

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03
ID DS: yvfab6e
zastoupená: plk. Ing. Davidem Poučem, ředitelem
IČO: 70882525
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
e-mail: 
telefon: 
(dále jen „objednatel“)

a

PF Stavitelství, s.r.o.

právní forma: společnost s ručením omezeným
sídlo: Divišova 234, Studánka, 530 03 Pardubice
ID DS: 9ve3ind
Zastoupená(ý): Bc. Petrem Formánkem, jednatelem
IČO: 05406595
DIČ: CZ05406595
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
e-mail: 
telefon: 

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37755.

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v rámci ujednání ve smlouvě uvedených a v mezích zásad poctivého obchodního styku.

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě. Zhotovitel je rovněž vázán podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací a touto smlouvou, pokud se strany nedohodnou jinak, mají přednost ustanovení stanovující přísnější podmínky. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném touto smlouvou, provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí, vytyčení stávajících inženýrských sítí, provedení veškerých prací, konstrukcí a pořízení materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí (předání dokladů o zkouškách předepsaných dle technických norem ČSN) a provedení veškerých služeb, dodávek a výkonů, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu dle projektové dokumentace stavby, vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby a následné zajištění odsouhlasení této projektové dokumentace skutečného provedení stavby projektantem.
2. Předmětem díla je dále zřízení, provoz, údržba a vyklizení zařízení staveniště (tj. provozní, sociální a případně i výrobní zařízení včetně jeho vyprojektování, pravidelné očisty dotčených komunikací), zajištění veškerých potřebných povolení k užívání veřejných ploch včetně úhrady nákladů s tím spojených.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 12.05.2025, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem [REDAKCE] vybrána jako nejvýhodnější.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a odevzdat jej v termínu dle článku III této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele podle předchozího odstavce.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou ke splnění jeho závazků, dokončené dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a za podmínek článku IV a V této smlouvy.
6. Předmětem díla je stavba

„HS Nový Bydžov – zateplení stanice“

dle projektové dokumentace předané objednatelem, vypracované zpracovatelem Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., IČO 252 97 066, se sídlem Zemědělská 880, 500 03 Hradec Králové. Zhotovitel také zodpovídá za to, že dílo bude realizováno v souladu s veškerými podmínkami stavebního povolení vydaného pod č.j. [REDAKCE] ze dne 22. května 2025 s nabytím právní moci dne 9. června 2025 a v souladu s veškerými stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími obsaženými v dokladové části projektové dokumentace a se zadávací dokumentací.

Dílo se považuje za dokončené, pokud je dokončena stavba a předvedena její způsobilost sloužit svému účelu, vyklizeno místo stavby a podepsán zápis o předání a převzetí dokončené stavby.

Dílo se nepovažuje za dokončené, pokud je nezpůsobilá nebo závadná kterákoliv jeho část, bránící řádnému užívání díla v plánovaném rozsahu.

7. Pro technické a kvalitativní podmínky provádění díla platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsob její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní technické normy ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
8. Materiály, které budou pro provedení díla použity, jsou specifikovány v projektové dokumentaci. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich použití smlouveny formou oboustranně odsouhlasených číslovaných písemných dodatků k této smlouvě. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované § 148 zákona

č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a musí být v souladu s jeho prováděcími předpisy.

9. Dojde-li při provádění díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele a bude tento odsouhlasen v deníku víceprací a méněprací dle článku IX odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel povinen ocenit tyto změny formou změnových listů a dle pravidel uvedených v článku IV odst. 4 této smlouvy. O změnách uzavřou smluvní strany číslovaný dodatek k této smlouvě. Za změnu, doplněk nebo rozšíření předmětu díla se rozumí taková změna, při které dojde ke zvětšení nebo zmenšení rozsahu díla nebo ke změně standardu či technického řešení.
10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - a) **termín předání staveniště, zahájení výstavby: do patnácti (15) dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;**
 - b) **termín dokončení výstavby, předání a převzetí dokončeného díla: nejpozději do dvaceti čtyř (24) týdnů ode dne předání staveniště a**
 - c) **termín vyklizení staveniště: do sedmi (7) dnů od předání a převzetí díla.**
2. Prodloužení termínu předání dokončeného díla je možné pokud:
 - a) je to nutné v důsledku víceprací nebo změn,
 - b) nastaly okolnosti, které objednatel nemohl s náležitou péčí předvídat (např. vady projektové dokumentace, nepříznivě fyzikálně-chemické podmínky včetně podpovrchových a hydrologických podmínek),
 - c) nastaly mimořádné, nepředvídatelné a neodvratitelné okolnosti, u kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi smluvní strany počítaly v době uzavření smlouvy – zejména živelní pohromy, epidemie a s nimi spojená opatření veřejné moci, válečné konflikty či jiné závažné společenské události (vis maior), které objektivně znemožní včasné splnění závazku zhotovitele.
 - d) došlo ke zpoždění, překážce nebo omezení způsobenému nebo přičitatelnému objednateli nebo personálu objednatele.

Jestliže se zhotovitel domnívá, že je oprávněn k prodloužení termínu v souvislosti s kterýmkoli z důvodů uvedených v této smlouvě nebo v zadávacích podmínkách, musí to objednateli písemně oznámit neprodleně poté, co tuto skutečnost zjistí, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat v provádění díla s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení termínu bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení provádění díla, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení realizace díla zhotovitelem.

3. V případě, že nebude možné zahájit stavební práce v termínu dle čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do deseti (10) kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně objednatelem oznámena. V takovém případě se termín dokončení výstavby prodlouží o tolik kalendářních dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení stavebních prací. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy.

4. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení výstavby, a to o dobu pozastavení provádění díla.
5. Neurčí-li objednatel jinak, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla, pokud objednateli doručí písemné oznámení, že zjistil při provádění díla skrytou překážku znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních nebo navrhovaných změnách díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu dokončení výstavby, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl s vynaložením odborné péče zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Toto ustanovení vylučuje použití úpravy skrytých překážek obsažené v § 2627 OZ.
6. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.).
7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na řádné a včasné provedení díla.
8. Místem plnění je místo výše uvedené stavby blíže specifikované v projektové dokumentaci.

Článek IV.

Cena díla

1. Cena díla je sjednána dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a byla stanovena na základě zadávacího řízení, ve kterém byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

Cena předmětu díla bez DPH:	5.469.751,22 Kč
DPH 21 %	1.148.647,76 Kč
Cena předmětu díla celkem, vč. DPH:	6.618.398,98 Kč

(slovy: šest milionů šest set osmnáct tisíc tři sta devadesát osm korun českých devadesát osm haléřů)

V případě změny právního předpisu bude DPH účtována dle platných cenových předpisů v době realizace stavby.

2. V případě takového postavení zhotovitele vůči objednateli, kdy i s ohledem na předmět plnění dopadá na obě smluvní strany povinnost použít režim přenesení daňové povinnosti, uhradí objednatel zhotoviteli odměnu bez DPH a daň z přidané hodnoty odvede správci daně.
3. Cena díla bez DPH je cenou nejvýše přípustnou pro stanovený rozsah díla.
4. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr v rámci nabídky zhotovitele dle článku II odst. 3 jsou pevné do data skutečného termínu předání dokončeného díla. Těmito jednotkovými cenami budou oceněny i veškeré případné změny, tj. vícepráce i méněpráce (neprovedené práce) realizované zhotovitelem do data řádného předání dokončeného díla. Nebudou-li práce nebo dodávky, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v oceněném výkazu výměr v rámci nabídky dle článku II odst. 3, budou se oceňovat dle aktuální cenové soustavy ÚRS.

Článek V.
Platební podmínky

1. Prováděné stavební práce budou zhotovitelem objednateli účtovány každý měsíc, a to na základě zpracovaného zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel zpravidla k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Prováděnými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném díle, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla poddodavatelem zhotovitele.
2. Lhůta splatnosti faktury (daňového dokladu) činí třicet (30) dní ode dne doručení objednateli.
Pokud zhotovitel doručí fakturu objednateli v období od 15. prosince aktuálního kalendářního roku do 28. února následujícího kalendářního roku, bude splatnost takto doručené faktury šedesát (60) kalendářních dní ode dne doručení takové faktury objednateli, a to z důvodu kogentních rozpočtových pravidel objednatele.
3. Zjišťovací protokol odsouhlasí (v případě nesouhlasu vrátí s uvedením připomínek) společně osoba provádějící technický dozor objednatele a pověřený zástupce objednatele, a to do tří pracovních dnů od data doručení, přičemž datum odsouhlasení se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Jednotlivé dílčí faktury vystaví zhotovitel do deseti (10) dnů od odsouhlasení příslušného zjišťovacího protokolu.
5. Závěrečné vyúčtování díla provede zhotovitel formou konečné faktury, kterou vystaví nejpozději do patnácti (15) dnů po dni protokolárního předání a převzetí dokončeného díla. V konečné faktuře bude od celkové ceny díla proveden odpočet veškerých dílčích faktur, které byly zhotoviteli uhrazeny v průběhu smluvního vztahu a uvedeno datum předání a převzetí dokončeného díla. Práce budou hrazeny na základě soupisu provedených prací až do výše 90,00 % z celkové ceny díla. Objednatel je oprávněn pozastavit zbývající část, tj. 10,00 % z celkové ceny díla a tuto pozastávku zhotoviteli uhradit do patnácti dnů po odstranění případné poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.
6. Jednotlivé faktury vystaví zhotovitel formou daňových dokladů s náležitostmi (včetně razítka a podpisu) dle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 OZ. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení, dále musí obsahovat tyto náležitosti:
 - označení účetního dokladu a jeho číslo,
 - číslo smlouvy o dílo a datum podpisu smlouvy o dílo,
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ,
 - údaje o zápisu v obchodním rejstříku, nebo v jiné evidenci, včetně spisové značky,
 - předmět dodávky a termín jejího splnění,
 - den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti,
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách (v případě použití režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu čl. IV odst. 2 bude na faktuře vyčíslena pouze odměna bez DPH),
 - razítko a podpis zhotovitele,
 - řádně podepsaný a odsouhlasený zjišťovací protokol – soupis provedených prací a dodávek jako přílohu.Bez uvedených náležitostí a příloh je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout (v celé délce) dnem doručení opravené faktury objednateli.
7. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Faktura bude zaslána na adresu objednatele: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové.

9. Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakoukoliv zálohu na provedení díla.
10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad související s předmětem smlouvy byl označen názvem projektu „HS Nový Bydžov – zateplení stanice“.

Článek VI.

Kvalita díla

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech odpovídajících této smlouvě, projektové dokumentaci stavby, zadávací dokumentaci, ustanovením platných technických norem ČSN a právních předpisů vztahujících se k předmětu díla a dále za to, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé s ohledem na zřejmý účel užívání, a to po dohodnutou záruční dobu. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s platnými a účinnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

Článek VII.

Staveniště

1. O předání a převzetí staveniště bude proveden protokolární zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Pokud bude staveniště předáno z důvodů na straně objednatele k pozdějšímu datu, bude o tuto dobu posunut termín zahájení a dokončení díla. Základní vytyčovací prvky si zajistí zhotovitel. Obvod staveniště je vymezen v projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména v oblasti ekologie a likvidace odpadů.
3. Zhotovitel se zavazuje během celé výstavby provádět nezbytná opatření k ochraně konstrukcí již vybudovaných objektů. V případě jejich poškození v souvislosti s prováděnými pracemi nese zhotovitel plnou finanční odpovědnost za jejich opravu.
4. Zhotovitel dále v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které vybaví ochrannými pracovními pomůckami a zajistí jejich důsledné používání. Zhotovitel dále odpovídá za dodržování bezpečnostních, hygienických, požárních či jiných specifických předpisů souvisejících s realizací díla, a to v rámci celého staveniště včetně prostorů zařízení staveniště.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště nejpozději do sedmi (7) dnů od předání a převzetí dokončeného díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel hradí služby spojené s užíváním staveniště a s výstavbou. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady podružné měření jejich odběru.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní odpovědnost.

2. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě a po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a úsporu energie a ochranu tepla.
3. Objednatel je oprávněn sám či prostřednictvím technického dozoru objednatele provádět průběžnou kontrolu díla ve smyslu § 2593 OZ. Za účelem provádění kontroly mají pověření zástupci objednatele přístup na staveniště.
4. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců uvedených v dokladové části projektové dokumentace, a to před zahájením prací na staveništi.
5. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za práce prováděné prostřednictvím jiných osob, respektive poddodavatelů, je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub jdou veškeré záruky a sankce. Změna v kvalifikaci zhotovitele je možná pouze po předchozím schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že zhotovitel prokáže kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým zhotovitel kvalifikaci prokazoval původně, toto ustanovení se týká zejména kritérií profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni v průběhu zadávacího řízení a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Tato povinnost se považuje za splněnou, bude-li identifikace poddodavatele uvedena ve stavebním deníku. Identifikačními údaji se rozumí informace uvedené v § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poddodavatele seznámí se všemi dohodnutými podmínkami provádění prací, jakož i věcným a časovým harmonogramem prací. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do data předání a převzetí dokončeného díla, stejně tak za škody na majetku způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, je zhotovitel povinen nahradit škodu v penězích.
6. Zhotovitel je při provádění díla povinen objednatele bez odkladu upozornit na skryté překážky bránící řádnému provádění díla nebo na nevhodnost realizace vyžadovaných prací a navrhnout mu další postup.
7. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
8. Zhotovitel je v souladu s § 2626 OZ povinen vyzvat technický dozor objednatele zápisem do stavebního deníku alespoň tři (3) pracovní dny předem ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
9. Pokud se technický dozor objednatele ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
10. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nebezpečný. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
11. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí dokončeného díla, soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů k materiálům užitých k vybudování díla.

12. Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1 x měsíčně.
13. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo v opodstatněných případech přizvat na kontrolní den zástupce svého poddodavatele. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis, který předá všem zúčastněným.
14. Zhotovitel se bude po celou dobu provádění prací řídit platnými předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ustanoveného v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
15. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby (zřetelné vyznačení všech změn, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla s písemným odkazem na doklad, jímž objednatel změnu schválil). Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny slovy „beze změn“. Takto vypracovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předloží zhotovitel projektantovi, nebo jeho zástupci k odsouhlasení a takto odsouhlasenou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli dvakrát v tištěné a jedenkrát v elektronické podobě při předání a převzetí dokončeného díla. Pokud zhotovitel tuto dokumentaci nepředloží, nepovažuje se dílo za dokončené a způsobilé k předání.
16. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu výstavby uzavřené pojištění k pokrytí rizik a případných škod spojených s realizací předmětu díla. Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši 80 000 000,00 Kč. Zhotovitel je povinen předat do deseti (10) dnů od podpisu smlouvy objednateli kopie pojistných smluv včetně všech dodatků a certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla. Nesplnění této podmínky se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

Článek IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu s § 166 stavebního zákona.
2. Stavební deník musí zejména obsahovat:
 - základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele, projektanta a případné změny těchto údajů,
 - základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, přehled smluv a dodatků, případně změn.
3. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně a zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
5. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - časový harmonogram prací a jejich kvalitu,
 - druh použitých materiálů a technologií,
 - zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby,

- další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce, stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
6. Zápisy do stavebního deníku je oprávněn provádět technický dozor objednatele, autorský dozor projektanta, pověřený zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je technický dozor objednatele nebo pověřený zástupce objednatele povinen se písemně vyjádřit vždy do třech (3) pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat technický dozor objednatele nebo pověřeného zástupce objednatele ke sdělení jeho stanoviska. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od technického dozoru objednatele nebo pověřeného zástupce objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do třech (3) pracovních dnů připojit své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto nesouhlasného stanoviska souhlasí.
 7. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí dokončené stavby. Zhotovitel bude odevzdávat pověřenému zástupci objednatele průběžně prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při provádění kontrolní činnosti, nejdéle však do dvou (2) pracovních dnů od provedeného zápisu. Při předání a převzetí dokončené stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku.
 8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno pověřeným zástupcem zhotovitele, pověřeným zástupcem objednatele a zástupcem projektanta. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí výše uvedenými ustanoveními o stavebním deníku. Na základě takto potvrzených víceprací či méněprací zhotovitel tyto změny formou změnových listů ocení dle pravidel uvedených v článku IV odst. 4 a smluvní strany uzavřou číslovaný dodatek k této smlouvě. Dodatek k této smlouvě musí být uzavřen vždy před prováděním změn, které jsou jeho předmětem.
 9. Zápisem ve stavebním deníku nebo v deníku víceprací a méněprací nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek X.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho zaměstnanci a zaměstnanci jeho subdodavatele dodržovali v místě plnění všechna aktuálně platná interní nařízení objednatele, pokud jej s nimi předem seznámil.
2. Zhotovitel zajistí pro své zaměstnance a zaměstnance svého subdodavatele vlastní toaletu a místo pro odpočinek a osobní hygienu.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá ke zhotovení díla. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho subdodavatelem k nahlédnutí.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na zhotovení díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce vedoucí ke zhotovení díla prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho dodavateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění závazků dle této smlouvy se zavazuje dodržovat úmluvy o lidských právech a sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace

práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU, o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES a učinit taková opatření, aby nedocházelo k jejich porušování.

6. Zhotovitel svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že se na něho nevztahují mezinárodní sankce ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech**. Současně stvrzuje, že si není vědom skutečnosti, že by jeho poddodavatel/é byl/i osobami, na které se vztahují výše uvedené sankce.

Článek XI.

Provádění a převzetí díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, jsou-li dokončeny veškeré práce a dodávky uvedené v čl. II této smlouvy a současně jsou-li připraveny k předání u přejímacího řízení veškeré předepsané doklady dle stavebního zákona tj. zejména:
 - doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 158 stavebního zákona) a prohlášení o shodě,
 - zápisy a výsledky o zkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakových nádob, komínů apod.),
 - všechny potřebné atesty a případné další doklady vyžádané objednatelem nebo stavebním úřadem,
 - potvrzené záruční listy, návody k obsluze a údržbě,
 - originál všech stavebních nebo montážních deníků, originál deníku víceprací a méněprací,
 - projektová dokumentace skutečného provedení stavby ve formě a počtu vyhotovení dle čl. VIII odst. 15.
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání.
2. Objednatel je povinen zahájit převzetí dokončeného díla do třech (3) pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy zapsané ve stavebním deníku a zavazuje se bez zbytečného odkladu toto převzetí dokončit.
3. Objednatel není povinen převzít dílo pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání řádnému užívání díla. Vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla v plánovaném rozsahu (drobné vady a nedodělky) a nebrání zkolaudování díla bez kolaudačních závad, je zhotovitel povinen odstranit v termínech uvedených v zápise o předání a převzetí díla, v revizních zprávách, nejpozději však do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. XIV odst. 1 písm. b) této smlouvy.
4. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, který bude mimo jiné obsahovat stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště, termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta, seznam předaných dokladů, soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, a dohodnutý termín jejich odstranění, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá, v případě nepřevzetí díla uvede objednatel důvod.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou o dílo a obecně závaznými

předpisy, nebo odchylka od kvality vymezené v čl. VI této smlouvy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci stavby.

Článek XII.

