

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen "Smlouva") uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

SATESO, s.r.o.

sídlem Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice
spisová značka: C 18857 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupené jednatelem společnosti MVDr. Radkem Růžičkou
IČO: 607 46 718
DIČ: CZ60746718
č.ú.: 1387084329/0800
(dále jen „Objednatel“)

a

Správa nemovitostí města Šlapanice s.r.o.

sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice
spisová značka: C 102396 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupená jednatelem společnosti Jiřím Kopečkem
IČO: 06490034
DIČ: CZ 06490034
Č.ú.:
(dále jen „Zhotovitel“)

Článek II. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro objednatele práce a činnosti (dále také jen „Činnosti“ nebo „Dílo“) dle specifikace v této smlouvě a závazek Objednatele výsledek Činností nebo Dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele tyto Činnosti, nutné pro zajištění dodržování podmínek stanovených Integrovaným povolením k provozu zařízení Skládky Šlapanice vydaným OŽP JMK č.j. JMK 10819/2003 OŽPZ/Vr/7 vyhotoveným dne 19.12.2003, které nabylo právní moci dne 22.01.2004, změněným následnými rozhodnutími o změně (dále jen „Integrované povolení OŽP JMK“), které je přílohou této smlouvy:
- A. Údržba čističky průsakových vod (dále ČPV), pravidelná kontrola stavu – 1x týdně
 - B. Pravidelné měření výše hladiny skládkových vod – 1x týdně
 - C. Pravidelná kontrola vybavení, povrchu skládky a vegetace – 1x týdně
 - D. Údržba a opravy vybavení skládky – dle potřeby
 - E. Údržba povrchu skládky – sečení, drobné terénní úpravy – dle potřeby
 - F. Zajištění odběru kontrolních vzorků vody – 2x ročně

- G. Evidenci prováděné činnosti – záznamy do provozních deníků skládky a provozního deníku ČPV, výkaz činnosti
- H. Dohled a evidenci při odvozu skládkových vod třetí stranou – dle potřeby
- I. Dohled a evidenci při dalších činnostech zajišťovaných třetími stranami – dle potřeby

2.3 Zhotovitel se zavazuje provádět Činnosti podle bodu 2.2 tohoto článku osobou způsobilou a zaškolenou k obsluze přístrojů, správě skládky a obsluze ČPV.

Článek III. TRVÁNÍ SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3.2 Zhotovitel je povinen provádět činnosti uvedené v čl. II bod 2.2 průběžně dle potřeby a povinností stanovených Integrovaným povolením OŽP JMK, nebo dle pokynů Objednatele.
- 3.3 Objednatel je povinen výsledky Činnosti splňující veškeré body zadání převzít a zaplatit dohodnutou cenu na základě měsíčního výkazu činnosti na skládce.
- 3.4 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit:
 - (a) v případě neplnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy, pokud Zhotovitel nesjedná nápravu ani do 10 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele s upozorněním na neplnění konkrétní povinnosti; nebo
 - (b) v případě, že z důvodu porušení povinností Zhotovitele hrozí nebo vzniká Objednateli škoda a Zhotovitel neprovede nápravu (tj. neodstraní hrozbu škody či nenahradí vzniklou škodu) bez zbytečného odkladu; nebo
 - (c) z jiných zákonných důvodů opravňujících Objednatele k odstoupení od této Smlouvy.
- 3.5 Místem plnění této Smlouvy je areál skládky odpadů na ulici Zemědělská ve Šlapanicích, zařízení ČPV na ulici Zemědělská ve Šlapanicích, monitorovací body stanovené v integrovaném povolení.

Článek IV. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce a Činnosti v souladu s právními předpisy, příslušnými povoleními a výkresovou dokumentací a zejména Integrovaným povolením OŽP JMK. U činností, jako jsou opravy a údržba je Zhotovitel povinen vyhodnotit nutnost jejich provedení a o svém názoru informovat Objednatele.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje sdělit Objednateli jméno osoby, která bude vykonávat činnosti dle této smlouvy. Bere současně na vědomí, že tato osoba bude uvedena jako osoba

zodpovídající v Provozním řádu za skládku a ČPV. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli změnu osoby zajišťující Činnosti dle této smlouvy.

- 4.3 U Činností, kde je to nutné, se Zhotovitel zavazuje vést příslušnou dokumentaci, kterou na vyžádání předloží Objednateli a příslušným úřadům a orgánům.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje dodržet příslušné technologické postupy a normy při pracích a Činnostech prováděných dle této smlouvy a odpovídá za případné škody vzniklé jejich nedodržením.
- 4.5 Zhotovitel je povinen zajistit, aby v souvislosti s poskytovanými Činnostmi nebylo jakkoli poškozováno dobré jméno Objednatele.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny, které mu budou průběžně udělovány Objednatel v souladu s touto Smlouvou a zejména Integrovaným povolením OŽP JMK, ledaže jsou takové pokyny v rozporu se zákonem nebo nevhodné; v takovém případě je Zhotovitel povinen na jejich nezákonnost či nevhodnost Objednatele neprodleně písemně upozornit. Zhotovitel je povinen se řídit nevhodnými pokyny Objednatele pouze v případě, že Objednatel na takových pokynech i přes písemné upozornění Zhotovitele na jejich nevhodnost trvá; v takovém případě Zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s realizací pokynů Objednatele, na jejichž nevhodnost Objednatele upozornil.

