



Spolufinancováno
Evropskou unií



Číslo smlouvy Kupujícího: 012301/2025/00

Číslo smlouvy Prodávajícího:

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

KUPUJÍCÍ

Název: Vysoké učení technické v Brně
Součást: Středoevropský technologický institut
Sídlo: Purkyňova 656/123, 612 00 Brno
Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku
Zástupce: prof. Ing. Radimír Vrba, CSc., ředitel Středoevropského technologického institutu VUT
Sídlo Vysokého učení technického v Brně, Antonínská 548/1, 602 00 Brno
IČ: 00216305
DIČ: CZ 00216305

Kontaktní osoby Kupujícího ve věcech technických:
xxx

Kontaktní osoba Kupujícího ve věcech smluvních:
xxx

Adresa pro zasílání elektronických daňových dokladů: [xxx](#)

a

PRODÁVAJÍCÍ

Název: JD Dvořák, s.r.o.
Sídlo: V Holešovičkách 1448/14, 180 00 Praha 8
Zápis v obchodním rejstříku: oddíl C, vložka 24503, vedený u Městského soudu v Praze
Zástupce: Bc. Tomáš Dvořák, jednatel
IČ: 49621815
DIČ: CZ49621815
Bankovní spojení: xxx

Kontaktní osoba Prodávajícího:
[xxx](#)

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT KOUPE

- 1) Předmětem koupě podle této Smlouvy je optický mikroskop pro inspekci waferů v oblasti nanověd a nanotechnologií. Předmět koupě je blíže specifikován v technickém popisu, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1 a dále v zadávacích podmínkách veřejné zakázky nazvané „**Optický mikroskop pro inspekci waferů**“. Zadávací podmínky této veřejné zakázky jsou dále dostupné pod ID 3179 na webu <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/794961>.
- 2) Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
 - a) odevzdat Kupujícímu Předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k takovému Předmětu koupě,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvě,
 a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu.
- 3) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
 - a) Předmět koupě dopravit na Kupujícím za tím účelem určené místo včetně zajištění vykládky z vozidla a umístění Předmětu koupě na určené místo, přičemž Kupující si vyhrazuje právo upřesnit určené místo v rámci budovy;
 - b) provést montáž a instalaci Předmětu koupě v místě plnění, včetně napojení na zdroje potřebných rozvodů, materiál nutný pro montáž a instalaci je součástí Předmětu koupě;
 - c) Předmět koupě uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu v místě plnění, včetně instalace a zprovoznění programového vybavení;
 - d) Předmět koupě oživit a v případě potřeby provést výchozí revizi Předmětu koupě v místě instalace;
 - e) předvést použití Předmětu koupě v souladu se všemi platnými legislativními požadavky tak, aby spolehlivě sloužil svému účelu;
 - f) náležitě seznámit a zaškolit obsluhu zařízení tvořícího Předmět koupě tak, aby byla schopna s Předmětem koupě bez jakýchkoli komplikací zacházet a řádně ho užívat;
 - g) poskytnout Kupujícímu užívací práva (potřebné licence, jsou-li licence třeba) k dodanému softwaru, a to na časově neomezenou dobu;
 - h) poskytovat bezplatný update a upgrade dodaného software po dobu záruky za jakost;
 - i) seznámit obsluhu zařízení s údržbou Předmětu koupě;
 - j) předat Kupujícímu návody k použití zařízení a uživatelské příručky v anglickém jazyce v elektronické verzi;
 - k) předat soupisy jednotlivých položek Předmětu koupě;
 - l) poskytnout veškeré další potřebné dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, jsou-li k řádnému a včasnému splnění této Smlouvy potřebné, a to bez dopadu na kupní cenu;
 - m) zajistit dostupnost náhradních dílů k Předmětu koupě po dobu min. 7 (sedmi) let ode dne převzetí Předmětu koupě jako bezvadného Kupujícím.