Odpovědnost za vady díla, záruční lhůty

1. Zhotovitel odpovídá za vady a nedodělky, jež má dílo v době jeho předání.
2. Zhotovitel poskytuje na celý předmět plnění, tj. provedené práce, poskytnuté služby i jednotlivé dodávky záruku za jakost v délce **šedesáti (60) měsíců** počínaje dnem odstranění poslední vady a nedodělku, není-li jich, pak ode dne předání a převzetí díla a zaručuje, že po tuto dobu záruky bude mít dílo kvalitativní vlastnosti uvedené v čl. VI této smlouvy. Na materiály, stroje a zařízení a další speciální dodávky se samostatným záručním listem od výrobců budou poskytnuty záruky v délce záručních lhůt poskytovaných výrobcem, nejméně však v délce **dvacet čtyři (24) měsíců** a začnou běžet v den předání a převzetí díla, a to za předpokladu, že věc, u níž má začít plynout záruční lhůta, nevykazuje vady.
3. Záruční lhůta se nevztahuje na provozní náplně strojů nebo zařízení, žárovky, zářivkové trubice a jiné části, které mají charakter spotřebního materiálu.
4. Oznámení vad musí být provedeno písemně a bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení musí být vady popsány a uveden způsob, jak se projevují. Zhotovitel se zavazuje do třech (3) pracovních dnů od doručení písemného oznámení vad písemně sdělit, zda vady uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že vady uznává a s odstraněním vad započne do pěti (5) pracovních dnů od jejich řádného oznámení. Nedohodne-li se zhotovitel s objednatelem jinak, vadu odstraní do patnácti (15) pracovních dnů ode dne jejího oznámení.
5. V případě, že zhotovitel vady uznává, je povinen vady v termínech dle čl. XII odst. 4 bezplatně a bezodkladně odstranit.
6. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním oznámené vady do patnácti (15) kalendářních dnů po obdržení písemného oznámení nebo v jiném dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. V případě, že zhotovitel neuzná oznámené vady a nedojde k jiné dohodě, zavazují se strany přibrat soudního znalce stanoveného objednatelem a respektovat jeho posouzení s tím, že náklady posudku půjdou k tíži strany, jejíž stanovisko nebylo znalcem uznáno.
8. Oznámit vady lze nejpozději poslední den záruční lhůty, přičemž oznámení vad odeslané objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněné.
9. O odstranění oznámené vady (vad) bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - název a sídlo obou smluvních stran,
 - číslo této smlouvy o dílo,
 - datum písemného oznámení vady,
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady,
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. V případě uplatnění vady v záruční době se tato prodlužuje o dobu od uplatnění vady objednatelem po její odstranění zhotovitelem.

Článek XIII.

Vlastnictví díla a odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Objednatel je v souladu s ustanovením § 2599 odst. 1 OZ vlastníkem zhotovovaného díla.
2. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatřil ke zhotovení díla, je do doby jejich zabudování zhotovitel.

3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od předání staveniště do předání a převzetí dokončeného díla zhotovitel. Zhotovitel nese v plném rozsahu nebezpečí škody, která vznikne jeho provozní činností při provádění díla objednateli, případně třetím osobám.

Článek XIV.

Smluvní pokuty, úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo uplatnit a zhotovitel je pak povinen uhradit objednateli tyto smluvní pokuty:
 - a) za prodlení s termínem předání dokončeného díla, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení;
 - b) za prodlení s termínem odstranění vad či nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla a jsou uvedené v zápise o předání a převzetí dokončeného díla, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení;
 - c) za prodlení s odstraněním vad oznámených v záruční lhůtě, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý případ a za každý i započatý den prodlení,
 - d) za porušení povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 5, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý případ. V případě prodlení s předložením seznamu poddodavatelů se platí smluvní pokuta podle věty předchozí za každý i započatý den prodlení,
 - e) za porušení povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 16, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý případ a každý i započatý den,
 - f) za porušení povinnosti uvedené v čl. VII odst. 5, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den,
 - g) za porušení jiné povinnosti stanovené touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý případ, u porušení povinnosti trvající více než 1 den (např. prodlení) za každý případ a každý i započatý den.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má právo uplatnit a objednatel je pak povinen uhradit zhotoviteli úroky z prodlení s úhradou faktury zhotovitele, a to ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti, na niž se smluvní pokuta vztahuje, povinnou stranou.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

Článek XV.

Součinnost objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději v den předání staveniště projektovou dokumentaci pro provádění stavby ve čtyřech (4) výtiscích.
2. Objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli místo napojení na zdroje elektro a vody pro zařízení staveniště, což bude mj. předmětem zápisu o předání a převzetí staveniště. Způsob měření a úhrada spotřebovaných energií budou řešeny dle čl. VII odst. 6 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele o interních nařízeních a bezpečnostních opatřeních Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, které souvisí s předmětem plnění této smlouvy.
4. Objednatel na žádost zhotovitele zajistí odklizení automobilů, nebo jiných movitých překážek v místě plnění, které by prokazatelně bránily zhotoviteli v realizaci díla. Žádost zhotovitele k odklizení musí být podaná alespoň 2 pracovní dny předem.

Článek XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí § 2001 a násl. OZ.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže
 - bylo v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku zhotovitele,
 - insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - zhotovitel vstoupil do likvidace.
3. Objednatel má dále právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitele. Za podstatné porušení povinností zhotovitele se považuje:
 - opakované neplnění sjednaných termínů,
 - jestliže zhotovitel neprovádí dílo i přes opakované písemné upozornění objednatele řádně či je provádí v rozporu s projektovou dokumentací,
 - další případy stanovené touto smlouvou nebo zákonem.
4. Sjedná se možnost odstoupení zhotovitele od smlouvy v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy (mobilizace, živelní pohroma, mimořádná opatření v souvislosti s epidemií apod.), kterým smluvní strany, ani při vynaložení veškerého úsilí, nemohly zabránit.
5. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z výše uvedených důvodů, je zhotovitel povinen neprodleně vyklidit a předat objednateli staveniště, předat veškerou projektovou dokumentaci, stavební deníky a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění díla a dopraveny na místo plnění.
6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Pokud si smluvní strana, jíž je oznámení o odstoupení adresováno, toto oznámení nevyzvedne do 10 dnů ode dne, kdy bylo k vyzvednutí připraveno, považuje se oznámení o odstoupení od smlouvy za doručené posledním dnem této lhůty. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.

Článek XVII.

Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými oboustranně podepsanými číslovanými dodatky výslovně nazvanými „*Dodatek ke smlouvě o dílo ze dne*“, které budou obsahovat uvedení data sepsání této smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.

Článek XVIII.

Nakládání s dokumentací, důvěrnost informací

1. Smluvní strany se zavazují, že budou zachovávat naprostou mlčenlivost o všech důvěrných informacích a skutečnostech, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu § 504 OZ a o kterých se dozví při provádění díla. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel zhotoviteli za účelem přípravy a provádění díla, jsou rovněž považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k provádění díla.
2. Žádná z výše uvedených informací nesmí být poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Rovněž žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být

reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a provádění díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že:
 - je jim nesporná totožnost a řádné oprávnění osob jednajících za druhou smluvní stranu k tomuto jednání,
 - uvedené údaje nejsou dotčeny změnami již uskutečněnými, avšak ještě nezapsanými v obchodním rejstříku,
 - uzavření této smlouvy je v souladu s právním řádem České republiky a interními akty řízení smluvních stran, jakož i v plném zájmu jimi zastupovaných smluvních stran.
2. Smluvní strany se zavazují, že změny uvedených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení smlouvy nebo elektronicky, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna zaslat oboustranně podepsanou smlouvu straně, která ji podepsala jako první. Stejně bude postupováno v případě uzavírání dodatků k této smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů nebo podle jiného právního předpisu upravujícího povinnosti osob při finanční kontrole.
5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory vzniklé v průběhu zpracování díla budou řešit v první řadě vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých, jimi uvedených údajů a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle předchozího odstavce.
10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo

k zaplacení poslední části ceny poskytnutých dodávek a služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.

11. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých dodávek a služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
12. Obě smluvní strany prohlašují, že se za nedílnou součást této smlouvy považuje příloha: Oceněný výkaz výměr v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.05.2025.

V Hradci Králové

V Pardubicích

David
Pouč

Digitálně
podepsal David
Pouč
Datum:
2025.06.30
21:30:43 +02'00'

.....
plk. Ing. David Pouč
ředitel HZS Královéhradeckého kraje

Bc. Petr
Formánek

Digitálně podepsal
Bc. Petr Formánek
Datum: 2025.06.09
17:50:11 +02'00'

.....
Bc. Petr Formánek
jednatel společnosti PF Stavitelství, s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Zateplení HS Nový Bydžov

KSO:
Místo: HS Nový Bydžov

CC-CZ:
Datum: 12.05.2025

Zadavatel:
ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PF Stavitelství, s.r.o.

IČ: 05406595
DIČ: CZ05406595

Projektant:
OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
NEJEDINOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE!
Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS.
Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu).
Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice.
V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.
Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem.
Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly.
POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!
ROZPOČET JE NAVRŽEN DLE DOSTUPNÝCH MOŽNÝCH INFORMACÍ Z PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, PŘI STAVEBNÍCH PRÁCECH MOHOU BÝT ZJIŠTĚNY TAKOVÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ MOHOU OVLIVNIT PŘEDPOKLAD A ROZSAH PRACÍ, V TĚCHTO PŘÍPADECH BUDE ÚPRAVA ŘEŠENA V RÁMCI ZMĚNOVÉHO ŘÍZENÍ A ZJIŠŤOVACÍCH PROTOKOLŮ NA STAVBĚ!
Veškeré agregované položky jsou uvedeny vč. přesunu hmot, kompletního provedení a stavebních nřínomací

Cena bez DPH			5 469 751,22
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	5 469 751,22	1 148 647,76
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 618 398,98

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

David Pouč
Digitálně podepsal David Pouč
Datum: 2025.06.30 21:32:20 +02'00'

Bc. Petr Formánek
Digitálně podepsal Bc. Petr Formánek
Datum: 2025.06.09 17:51:44 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:			
Stavba:	Zateplení HS Nový Bydžov		
Místo:	HS Nový Bydžov	Datum:	12.05.2025
Zadavatel:	ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK	Projektant:	OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.
Uchazeč:	PF Stavitelství, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 469 751,22	6 618 398,98
01	Zateplení obvodového pláště	2 644 324,38	3 199 632,50
02	Výměna výplní otvorů	2 020 507,04	2 444 813,52
03	Zateplení stropu	411 260,20	497 624,84
04	Elektroinstalace	177 909,50	215 270,50
05	Hromosvody	202 250,10	244 722,62
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	13 500,00	16 335,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení HS Nový Bydžov
Objekt:
01 - Zateplení obvodového pláště

KSO:
Místo: HS Nový Bydžov

Zadavatel:
ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Uchazeč:
PF Stavitelství, s.r.o.