Článek V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Cena za předmět plnění v rozsahu této smlouvy se sjednává jako součin sazby za hodinu ve výši
260 Kč (slovy: dvěšestšedesát korun českých) bez DPH
a počtu hodin uvedených v měsíčním výkazu činnosti.
K této částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
- 5.2 Zhotovitel vystaví každý měsíc k prvnímu dni daného měsíce daňový doklad/fakturu na částku uvedenou v článku 5.1 a zašle ji Objednateli. Součástí faktury bude měsíční výkaz činnosti dle čl. III. bod 3.3.
- 5.4 Splatnost faktur činí třicet (30) dnů od jejich doručení Objednateli.
- 5.5 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli vrátit a Zhotovitel je povinen bezodkladně vystavit Objednateli fakturu opravenou či doplněnou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné nebo opravené faktury

Článek VI. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI

- 6.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 6.2 Objednatel se zavazuje neprodleně upozornit Zhotovitele na všechny okolnosti týkající se provozu skládky, sdělit mu veškeré změny a doplnění, která obdrží od OŽP JMK.
- 6.3 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli veškeré změny, které nastanou v průběhu plnění Činností.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn přeučtovat, popř. započíst proti pohledávce Zhotovitele, veškeré sankce, které by byly Objednateli uloženy z důvodu nesprávného plnění Činností dle této smlouvy, tedy v rámci činností souvisejících se správou skládky, která je předmětem této smlouvy.

Článek VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna dle zákona o registru smluv.
- 7.2 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi dokumenty vztahujícími se k provádění činnosti a zavazuje se je dodržovat a plnit předepsané termíny.

Článek VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 8.2 Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 8.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
- 8.4 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

- 8.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 8.6 Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.7 Veškeré změny této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 8.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha: Integrované povolení OŽP JMK

Ve Šlapanicích dne 26.6.2025

Ve Šlapanicích dne



.....
Objednatel
SATESO, s.r.o.



.....
Zhotovitel
Správa nemovitostí města Šlapanice s.r.o.

Příloha k rozhodnutí č. j.: JMK 53179/2025 ze dne 16.04.2025

Úplné znění výrokové části integrovaného povolení – rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje č. j.: JMK 10819/2003 OŽPZ/Vr/7 vyhotovené dne 19.12.2003, které nabylo právní moci dne 22.01.2004, změněné

- rozhodnutím o změně č. 1 integrovaného povolení č. j.: JMK 3084/2005/OŽP/Vr/8 vyhotoveným dne 08.12.2005, které nabylo právní moci dne 05.01.2006,
- rozhodnutím o změně č. 2 integrovaného povolení č. j.: JMK 85087/2008 vyhotoveným dne 29.07.2008, které nabylo právní moci dne 21.08.2008,
- rozhodnutím o změně č. 3 integrovaného povolení č. j.: JMK 112036/2009 vyhotoveným dne 02.12.2009, které nabylo právní moci dne 29.12.2009,
- rozhodnutím o změně č. 4 integrovaného povolení č. j.: JMK 170871/2011 vyhotoveným dne 11.04.2012, které nabylo právní moci dne 03.05.2012,
- rozhodnutím o změně č. 5 integrovaného povolení č. j.: JMK 74979/2014 vyhotoveným dne 08.12.2014, které nabylo právní moci dne 31.12.2014,
- rozhodnutím o změně č. 6 integrovaného povolení č. j.: JMK 131530/2015 vyhotoveným dne 19.11.2015, které nabylo právní moci dne 11.12.2015,
- rozhodnutím o změně č. 7 integrovaného povolení č. j.: JMK 47372/2021 vyhotoveným dne 26.03.2021, které nabylo právní moci dne 27.04.2021,
- rozhodnutím o změně č. 8 integrovaného povolení č. j.: JMK 96784/2022, vyhotoveným dne 27.06.2021, které nabylo právní moci dne 14.07.2022,
- rozhodnutím o změně č. 9 integrovaného povolení č. j.: JMK 115571/2022, vyhotoveným dne 04.08.2022, které nabylo právní moci dne 23.08.2022,
- rozhodnutím o změně č. 10 integrovaného povolení č. j.: JMK 115571/2022, vyhotoveným dne 27.03.2023, které nabylo právní moci dne 12.04.2023,
- rozhodnutím o změně č. 11 integrovaného povolení č. j.: JMK 53179/2025 vyhotoveným dne 16.04.2025

-

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále také jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 33 písm. a) zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o integrované prevenci“) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

INTEGROVANÉ POVOLENÍ

dle § 13 odst. 3 zákona o integrované prevenci

právnícké osobě: **SATESO s.r.o.**
se sídlem: **Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice**
s přiděleným IČ: **60746718**
k provozu zařízení **Skládka Šlapanice**

Identifikační údaje

Název zařízení: Skládka Šlapanice

Provozovatel zařízení: SATESO s.r.o., Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČ: 60746718

Kategorie činností: *Hlavní činnost:*

5.4. Skládky, které přijímají více než 10 t odpadu denně nebo mají celkovou kapacitu větší než 25 000 t odpadu, s výjimkou skládek inertního odpadu.