II. KUPNÍ CENA

- 1) Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ve výši:

Kupní cena bez DPH	1 785 000 Kč
21 % DPH	374 850 Kč

Kupní cena včetně DPH	2 159 850 Kč
-----------------------	--------------

- 2) Odměna za případné licence je zahrnuta v kupní ceně.
- 3) Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu na částku ve výši 10 % z kupní ceny včetně DPH, tj. 215 985,00 Kč, kterou je Kupující povinen uhradit. Zálohovou fakturu je Prodávající oprávněn vystavit nejdříve po uzavření smlouvy. V případě vystavení zálohové faktury Prodávajícím a jejího uhrazení Kupujícím se částka uhrazená na základě zálohové faktury započítává oproti kupní ceně.
- 4) Na zbývající část kupní ceny vystaví Prodávající daňový doklad (fakturu) na základě odevzdání Předmětu koupě Kupujícím (tj. po splnění všech požadavků na Předmět koupě uvedených v článku I. Smlouvy), které bude stvrzeno oboustranně podepsaným předávacím protokolem. Uvedené platí i v případě převzetí Předmětu koupě s vadami či nedodělkami. Nevyužil-li Prodávající svého oprávnění vystavit zálohovou fakturu, je součástí zbývající části kupní ceny i část ceny, na kterou mohla být vystavena zálohová faktura dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
- 5) Splatnost daňových dokladů je 30 dnů ode dne jejich doručení Kupujícím.
- 6) Prodávající bere na vědomí, že
 - a) Předmět koupě bude hrazen z dotačních prostředků poskytnutých na realizaci projektu z operačního programu Jan Amos Komenský, NEXT VUT, a že
 - b) na daňovém dokladu musí být uvedeno označení financování projektu, ke kterému se Předmět koupě vztahuje, tj. *reg. č. CZ.02.02.01/00/23_023/0008968 NEXT VUT*.

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícím shora uvedený Předmět koupě nejpozději do **6 (šesti) měsíců** ode dne účinnosti smlouvy.
- 2) Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.
- 3) Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu koupě Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 15 pracovních dnů) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Předmět koupě dopravit a/nebo odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět koupě převzít. V případě, že Prodávající včas uvědomí Kupujícího dle předchozí věty, zavazuje se Kupující umožnit Prodávajícímu přístup do místa plnění.
- 4) Prodávající se zavazuje Předmět koupě dopravit a následně odevzdat v níže uvedeném místě:
 - CEITEC VUT, Purkyňova 656/113c, 612 00 Brno, Česká republika; budova C, xxx
- 5) Kupující prohlašuje, že osoby oprávněné jeho jménem převzít Předmět koupě a podepsat protokol o dopravení Předmětu koupě a předávací protokol jsou uvedeny na straně 1 této Smlouvy jako kontaktní osoby ve věcech technických.
- 6) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu koupě v souladu s čl. IV odst. 3 Všeobecných nákupních podmínek VUT.

IV. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 1) Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je **12 měsíců**, a to ode dne, kdy byl Předmět koupě jako bezvadný převzat kupujícím.
- 2) Je-li pro některou část Předmětu koupě v záručním listu nebo jiném prohlášení o záruce uvedena záruční lhůta delší, platí tato delší záruční doba. Prodávající má povinnosti z vadného plnění nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vadného plnění výrobce Předmětu koupě.

- 3) V době trvání záruky za jakost je Prodávající povinen bezplatně provádět veškeré servisní a preventivní prohlídky, revize el. zařízení, příp. bezpečnostně technické kontroly a další platnou legislativou požadované prohlídky, servisy, revize a výrobcem předepsané údržby, kontroly apod.
- 4) V případě, že má Předmět koupě jakékoli vady, budou tyto řešeny dle ustanovení uvedených v článku V. VNP, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím prokazatelně sjednáno jinak.

