

PACHTOVNÍ SMLOUVA – POZEMEK**č.: 20201**

dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený:

21.12.2020 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19 -743600277/0100

korespondenční adresa: Lesní správa Janovice, Zámek 12/2, Janovice 793 42 Rýmařov
(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a**Obec Dolní Moravice**

se sídlem Dolní Moravice 40, 795 01 Dolní Moravice

IČO: 00295957

DIČ: CZ00295957

zastoupená: Pavlem Kopečkem, starostou obce

další údaje: (e-mail: [REDACTED])

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Pachtovní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

I.**Předmět pachtu**

1. Propachtovatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
615/4	lesní pozemek	5536	1302	Nová Ves u Rýmařova	148	Dolní Moravice
Celkem			1302			

- Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět pachtu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, k. ú. Nová Ves u Rýmařova.
2. Část předmětného pozemku je na základě rozhodnutí Městského úřadu Rýmařov ze dne 13.6.2025, č. j. MURY 19055/2025, dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 30.6.2030. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
 3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy pachtýři předmět pachtu v rozsahu propachtovávané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 1302 m², k dočasnému úplatnému užívání a požívání.
 4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
 5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým k ujednanému účelu. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu pachtu je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
 6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
 7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
 8. Právo pachtu dle této smlouvy nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen upozornit propachtovatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat a požívat výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně za účelem provozování placeného parkoviště pro osobní vozidla v zimní sezóně.
2. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto smlouvou.

III.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné:
v období 1.4. - 30.11. běžného roku ve výši 8,40 Kč bez DPH/m²/rok, tj. 7.311,20 za uvedené období,
v období 1.12. – 31.3. běžného roku ve výši 50,30 Kč bez DPH/m²/rok, tj. 21.710,60 za uvedené období.
Celkové roční pachtovné tak činí **29.022,- Kč (slovy: dvacet devět tisíc a dvacet dva korun českých) bez DPH.**
K takto ujednanému pachtovnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.

2. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 30.9. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního pachtovného poměrně upravena.
3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl na vztah založený touto smlouvou, tj. pacht pozemku, uplatnit daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2026.
6. Součástí první faktury za nájemné, vyplývající z této smlouvy, bude také **vyúčtování škody z dočasného odnětí S2, v celkové výši 2.123,- Kč (slovy: dva tisíce sto dvacet tři korun českých)**, za celou dobu trvání platnosti Rozhodnutí o dočasném odnětí, č.j.: MURY 19055/2025, ze dne 13.6.2025. Uvedená výše škody S2 byla stanovena Komplexním výpočtem škod na produkčních funkcích lesa vyhotoveným dne 25.5.2025 Ing. Františkem Bačíkem, který byl přílohou Žádosti o povolení dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 26.5.2025.
7. **Vydání bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání předmětu pachtu** pachtýřem v období od 1. 2. 2025 do 30. 6. 2025 je řešeno tak, že pachtýř uhradí propachtovateli dohodnutou částku **13.313,- Kč (slovy: Třináct tisíc tři sta třináct korun českých)**. Tato částka odpovídá ceně pachtovného pro rok 2025 dle této smlouvy. **Pachtýř uhradí dohodnutou částku 13.313,- Kč, a to na základě faktury, která bude vystavena Lesní správou Janovice ihned po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami se splatností 15 kalendářních dnů.** Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku této smlouvy, že v případě, kdy nájemce najímateli neuhradí částku ve výši 13.313,- Kč za bezesmluvní užívání předmětu pachtu o výměře 1302 m² v období od 1.2.2025 do 30. 6.

2025, pozbývá tato smlouva platnosti, a to třicátým dnem prodlení pachtýře s úhradou faktury za bezesmluvní užívání.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen užívat a požívat předmět pachtu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Pachtýř se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu pachtu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním a požíváním.
4. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu pachtu či na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto smlouvou.
6. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
7. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
8. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím pachtýře, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
10. Pachtýř není oprávněn přenechat předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
11. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
12. Pachtýř se zavazuje neuskláňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Odvoz a likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.

13. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí provozování parkoviště tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva pachtu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
16. Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností pachtýře uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti pachtýře zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uplatnění.

VI.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel touto smlouvou přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 1302 m², a to na dobu určitou od 1.7.2025 do 30.6.2030.
2. Pacht dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 3 či odst. 4 tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání pachtu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany propachtovatele v případě, že:
 - a) pachtýř je v prodlení s úhradou pachtovného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění propachtovatele,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,

- c) pachtýř přenechal předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - d) pachtýř porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání pachtu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pachtýře v případě, že:
- a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel opakovaně porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání a převzetí předmětu pachtu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Propachtovatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“),

zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.

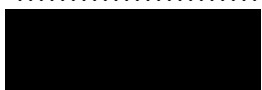
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3. Statutu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem 1. 7. 2025; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však ke dni 1. 7. 2025.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce .
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Rozhodnutí o odnětí
 - Příloha č. 2 – KN mapa

V dne.....
dle el. podpisu

V dne.....
dle el. podpisu

Za propachtovatele :

Za pachtýře:

.....

Lesy České republiky, s.p.

.....
Pavel Kopeček
starosta obce
Obec Dolní Moravice

Adresát:
dle rozdělovníku

Váš dopis zn.
Ze dne:
Č.J.: MURY 19055/2025
Spisová značka: ŽP 2110/2025 KRA/3

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:

Datum: 13.06.2025

Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků pro plnění funkcí lesa a stanovení poplatku.

Žadatel: Obec Dolní Moravice, Dolní Moravice 40, 795 01 Rýmařov, IČ: 00295957, zastoupený starostou obce Pavlem Kopečkem

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rýmařov, odbor životního prostředí jako místně příslušný orgán státní správy lesů podle § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů a podle § 12 odst. 20 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb. a podle § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a jako věcně příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1989 Sb. o lesích a o změně některých zákonů (dále jen „lesní zákon“) **vydává po přezkoumání žádosti žadatele následující rozhodnutí:**

V ý r o k o v á č á s t

Výrok 1.:

MÚ Rýmařov, jako orgán státní správy lesů **povoluje** výše uvedenému žadateli podle § 13 odst. 1 lesního zákona výjimku ze zákazu využití pozemků určených k plnění funkcí lesa pro jiné účely a současně ve smyslu § 16 lesního zákona **dočasné odnětí** části níže uvedeného lesního pozemku z pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „dočasné odnětí“) za účelem provozování sezonního (zimního) odstavného parkoviště u rozhledny v Nové Vsi v následujícím rozsahu:

obec	katastrální území	p.č. dle KN	výměra v m ²	vlastník pozemku
Dolní Moravice	Nová Ves u Rýmařova	615/4	1302	LČR, s.p., LS Janovice

Výměra je stanovena na základě záborového elaborátu, zpracovaného žadatelem, který je součástí projektové dokumentace

Dočasné odnětí se povoluje **na dobu od 01.07. 2025 do 30.06. 2030.**

Účastníky řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou:

Obec Dolní Moravice, Dolní Moravice 40, 795 01 Rýmařov, IČ: 00295957

LČR s.p., LS Janovice, Zámek 2, 793 42 Janovice, IČ: 42196451

Výrok 2.:

Podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona se **stanovují** žadateli tyto podmínky pro užívání výše uvedeného dočasně odňatého pozemku:

1. Sousedící lesní pozemky ani lesní porosty na nich nebudou dotčeny, především na nich nebudou zřizovány skládky nebo jiné stavby jakéhokoli druhu, a to ani dočasně.
2. Pokud nevydá orgán státní správy lesů na návrh žadatele nové rozhodnutí o dočasném odnětí nebo trvalém odnětí, zajistí žadatel ve lhůtě do 30.07.2030 odstranění stavby a rekultivaci dotčeného pozemku tak, aby mohl být vrácen k plnění funkcí lesa.