Další činnost:

6.11. Samostatně prováděné čištění odpadních vod, které nejsou městskými odpadními vodami a které jsou vypouštěny zařízením, na které se vztahuje zákon č. 76/2002 Sb.

Umístění zařízení:

Kraj: Jihomoravský

Město: Šlapanice

K. ú.: Šlapanice u Brna

P. č.: *Skládka Šlapanice:*

3114/37, 3114/9, 3114/43, 3114/44, 3114/46,
3114/49, 3114/51, 3114/53, 3114/55, 3114/58,
3114/60, 3114/61, 3114/63, 114/64, 3114/65,
3114/66, 3114/67, 3114/70, 3114/71, 3114/72,
3114/73, 3114/75, 114/76, 3114/77, 3114/80,
3114/81, 3114/83, 3114/84, 3114/85, 3114/88,
3114/89, 3114/90, 3114/93, 3114/94, 3114/95,
3114/96, 3114/99, 3114/100, 3114/102, 3114/107,
3114/109, 3114/136, 3114/138

Čistírna průsakových vod:

3114/180

IČZ: CZB00338

Popis zařízení a s ním přímo spojených činností

a) Technické a technologické jednotky podle přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci

Skládka Šlapanice

Popis zařízení

Skládka Šlapanice byla určena pro ukládání odpadu kategorie „O“ a „N“. Kapacita skládky již byla naplněna a v současné době je ve třetí fázi provozu. Povrch skládky byl postupně uzavírán. Po skončení

technické rekultivace byla provedena biologická rekultivace, která byla ukončena 15.05.2024, bylo provedeno ozelenění povrchu rekultivované skládky s cílem jejího začlenění do krajiny. Povrch skládky byl zatravněn a osázen keři, případně mělce kořenícími dřevinami. Skládka nesmí být osázena hluboce kořenícími dřevinami, z důvodu porušení těsnících vrstev skládky.

Studna ST1 (S-JTSK X: 1164392.988, Y: 589308.459)

Čerpací skružová studna ST1 je založená pod dno zřízené skládky Šlapanice (230,00 m n.m.). Slouží pro monitoring průsakové vody.

Monitorovací studna ST-H (studna Hrabálek) (S-JTSK X: 1164599.33, Y: 589733.73)

Monitorovací studna ST-H se nachází ve městě Šlapanice na ulici Palackého. Slouží pro monitoring průsaku skládkové vody do podzemních vod.

Zemník cihelny, jezírko ST2-C (S-JTSK X: 1164144.475, Y: 589133.329)

Na severní straně skládky v zemníku cihelny se nachází „přírodní jezírko“ ST2-C. Odebírané vzorky vody slouží ke kontrole těsnosti skládky nebo k monitorování povrchových vod.

Hladina průsakové vody bude udržována na kótě kótě max. 238 m n.m. po dobu 5 let

K monitoringu případných úniků průsakové vody po navýšení její hladiny v tělese skládky slouží dvě dvojice vystrojených vrtů podél ulice Zemědělská.

MV-1A, poloha: S-JTSK X: 1164501.16 Y: 589429.97

MV-1B, poloha: S-JTSK X: 1164502.62 Y: 589428.43

MV-2A, poloha: S-JTSK X: 1164602.30 Y: 589343.12

MV-2B, poloha: S-JTSK X: 1164603.87 Y: 589341.25

Kapacita zařízení

- Celková projektovaná kapacita:	463 000 m ³
o v úrovni 230,00 - 244,00 m n.m.:	226 000 m ³
o v úrovni 244,00 - 247,00 m n.m.:	84 000 m ³
o v úrovni 247,00 - 250,00 m n.m.:	69 000 m ³
o v úrovni 250,00 - 252,00 m n.m.:	52 000 m ³
o v úrovni 252,00 - 254,70 m n.m.:	30 000 m ³
- Plocha tělesa skládky:	26 591 m ²

Kategorizace zařízení

- Dle přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb.:
 - o Činnost 5.4 Skládky, které přijímají více než 10 t odpadu denně nebo mají celkovou kapacitu větší než 25 000 t odpadu, s výjimkou skládek inertního odpadu.
- Dle zákona č. 541/2020 Sb.:

- Zařízení je ve třetí fázi provozu skládky (§37 odst. 5), provádí se následná péče o skládku, aniž by docházelo k nakládání s odpady. Využití odpadů v režimu zasypávání pro drobné úpravy rekultivované skládky není součástí provozu skládky.
- Dle přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb.:
 - Vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší kód 2.2. *Skládky, které přijímají více než 10 t odpadu denně nebo mají celkovou projektovanou kapacitu větší než 25 000 t.*

Čistírna průsakových vod

Popis zařízení

Technologie čištění průsakových vod je založena na principu úpravy pH odpadní vody NaOH, stripování nedisociovaného amoniaku NH_3 na stripovací věži za účelem snížení koncentrace amoniakálního dusíku N-NH_4^+ , vysrážení kovů (Hg, Cd) procesem koagulace, flokulace do vloček chemického kalu, následné sedimentace těchto vloček, terciální dočištění na sorpčním filtru s náplní GEH za účelem dosorbování kovů a na sorpčním filtru s aktivním uhlím za účelem snížení koncentrace AOX. Chemický kal je odvodňován na kalolisu. Vyčištěná voda je gravitačně odváděna do veřejné splaškové kanalizace.