Projektant:
OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 05406595
DIČ: CZ05406595

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 644 324,38
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 644 324,38	21,00%	555 308,12
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			3 199 632,50
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení HS Nový Bydžov

Objekt:

01 - Zateplení obvodového pláště

Místo:

HS Nový Bydžov

Datum:

12.05.2025

Zadavatel:

ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Projektant:

OBCHODNÍ
PROJEKT HRADEC
KRÁLOVÉ v.o.s.

Uchazeč:

PF Stavitelství, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		2 644 324,38
HSV - Práce a dodávky HSV		2 445 555,66
1 - Zemní práce		30 900,00
5 - Komunikace pozemní		84 600,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 769 979,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		503 352,22
997 - Přesun sutě		52 353,52
998 - Přesun hmot		4 370,25
PSV - Práce a dodávky PSV		172 768,72
741 - Elektroinstalace		54 400,00
764 - Konstrukce klempířské		96 668,72
767 - Konstrukce zámečnické		21 700,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		26 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Zateplení HS Nový Bydžov			Datum:	12.05.2025
Objekt:	01 - Zateplení obvodového pláště			Projektant:	OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.
Místo:	HS Nový Bydžov			Zpracovatel:	
Zadavatel:	ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK				
Uchazeč:	PF Stavitelství, s.r.o.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 644 324,38

D HSV Práce a dodávky HSV

2 445 555,66

D 1 Zemní práce

30 900,00

1	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	30,000	650,00	19 500,00	CS ÚRS 2024 02
VV					30	30,000		

2	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm ručně	m2	30,000	380,00	11 400,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

D 5 Komunikace pozemní

84 600,00

3	K	555-R100	Uvedení komunikace do původního stavu - asfalt	m2	30,000	2 820,00	84 600,00	CS vlastní
---	---	----------	--	----	--------	----------	-----------	------------

P			Poznámka k položce: Kompletní provedení vč přesunu hmot a všech stavebních přípomocí					
VV					30	30,000		
VV					Součet	30,000		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 769 979,67

4	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	236,000	35,00	8 260,00	CS ÚRS 2024 02
VV					"zakrytím pod lešením			
VV					(43*2+2*2+14*2)*2			
VV					236,000			
VV					Součet			
VV					236,000			

5	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	88,600	225,00	19 935,00	CS ÚRS 2024 02
VV					"vyrovnaní podkladu cca 10%			
VV					886*0,1			
VV					88,600			

6	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	886,039	25,00	22 150,98	CS ÚRS 2024 02
VV					685,336			
VV					100,9			
VV					285,15*0,35			
VV					99,803			
VV					Součet			
VV					886,039			

7	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	88,600	135,00	11 961,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

8	K	622135011	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	88,600	135,00	11 961,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

P			Poznámka k položce: "vyrovnaní podkladu pod provedení KZS - cca 10% plochy					
---	--	--	---	--	--	--	--	--

9	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	16,988	950,00	16 138,60	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

VV					" sokl ozn F2			
VV					(42,95-4,0*6+1,85*2)*0,45			
VV					10,193			
VV					(12,7+2,4)*0,45			
VV					6,795			
VV					Součet			
VV					16,988			

10	M	28376424	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch tl 140mm	m2	18,687	320,00	5 979,84	CS ÚRS 2024 02
VV					16,988*1,1			
VV					18,687			

11	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	19,328	950,00	18 361,60	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

VV					" sokl ozn F5			
VV					42,95*0,45			
VV					19,328			
VV					Součet			
VV					19,328			

12	M	28376450	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch tl 180mm	m2	21,261	450,00	9 567,45	CS ÚRS 2024 02
VV					19,328*1,1			
VV					21,261			

13	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	14,300	950,00	13 585,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

VV					" ozn F8			
VV					" pohled S			
VV					11*1,3			
VV					14,300			
VV					Součet			
VV					14,300			

14	M	28376451	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch tl 200mm	m2	15,730	450,00	7 078,50	CS ÚRS 2024 02
VV					14,3*1,1			
VV					15,730			

15	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	346,020	950,00	328 719,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