V. POJIŠTĚNÍ

Prodávající se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho povinností ze Smlouvy (tj. do konce běhu záruční doby na kteroukoliv část Předmětu koupě včetně splnění jeho povinností plynoucích z případně uplatněných vad Kupujícím v rámci záruky) bude mít sjednánu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Prodávajícího za škodu, která vznikne Kupujícímu nebo třetím osobám na jejich majetku v souvislosti s plněním Smlouvy v důsledku činnosti Prodávajícího pro případ způsobení škody, a to s limitem pojistného plnění alespoň ve výši 2 000 000,-- (slovy: dva miliony) Kč nebo odpovídající ekvivalent v eurech. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací. Tuto pojistnou smlouvu se Prodávající zavazuje kdykoliv na požádání předložit kontaktní osobě Kupujícího k nahlédnutí. Nesplnění závazků dle tohoto ustanovení je podstatným porušením Smlouvy.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Technický popis Předmětu koupě.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až VI. Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení uvedené v tomto odstavci je nižší.
- 2) Součástí této Smlouvy jsou rovněž Všeobecné nákupní podmínky VUT ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení, na jehož základě je uzavírána tato Smlouva (dále v textu pouze jako „VNP“). VNP mají povahu obchodních podmínek ve smyslu ustanovení § 1751 občanského zákoníku a upravují práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího v případě, že tyto nejsou specifikovány v této Smlouvě. V té souvislosti rovněž smluvní strany k zamezení jakýchkoli spekulací prohlašují a uzavírají dohodu v tom smyslu, že ve VNP se Smlouvou myslí tato Smlouva. Obě smluvní strany současně ujednávají, že v případě odlišnosti ustanovení Smlouvy a VNP platí vždy ustanovení Smlouvy. VNP jsou dostupné na <http://vut.cz/vnp>, přičemž Prodávající svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že se s textem VNP detailně seznámil a že jsou mu tudíž známy.
- 3) Prodávající není oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije. Uvedené nevylučuje vyhrazenou možnost změny Prodávajícího v průběhu plnění z této Smlouvy dle § 100 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Prodávající se zavazuje strpět uveřejnění této Smlouvy včetně případných dodatků Kupujícím podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 5) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Kupující.
- 6) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv.

- 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 8) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 9) Tato smlouva je uzavírána elektronickými prostředky a to tak, že ji každá smluvní strana opatří svým uznávaným elektronickým podpisem.
- 10) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne viz *el. podpis*

V Praze dne viz *el. podpis*

30.6.2025 el. podpis

.....

prof. Ing. Radimír Vrba, CSc.,
ředitel CEITEC VUT
za Kupujícího

25.6.2025 el. podpis

.....

Bc. Tomáš Dvořák
jednatel JD Dvořák, s.r.o.
za Prodávajícího

Příloha č. 1 – Technický popis Předmětu koupě

Veřejná zakázka: Optický mikroskop pro inspekci waferů

Tato specifikace spolu s dalšími zadávacími podmínkami určuje minimální požadavky zadavatele na předmět zakázky, dodavatel doplní obchodní názvy nabízeného zboží a přiloží do nabídky technický popis, přičemž všechny požadavky uvedené v zadávacích podmínkách musí být splněny a být zahrnuty v nabídkové ceně.

Z této přílohy či dalších příloh musí být bez jakýchkoli pochyb zřejmé jaký konkrétní výrobek/výrobky a v jakém provedení jsou nabízeny. V případě, že nabízené zařízení nesplní minimální požadovanou hodnotu, jedná se o nesplnění technického požadavku a nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena. Je-li v požadované hodnotě uvedeno "Ano", musí být daný požadovaný parametr součástí nabídky a být zahrnut v nabídkové ceně. Pro ověření nabízených hodnot předloží dodavatel konkrétní dokument(y), ze kterých bude ověřitelné splnění daného parametru. Jako dokumenty, ze kterých je možno ověřit splnění požadavku jsou považovány technické dokumentace výrobce, uživatelské manuály, screenshoty z výstupů software, schémata, foto, video případně jiné dokumenty (čestné prohlášení o splnění daného parametru není dostačující k prokázání jeho splnění).

Předmětem veřejné zakázky je optický mikroskop, který slouží k inspekci waferů v oblasti nanověd a nanotechnologií. Jedná se o plně funkční technologický celek zahrnující optický mikroskop s definovaným zvětšením s motorizovaným karuselem pro minimálně pět objektivů, se stolem s automatickým posuvem v osch X, Y a Z s rozsahem posuvu minimálně 150x150 mm a rotačním držákem pro 6" a 4" wafery, digitální kamerou a SW k ovládání.

