Č.j. SPU 190766/2025

 UID: spuess9800cdfc

**DODATEK č. 4**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 38N15/24**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Rolnická a.s. Hroznová Lhota**

sídlo: č.p. 202, Kozojídky, PSČ 696 63

IČO: 65278941

DIČ: CZ 65278941

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1975

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Solařík, předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 1908610217/0100

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 38N15/24 ze dne 14. 7. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 3 (dále jen „smlouva“), kterým se mění výše ročního pachtovného.

1. Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 11 597, - Kč (slovy: jedenácttisícpětsetdevadesátsedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s ohledem na aktualizaci pachtovného ve výši procenta dle výrobních oblastí zvýšeno na částku ve výši 14 778, - Kč (slovy: čtrnácttisícsedmsetsedmdesátosm korun českých), a to s účinností od 15. 7. 2025.

Stanovení pachtovného tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1. 10. 2025je pachtýř povinen zaplatit částku 12 276, - Kč (slovy: dvanácttisícdvěstěsedmdesátšest korun českých), tento výpočet je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 15. 7. 2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 2. 7. 2025

|  |  |
| --- | --- |
| ............................................................. | ......................................................... |
| Ing. Pavel Zajíčekředitel Krajského pozemkového úřadu | Rolnická a.s. Hroznová LhotaIng. Pavel Solařík |
| pro Jihomoravský krajpropachtovatel  | předseda představenstva pachtýř |

Za správnost: Ing. Kateřina Machová

………………………………………….

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku …………………………………

ID verze ……………………………………

Registraci provedl …………………………

V Brně dne ……………………. .. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*