

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2024-024 ze dne 16.9.2024
(SMVS: 107V692002302)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

Ing. Ilona Parlášková, zástupkyně ředitele Odboru řízení staveb (OŘS)
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):

Ing. Ilona Parlášková, zástupkyně ředitele OŘS AHNM

Tel.:

E-mail:

E-mail pouze pro fakturaci:

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci:

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Bc. Karel Májek (technický dozor objednatele)

Ing. Ladislava Hemerková (vedoucí Oddělení investic Pardubice OŘS AHNM)

společně dále jen „Technický dozor objednatele“ nebo **TDO**“

(dále jen „Objednatel“)

a

PULSKLIMA, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 362049

Sídlo: Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4 - Michle

IČO: 63144409

DIČ: CZ63144409

Zastoupená: **Jiřím Křenkem, jednatelem společnosti**

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 5301742/0800

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jiří Křenek, jednatel společnosti,

- ve věcech technických:

- vedoucí realizačního týmu:

E-mail:

Datová schránka: zdyvrev

Adresa pro doručování: Andělská cesta 609/11, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „Smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15.9 čl. 15 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2024-024 ze dne 12.09. 2024 s účinností 16.09.2024 na zhotovení díla – stavby „Pardubice, letiště -

b. č. 127 - rekonstrukce vzduchotechniky a klimatizací“ (dále jen „**Smlouva**“), dohodly na znění Dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“):

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem Dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, vypuštění méněprací, které nebudou Zhotovitelem provedeny a s tím související úprava ceny za Dílo a sjednání termínu pro dokončení Díla.

Článek 2 **Předmět dodatku**

- 2.1.** V průběhu provádění Díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „**PD**“) a v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**Položkový rozpočet**“), které Objednatel, projektant ani Zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddelitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení Stavby (dále jen „**Vícepráce**“).
- 2.2.** Mezi Smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení Víceprací nebudou Zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „**Méněpráce**“).
- 2.3.** Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.4.** Předmět smlouvy se upravuje o Vícepráce a Méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnovém listě č.01 včetně jejich finančního ocenění, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí:

cena Víceprací:

+ 261 531,80 Kč vč. DPH (216 141,98 Kč bez DPH, 45 389,82 Kč 21 % DPH)

cena Méněprací:

- 370 499,64 Kč vč. DPH (-306 198,05 Kč bez DPH, - 64 301,59 Kč 21 % DPH)

tj. snížení o:

- **108 967,84 Kč vč. DPH (90 056,07 Kč bez DPH, 18 911,77 Kč 21 % DPH).**

- 2.5.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

11 895 990,53 Kč bez DPH

(slovy: jedenáct milionů osm set devadesát pět tisíc devět set devadesát korun českých padesát tři halérů bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v odst. 2.5. nebo 2.6. čl. 2 Smlouvy.

- 3.2.** K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 2 498 158,02 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 14 394 148,55 Kč

(slovy: čtrnáct milionů tři sta devadesát čtyři tisíc sto čtyřicet osm korun českých padesát pět haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulaci stavby“, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.6. Dopisem čj. MO 414577/2025-6440 ze dne 12.5.2025 bylo v souvislosti s výše uvedeným Objednatelům **dnem 14.5.2025 přerušeno provádění Díla** v části úzce související s předmětnými změnami, a to do doby uzavření Dodatku č. 1. Provádění prací bude opětovně zahájeno po nabytí účinnosti Dodatku č. 1.

2.7. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4.4. čl. 4 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**4.4.** Termín dokončení Díla: **nejpozději do 22 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Dodatku č.1.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke Smlouvě po dohodě Smluvních stran, a to v případě nutnosti provést Vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření Smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění Díla a které vznikly bez zavinění na straně Zhotovitele.

Článek 3 **Závěrečná ustanovení**

3.1. Ostatní Dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 01 – počet stran: 15

Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1

3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1.

3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

Ing. Ilona Parlásková
zástupkyně ředitele

podepsáno elektronicky

Za zhotovitele:

Jiří Křenek
jednatel
PULSKLIMA, spol. s r.o.

podepsáno elektronicky

Ing. Ilona
Parlásková
Digitálně podepsal
Ing. Ilona
Parlásková
Datum: 2025.07.01
13:16:32 +02'00'

Jiří
Křenek
Digitálně
podepsal Jiří
Křenek
Datum:
2025.06.26
15:19:26 +02'00'

Pardubice, Letiště – b.č. 127 – rekonstrukce vzduchotechniky a klimatizací, SMVS: 107V692002302			
Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2024-024		účinnost dne: 16. 9. 2024	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL:	01
Týká se:			
Odkazy na:	specifikace:		
	výkresy:		
	rozpočet:	Příloha č.1	
	Jiné:		
Popis změny díla: V průběhu plnění smlouvy o dílo došlo – na základě operativních požadavků investora – k úpravě původního rozsahu prací. Změna se týkala výhradně položek, jejichž charakter lze rozdělit na vícepráce a méněpráce:			
1. Vícepráce - Na výslovný pokyn investora byly provedeny dodatečné práce, jež nebyly součástí původního položkového rozpočtu. - Jednalo se zejména o rozšíření specifikovaných konstrukčních prvků a úpravy technických detailů nutné k zajištění funkčnosti a estetického souladu díla. - Veškeré vícepráce byly zhotovitelem provedeny v plném rozsahu, v požadované kvalitě a v souladu s platnými normami.			
2. Méněpráce - S ohledem na hospodárnost a optimalizaci investičních nákladů rozhodl zástupce investora o vynechání určitých položek původního rozpočtu, které se ukázaly jako nadbytečné. - Tyto položky (méněpráce) nebyly realizovány a nebudou tudíž účtovány ani zahrnovány do konečné cenové kalkulace.			
Finanční dopad a doložení změn - Přesný rozsah a ocenění více a méněprací jsou detailně uvedeny v příloženém rozpočtu (příloha č. 1), který tvoří nedílnou součást této změny díla. - Úprava ceny a termínu plnění bude zanesena do dodatku ke smlouvě o dílo po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran.			
Tento popis změny díla slouží jako základní rámec pro vyhotovení smluvního dodatku a představuje transparentní podklad pro finanční vypořádání mezi investorem a zhotovitelem.			
Navrhovaná změna ceny díla:		Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:	
-90 056,00 Kč Kč bez DPH -108 967,76 Kč Kč vč. DPH		prodloužení	
Z toho : VCP: 216 142,00 Kč Kč bez DPH MPC: -306 198,05 Kč Kč bez DPH			
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
vedoucí zakázky PULSKLIMA, spol. s r.o.	Datum a 11.6	Bc. Karel Májek technický dozor objednatele	Datum
Tento Změnový list je podkladem pro následující jednání smluvních stran.			

Pardubice, letiště - b.č. 127 - rekonstrukce vzduchotechniky a klimatizací
Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2024-024 ze dne 12. 09. 2024

Rekapitulace stavby

Cena	SoD	Vícepráce	Méněpráce	Dodatek č.1	SoD vč. dodatku č. 1
bez DPH	11 986 046,60	216 141,98	- 306 198,05	- 90 056,07	11 895 990,53
DPH 21%	2 517 069,79	45 389,82	- 64 301,59	- 18 911,77	2 498 158,02
s DPH	14 503 116,39	261 531,80	- 370 499,64	- 108 967,84	14 394 148,55
Celkem	14 503 116,39	261 531,80	- 370 499,64	- 108 967,84	14 394 148,55

Ing.
Ladislava
Hemerková

Digitálně podepsal

Ing. Ladislava
Hemerková

Datum: 2025.06.26
14:18:26 +02'00'