Množství vypouštěných vyčištěných vod z ČPV je měřeno magneticko-indukčním průtokoměrem nainstalovaným na výtlačném potrubí čerpadel přečerpávací jímky. Průtokoměr je vybaven elektronickou archivací dat denního protečeného množství Q_{24} .

Kapacita zařízení

- Maximální okamžitý objem vypouštění	0,17 l/s
- Maximální měsíční objem vypouštění	437,50 m ³ /měsíc
- Maximální roční objem vypouštění	5 025,00 m ³ /rok

Kategorizace zařízení

- Dle přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb.:
 - 6.11. Samostatně prováděné čištění odpadních vod, které nejsou městskými odpadními vodami a které jsou vypouštěny zařízením, na které se vztahuje zákon č. 76/2002 Sb.

b) Technické a technologické jednotky mimo rámec přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci

Technické a technologické jednotky mimo rámec přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci se v zařízení nenachází.

c) Přímo spojené činnosti

Příjem a evidence odpadů

V rámci III. fáze provozu skládky jsou přijímány jen odpady, které mohou být použity na technické zabezpečení skládky nutné v případě mimořádných událostí např. z důvodu sesuvů, nerovnoměrného sesedání tělesa skládky. Při vjezdu na skládku je stanovována hmotnost odpadu silniční váhou, kontrolován druh dováženého odpadu a prováděna evidence odpadu.

Monitoring

Ověřování dopadů provozu skládky na složky životního prostředí, sběr dat pro stanovení optimalizace provozu skládky. Systém monitorovacích prvků, odběrných míst a zařízení včetně stanovení parametrů měření.

Technická rekultivace

Technická rekultivace byla realizována dle projektové dokumentace číslo 0397/6 a dodatku ze dne 10.08.2011 „Řízená skládka Šlapanice, Zkapacitnění a Rekultivace, Rekultivace – 9. a 10. etapa“ vypracované firmou EKOTECHNIK-INŽENÝRING s.r.o. a je tvořena těmito vrstvami:

- Vyrovnávací vrstva na povrchu odpadů pro vyrovnaní dílčích nerovností tvořena vhodným odpadem kategorie „O“
- Minerální těsnění tl. 800 mm, součinitel filtrace $k \leq 10^{-9}$ m/s
- Bentonitová rohož o plošné hmotnosti 3,5 kg/m², se součinitelem filtrace minimálně $k \leq 1 \cdot 10^{-9}$ m/s.
- Geodrán o plošné hmotnosti 1 200 g/m², splňující požadavek na hodnotu součinitele filtrace $k \geq 1 \cdot 10^{-5}$ m/s.
- Ochranná vyztužující geotextilie o plošné hmotnosti 300 g/m².
- Podorniční zemina o minimální tloušťce 700 mm (1. část).
- Podorniční zemina (pouze místně u dřevin) o minimální tloušťce 350 mm (2. část).
- Humózní zemina (ornice nebo biologicky oživitelná zemina) o minimální tloušťce 300 mm.

Následná péče

Následná péče o zrekontrovanané těleso skládky zahrnuje monitoring podzemních vod, čerpání a likvidaci průsakových vod, monitoring stavu zrekontrovaného tělesa skládky, údržba zeleného krytu.

Nakládání s průsakovými vodami

Průsakové vody ve skládce jsou sváděny do místa umístění čerpací studny ST1, která má dno pod nejnižší úrovní skládky 230,00 m n.m. na kótě 228,80 m n.m. Z tohoto místa je na povrch terénu vyvedena šachta (studna ST1) budovaná z betonových skruží a průměru 100 cm. Hrana vrchní skruže je na kótě 253,22 m n.m. Tato hrana je zároveň odměrným bodem pro zaměřování výšky hladiny průsakové vody. V šachtě je trvale umístěno ponorné čerpadlo. Ve výtlačném potrubí je měřidlo objemu vyčerpané vody (vodoměr). Průsaková voda nesmí překročit hladinu 238 m n.m. Snižování hladiny průsakové vody je zajišťováno přímým odvozem a likvidací nebo v případě potřeby je vyčerpávaná voda odváděna do ČPV a po předčištění odváděna do splaškové kanalizace.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí stanovuje právnické osobě **SATESO s.r.o., Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČ: 60746718**, jako provozovateli uvedeného zařízení dle § 13 odst. 3 písm. d), odst. 4 a odst. 5 zákona o integrované prevenci tyto

závazné podmínky provozu zařízení:

1. Emisní limity

1.1. Ovzduší

Seznam vyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší:

- **Skládka Šlapanice** – kód 2.2. Skládky, které přijímají více než 10 t odpadu denně nebo mají celkovou projektovanou kapacitu větší než 25 000 t.

Emisní limity nejsou stanoveny.

