

SMLOUVA o poskytování služeb

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

Sídlo:	Armádní Servisní, příspěvková organizace
Zapsaný:	Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zastoupený:	v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342
IČO:	Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
DIČ:	60460580
ID datové schránky:	CZ60460580
Bankovní spojení:	dugmkm6
Číslo účtu:	[REDACTED]
Oprávněn jednat:	
- ve věcech smluvních:	Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 091, e-mail: podatelna@as-po.cz
- ve věcech technických:	[REDACTED]

(dále jen „objednatel”)

a

se sídlem:	ČIP plus, s.r.o.
Zapsaná/ý:	Milínská 130, 261 01 Příbram III
Zastoupená/ý:	v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 14486
IČO:	[REDACTED]
DIČ:	47052066
ID datové schránky:	CZ47052066
Bankovní spojení:	vqxk9i
Číslo účtu:	[REDACTED]
Oprávněn jednat:	
- ve věcech smluvních:	[REDACTED]
- ve věcech technických:	[REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“, společně též „smluvní strany“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit v letech 2025–2029 pravidelný servis, údržbu a periodické kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky elektronického požárního systému (dále jen „EPS“) v objektu vojenského ubytovacího zařízení (dále jen „VUZ“) Jince dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů a dle ČSN 342710, ČSN EN 54-1 a ČSN 33 1500. Rozpis činností, kterých se tato servisní smlouva týká, je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Smlouvou se vymezují podmínky, za kterých se poskytovatel zavazuje k provádění služeb specifikovaných touto smlouvou a objednatel k zaplacení ceny za jejich provedení. Dále se smlouvou vymezují oboustranné závazky vznikající při realizaci předmětných služeb.
3. Pravidelnou kontrolu provozuschopnosti zajistí technik poskytovatele 1x ročně a na základě zjištěných údajů bude vystaven protokol o provedení kontroly provozuschopnosti. V intervalech po 6 měsících, dle §8 vyhl. MV č. 246/2001 Sb., bude provádět zkoušky funkčnosti samočinných hlásičů požáru a zařízení ovládaných výstupy ústředny EPS. Na základě provedené kontroly bude vystaven protokol o provedení funkčních zkoušek EPS.
4. Opravy závad, zjištěných při kontrole provozuschopnosti nebo při půlročních zkouškách funkčnosti EPS, budou realizovány v co možná nejkratších termínech podle dohody s objednatelem.
5. Pro případ provedení opravy je doba od nahlášení poruchy do příjezdu servisního technika poskytovatele stanovena na 24 hodin, nebude-li v jednotlivých případech domluveno jinak.

Kontaktní údaje pro zajištění servisu a oprav:

servis v pracovní době 7:00 – 15:30 hod:

servis po pracovní době 15:30 – 7:00 hod:

pohotovostní linka

6. Pokud bude k odstranění poruchy nutná dodávka materiálu a nebude se jednat o záruční opravu, poskytovatel zašle objednateli písemnou cenovou nabídku. Po jejím odsouhlasení vystaví objednatel na tuto dodávku samostatnou objednávku.
7. Ostatní úkony neobsažené v pravidelné prohlídce mohou být provedeny, pokud o ně objednatel požádá písemně do protokolu nebo na základě zvláštní objednávky.
8. O každém zásahu provede technik zápis (zakázkový list), který bude podepsán technikem poskytovatele a oprávněným pracovníkem objednatele; každá smluvní strana obdrží jednu kopii.
9. Poskytovatel se zavazuje provést proškolení osob odpovědných za provoz zařízení EPS to 1x ročně na své náklady v termínu dle dohody s odpovědným pracovníkem objednatele.
10. Poskytovatel se zavazuje v případě zvláštního požadavku objednatele provést školení odpovědných osob mimo jednorocní cyklus. V tomto případě bude objednatelem poskytovateli vystavena zvláštní objednávka.

II. Místo a doba poskytovaných prací a služeb

Termín zahájení plnění: od 1.7.2025

Termín ukončení plnění: do 31.12.2029

Místo plnění: VUZ Jince

III. Cena prací a služeb

1. Cena za provedení pravidelné prohlídky a kontroly provozuschopnosti je **18.970 Kč bez DPH / rok.**
2. Maximální cena za provedené servisní služby dle této smlouvy je stanovena ve výši **85.365 Kč bez DPH za celou dobu plnění.** DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Cena za práce nad rámec pravidelného servisního zásahu a mimo opravy, na které se vztahuje záruka, bude účtována dle platného ceníku ostatních prací a oprav, na základě odpracovaných hodin potvrzených v servisním protokolu (zakázkovém listu). Na tyto práce a opravy bude objednatelem vystavena samostatná objednávka.