Dále musí být vybaven kontrastními metodami BF, DF, DIC a POL

Přístroj musí splňovat bezpečnostní kritéria (CE certifikace) a musí být použitelný v laboratoři čistých prostor ISO5.

Mikroskop musí být zcela nový, nepoužitý jinými zákazníky ani pro demonstraci.

Č. řádku	Popis parametru a požadavek zadavatele	Požadované hodnoty	Nabídka dodavatele
1	Optický mikroskop pro inspekci waferů	Nikon Eclipse LV100NDA	
2	Elektrické připojení	230V, 50 Hz	ANO, 230V, 50 Hz
3	CE certifikace	ANO	ANO
4	Provedení pro čisté prostory	ANO	ANO
5	Motorizovaný objektivový karusel/revolver pro minimálně pět pozic	ANO	ANO
6	Automatické nastavení kalibrace obrazu při výměně objektivu	ANO	ANO
7	Trinokulární tubus	ANO	ANO
8	Ergonomické naklápění okuláru	ANO	ANO
9	Zorné pole F.O.V. minimálně	22 mm	ANO, 22 mm
10	Přepínání optické dráhy mezi okuláry a digitální kamerou	ANO	ANO
11	Okulár min. 10×	ANO	ANO
12	Rotační držák na wafery a masku: - 4" wafer - kruhový - 5" maska - čtvercová - 6" wafer - kruhový	ANO	ANO
13	Motorizovaný stolek pro posun v ose X a Y	ANO	ANO
14	Motorizovaný fokus v ose Z	ANO	ANO
15	Zachování možnosti manuálního hrubého ostření	ANO	ANO
16	Rozsah posunu stolku minimálně 150x150 mm	ANO	ANO
17	Objektiv 1x - N.A min 0.03 - WD min. 3.0 mm	ANO	ANO
18	Objektiv 5x - apochromatický, nebo semi-apochromatický - N.A min 0.12 - WD min. 15.0 mm	ANO	ANO
19	Objektiv 10x - apochromatický, nebo semi-apochromatický - N.A min 0.20 - WD min. 12.0 mm	ANO	ANO

Č. řádku	Popis parametru a požadavek zadavatele	Požadované hodnoty	Nabídka dodavatele
20	Objektiv 20x - apochromatický, nebo semi-apochromatický - N.A min 0.3 - WD min. 4.0 mm	ANO	ANO
21	Objektiv 50x - apochromatický, nebo semi-apochromatický - N.A min 0.6 - WD min. 10.0 mm	ANO	ANO
22	Objektiv 100x - apochromatický, nebo semi-apochromatický - N.A min 0.75 - WD min. 4.0 mm	ANO	ANO
23	Kontrastní metody (KM) v odraženém světle: - světlé pole (BF) - tmavé pole (DF) - polarizace (POL) - diferenciální interferenční kontrast (DIC)	ANO	ANO
24	Rotační polarizátor 360°	ANO	ANO
25	Automatické přepínání kontrastních metod BF a DF	ANO	ANO
26	Motorizovaná aperturní clona	ANO	ANO
27	Automatické nastavení intenzity světla	ANO	ANO
28	Posuvný držák pro filtry (filtry součástí dodávky): - day light - šedý filtr - žlutý (potlačení vlnových délek pod 420 nm)	ANO	ANO
29	Digitální kamera barevná - minimálně 5 Mpix - minimálně 10 fps - Rozsah pro expoziční/Integrační čas - 100 μ s nebo méně - 20 s nebo více	ANO	ANO
30	SW pro ovládání mikroskopu, pořizování a správu obrázků	ANO	ANO
31	SW umožňuje základní správu individuálních uživatelských účtů s nastavením uživatelských práv pro každého uživatele	ANO	ANO
32	Časově neomezená licence SW	ANO	ANO
33	Extended Depth of Focus (EDF) modul součástí SW - automatické skládání obrázku v ose X, Y a Z	ANO	ANO