1.2. Voda

- 1.2.1. Nejvyšší přípustné znečištění odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace (souřadnice čistírny průsakových vod S-JTSK X: 1164455,9, Y: 589461,6):

Ukazatel znečištění	Limitní hodnota znečištění	
	Max. (mg/l)*	(kg/rok)
pH	6,0 – 9,0	X
teplota	Do 40 C°	X
CHSK	1 125	1 125
NL	100	100
RL	70 000	70 000
Amoniakální dusík (N-NH ₄)	70	70
Baryum (Ba)	0,400	0,400
Molybden (Mo)	0,050	0,050
Měď (Cu)	0,100	0,100
Kadmium (Cd)	0,005	0,005
Arsen (As)	0,050	0,050
Kobalt (Co)	0,050	0,050
Nikl (Ni)	0,100	0,100
Olovo (Pb)	0,050	0,050
Rtuť (Hg)	0,001	0,001
Vanad (V)	0,010	0,010
Stříbro (Ag)	0,050	0,050
Zinek (Zn)	2	2
Sírany (SO ₄)	1 500	1 500
Cín (Sn)	0,100	0,100
Chloridy (Cl)	32 000	32 000
Halogenové organické sloučeniny (AOX)	0,200	0,200

* Prostý (bodový) vzorek, který bude odebírán z odtoku koncové jímky.

Pro další ukazatele znečištění odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace, které nejsou uvedeny v tabulce závazné podmínky 1.2.1. integrovaného povolení, platí limity uvedené v kanalizačním řádu SK Šlapanicko.

Pozn.: Frekvence odběru vzorků je stanovena v bodě 9.2.4. integrovaného povolení.

1.3. Hluk a vibrace

Nejsou stanoveny odlišné podmínky provozu zařízení od podmínek požadovaných v platných právních předpisech o ochraně veřejného zdraví.

1.4. Neionizující záření

Zařízení není zdrojem neionizujícího záření.

2. Opatření k vyloučení rizik možného znečišťování životního prostředí a ohrožování zdraví člověka pocházejících ze zařízení po ukončení jeho činnosti a podmínky zajišťující při úplném ukončení provozu zařízení navrácení místa provozu zařízení do stavu nepředstavujícího žádné významné riziko pro lidské zdraví nebo životní prostředí

2.1. Provozovatel zajistí následnou péči a zamezí negativnímu vlivu skládky na životní prostředí. Tyto činnosti bude zajišťovat z vlastních prostředků a finanční rezervy.

2.2. Technologická zařízení vybudovaná pro provoz skládky (monitorovací studna, ČPV) musí zůstat v činnosti i po uzavření skládky minimálně po dobu tvorby průsakových vod.

2.3. Ukončení činnosti technologických zařízení pro provoz skládky může být realizováno pouze na základě návrhu provozovatele a schválení Krajským úřadem Jihomoravského kraje.

2.4. Zařízení bude po celou dobu následné péče zajištěno proti vniknutí neoprávněných osob.

3. Podmínky zajišťující ochranu zdraví člověka a životního prostředí při nakládání s odpady a opatření ke sledování odpadů, které v zařízení vznikají

3.1. Zařízení - „Skládka Šlapanice“ je provozováno ve třetí fázi provozu skládky. Provádí se následná péče o skládku, aniž by docházelo k nakládání s odpady. Využití odpadů v režimu zasypávání pro drobné úpravy rekultivované skládky není součástí provozu skládky.

3.2. Uděluje se souhlas s provozním řádem:

- TŘETÍ fáze provozu skládky „Skládka Šlapanice, provozní řád uzavřené skládky, únor/2025“, vypracoval: Mgr. Tomáš Ondrůšek (dále jen „PŘ třetí FPS“).

3.2.1. Stanovují se podmínky péče, které jsou uvedeny v PŘ třetí FPS. Doba trvání péče o skládku po uzavření jejího provozu, rekultivaci a asanaci končí 40 let od nabytí právní moci rozhodnutí o změně č. 11 integrovaného povolení.

3.2.2. Provoz zařízení vést v souladu s provozním řádem třetí FPS a do zařízení přijímat pouze druhy odpadů uvedené v tomto provozním řádu za účelem nezbytných oprav povrchu skládky.

3.2.3. Zaměstnanci budou s provozním řádem prokazatelně seznámeni.

3.2.4. Jakékoliv změny provozního řádu budou projednány s krajským úřadem.

3.3. Před odvozem průsakových vod z tělesa skládky budou provedeny rozборы. Provozovatel na základě výsledků stanoví, zda se bude jednat o odpad kat. číslo 19 07 02* - průsaková voda ze skládek obsahující N – látky nebo o průsakovou vodu, s kterou bude nakládáno jako s vodami odpadními, v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., ne jako s odpady. Poté zajistí jejich likvidaci. Bude vedena řádná evidence o nakládání s průsakovými vodami.

3.4. Na rekultivovaných plochách skládky je zakázán rozliv průsakových vod.

3.5. Uděluje se souhlas k dispozici se zvláštním vázaným účtem č. 27-4040020207/0100, vedeného u Komerční banky, a. s., za účelem čerpání finančních prostředků rezervy na práce související s následnou péčí o zařízení „Skládka Šlapanice“.