IV. Fakturační a platební podmínky

1. Poskytovatel je povinen po vzniku práva fakturovat, vystavit a do 10 dnů doručit objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li splňovat, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit poskytovateli k přepracování a lhůta splatnosti neběží. Nová lhůta splatnosti počne běžet ode dne doručení řádné faktury
2. Poskytovatel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu v elektronické podobě. V případě, že není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu objednatele uvedenou v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno.
3. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených a objednatelem odsouhlasených služeb uvedených v předávacím protokolu
4. Adresa pro zaslání faktury je: [REDAKCE], v případě listinného vyhotovení: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za poskytnuté služby na základě faktury, která bude vystavena v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu sídla objednatele, případně na adresu pro doručování korespondence, je-li tato uvedena v hlavičce této smlouvy. V případě, že poskytovatel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit zpět.
7. Poskytovatel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena poskytovateli k doplnění.
8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
9. Poskytovatel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Bude-li poskytování služeb prováděno prostřednictvím poddodavatele, je poskytovatel povinen tuto skutečnost včas oznámit objednateli. Zároveň je poskytovatel povinen zajistit, aby tento poddodavatel splnil veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou, včetně plnění povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to ve stejném rozsahu, v jakém je tyto povinnosti povinen plnit poskytovatel.
2. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností, a to do výše min 1 000 000 Kč. Poskytovatel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

3. Služby budou prováděny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů a řízení prací, které jsou zapotřebí k jejich řádnému provedení.
4. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i pracovníky poskytovatele.
5. Původcem a vlastníkem veškerého odpadu vzniklého při poskytování služeb se stává poskytovatel dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
6. Služby budou realizovány za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedenou službu závazné. Služby budou poskytnuty v nejvyšší kvalitě.
7. Poskytovatel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů, včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahujících se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění). Dále se poskytovatel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců poskytovatele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Poskytovatel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Je-li poskytovatel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena poskytovateli.
8. Poskytovatel bude při poskytování služeb dle této smlouvy přednostně využívat malé či střední podniky jako poddodavatele a zavazuje se zajistit, že jak poskytovatel, tak jeho poddodavatelé budou při poskytování služeb dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije poskytovatel při poskytování služeb dle této smlouvy osoby znevýhodněné na trhu práce; možnost a účelnost takového postupu posoudí poskytovatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by tyto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.
9. Poskytovatel doloží v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady č. 1907/2006 a směrnicí č. 2006/121/ES o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek („REACH“) čestné prohlášení, že při poskytování služeb nebyly použity chemické látky podléhající registraci REACH. Pokud z technologických důvodů nebude možné látky podléhající registraci REACH nahradit a budou při poskytování služeb použity, doloží poskytovatel použité druhy látek a jejich množství.
10. Poskytovatel bere na vědomí, že místem provádění služeb jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň bere na vědomí, že objednatel je oprávněn cestou oprávněných osob provádět kontrolu dodržování interních nařízení a kontrolu totožnosti osob provádějících službu. V této souvislosti se zavazuje, že se na provádění služby nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a Švýcarska). Poskytovatel dále prohlašuje, že si je vědom důsledků plynoucích z porušení této povinnosti.
11. Objednatel poučí poskytovatele, lépe řečeno jeho pracovníky, kteří budou službu provádět, o podmínkách vstupu do těchto objektů a o pohybu na vyhrazených místech. Poskytovatel se zavazuje, že tyto podmínky budou jeho pracovníci respektovat.

12. Objednatel se v případě splnění všech podmínek uvedených v předchozím odstavci zavazuje zabezpečit přístup pracovníků poskytovatele do prostorů v objektech, které spravuje a ve kterých bude plnění probíhat.
13. Objednatel je povinen udržovat v řádném stavu dokumentaci k zařízení, jehož servis nebo oprava je předmětem této smlouvy a na požádání ji předložit pracovníkovi poskytovatele.
14. Objednatel je oprávněn ponížít rozsah (počet) revidovaných zařízení. Případná změna rozsahu revidovaných zařízení bude upravena dodatkem k této smlouvě.
15. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu jejího sídla, případně na adresu pro doručování korespondence, je-li tato uvedena v hlavičce smlouvy.

VI. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá a je povinen uhradit objednateli škody na věcech a zařízeních objednatele způsobené jím a jím určenými pracovníky, kteří se budou podílet na provádění služby.
2. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli jako škodu případnou sankci uloženou mu příslušným orgánem jako důsledek porušení povinností poskytovatele služeb.

