Č.j. SPU 195374/2025

 UID: spuess9800dfac

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Rolnická a.s. Hroznová Lhota**

sídlo: č.p. 202, Kozojídky, PSČ 696 63

IČO: 65278941

DIČ: CZ 65278941

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1975

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Solařík, předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 1908610217/0100

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 52N06/24**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1. 8. 2006 nájemní smlouvu č. 52N06/24 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 14. 7. 2025.

Pronajímatel uzavře s nájemcem na předmětné pozemky novou pachtovní smlouvu č. 104N25/24 s datem účinnosti 15. 7. 2025.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 52N06/24 byl zjištěn **nedoplatek ve výši 69 551, - Kč (slovy: šedesátdevěttisícpětsetpadesátjedna koruna česká)**.

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1. 10. 2025 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 5210624.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. II této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 2. 7. 2025

|  |  |
| --- | --- |
| ............................................................ | ......................................................... |
| Ing. Pavel Zajíček | Rolnická a.s. Hroznová Lhota |
| ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj  | Ing. Pavel Solaříkpředseda představenstva |

pronajímatel nájemce

Za správnost: Ing. Kateřina Machová

…………………………………….

podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze …………………………………….

Registraci provedl …………………………

V Brně dne …………………… ……………………………………

 *podpis odpovědného zaměstnance*