**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, 77900 Olomouc,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

 – na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Smržice**

Sídlo : Družstevní 628, 798 17 Smržice

IČO: 469 91 701

DIČ: CZ46991701

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2356

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu :

**František Spurný, předseda představenstva**

**Dana Karhánková, místopředseda představenstva**

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 25N06/53**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 31.5.2006nájemní smlouvu č. 25N06/53 a následně navazující dodatky (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.6.2025. Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 1.7.2025.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 25N06/53 byl zjištěn nedoplatek

nájemného ve výši **24 618,- Kč** (slovy: dvacet čtyři tisíc šest set osmnáct korun českých) za období od 1.10.2024 do 30.6.2025 – výpočet viz příloha.

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1.8.2025 na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 2510653.

### Současně byl zjištěn dluh na penále ve výši 12,- Kč (slovy: dvanáct korun českých), který nájemce uznává a zavazuje se jej neprodleně zaplatit na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 2510653.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 23.6.2025 Ve Smržicích dne 23.6.2025

…………………………………..

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

pronajímatel

………………………………………

**Zemědělské družstvo Smržice**

František Spurný, předseda představenstva

………………………………………

Dana Karhánková,

místopředseda představenstva

 nájemce

Za správnost: Ing. Helena Chromčáková

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………

V Olomouci dne …………….. …………………………………..

 *Podpis odpovědného zaměstnance*