VII. Platnost, účinnost, trvání smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí objednatel.
2. Tato smlouva končí:
 - a) uplynutím doby určité dle ustanovení článku II. odst. 2 této smlouvy,
 - b) odstoupením od smlouvy dle ustanovení článku VII. odst. 3 této smlouvy;
 - c) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce;
 - d) ztrátou oprávnění některé ze smluvních stran k výkonu činnosti, které je zapotřebí pro plnění ustanovení této smlouvy;
 - e) výpovědi i bez uvedení důvodů s dvouměsíční výpovědní lhůtou, jež počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně s tím, že odstoupení je účinné doručením předmětného prohlášení druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení je opakované velmi vážné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou nebo její opakované porušování s tím, že druhá smluvní strana byla již na porušení smlouvy upozorněna a vyzvána k jejímu řádnému plnění a odstranění případného vadného stavu. Za velmi vážné porušení této smlouvy jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele se považuje neuhrazení ceny objednatelem a opakované vážné závady v poskytování služeb ze strany poskytovatele.
4. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou provedou smluvní strany nejpozději do 30 dnů vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
5. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.
6. Tuto smlouvu mohou obě smluvní strany vypovědět v případě, že plnění dle této smlouvy se stane pro některou ze stran obtížné natolik, že nelze spravedlivě požadovat její pokračování. Nastane-li tato skutečnost, zavazují se smluvní strany před uplatněním výpovědi dle tohoto článku navzájem informovat s cílem vyřešit vzniklou situaci smírně.

7. Obě smluvní strany se zavazují ke dni ukončení platnosti této smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti a věci, které obdržela v souvislosti s plněním ustanovení této smlouvy nebo které jí náleží.

VIII. Řešení sporů

1. Strany této smlouvy se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy budou řešit smírnou cestou dohodou. Pokud toto nebude možné, rozhoduje věcně a místně příslušný soud.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

IX. Smluvní pokuty

1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s provedením jakéhokoli druhu služeb, které tvoří předmět smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každá jednotlivá nesplnění povinností uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Tímto jednotlivým nesplněním se rozumí neposkytnutí úplného rozsahu u každého jednotlivého druhu poskytovaných služeb.
3. V případě porušení povinností dle čl. V. odst. 7. této smlouvy se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
4. V případě, že se dostaví pracovník poskytovatele k provedení servisu nebo opravy zařízení podle této smlouvy v předem, písemně dohodnutém termínu, a příslušné práce nebude možno vykonat z důvodů na straně objednatele, budou objednateli účtovány skutečně vzniklé náklady.
5. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úroky z prodlení vzniká objednateli a poskytovateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dní ode dne doručení oznámení o jejich vymáhání. Právo na fakturování a vymáhání smluvních pokut a úroků z prodlení nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavinil peněžní ústav. Smluvní pokuty udělené poskytovateli mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
6. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtované, resp. uhrazené, smluvní pokuty a rovněž není dotčena povinnost splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Poskytovatel bere na vědomí, že jakékoliv cenové navýšení může být realizováno pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

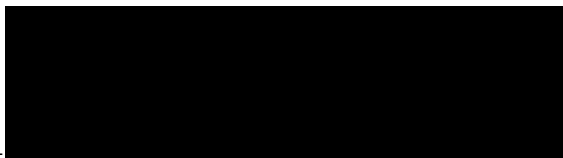
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronických dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Sankce za porušení BOZP, PO

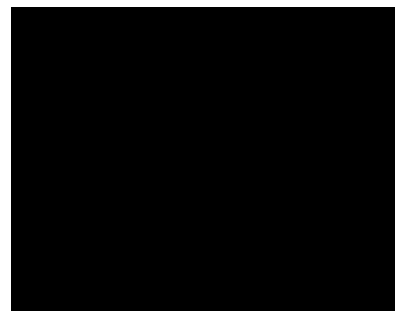
Příloha č. 2: Oceněný rozpis prací

V Praze



Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

V Příbrami



ČIP plus, s.r.o.

jednatel

Sankce za porušení BOZP, PO

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
2. Požární ochrana		
2.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
2.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
2.3. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500



ROZPIS PRACÍ

P.č.	Popis prací	Typ	Množství	Jednotka	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH				
Autonomní hlásiče										
1.	Funkční zkouška autonomních hlásičů, zpracování zprávy o funkční zkoušce 1x / 12-měsíců	FZA								
2.	Zkušební plyn pro testování kouřových hlásičů	SDA-250 ml								
Elektrická požární signalizace EPS										
3.	Pravidelná revize EPS s ústřednou MHU- 115, 6x OKH, 10x TL, funkční zkoušky, zpracování revizní zprávy 1x / 12-měsíců	1-ústř./16-hl								
4.	Pravidelná revize EPS ústředna MHU- 115, EPS 6x OKH, 10x TL, funkční zkoušky, zpracování revizní zprávy 1x /6 měsíců (1x ji nahrazuje revize po 12-měsících),	1-ústř./16-hl								
5.	Zkušební plyn pro testování kouřových hlásičů	SDA-250 ml								
6.	Školení na obsluhu ústředny EPS nepřesahující 1hod 1x / 12 měsíců									
Cena celkem bez DPH za 12 měsíců							18 970,00 Kč			

Servisní úkony mimo rámec smlouvy budou objednány písemnou formou na základě předložené kalkulace