



Dohoda o zániku závazku

Univerzita Palackého Olomouc

Veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Sídlo: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

IČ: 61989592

DIČ: CZ 61989592

rektor: doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D.

kontaktní osoba:

tel.:

(dále jako „UP“ nebo „pronajímatel“),

a

Mgr. Petra Gaul Aláčová, Ph.D.

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění, evidovaná u Magistrátu města Olomouce

Sídlo: Hněvotín 448, 783 47, Hněvotín

IČ: 63316714

(dále jako „nájemce“).

I.

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 21. 11. 2016 Nájemní smlouvu (dále jako „smlouva“), jejímž předmětem je:
 - a) nájem místnosti č. 30 o výměře 18 m², nacházející se v 1. nadzemím podlaží budovy č. p. 38, která je součástí pozemku p. č. st. 492/1, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV 196, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc (dále jako „nebytový prostor“),
 - b) nájem movitých věcí specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy.
2. Smluvní strany se v souladu s ust. čl. IX. písm. a. smlouvy dohodly na **zániku závazku** založeného předmětnou smlouvou **a pozbytí účinnosti smlouvy ke dni 30. 6. 2025.**

II.

1. Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou nemají žádné nevypořádané pohledávky či dluhy z uvedené smlouvy.
2. Nájemce se zavazuje vyklidit nebytový prostor ke dni 30. 6. 2025. O předání a převzetí nebytového prostoru, klíčů od nebytového prostoru a movitých věcí dle přílohy č. 2 smlouvy sepíší smluvní strany předávací protokol, podepsaný za UP kontaktní osobou uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Nájemce prohlašuje, že neprovedl žádné zhodnocení nebytového prostoru, a tudíž si nenárokuje vůči pronajímateli žádné finanční nároky.
4. Nájemce potvrzuje, že vůči pronajímateli nemá žádnou pohledávku či nárok v souvislosti s uvedeným nájemním vztahem.



III.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s povahou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Veškeré změny této dohody je možné činit pouze písemnými, pořadově číslovanými, datovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.
3. Právní vztahy v této dohodě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zmíněným zákonem.

V Olomouci dne 30-06-2025

doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D.
rektor

U
K

V Olomouci dne

Mgr. Petra Gaul Aláčová, Ph.D.

P r o t o k o l
o předání a převzetí nebytových prostor, movitých věcí

Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č.1.066/30 – ordinace uzavřené dne 21. 11. 2016 (dále jen „smlouva“) mezi smluvními stranami:

Univerzita Palackého v Olomouci, veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se sídlem Křížkovského 511/8, 779 00, Olomouc, IČO: 61989592, DIČ: CZ61989592 (dále jen „pronajímatel“)

a

Mgr. Petra GaulAláčová, PhD. se sídlem/bydliště Hněvotín 448, 783 47 Hněvotín IČO: 63316714 (dále jen „nájemce“)

prostory SH UP specifikované ve smlouvě, tj.

1.066/30

a to vč. movitých věcí (vybavení) v těchto prostorách, jejichž soupis tvoří přílohu č. 1 tohoto předávacího protokolu.

Zpětné předání a převzetí:

Dne 30. 6. 2025 ve SH za nájemce předal/a: Mgr. Petr GaulAláčová, PhD. a za pronajímatele převzal/a: [redacted]
[redacted] výše specifikované prostory SH a movité věci (vybavení):

- Ve stavu, jak byly předány.
- Ve stavu, jak je dále popsáno v příloze č. 1 tohoto předávacího protokolu.

V Olomouci dne 30. 6. 2025

Za nájemce předal/a:

[redacted]

Mgr. Petr GaulAláčová, PhD.

Za pronajímatele převzal/a:

[redacted]

Univerzita Palackého v Olomouci

Příloha č. 1: soupis movitého majetku (vybavení) prostor SH

Místnost:	1066/30
------------------	----------------

Inventár. číslo:	Název inventáře:
1055723	Stůl učitelský 101-bílý
1055725	Skříň šatní ž.trojdíl. 325/A
1055726	Skříň polic.komb.304
1055727	Skříň polic.komb.úÚz.prosk. 354
1055728	Skříň malá polic.úz. 309
1055736	Kontejner poj. zás. 121
1055740	Křeslo kancelářské Lambada 073
1055742	Křeslo kancelářské Lambada 073
1055743	Stůl konferenční 5176 ch.n.