Výrok 3.: MÚ Rýmařov **stanovuje** podle § 17 a § 18 lesního zákona **poplatek za povolené dočasné odnětí:**

- **za 6 měsíců roku 2025 ve výši 906,- Kč.** Z této částky připadá: 60 %, tj. 544,- Kč Státnímu fondu životního prostředí a 40 %, tj. 362,- Kč Obci Dolní Moravice;

- **za roky 2026 – 2029 (za každý rok) ve výši 1.814,- Kč.** Z této částky připadá: 60 %, tj. 1.088,- Kč, - Kč Státnímu fondu životního prostředí a 40 %, tj. 726,- Kč Obci Dolní Moravice;

- **za 6 měsíců roku 2030 ve výši 906,- Kč.** Z této částky připadá: 60 %, tj. 544,- Kč Státnímu fondu životního prostředí a 40 %, tj. 362,- Kč Obci Dolní Moravice.

Podle § 17 odst. 1 a § 18 odst. 1 lesního zákona uhradí žadatel výše tučným písmem stanovený poplatek **nejpozději do 31.12. každého roku, ve kterém odnětí trvá** na účet Celního úřadu v Ostravě číslo **8758-97729761/0710, VS 00295957**. Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad penále v souladu s § 18 odst. 3 lesního zákona.

O d ů v o d n ě n í

Žadatel podal dne 26.05.2025 na zdejší odbor žádost o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí části výše uvedeného lesního pozemku. Žádost byla doložena všemi náležitostmi dle vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb., *o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa*.

Zdejší odbor na základě shromážděných podkladů vydal dne 30.05.2025 pod č.j.: MURY 16723/2025 oznámení o zahájení správního řízení ve věci dočasného odnětí částí předmětných pozemků.

Cílem správního řízení je dočasné odnětí části lesního pozemku, pro zřízení sezonního (zimního) parkoviště pro osobní vozidla. Výměra záboru pozemku je stanovena na základě situačního nákresu, který je součástí žádosti.

Parkoviště nebude zpevněno kamenivem. Bude pouze upraveno rolbou. Provoz na parkovišti bude řízen osobou, pověřenou obcí Dolní Moravice.

Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku je vydáno s cílem snížení počtu vozidel, parkujících zejména o víkendech v zimním období v ulicích horní části obce Nová Ves. Tato parkující vozidla omezují a mnohdy znemožňují průjezd sněhového pluhu (sypače), v případě nutnosti by taktéž byly problémy s průjezdností pro vozidla IZS.

Žádost byla doložena:

- Souhlasným stanoviskem AOPK ČR CHKO Jeseníky ze dne 14.02.2020 č.j. SR/0096/OM/2020-2, jehož doba platnosti není časově omezena;
- Výzvou LČR LS Janovice k prodloužení smlouvy a k vydání nového rozhodnutí o DO č.j.: LCR104/000690/2025 ze dne 15.05.2025
- situačním zákresem.

Zdejší úřad vzhledem ke znalosti místních poměrů z předchozích řízení upustil od místního šetření. Vzhledem k souladu stanovisek všech účastníků řízení rozhodl zdejší úřad, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů tak, jak je uvedeno ve výroku.

Nárok vlastníka lesního pozemku na úhradu ztráty (škody) z odnětí lesních porostů a pozemků podle § 21 odst. 4 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15ti dnů od jeho oznámení. Odvolání se podává prostřednictvím Městského úřadu v Rýmařově, odboru životního prostředí. Nerozhodne-li o odvolání podle § 87 správního řádu městský úřad sám, bude odvolání postoupeno Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje k rozhodnutí. Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je MÚ Rýmařov, odbor ŽP, na jeho náklady.



Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Obec Dolní Moravice, Dolní Moravice 40, 795 01 Rýmařov, IČ: 00295957

LČR s.p., LS Janovice, Zámek 2, 793 42 Janovice, IČ: 42196451