VV					" ozn F4			
VV					" pohled S			
VV					14			
VV					14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" pohled J					
	VV		12,7*9,5		120,650			
	VV		13,5*1,5/2		10,125			
	VV		-1,5*1,5*4		-9,000			
	VV		-3,35*0,9*2		-6,030			
	VV		" pohled V					
	VV		42,95*9,5		408,025			
	VV		-4,0*3,9*6		-93,600			
	VV		-1,5*1,5*11		-24,750			
	VV		-2,1*1,5*1		-3,150			
	VV		-1,5*1,0*1		-1,500			
	VV		-2,0*1,5		-3,000			
	VV		-2,0*1,0		-2,000			
	VV		Mezisoučet		409,770			
	VV		odpočet MW					
	VV		-49,45		-49,450			
	VV		"odpočet XPS					
	VV		-14,3		-14,300			
	VV		Mezisoučet		-63,750			
	VV		Součet		346,020			
16	M	28376044	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,032$ tl 160mm	m2	380,622	277,00	105 432,29	CS ÚRS 2024 02
	VV		346,02*1,1		380,622			
17	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	288,700	950,00	274 265,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		" ozn F7					
	VV		" pohled Z					
	VV		42,95*9,5		408,025			
	VV		-1,25*1,5		-1,875			
	VV		-2,0*1,5*10		-30,000			
	VV		-2,0*1,2*13		-31,200			
	VV		-1,5*1,2		-1,800			
	VV		-1,5*2,0		-3,000			
	VV		Mezisoučet		340,150			
	VV		odpočet MW					
	VV		-51,45		-51,450			
	VV		Mezisoučet		-51,450			
	VV		Součet		288,700			
18	M	28375954	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm	m2	317,570	260,00	82 568,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		288,7*1,1		317,570			
19	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	85,550	290,00	24 809,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		" parapety ozn F1					
	VV		1,5*11		16,500			
	VV		2,1*1		2,100			
	VV		1,5		1,500			
	VV		2,0*2		4,000			
	VV		1,25*1		1,250			
	VV		2,0*10		20,000			
	VV		2,0*13		26,000			
	VV		1,5		1,500			
	VV		1,5*4		6,000			
	VV		3,35*2		6,700			
	VV		Součet		85,550			
20	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch tl 20mm	m2	37,644	65,00	2 446,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		85,555*0,4*1,1		37,644			
21	K	622212061	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 80 mm	m	285,150	290,00	82 693,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ostění a nadpraží					
	VV		(1,5+1,5*2)*11		49,500			
	VV		(2,1+1,5*2)*1		5,100			
	VV		(1,5+1,0*2)		3,500			
	VV		(2,0+1,5*2)		5,000			
	VV		(2,0+1,0*2)		4,000			
	VV		(1,25+1,5*2)		4,250			
	VV		(2,0+1,5*2)*10		50,000			
	VV		(2,0+1,2*2)*13		57,200			
	VV		(1,5+1,2*2)		3,900			
	VV		(1,5+1,5*2)*4		18,000			
	VV		(3,35+0,9*2)*2		10,300			
	VV		(4,0+4,2*2)*6		74,400			
	VV		Součet		285,150			
22	M	28376033	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,032$ tl 50mm	m2	125,466	130,00	16 310,58	CS ÚRS 2024 02
	VV		285,15*0,4*1,1		125,466			
23	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	49,450	1 050,00	51 922,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		"ozn F3					
	VV		" základací					
	VV		(12,7+2,4+42,95-4,0*6+1,85*2)*1,0		37,750			
	VV		" svislý pohled S					
	VV		9*1,3		11,700			
	VV		Součet		49,450			
24	M	63142029	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 160mm	m2	54,395	507,00	27 578,27	CS ÚRS 2024 02
	VV		49,45*1,1		54,395			
25	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200 mm	m2	51,450	1 050,00	54 022,50	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn F6					
	VV		" zakládací					
	VV		42,95*1,0		42,950			
	VV		" svislý pohled Z					
	VV		8,5*1,0		8,500			
	VV		Součet		51,450			
26	M	63142031	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 200mm	m2	56,595	660,00	37 352,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		51,45*1,1		56,595			
27	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	685,336	15,00	10 280,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		16,988		16,988			
	VV		19,328		19,328			
	VV		14,3		14,300			
	VV		346,02		346,020			
	VV		288,7		288,700			
	VV		Součet		685,336			
28	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	100,900	15,00	1 513,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		49,45+51,45		100,900			
29	K	6222513-R	Příplatek za použití šroubovacích hmoždinek	kus	6 290,000	15,00	94 350,00	CS vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		" přesné množství se upřesní na stavbě zjišťovacím protokolem a bude fakturováno dle skutečnosti					
	VV		685,336		685,336			
	VV		100,9		100,900			
	VV		Součet		786,236			
	VV		786,236*8		6 289,888			
	VV		Součet		6 289,888			
	VV		6290		6 290,000			
30	K	6222513-R1	Příplatek za použití roznášecích podložek pod kotvy do MW	kus	810,000	15,00	12 150,00	CS vlastní
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		" přesné množství se upřesní na stavbě zjišťovacím protokolem a bude fakturováno dle skutečnosti					
	VV		100,9*8		807,200			
	VV		Součet		807,200			
	VV		810		810,000			
31	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	96,990	25,00	2 424,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		37,7+11,99+47,3		96,990			
	VV		Součet		96,990			
32	M	59051651	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	37,700	27,00	1 017,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		12,7+1,8*2+43-4,0*6+2,4		37,700			
	VV		Součet		37,700			
33	M	59051657	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 200mm	m	11,990	27,00	323,73	CS ÚRS 2024 02
	VV		10,9*1,1		11,990			
34	M	59051655	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 180mm	m	47,300	27,00	1 277,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		43*1,1		47,300			
35	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	1 068,230	25,00	26 705,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		313,665+461,89+132,77+126,105+19,8+14		1 068,230			
	VV		Součet		1 068,230			
36	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	313,665	22,00	6 900,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		285,15*1,1		313,665			
37	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	461,890	23,00	10 623,47	CS ÚRS 2024 02
	VV		" ostění a nadpraží					
	VV		285,15		285,150			
	VV		" rohy objektu					
	VV		9,9*4		39,600			
	VV		4,8*2		9,600			
	VV		" pod parapet					
	VV		85,55		85,550			
	VV		Součet		419,900			
	VV		419,9*1,1		461,890			
38	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	132,770	23,00	3 053,71	CS ÚRS 2024 02
	VV		" nad soklem					
	VV		43*2+13,5*2+1,85*2-4,0*6		92,700			
	VV		"pod střechou					
	VV		14*2		28,000			
	VV		Součet		120,700			
	VV		120,7*1,1		132,770			
39	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztužnou tkaninou	m	126,105	23,00	2 900,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		85,55*1,1		94,105			
	VV		0,4*2*(11+1+1+1+1+10+13+1)		32,000			
	VV		Součet		126,105			
40	M	28342206	profil ukončovací 2dlínný PVC s výztužnou tkaninou pro napojení oplechování	m	19,800	27,00	534,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		12+6		18,000			
	VV		Součet		18,000			
	VV		18*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,800			
41	M	59051500	profil dilatační stěnový/rohový PVC s výztužnou tkaninou	m	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		7*2		14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	36,316	25,00	907,90	CS ÚRS 2024 02
	VV		16,988+19,328		36,316			
43	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	859,723	25,00	21 493,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		14,3+346,02+298,7		659,020			
	VV		49,45+51,45		100,900			
	VV		285,15*0,35		99,803			
	VV		Součet		859,723			
44	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	759,687	65,00	49 379,66	CS ÚRS 2024 02
45	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	36,316	320,00	11 621,12	CS ÚRS 2024 02
46	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	859,723	290,00	249 319,67	CS ÚRS 2024 02
47	K	624635301	Tmelení akrylátovým tmelem spáry průřezu do 200 mm2	m	199,550	5,00	997,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		" parapety					
	VV		85,55		85,550			
	VV		"střecha					
	VV		43*2+14*2		114,000			
	VV		Součet		199,550			
48	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	251,281	35,00	8 794,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,5*1,5*4		9,000			
	VV		3,35*0,9*2		6,030			
	VV		4,0*4,2*6		100,800			
	VV		1,5*1,5*11		24,750			
	VV		2,1*1,5		3,150			
	VV		1,5*1,0		1,500			
	VV		2,0*1,5		3,000			
	VV		2,0*1,2		2,400			
	VV		1,25*1,5		1,875			
	VV		2,0*1,5*10		30,000			
	VV		2,0*1,2*13		31,200			
	VV		1,5*1,2		1,800			
	VV		1,5*2,0		3,000			
	VV		Součet		218,505			
	VV		218,505*1,15		251,281			
49	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	759,687	25,00	18 992,18	CS ÚRS 2024 02
50	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	86,000	8,00	688,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		bude upřesněno na stavbě zjišťovacím protokolem					
	VV		43*2		86,000			
	VV		Součet		86,000			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				503 352,22	
51	K	941221112	Montáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	1 160,000	49,00	56 840,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		(44*2+14*2)*10		1 160,000			
52	K	941221212	Příplatek k lešení řadovému rámovému těžkému do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	139 200,000	1,30	180 960,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1160*120		139 200,000			
53	K	941221812	Demontáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	4 389,000	39,00	171 171,00	CS ÚRS 2024 02
54	K	941321-R12	Příplatek za podepření nebo vykonzolování lešení nad přilehlým objektem případné statické zajištění apod - bude upřesněno na stavbě	sada	1,000	8 000,00	8 000,00	CS vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		1		1,000			
55	K	944121111	Montáž ochranného zábradlí dílcového na vnějších stranách objektů odkloněného od vvislice do 15°	m	228,000	1,00	228,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		43*2*2+14*2*2		228,000			
	VV		Součet		228,000			
56	K	944121211	Příplatek k ochrannému zábradlí dílcovému na vnějších stranách objektů za každý den použití	m	27 360,000	0,10	2 736,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		228*120		27 360,000			
57	K	944121811	Demontáž ochranného zábradlí dílcového na vnějších stranách objektů odkloněného od vvislice do 15°	m	228,000	1,00	228,00	CS ÚRS 2024 02
58	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 160,000	5,00	5 800,00	CS ÚRS 2024 02
59	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	139 200,000	0,10	13 920,00	CS ÚRS 2024 02
60	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 160,000	1,00	1 160,00	CS ÚRS 2024 02
61	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	236,000	35,00	8 260,00	CS ÚRS 2024 02
62	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	759,687	60,00	45 581,22	CS ÚRS 2024 02
	VV		pohled S					
	VV		14		14,000			
	VV		" pohled J					
	VV		12,7*9,5		120,650			
	VV		-3,35*3,375*2		-22,613			
	VV		-1,5*1,5*4		-9,000			
	VV		pohled V					
	VV		42,95*9,5		408,025			
	VV		-1,5*1,5*11		-24,750			
	VV		-2,1*1,5		-3,150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-2,0*3,0		-6,000			
	VV		-4,0*4,2*6		-100,800			
	VV		-1,5*1,0*2		-3,000			
	VV		-2,0*1,0		-2,000			
	VV		-2,0*2,1		-4,200			
	VV		" pohled Z					
	VV		42,95*9,5		408,025			
	VV		-1,25*1,5		-1,875			
	VV		-2,0*1,5*9		-27,000			
	VV		-1,5*1,5		-2,250			
	VV		-2,0*1,5*2		-6,000			
	VV		-2,0*3,75*12		-90,000			
	VV		-1,5*2,0		-3,000			
	VV		1,8*4,35*2" boky		15,660			
	VV		Mezisoučet		660,722			
	VV		sokl					
	VV		(42,95*2+12,7+1,8*2+2,4)*0,45		47,070			
	VV		Mezisoučet		47,070			
	VV		"ostění a nadpraží					
	VV		(1,5+1,5*2)*11*0,1		4,950			
	VV		(2,1+1,5*2)*0,1		0,510			
	VV		(2,0+3,0*2)*0,1		0,800			
	VV		(2,0+1,0*2)*0,1		0,400			
	VV		(2,0+2,1*2)*0,1		0,620			
	VV		(1,5+1,0*2)*2*0,1		0,700			
	VV		(4,0+4,2*2)*6*0,3		22,320			
	VV		(1,25+1,5*2)*0,1		0,425			
	VV		(2,0+1,5*2)*11*0,1		5,500			
	VV		(1,5+1,5*2)*0,1		0,450			
	VV		(2,0+3,75*2)*12*0,1		11,400			
	VV		(1,5+1,5*2)*4*0,1		1,800			
	VV		(3,35+3,375*2)*2*0,1		2,020			
	VV		Mezisoučet		51,895			
	VV		Součet		759,687			
63	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	1 160,000	7,00	8 120,00	CS ÚRS 2024 02
64	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	3 480,000	0,10	348,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1160		1 160,000			
	VV		1160*3 'Přepočtené koeficientem množství		3 480,000			
D	997		Přesun sutě				52 353,52	
65	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	35,374	380,00	13 442,12	CS ÚRS 2024 02
66	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	35,374	375,00	13 265,25	CS ÚRS 2024 02
67	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 061,220	15,00	15 918,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		35,374*30 'Přepočtené koeficientem množství		1 061,220			
68	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	35,374	275,00	9 727,85	CS ÚRS 2024 02
P			Poznámka k položce: v případě že se při realizaci zjistí jiný druh odpadu, bude po odsouhlasení účtováno dle skutečnosti					
D	998		Přesun hmot				4 370,25	
69	K	998012042	Přesun hmot pro budovy monolitické s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	29,135	150,00	4 370,25	CS ÚRS 2024 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				172 768,72	
D	741		Elektroinstalace				54 400,00	
70	K	741-2R12	Revize	sada	1,000	5 000,00	5 000,00	CS vlastní
P			Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí					
71	K	7413-R100	Demontáž a přesazení prvků na fasádě ozn E1	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
			Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E1 kamera zachovat 2 x					
P			STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY					
72	K	7413-R101	Demontáž na fasádě ozn E2 - výbojky zrušit	sada	1,000	3 000,00	3 000,00	
P			Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí dle v.č. D.1.1.2.5					
73	K	7413-R102	Demontáž a přesazení prvků na fasádě ozn E3 - inform. tabule	kus	1,000	800,00	800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E3 inform. tabule svítící zachovat 1 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
74	K	7413-R103	Dodávka a montáž prvků na fasádě ozn E4 - fotobuňka	kus	12,000	950,00	11 400,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E4 fotobuňka nová 12 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
75	K	7413-R104	Dodávka a montáž prvků na fasádě ozn E5 - čtečka karet	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E5 čtečka karet nová 2 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
76	K	7413-R105	Dodávka a montáž prvků na fasádě ozn E6 - zářivka nová	kus	7,000	1 400,00	9 800,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E6 osvětlení - zářivka nová 7 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
77	K	7413-R106	Dodávka a montáž prvků na fasádě ozn E7 - světlo pohyb.	kus	2,000	3 700,00	7 400,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E7 světlo na pohyb. čidlo nová 2 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
78	K	7413-R107	Demontáž a přesazení prvků na fasádě ozn E8	kus	1,000	500,00	500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E8 ekvitermní čidlo zachovat 1 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
79	K	7413-R108	Demontáž a přesazení prvků na fasádě ozn E9	kus	3,000	500,00	1 500,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E9 reflektor zachovat 3 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
80	K	7413-R109	Demontáž a přesazení prvků na fasádě ozn E10	kus	1,000	500,00	500,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E10 zvonek zachovat 1 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
81	K	7413-R110	Demontáž prvků na fasádě ozn E11	kus	1,000	500,00	500,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 E11 reproduktor zrušit 1 x					
82	K	7413-R111	Demontáž a přesazení prvků na fasádě ozn E14	kus	1,000	500,00	500,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E14 zvonek zachovat 1 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					
83	K	7413-R112	Demontáž a přesazení prvků na fasádě ozn E15	kus	1,000	500,00	500,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí dle v.č. D.1.1.2.5 vč. uskladnění vybraných prvků pro zachování a jejich ochrana před poškozením E15 reproduktor zachovat 1 x STÁVAJÍCÍ PRVKY NA FASÁDĚ (KAMERY, KLIMATIZACE, OSVĚTLENÍ, VYPÍNAČE, KAMERY APOD.) BUDOU PŘED PROVEDENÍM ZATEPLOVACÍCH PRACÍ DEMONTOVÁNY, BUDE PROVEDENO NASTAVENÍ KOTVENÍ DLE TLOUŠTKY NOVÉHO OPLÁŠTĚNÍ S TÍM, ŽE NASVORKOVÁNÍ EL. PRVKŮ BUDE PROVEDENO V INTERIÉRU. PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ BUDOU PŘÍSLUŠNÉ PRVKY NAINSTALOVÁNY.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 764			Konstrukce klempířské			96 668,72		
84	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	85,550	60,00	5 133,00	CS ÚRS 2024 02
85	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	40,000	60,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
VV			10*4		40,000			
VV			Součet		40,000			
86	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	89,828	490,00	44 015,72	CS ÚRS 2024 02
VV			"KL1-4					
VV			85,55*1,05		89,828			
VV			Součet		89,828			
87	K	764518622	Švody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	40,000	310,00	12 400,00	CS ÚRS 2024 02
VV			" KLS					
VV			40		40,000			
VV			Součet		40,000			
88	K	764-R105	Dodávka a montáž oplechování stříšek vč. podkladních vrstev a souvisejících prací a demontáže	m2	26,700	650,00	17 355,00	CS vlastní
P			Poznámka k položce:					
VV			kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
VV			11,5*1,8		20,700			
VV			6		6,000			
VV			Součet		26,700			
89	K	764-R106	Dodávka a montáž systému oplechování zakončení KZS pod nábětrnou lištou ozn KLZ	m	34,000	350,00	11 900,00	CS vlastní
P			Poznámka k položce:					
VV			kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
VV			34		34,000			
90	K	998764112	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,693	5 000,00	3 465,00	CS ÚRS 2024 02
D 767			Konstrukce zámečnické			21 700,00		
91	K	7671-R300	Dodávka a montáž větracích mřížek ozn A2 200/200	kus	10,000	500,00	5 000,00	CS vlastní
P			Poznámka k položce:					
VV			kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
92	K	7671-R400	Dodávka a montáž větracích mřížek ozn A2 300/300	kus	10,000	750,00	7 500,00	CS vlastní
P			Poznámka k položce:					
VV			kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
93	K	7671-R500	Dodávka a montáž nerezový fasádní frízák na žerdě ozn A3	kus	2,000	1 300,00	2 600,00	CS vlastní
P			Poznámka k položce:					
VV			kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
94	K	7671-R600	Dodávka a montáž ochranného černo-žlutého rohu ozn A1	kus	12,000	550,00	6 600,00	CS vlastní
P			Poznámka k položce:					
VV			kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby			26 000,00		
95	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	40,000	250,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
VV			sejmutí doplňkových komponentů fas					
VV			odstranění jiných nežadoucích prvků na fasádě					
VV			40		40,000			
VV			Součet		40,000			
96	K	HZS2151	Hodinová zúčtovací sazba klempíř	hod	50,000	320,00	16 000,00	CS ÚRS 2024 02
VV			50 " pomocné práce při osazování parapetů na stavbě - přesné doměření a ohýbání		50,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení HS Nový Bydžov
Objekt:
02 - Výměna výplní otvorů