3.5.1. Provozovatel může vyčerpat ze zvláštního vázaného účtu číslo 27-4040020207/0100, vedeného u Komerční banky, a. s. v letech 2025-2029 na níže uvedené položky finanční prostředky do maximální výše uvedené v tabulce:

Rok	Monitoring sesedání (Kč)	Analýza vzorků skládkové a podzemní vody (Kč)	Maximální povolené náklady k čerpání (Kč)
2025	5 000	40 000	45 000
2026	5 150	41 200	46 350
2027	5 305	42 436	47 741
2028	5 464	43 709	49 173
2029	5 600	44 400	50 000
celkem	26 519	211 745	238 264

3.6. Uvolnění finančních prostředků (dále také jen „částky“) bude provedeno na základě zjištění stavu prací Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí.

3.7. Uvolnění částky je možné pouze po předložení tohoto pravomocného rozhodnutí a protokolu z kontroly stavu provádění prací při následné péči na „Skládce Šlapanice“. Kontrola stavu prací následné péče bude provedena na žádost provozovatele vždy na konci daného roku. V protokolu musí být uvedeno, že Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí souhlasí s uvolněním prostředků ze zvláštního vázaného účtu, včetně uvedení výše čerpané částky a čísla účtu.

3.8. Krajský úřad Jihomoravského kraje si vyhrazuje právo uvolněnou částku uvedenou v závazné podmínce 3.5.1. krátit, a to na základě předložených rozpočtových nákladů a faktur. Dále pak také v případě použití finančních prostředků na jiné účely než na práce související s následnou péčí o skládku po skončení jejího provozu.

4. Podmínky zajišťující ochranu zdraví člověka a ochranu životního prostředí, zejména ochranu ovzduší, půdy, podzemních a povrchových vod

4.1. Ochrana ovzduší

4.1.1. Vydává se povolení provozu vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb.:

- **Skládka Šlapanice**

- o kód 2.2. – Skládky, které přijímají více než 10 t odpadu denně nebo mají celkovou kapacitu větší než 25 000 t.

4.1.2. Schvaluje se provozní řád vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší:

- „Skládka Šlapanice, provoz uzavřené skládky, III. fáze provozu skládky“, vypracoval: Mgr. Tomáš Ondrůšek, duben 2025 (dále také jen „PŘ ovzduší“).

4.1.3. Zaměstnanci budou s PŘ ovzduší prokazatelně seznámeni a provoz zařízení bude veden v souladu s PŘ ovzduší.

4.1.4. Změny v PŘ ovzduší provozovatel vždy projedná s krajským úřadem.

4.2. Ochrana podzemních a povrchových vod

4.2.1. Vydává se povolení k vypouštění odpadních vod s obsahem zvlášť nebezpečné závadné látky do kanalizace dle § 16 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Souřadnice čistírny průsakových vod (dále také jen „ČPV“) S-JTSK X: 1164455,9, Y: 589461,6

- | | |
|---------------------------------------|------------------------------|
| - Maximální okamžitý objem vypouštění | 0,17 l/s |
| - Maximální měsíční objem vypouštění | 437,50 m ³ /měsíc |
| - Maximální roční objem vypouštění | 1 000,00 m ³ /rok |

Povolení k vypouštění odpadních vod s obsahem zvlášť nebezpečných závadných látek do veřejné kanalizace se vydává na dobu do **31.03.2029**.

4.2.2. Množství vypouštěných odpadních vod bude měřeno indukčním průtokoměrem se záznamem do provozního deníku tak, aby bylo prokazatelné dodržování povoleného objemu vypouštění, minimálně však 1 x denně.

4.2.3. Schvaluje se havarijní plán:

- „ČOV – skládka odpadů, červen 2020“, vypracoval: Mgr. Lubomír Dozbaba (dále také jen „havarijní plán“).

4.2.4. Zaměstnanci budou s havarijním plánem prokazatelně seznámeni.

4.2.5. Změny v havarijním plánu provozovatel vždy projedná s krajským úřadem.

- 4.2.6. Průsakové vody musí být zneškodňovány v provozovatelem provozované ČPV, přebytky pak odvozem do zařízení se schopností odbourat obsažené znečišťující látky.
- 4.2.7. V ČPV umístit prostředky pro zamezení případných úniků závadných látek. Použité sanační materiály uskladnit do doby předání osobě oprávněné k převzetí.
- 4.2.8. Veškeré manipulační plochy a zařízení, kde se nakládá s látkami závadnými vodám zabezpečit tak, aby nedošlo k úniku těchto látek do vod povrchových, podzemních nebo okolního prostředí.
- 4.2.9. Hladina průsakové vody bude udržována na max. kótě 238 m n. n. po dobu 5 let od nabytí právní moci změny IP č. 11. Tato hladina nesmí být v žádném okamžiku překročena, provozovatel v případě potřeby zajistí v dostatečném předstihu odčerpání vody. Po této době bude provedeno vyhodnocení sledování a bude předložen nový návrh harmonogramu snižování průsakové vody v tělese skládky na KrÚ JMK do 1 měsíce od ukončení sledování. Výška hladiny se bude měřit 1x týdně a zapisovat do provozního deníku.

4.3. Hluk

- 4.3.1. Mechanizace na skládce bude udržována v takovém stavu, aby nedocházelo k nadměrným hlukovým emisím, např. z důvodu poškození tlumičů či celistvosti výfukových potrubí.

