 3.5. Objednatel, resp. Třetí osoba, nesmí bez vědomí zhotovitele měnit rozsah, nebo provádět úpravy a opravy instalovaného zařízení.
- 3.6. Před odpojením zařízení z provozu musí objednatel uvědomit zhotovitele.
- 3.7. **Poruší-li objednatel vlastním zaviněním podmínky obsažené v odst. 3.4. až 3.5. tohoto článku smlouvy, ponese** sám veškeré výlohy s odstraněním závady objednatel tímto způsobené, resp. S tím souvisejícím opětovným uvedením zařízení do provozu.
- 4. Záruka**
- 4.1. Na dílo provedené pro objednatele na základě této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců, počínaje dnem provedení dílčí části díla.
- 5. Cena za dílo**
- 5.1. Cena za provedení díla je stanovena jako paušální poplatek (dále jen poplatek), sjednaný dohodou smluvních stran podle zákona
Č.526/1990 sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Celková výše poplatku, jakožto pravidelného ročního plnění (dle rozpisu uvedeného v příloze č.1 této smlouvy) činí:
- | | |
|------------------------|--|
| - Cena celkem bez DPH: | 16 250.-Kč |
| - Slovy: | šestnáctitisícdvěšedesát korun českých |
- Poplatek podle tohoto odstavce bude objednatel uhrazen na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to ve lhůtě splatnosti příslušné faktury do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.3. Na ceny uvedené v této smlouvě vč. příloh bude uplatněna, dle zákona č.235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, v plném znění, aktuální sazba daně z přidané hodnoty.
- 5.4. V případě rozšíření nebo jiné podstatné změny instalovaného zařízení, jdoucí nad rámec služeb upravených v příloze č.1 a zahrnutých do celkové ceny ročního plnění hrazeného formou paušálu dohodnou smluvní strany výši sjednaného poplatku formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 5.5. V závislosti na případném zvýšení nákladů za provádění díla a na nárůst inflace (roční míra inflace za předcházející kalendářní rok vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášená Českým statistickým úřadem) dohodnou smluvní strany výši sjednaného poplatku formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 5.6. V případě prodloužení objednatele s úhradou dohodnuté ceny dle čl. 5, není zhotovitel povinen provádět činnosti dle čl. 2 této smlouvy, a to po celou dobu trvání tohoto prodloužení s placením.
- 5.7. Fakturace za jednotlivá dílčí provádění díla bude prováděna vždy periodicky po jejich dokončení. Podkladem pro fakturaci je oboustranně potvrzený pracovní list, který je nedílnou součástí příslušné faktury (daňového dokladu).
- 5.8. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 12 zákona č.235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Ve faktuře (daňovém dokladu) budou rozděleny náklady podle platných sazeb daně z přidané hodnoty.
- 5.9. **Fakturace za provedení díla dle této smlouvy se bude uskutečňovat na adresu** objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. K originálu faktury budou přiloženy pracovní listy podepsané oběma smluvními stranami.
- 5.10. Náhradní díly, pomocný materiál a příp. kompletní výrobky, které bude nutno vyměnit, budou fakturovány dle skutečné spotřeby, a to po předchozím odsouhlasení objednatele.

**6. Doba platnosti a účinnosti této smlouvy**

- 6.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 6.2. Tuto smlouvu je možné písemně vypovědět bez výpovědní doby s účinností ke dni doručení této výpovědi druhé straně, a to z důvodu podstatného porušení smluvních podmínek.
- 6.3. Za podstatné porušení smluvních podmínek se považuje především:
 - Na straně objednatele opakované prodlení s úhradou fakturované ceny a nebo poplatku, nebo trvá-li objednatel na provádění díla podle zřejmě nevhodného pokynu i po zhotovitelově upozornění;
 - Na straně zhotovitele opakované porušování podmínek uvedených ve smlouvě, na které byl zhotovitel objednatelem marně upozorněn.
- 6.4. Z jiných důvodů nebo bez uvedení důvodů mohou strany smlouvu písemně vypovědět vždy s tříměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

7. Pracovníci zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo prostřednictvím svých zaměstnanců. Jiné osoby nebo subdodavatele je zhotovitel oprávněn pověřit provedením díla jen za podmínky předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.2. Provádí-li zhotovitel dílo nebo jeho část za pomoci třetích jím prověřených osob, odpovídá za jimi provedené činnosti stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by tyto činnosti provedl zhotovitel sám.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku objednatele vzniklé jednáním zaměstnanců zhotovitele a jiných jím pověřených osob.
- 7.4. **Zaměstnanci a osoby zmocněné nebo pověřené zhotovitelem provádění díla v souladu s touto smlouvou jsou vybaveni služebními průkazem s identifikačním číslem pracovníka zhotovitele. Tento průkaz je platný pouze s občanským průkazem.** Výše uvedené osoby jsou povinny se těmito průkazy identifikovat vedoucímu pracovníkovi objednatele kdykoli o to budou požádány.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou.
- 8.2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem a zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 8.4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 8.5. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
- 8.6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech a údajích, s nimiž se seznámí anebo které mu objednatel sdělí v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zajistit data a písemnosti objednatele před zničením, zneužitím a neoprávněným přístupem ze strany třetích osob. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování povinnosti mlčenlivosti rovněž ze strany veškerých osob, které zhotovitel k plnění svých povinností dle této smlouvy použije. Povinnost mlčenlivosti zhotovitele ve smyslu tohoto odstavce smlouvy trvá i po skončení této smlouvy. V případě porušení závazku mlčenlivosti podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškerou újmu jemu takto způsobenou a zároveň je za každé takové porušení povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) na účet objednatele č. (.) vedený u (.), a to do 14 dní od písemného uplatnění nároku objednatele doručeného na kontaktní adresu zhotovitele. Nárok objednatele na náhradu újmy není smluvní pokutou nikterak dotčen. Takto uplatněný nárok objednatele se považuje za doručený třetí pracovní den od jeho odeslání.
- 8.8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 8.9. Pokud některé z ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude odpovídat podobě a smyslu původního ustanovení.
- 8.10. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.



- 8.12. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8.13. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam rizik plynoucích z činnosti zaměstnanců společnosti Comproject s.r.o. a přílohy č.1 a č.2 podle textu smlouvy, podepsané smluvními stranami.

V Praze dne 19. 9. 2024

V Praze dne xxxxxx

Za objednatele:



Za zhotovitele:



.....
jednatel společnosti
Jiří Hoskovec