KSO:
Místo: HS Nový Bydžov

Zadavatel:
ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Uchazeč:
PF Stavitelství, s.r.o.

Projektant:
OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 05406595
DIČ: CZ05406595

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 020 507,04	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 020 507,04	21,00%	424 306,48
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 444 813,52

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení HS Nový Bydžov

Objekt:

02 - Výměna výplní otvorů

Místo:

HS Nový Bydžov

Datum:

12.05.2025

Zadavatel:

ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Projektant:

OBCHODNÍ
PROJEKT HRADEC
KRÁLOVÉ v.o.s.

Uchazeč:

PF Stavitelství, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		2 020 507,04
HSV - Práce a dodávky HSV		517 177,04
3 - Svislé a kompletní konstrukce		74 983,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		239 811,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		118 954,87
997 - Přesun sutě		66 364,75
998 - Přesun hmot		17 061,85
PSV - Práce a dodávky PSV		1 503 330,00
766 - Konstrukce truhlářské		823 320,00
767 - Konstrukce zámečnické		622 218,00
784 - Dokončovací práce - malby		57 792,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Zateplení HS Nový Bydžov				
Objekt:	02 - Výměna výplní otvorů				
Místo:	HS Nový Bydžov		Datum:	12.05.2025	
Zadavatel:	ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK		Projektant:	OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.	
Uchazeč:	PF Stavitelství, s.r.o.		Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 020 507,04

D HSV Práce a dodávky HSV 517 177,04

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 74 983,95

1	K	310271021	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl do 1 m2 pórobetonovými tvárniciemi do P2 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	86,683	650,00	56 343,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,35*3,375*2		22,613			
	VV		-3,35*0,9*2		-6,030			
	VV		2,0*3,75*12		90,000			
	VV		-2,0*1,2*12		-28,800			
	VV		1,5*1,0		1,500			
	VV		2,0*2,1		4,200			
	VV		-2,0*1,2		-2,400			
	VV		2,0*1,0		2,000			
	VV		2,0*3,0		6,000			
	VV		-2,0*1,5		-3,000			
	VV		2,0*1,5		3,000			
	VV		-2,0*1,2		-2,400			
	VV		Součet		86,683			

2	K	31027-R	Dodávka a montáž překladu z 2x180 dl. 3700mm dle popisu PD	kus	2,000	6 720,00	13 440,00	CS vlastní
---	---	---------	--	-----	-------	----------	-----------	------------

P
Poznámka k položce:
Kompletní provedení vč. uložení, plentování, zazdění a omítnutí a stavebních přípomocí a přesunu hmot

3	K	31027-R1	Dodávka a montáž překladu prefa. 115/195/2500 dle popisu PD	kus	2,000	2 600,00	5 200,00	CS vlastní
---	---	----------	---	-----	-------	----------	----------	------------

P
Poznámka k položce:
Kompletní provedení vč. uložení, plentování, zazdění a omítnutí a stavebních přípomocí a přesunu hmot

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 239 811,62

4	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	86,683	25,00	2 167,08	CS ÚRS 2024 02
5	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	86,683	325,00	28 171,98	CS ÚRS 2024 02
6	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	86,683	285,00	24 704,66	CS ÚRS 2024 02
7	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	216,540	285,00	61 713,90	CS ÚRS 2024 02
8	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	150,000	35,00	5 250,00	CS ÚRS 2024 02

VV práce spojené s výměnou výplní otvorů
VV 150 150,000

9	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	90,000	35,00	3 150,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

VV 90 " práce spojené s výměnou výplní otvorů 90,000
VV Součet 90,000

10	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	271,200	420,00	113 904,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	---	---------	--------	------------	----------------

VV (2,0+1,2*2)*12 52,800
VV (2,0+1,5*2)*9 45,000
VV (1,5+1,5*2)*15 67,500
VV (1,5+1,2*2) 3,900
VV (1,5+1,0*2) 3,500
VV (2,0+1,5*2) 5,000
VV (2,0+1,2*2) 4,400
VV (3,35+0,9*2)*2 10,300
VV (2,0+1,2*2) 4,400
VV (4,0+4,2*2)*6 74,400
VV Součet 271,200

11	K	61999-R	Napojení keramických obkladů a práce s tím spojené při výměně oken	m	15,000	50,00	750,00	
----	---	---------	--	---	--------	-------	--------	--

P
Poznámka k položce:
kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí
VV 15" budeu přesněno na stavbě a fakturováno dle skutečnosti 15,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 118 954,87

12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	150,000	35,00	5 250,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

VV 150 "práce spojené s výměnou výplní otvorů 150,000

13	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl přes 100 do 150 mm	m2	124,813	190,00	23 714,47	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