5. Další zvláštní podmínky ochrany zdraví člověka a životního prostředí, které úřad shledá nezbytnými s ohledem na místní podmínky životního prostředí a technickou charakteristiku zařízení

Nejsou stanoveny.

6. Opatření pro hospodárné využití surovin a energie

- 6.1. Ve všech prostorách je nutné využívat energii hospodárně a provádět opatření vedoucí k hospodárnému využívání energie.
- 6.2. Manipulační technika v zařízení bude pravidelně podrobována kontrole, zejména budou seřizovány pohonné jednotky tak, aby spotřeba paliva byla co nejmenší.

7. Opatření pro předcházení haváriím a omezování jejich případných následků

- 7.1. Dodržovat schválený PŘ třetí FPS, PŘ ovzduší a havarijní plán. Provádět preventivní opatření k minimalizaci havarijních událostí.
- 7.2. Závadné látky zabezpečit proti nežádoucím únikům.

8. Postupy nebo opatření pro provoz týkajících se situací odlišných od podmínek běžného provozu (například uvedení zařízení do provozu, poruchy zařízení, krátkodobá přerušení a definitivní ukončení provozu zařízení), při kterých může vzniknout nebezpečí ohrožení životního prostředí nebo zdraví člověka

- 8.1. Postupy a opatření jsou součástí schválených provozních řádů skládky.

- 8.2. Mechanizace vyjíždějící ze zařízení bude řádně očištěna tak, aby nedocházelo ke znečišťování pozemní komunikace na ulici Zemědělská. V případě, že by se znečištění komunikace nedalo vzhledem k povětrnostním podmínkám zabránit, bude tato komunikace vyčištěna ještě ten samý den, a to nejpozději po posledním průjezdu mechanizace.
- 8.3. Budou číněna opatření vedoucí ke snížení prašnosti při rekultivačních pracích na skládce a jejím okolí.
- 8.4. V případě vypouštění předčištěných odpadních vod z ČOV do veřejné kanalizace bude provozovatel informovat o této skutečnosti písemně s předstihem minimálně 30 dnů VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov.

9. Způsob monitorování emisí (technická opatření k monitorování emisí, včetně specifikace metodiky měření, jeho frekvence, vedení záznamů o monitorování)

9.1. Ovzduší

- 9.1.1. Provozovatel provede do 31.12.2025 jednorázové měření k ověření vývinu CH₄ a CO₂, měření bude provedeno infračervenou spektrometrií, příp. použitím elektrochemických senzorů na 5 místech. Souřadnice jsou uvedeny v PŘ ovzduší v kapitole 7. Výsledky budou do 1 měsíce od vyhotovení protokolu zaslány krajskému úřadu.

9.2. Voda

9.2.1. Monitoring podzemních vod

- Monitorovací studna ST-H (studna Hrabálek)
 - o Souřadnice umístění S-JTSK X: 1164599.33, Y: 589733.73
- Monitoring hladiny podzemní vody podél ulice Zemědělská:
 - o MV-1A, poloha: S-JTSK X: 1164500.80 Y: 589430.01
 - o MV-1B, poloha: S-JTSK X: 1164502.81 Y: 589428.22
 - o MV-2A, poloha: S-JTSK X: 116402.11 Y: 589343.34
 - o MV-2B, poloha: S-JTSK X: 1164603.92 Y: 589341.01

Podmínky a způsob odběru vzorků:

- Vzorky budou odebírány oprávněnou osobou nebo zkušební laboratoří s osvědčením o akreditaci.

Frekvence odběru vzorků a rozsah analýzy:

- Frekvence odběru vzorků: 1 x ročně (jaro).

Rozsah analýzy:

- o Složení podzemních vod: kationty a anionty, teplota, pH, CHSK_{Cr}, N_{celk}, fluoridy, Hg, Pb, Cd, Cr_{Celk}, As, Zn, Ni, Al, NEL, fenoly, AOX.
- Metoda a podmínky rozboru vzorků, autorizace:
- Rozbor vzorků bude proveden akreditovanou laboratoří.

9.1.2. Povrchových vod v prostoru těžebního prostoru zemníku cihelny

- Zemník cihelny, jezírko ST2-C
 - o Souřadnice umístění S-JTSK X: 1164144.475, Y: 589133.329

Podmínky a způsob odběru vzorků:

- Vzorky budou odebírány oprávněnou osobou nebo zkušební laboratoří s osvědčením o akreditaci.

Frekvence odběru vzorků a rozsah analýzy:

- Frekvence odběru vzorků: 1 x ročně (jaro).
- Rozsah analýzy:
 - o Složení povrchových vod: kationty a anionty, teplota, pH, CHSK_{Cr}, N_{celk}, fluoridy, Hg, Pb, Cd, Cr_{Celk}, As, Zn, Ni, Al, NEL, fenoly, AOX.

Metoda a podmínky rozboru vzorků, autorizace:

- Rozbor vzorků bude proveden akreditovanou laboratoří.

9.1.3. Monitoring průsakových vod

- Skružová studna ST1
 - o Souřadnice umístění S-JTSK X: 1164392.988, Y: 589308.459

Podmínky a způsob odběru vzorků:

- Vzorky budou odebírány oprávněnou osobou nebo zkušební laboratoří s osvědčením o akreditaci.