VV 2,0*3,0 6,000
VV 2,0*1,0 2,000
VV 2,0*2,1 4,200
VV 2,0*3,75*12 90,000
VV 3,35*3,375*2 22,613

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			124,813			
14	K	968072354	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křídla pl do 1 m2	m2	72,150	320,00	23 088,00	CS ÚRS 2024 02
VV		1,5*1,5*4			9,000			
VV		1,5*1,5*11			24,750			
VV		2,1*1,5			3,150			
VV		1,5*1,0*2			3,000			
VV		2,0*1,5*10			30,000			
VV		1,5*1,5			2,250			
VV		Součet			72,150			
15	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	100,800	320,00	32 256,00	CS ÚRS 2024 02
VV		4,0*4,2*6			100,800			
16	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	216,540	160,00	34 646,40	CS ÚRS 2024 02
VV		" práce spojené s výměnou okenních výplní - cca pruh 50 cm kolem oken a dveří - dle popisu v PD						
VV		(1,5+1,5*2)*4			18,000			
VV		(1,5+1,5*2)*11			49,500			
VV		(2,1+1,5*2)			5,100			
VV		(1,5+1,0*2)*2			7,000			
VV		(2,0+1,5*2)*10			50,000			
VV		(1,5+1,5*2)			4,500			
VV		Mezisoučet			134,100			
VV		(2,0+3,0*2)			8,000			
VV		(2,0+1,0*2)			4,000			
VV		(2,0+2,1*2)			6,200			
VV		(2,0+3,75*2)*12			114,000			
VV		(3,35+3,375*2)*2			20,200			
VV		Mezisoučet			152,400			
VV		(4,0+4,2*2)*6			74,400			
VV		Mezisoučet			74,400			
VV		Součet			360,900			
VV		360,9*0,6			216,540			
D		997	Přesun sutě				66 364,75	
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	42,003	375,00	15 751,13	CS ÚRS 2024 02
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	42,003	375,00	15 751,13	CS ÚRS 2024 02
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 260,090	15,00	18 901,35	CS ÚRS 2024 02
VV		42,003*30 'Přepočtené koeficientem množství			1 260,090			
20	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	42,003	380,00	15 961,14	CS ÚRS 2024 02
P		Poznámka k položce: v případě že se při realizaci zjistí jiný druh odpadu, bude po odsouhlasení účtováno dle skutečnosti						
D		998	Přesun hmot				17 061,85	
21	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	26,249	650,00	17 061,85	CS ÚRS 2024 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 503 330,00	
D		766	Konstrukce truhlářské				823 320,00	
22	K	766-R100	Dodávka a montáž okno 2000/1200 ozn O1	kus	12,000	10 950,00	131 400,00	CS vlastní
P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek						
23	K	766-R101	Dodávka a montáž okno 2000/1500 ozn O2	kus	9,000	17 550,00	157 950,00	CS vlastní
P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek						
24	K	766-R102	Dodávka a montáž okno 1500/1500 ozn O3	kus	15,000	15 300,00	229 500,00	CS vlastní
P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek						
25	K	766-R103	Dodávka a montáž okno 1500/1200 ozn O4	kus	1,000	14 000,00	14 000,00	CS vlastní
P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek						
26	K	766-R104	Dodávka a montáž okno 1500/1000 ozn O5	kus	1,000	12 550,00	12 550,00	CS vlastní
P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek						
27	K	766-R105	Dodávka a montáž okno 2100/1500 ozn O6	kus	1,000	23 300,00	23 300,00	CS vlastní
P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek						
28	K	766-R106	Dodávka a montáž okno 2000/1500 ozn O7	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS vlastní
P		Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	766-R107	Dodávka a montáž okno 2000/1200 ozn O8	kus	1,000	16 550,00	16 550,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek					
30	K	766-R108	Dodávka a montáž okno 3350/900 ozn O9	kus	2,000	22 435,00	44 870,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek					
31	K	766-R109	Dodávka a montáž okno 2000/1200 ozn O10	kus	1,000	15 600,00	15 600,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. vnitřního parapetu vč. parotěsných a paropropustných pásek					
32	K	766-R200	Dodávka a montáž interiérové žaluzie ozn IZ1	kus	15,000	4 600,00	69 000,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
33	K	766-R201	Dodávka a montáž interiérové žaluzie ozn IZ2	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
34	K	766-R300	Dodávka a montáž venkovní žaluzie ozn EZ1	kus	9,000	8 900,00	80 100,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
35	K	766-R301	Dodávka a montáž venkovní žaluzie ozn EZ2	kus	1,000	8 900,00	8 900,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
D	767	Konstrukce zámečnické					622 218,00	
36	K	767-R100	Dodávka a montáž vrat ozn V1	kus	4,000	96 000,00	384 000,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
37	K	767-R101	Dodávka a montáž vrat ozn V2	kus	2,000	119 109,00	238 218,00	CS vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí					
D	784	Dokončovací práce - malby					57 792,00	
38	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	361,200	60,00	21 672,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		" práce spojené s výměnou okenních výplní - cca pruh 100 cm kolem oken a dveří - dle popisu v PD					
	VV		90		90,000			
	VV		271,2*1		271,200			
	VV		Součet		361,200			
39	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	361,200	25,00	9 030,00	CS ÚRS 2024 02
40	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	361,200	75,00	27 090,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení HS Nový Bydžov
Objekt:
03 - Zateplení stropu

KSO:
Místo: HS Nový Bydžov

Zadavatel:
ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Uchazeč:
PF Stavitelství, s.r.o.

Projektant:
OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 05406595
DIČ: CZ05406595

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			411 260,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	411 260,20	21,00%	86 364,64
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			497 624,84

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení HS Nový Bydžov
Objekt:

03 - Zateplení stropu
Místo: HS Nový Bydžov
Zadavatel: ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK
Uchazeč: PF Stavitelství, s.r.o.

Datum: 12.05.2025
Projektant: OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	411 260,20
PSV - Práce a dodávky PSV	411 260,20
713 - Izolace tepelné	411 260,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení HS Nový Bydžov

Objekt: 03 - Zateplení stropu

Místo: HS Nový Bydžov

Datum: 12.05.2025

Zadavatel: ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

OBCHODNÍ
Projektant: PROJEKT HRADEC
KRÁLOVÉ v.o.s.

Uchazeč: PF Stavitelství, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 411 260,20

D PSV Práce a dodávky PSV 411 260,20

D 713 Izolace tepelné 411 260,20

1	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami VV 42,5*12,7*3" pro tl. 300mm	m2	1 619,250	80,00	129 540,00	CS ÚRS 2024 02
2	M	63152099	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 100mm VV 1619,25*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	m2	1 700,213	150,00	255 031,95	CS ÚRS 2024 02
3	K	713122111	Parotěsná vrstva pro půdy vodorovná VV 42,5*12,7	m2	539,750	35,00	18 891,25	CS ÚRS 2024 02
4	K	998713122	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	5,198	1 500,00	7 797,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení HS Nový Bydžov
Objekt:
04 - Elektroinstalace

KSO:
Místo: HS Nový Bydžov

Zadavatel:
ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Uchazeč:
PF Stavitelství, s.r.o.

Projektant:
OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 12.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 05406595
DIČ: CZ05406595

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Dispozice jednotlivých koncových prvků bude upřesněna investorem na stavbě

Cena bez DPH			177 909,50
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	177 909,50	21,00%	37 361,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			215 270,50
v CZK			

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení HS Nový Bydžov

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Místo:

HS Nový Bydžov

Datum:

12.05.2025

Zadavatel:

ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Projektant:

OBCHODNÍ
PROJEKT HRADEC
KRÁLOVÉ v.o.s.

Uchazeč:

PF Stavitelství, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		177 909,50
PSV - Práce a dodávky PSV		122 424,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud		112 624,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud		9 800,00
M - Práce a dodávky M		12 885,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		12 885,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		41 100,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení HS Nový Bydžov
Objekt: 04 - Elektroinstalace

Místo: HS Nový Bydžov Datum: 12.05.2025
Zadavatel: ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK Projektant: OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.
Uchazeč: PF Stavitelství, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 177 909,50

D PSV Práce a dodávky PSV 122 424,50

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 112 624,50

1	K	741110062	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	25,000	50,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 02
2	M	34571154	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 22,9/28,5mm	m	26,250	14,00	367,50	CS ÚRS 2024 02
VV					25*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			
					26,250			
3	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	40,000	60,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
4	M	34571014	lišta elektroinstalační hranatá bezhalogenová 20x20mm	m	42,000	40,00	1 680,00	CS ÚRS 2024 02
VV					40*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			
					42,000			
5	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	10,000	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
6	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	10,000	15,00	150,00	CS ÚRS 2024 02
7	K	741112111	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici nástěnných plastových čtyřhranných pro vodiče Ø do 4 mm2	kus	17,000	200,00	3 400,00	CS ÚRS 2024 02
8	M	34571482	krabice v uzavřeném provedení PVC s krytím IP 54 čtvercová 100x100mm	kus	7,000	89,00	623,00	CS ÚRS 2024 02
9	M	34562690	svorkovnice krabicová šroubovací čtyřpólová pro 4x3 vodiče 1,5-4,0mm2, 400V	kus	17,000	60,00	1 020,00	CS ÚRS 2024 02
10	K	741112201	Montáž krabic pancéřových bez napojení na trubky a lišty a demontáže a montáže víčka protahovacích nebo odbočných plastových čtyřhranných, vel. 120x120 mm	kus	21,000	220,00	4 620,00	CS ÚRS 2024 02
11	M	34571520	deska montážní do zateplení PP 120x120mm hl 200mm	kus	21,000	420,00	8 820,00	CS ÚRS 2024 02
12	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm2	m	30,000	65,00	1 950,00	CS ÚRS 2024 02
13	M	34141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2	m	34,500	15,00	517,50	CS ÚRS 2024 02
VV					30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			
					34,500			
14	K	741120501	Montáž kabelů flexibilních měděných bez ukončení uložených volně lehkých a středních (např. CGSG), počtu žil do 7	m	70,000	65,00	4 550,00	CS ÚRS 2024 02
15	M	34113024	kabel instalační flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/500V (H05VV-F) 4x1,50mm2	m	80,500	75,00	6 037,50	CS ÚRS 2024 02
VV					70*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			
					80,500			
16	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	6,000	25,00	150,00	CS ÚRS 2024 02
17	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	180,000	50,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
18	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	207,000	32,00	6 624,00	CS ÚRS 2024 02
VV					180*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			
					207,000			
19	K	741124701	Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených volně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x0,8 mm2	m	140,000	50,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 02
20	M	34113140	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložitým Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 225V (JE-Y(St)Y...Bd) 2x2x0,80mm2	m	34,500	45,00	1 552,50	CS ÚRS 2024 02
VV					30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			
					34,500			
21	M	34113141	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložitým Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 225V (JE-Y(St)Y...Bd) 4x2x0,80mm2	m	126,500	45,00	5 692,50	CS ÚRS 2024 02
VV					110*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			
					126,500			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22		K	741310031	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	7,000	120,00	840,00	CS ÚRS 2024 02
23		M	34535071	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP54, bezšroubové svorky	kus	7,000	190,00	1 330,00	CS ÚRS 2024 02
24		K	741310221	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 2-pro žaluzie	kus	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
25		M	73769003	spínač žaluziový bílý bez rámečku	kus	10,000	220,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
P				Poznámka k položce: bez aretace					
26		M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2024 02
27		K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
28		M	35822117	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
29		K	RMAT0007	Montáž - venkovní čidlo, kompletní	kus	1,000	500,00	500,00	CS vlastní
30		M	RMAT0004	AUTOMATIKA SLUNCE VITR	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	CS vlastní
31		K	RMAT0006	Montáž - Motor Controller 4 AC WM (řídící jednotka), přisazená montáž, kompletní vč. popisky, příslušenství, instalační krabice, stavební přípomoci a drobného nespecifikovaného materiálu (hmoždiny, šrouby, sádra, ...)	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS vlastní
32		M	RMAT0001	Motor Controller 4 AC WM, centrální řídící jednotka systému žaluzií, 4 zóny, přisazená montáž	kus	3,000	5 000,00	15 000,00	CS vlastní
33		K	RMAT0008	Montáž - Hlavní řídící jednotka systému stínění (Building Controller), 4-zóny, montáž na lištu DIN, kompletní vč. příslušenství	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS vlastní
34		M	RMAT0002	Hlavní řídící jednotka systému stínění (Building Controller), 4-zóny, montáž na lištu DIN, kompletní vč. příslušenství	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS vlastní
35		K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
36		M	35711015	rozvodnice nástěnná, plně dveře, IP41, 24 modulárních jednotek, vč. N/pE	kus	1,000	930,00	930,00	CS ÚRS 2024 02
37		M	35711021	rozvodnice nástěnná, plně dveře, IP65, 12 modulárních jednotek, vč. N/pE	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
38		K	741322001	Montáž přepětových ochranných se zapojením vodičů svodiče bleskových proudů - typ 1 jednopólových, pro impulsní proud do 35 kA	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2024 02
39		M	RMAT0003	svodič bleskových proudů s dvoustupňovou přepětovou ochranou dvou/tří-žilových signálových linek (teplotní čidlo)	kus	1,000	1 920,00	1 920,00	CS vlastní
40		K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,100	5 000,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
41		K	RMAT0009	Zažádání o přesun provozovatele UR1/11 z důvodu zateplení	komple t	1,000	3 000,00	3 000,00	CS vlastní
D 742				Elektroinstalace - slaboproud				9 800,00	
42		K	742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
43		M	40467047	čtečka bezkontaktní	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
P				Poznámka k položce: do venkovního prostředí					
44		M	RMAT0005	zdroj napájecí pro čtečku karet 230V/12V	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS vlastní
P				Poznámka k položce: Konkrétní typ dle zvolené čtečky					
D		M		Práce a dodávky M				12 885,00	
D		46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				12 885,00	
45		K	460941211	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	50,000	60,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
46		K	468081312	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2 a tloušťky přes 15 do 30 cm	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2024 02
47		K	468094112	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky přes 6 do 9 cm	kus	10,000	85,00	850,00	CS ÚRS 2024 02
48		K	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	50,000	160,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 02
49		K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	0,117	5 000,00	585,00	CS ÚRS 2024 02
D		HZS		Hodinové zúčtovací sazby				41 100,00	
50		K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 02
P				Poznámka k položce: úprava stávajících rozvaděčů R2, RH					
51		K	HZS2233	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný Zpojení pohonů žaluzií, oživení systému	hod	20,000	350,00	7 000,00	CS vlastní
52		K	HZS2234	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	40,000	350,00	14 000,00	CS vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: demontáž a opětovná montáž a přepojení koncových prvků na fasádě, zapojení a osazení nových prvků (svítidla) - dodávka je ve stavbě					
53	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	60,000	300,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 02
P			Poznámka k položce: Výchází revize					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				1 500,00	
54	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení HS Nový Bydžov
Objekt:
05 - Hromosvody

KSO:
Místo: HS Nový Bydžov

Zadavatel:
ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Uchazeč:
PF Stavitelství, s.r.o.

Projektant:
OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 05406595
DIČ: CZ05406595

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			202 250,10
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	202 250,10	21,00%	42 472,52
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			244 722,62
v CZK			

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení HS Nový Bydžov

Objekt:

05 - Hromosvody

Místo:

HS Nový Bydžov

Datum:

12.05.2025

Zadavatel:

ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Projektant:

OBCHODNÍ
PROJEKT HRADEC
KRÁLOVÉ v.o.s.

Uchazeč:

PF Stavitelství, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	202 250,10
PSV - Práce a dodávky PSV	100 419,10
741 - Elektroinstalace - silnoproud	100 419,10
M - Práce a dodávky M	90 031,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	90 031,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	8 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení HS Nový Bydžov

Objekt:

05 - Hromosvody

Místo:

HS Nový Bydžov

Datum:

12.05.2025

Zadavatel:

ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Projektant:

OBCHODNÍ
PROJEKT HRADEC
KRÁLOVÉ v.o.s.

Uchazeč:

PF Stavitelství, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem202 250,10

D PSVPráce a dodávky PSV100 419,10

D 741Elektroinstalace - silnoproud100 419,10

1	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	85,000	105,00	8 925,00	
2	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	93,500	40,00	3 740,00	
VV					85*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 93,500			
3	K	741410075	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek doplňků ostatních konstrukcí obsyp vedení	m	80,000	105,00	8 400,00	
4	M	RMAT0032	bentonit	kg	150,000	40,00	6 000,00	
5	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	375,000	60,00	22 500,00	
6	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	49,600	146,00	7 241,60	
VV					320*0,155 "Přepočtené koeficientem množství 49,600			
7	M	1030125401	DT 420130 Propojka Al Dilatační propojka Al - o 8 mm	kus	6,000	35,00	210,00	
8	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	39,050	170,00	6 638,50	
VV					55*0,71 "Přepočtené koeficientem množství 39,050			
9	M	35431019	svorka uzemnění FeZn připojovací na kovové části pro 1 vodič D 7-10mm -plochá, 2 šrouby	kus	200,000	15,00	3 000,00	
10	M	35441700	podpěra vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50mm, nerez	kus	80,000	23,00	1 840,00	
11	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	87,000	35,00	3 045,00	
12	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	7,000	55,00	385,00	
13	M	35441925	svorka zkušební pro lano D 6-12mm, FeZn	kus	8,000	55,00	440,00	
14	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	10,000	55,00	550,00	
15	M	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	25,000	55,00	1 375,00	
16	M	35442040	svorka uzemnění nerez pro zemnicí pásku a drát	kus	12,000	55,00	660,00	
17	M	35431037	svorka uzemnění FeZn na okapové žlaby, 85mm	kus	9,000	55,00	495,00	
18	M	35431040	svorka uzemnění FeZn na vodorovný potrubí a okapové roury	kus	16,000	55,00	880,00	
19	K	741420051	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	8,000	50,00	400,00	
20	M	8500056600	Tyč zaváděcí TZ	kus	8,000	450,00	3 600,00	
21	K	741420082	Montáž hromosvodného vedení doplňků napínacích šroubů s okem s vypnutím svodového vodiče	kus	8,000	60,00	480,00	
22	M	35442242	napínací šroub pozinkovaná litina, oko-hák, závit M 10	kus	8,000	18,00	144,00	
23	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	8,000	15,00	120,00	
24	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	8,000	27,00	216,00	
25	K	741420121	Montáž oddáleného vedení izolační tyče	kus	15,000	50,00	750,00	
26	M	35442211	tyč izolační GFK pro vodič, příložky a spoj mat. FeZn 930mm	kus	15,000	380,00	5 700,00	
27	K	741430002	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na konstrukci zděnou	kus	7,000	180,00	1 260,00	
28	M	35442159	tyč jímací s rovným koncem 18/10 3000 (2000/1000)mm AlMgSi	kus	1,000	310,00	310,00	
29	M	35441050	tyč jímací s kovaným hrotem 1000mm FeZn	kus	4,000	295,00	1 180,00	
30	M	35442151	tyč jímací s rovným koncem 16/10 1500 (500/1000)mm AlMgSi	kus	2,000	527,00	1 054,00	
31	K	741421811	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru do 8 mm	m	120,000	45,00	5 400,00	
32	K	741421845	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 3 a více šrouby	kus	10,000	45,00	450,00	
33	K	741421861	Demontáž hromosvodného vedení podpěr svislého vedení šroubovaného	kus	40,000	45,00	1 800,00	
34	K	741421873	Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky přes 1,4 m	kus	4,000	45,00	180,00	
35	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,300	3 500,00	1 050,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D M			Práce a dodávky M				90 031,00		
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				90 031,00		
36	K	460161172	Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	80,000	175,00	14 000,00		
37	K	460431182	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 35 cm hloubky 80 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	80,000	150,00	12 000,00		
38	K	460881212	Kryt vozovek a chodníků z asfaltového betonu vrstva ložní, tloušťky 5 cm	m2	25,000	1 350,00	33 750,00		
P			Poznámka k položce: Bude upřesněno dle skutečnosti						
39	K	460921222	Vyspravení krytu po překozech kladení dlažby pro pokládání kabelů, včetně rozprostření, urovnání a zhutnění podkladu a provedení lože z kameniva těženého z dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových	m2	32,000	350,00	11 200,00		
40	K	468011141	Odstranění podkladů nebo krytů komunikací včetně rozpojení na kusy a zarovnění styčné spáry ze živice, tloušťky do 5 cm	m2	25,000	160,00	4 000,00		
41	K	468021221	Vytrhání dlažby včetně ručního rozebrání, vytřídění, odhozu na hromady nebo naložení na dopravní prostředek a očištění kostek nebo dlaždic z pískového podkladu z dlaždic zámkových, spáry nezalité	m2	32,000	120,00	3 840,00		
42	K	468041121	Řezání spár v podkladu nebo krytu živinčném, tloušťky do 5 cm	m	90,000	75,00	6 750,00		
43	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	11,976	375,00	4 491,00		
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				8 800,00		
44	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	20,000	220,00	4 400,00		
P			Poznámka k položce: Východí revize						
45	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	20,000	220,00	4 400,00		
P			Poznámka k položce: Mimořádná revize před započatím prací						
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				3 000,00		
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 000,00		
46	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	3 000,00	3 000,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení HS Nový Bydžov
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: HS Nový Bydžov

Zadavatel:
ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Uchazeč:
PF Stavitelství, s.r.o.

Projektant:
OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 05406595
DIČ: CZ05406595

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			13 500,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	13 500,00	21,00%	2 835,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	16 335,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení HS Nový Bydžov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

HS Nový Bydžov

Datum:

12.05.2025

Zadavatel:

ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Projektant:

OBCHODNÍ
PROJEKT HRADEC
KRÁLOVÉ v.o.s.

Uchazeč:

PF Stavitelství, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	13 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení HS Nový Bydžov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

HS Nový Bydžov

Datum:

12.05.2025

Zadavatel:

ČR-HZS KHK náb. U Přívozu 122/4, HK

Projektant:

OBCHODNÍ
PROJEKT HRADEC
KRÁLOVÉ v.o.s.

Uchazeč:

PF Stavitelství, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 13 500,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				13 500,00	
1	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
P		Poznámka k položce: Náklady spojené s vytyčením a ochranou inženýrských sítí						
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
P		Poznámka k položce: Náklady spojené s vybudováním, provozem zařízení staveniště						
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
4	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
P		Poznámka k položce: Náklady na opatření proti poškození cizího majetku a vnitřních prostor stavby, součinnost s vlastníky stavbou dotčených prostor						
5	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	
P		Poznámka k položce: Náklady spojené s dodávkou energie, opatření na dodržování technologických předpisů ochrana sousedních pozemků						