Frekvence odběru vzorků a rozsah analýzy:

- 2 x ročně (jaro, podzim).
 - o Složení průsakových vod: kationty a anionty, teplota, pH, CHSK_{Cr}, N_{celk}, fluoridy, Hg, Pb, Cd, Cr_{Celk}, As, Zn, Ni, Al, NEL, fenoly, AOX.
- 1 x měsíčně.
 - o Množství průsakové vody v tělese skládky.
- Při každém odvozu na zařízení k tomu určeném.
 - o Složení průsakových vod v rozsahu požadovaném zařízením určeným k likvidaci průsakových vod.

Metoda a podmínky rozboru vzorků, autorizace:

- Rozbor vzorků bude proveden akreditovanou laboratoří.

9.1.4. Monitoring odpadních vod

- Odtok z koncové jímky ČPV
 - o Souřadnice umístění S-JTSK X: 1164455,9, Y: 589461,6

Podmínky a způsob odběru vzorků:

- Prostý (bodový) vzorek.
- Vzorky budou odebírány oprávněnou osobou nebo zkušební laboratoří s osvědčením o akreditaci.

Frekvence odběru vzorků a rozsah analýzy:

- Frekvence odběru vzorků: minimálně 1 x za 2 měsíce.
- Rozsah analýzy:
 - o Stanoven v bodě 1.2. integrovaného povolení.

Metoda a podmínky rozboru vzorků, autorizace:

- Rozbor vzorků bude proveden akreditovanou laboratoří.

9.1.4.1. Výsledky rozboru vody včetně protokolů provedených odběrů a rozborů budou u provozovatele k nahlédnutí a zároveň budou součástí roční zprávy o plnění podmínek integrovaného povolení.

9.1.4.2. Odběrné místo bude řádně a jasně označeno a v případě žádosti bude zpřístupněno vlastníkově kanalizace či vodoprávnímu úřadu pro okamžitý odběr vzorku odpadní vody.

9.1.5. Výsledky monitoringu povrchových a průsakových vod budou vyhodnoceny odborně způsobilou osobou formou závěrečné zprávy, která bude zaslána krajskému úřadu jako součást zprávy o plnění podmínek integrovaného povolení.

9.2. Hluk

Monitoring není stanoven.

9.3. Další monitoring

Ročně sledované ukazatele – se zápisem do provozního deníku:

- a) Sesedání a změny tvarů skládkového tělesa – pomocí tří geodetických bodů.

Jednorázově sledované ukazatele – doklady budou k dispozici u provozovatele:

- a) Těsnicí systém – při zahoření skládky, povodni nebo jiných mimořádných událostí, které by mohly ohrozit jeho celistvost.

10. **Opatření k minimalizaci dálkového přemísťování znečištění či znečištění překračujícího hranice států a k zajištění vysoké úrovně ochrany životního prostředí jako celku.**

Pro zařízení nejsou stanoveny. Nepředpokládají se dálkové přenosy.

11. Postup vyhodnocování plnění podmínek integrovaného povolení

- 11.1. Provozovatel je povinen vést evidenci údajů o plnění závazných podmínek integrovaného povolení a vždy k 30.04. následujícího kalendářního roku předložit roční zprávu s údaji o plnění podmínek integrovaného povolení za uplynulý kalendářní rok Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, v elektronické podobě zpracovanou v souladu s vyhláškou č. 288/2013 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o integrované prevenci.
- 11.2. Provozovatel je povinen ohlásit Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí plánovanou změnu zařízení.
- 11.3. Provozovatel je povinen nejpozději druhý pracovní den hlásit krajskému úřadu a ČIŽP Ol Brno všechny mimořádné situace, havárie zařízení a havarijní úniky znečišťujících látek do životního prostředí.
- 11.4. Provozovatel je povinen plnit podmínky vyplývající ze zákona č. 25/2008 Sb., o integrovaném registru znečišťování životního prostředí a integrovaném systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí a o změně některých zákonů, v platném znění a dodržovat NV č. 145/2008 Sb., kterým se stanoví seznam znečišťujících látek a prahových hodnot a údaje požadované pro ohlašování do integrovaného registru znečišťování ovzduší, v platném znění.

12. Požadavky k ochraně životního prostředí uvedené ve stanovisku k posouzení vlivů na životní prostředí

- 12.1. Relevantní podmínky ze stanoviska o hodnocení vlivů na životní prostředí byly zařazeny do schváleného PŘ skládky.

13. Podmínky uvedené ve vyjádření (stanovisku) příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví

- 13.1. Krajské hygienická stanice Jihomoravského kraje ve svém stanovisku nestanovila žádné zvláštní podmínky pro provoz skládky. Svým stanoviskem zn. BM-13447/2003-HOK z 11.12.2003 vyslovila souhlas s přepracovaným PŘ skládky, který je schválen v rámci integrovaného povolení.

Upozornění: Úplné znění výrokové části integrovaného povolení je dokumentem informativní povahy. Právně závazný je text uvedený v rozhodnutí o vydání integrovaného povolení a v rozhodnutích o jeho změnách.