

Město Železný Brod

a

KULTIKINO z.s.

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Tato **PŘÍKAZNÍ SMLOUVA** (dále jen „**Smlouva**“), se uzavírá níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě a v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen jako „**Občanský zákoník**“), mezi stranami smlouvy:

Město Železný Brod, IČO 002 62 633, se sídlem náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod, zastoupena starostou města Mgr. Františkem Lufinkou

(dále také jen jako „**Město**“);

- a -

KULTIKINO z.s., IČO 23288264, se sídlem Železná 105, Železný Brod 46822, zastoupený Bc. Jiřím Šťastným, členem Správní rady Spolku

(dále také jen jako „**Spolek**“)

(Město a Spolek dále ve Smlouvě také společně jen jako „**Smluvní Strany**“ a jednotlivě také jako „**Smluvní Strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Město je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 173, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, č. p. 697, stavba občanského vybavení, v obci a katastrálním území Železný Brod, jak je zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou pro katastrální území Železný Brod na listu vlastnictví č. 10001, přičemž nebytové prostory nacházející se v budově č. p. 697 tvoří zejména:
- promítací kabina,
 - sál s promítacím plátnem (hlediště a předsálí),
 - technická místnost,
 - přístupové chodby a foye,
 - toalety,
 - pokladna,
 - šatna pro diváky,
- a společně s venkovním prostranstvím pozemku parc. č. 173 v k. ú. Železný Brod jsou využívány jako kino známé pod názvem KC Kino Železný Brod (dále jen „**Kino**“);
- B. Kino je mimo jiného vybaveno technikou a zařízením, jejichž seznam tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (inventurní soupis) a soubor klíčů k objektu;
- C. Město má zájem na tom, aby v Železném Brodě bylo Kino i nadále provozováno a s tím spojené kulturní aktivity;
- D. na základě usnesení č. 5/1ZM/2025 ze dne 3. února 2025 Město schválilo v rámci svého rozpočtu částku ve výši 1.830.000 Kč na zabezpečení provozu Kina;
- E. Spolek má zájem na účet Města Kino provozovat, poskytovat služby spojené s provozem Kina a vytvářet podmínky pro rozvoj kulturního života obyvatel města Železný Brod, to vše za podmínek sjednaných níže v této Smlouvě;

- F. uzavření této Smlouvy schválila v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rada města Železný Brod na svém zasedání dne 26. 5. 2025 usnesením č. 146/8R/2025,

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je spolupráce mezi Městem a Spolkem při provozování Kina.
- 1.2. Spolek se touto Smlouvou zavazuje, že bude vlastním jménem na účet Města zajišťovat provoz Kina, a to v rozsahu obvyklých činností při provozu Kina, přičemž podrobně je o povinnostech Spolku při provozu Kina ujednáno níže v této Smlouvě.
- 1.3. Spolek prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem této Smlouvy, bude provádět s maximální odbornou péčí, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, s vynaložením veškerých svých sil a schopností a v souladu se zájmy Města. Město se zavazuje, že bude se Spolkem spolupracovat za účelem plnění této Smlouvy. V případě potřeby Město poskytne Spolku potřebnou součinnost.
- 1.4. Bez předchozího písemného a výslovného souhlasu Města nemá Spolek právo ustanovit si pro provádění činnosti jakéhokoliv zástupce, anebo náhradníka.
- 1.5. Spolek prohlašuje, že je odborně způsobilý k provádění činností, je oprávněn plnit předmět Smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními v souladu se závaznými právními předpisy, a že je schopen zajistit řádný výkon činnosti dle této Smlouvy.
- 1.6. Spolek prohlašuje, že provozuje Kino výhradně jako kulturní a osvětovou činnost. Z tohoto důvodu se na provoz Kina nevztahuje povinnost mít živnostenské oprávnění. Veškeré činnosti vykonávané Spolkem v rámci této Smlouvy mají neziskový a nekomerční charakter, zaměřený na zajištění veřejné kulturní služby. Tím není dotčeno oprávnění Spolku provozovat při činnosti Kina i vedlejší hospodářskou činnost spočívající v prodeji občerstvení a nápojů, a to na vlastní účet, za předpokladu, že si Spolek pro tuto činnost zajistí veškerá potřebná živnostenská oprávnění. Spolek prohlašuje a zavazuje se, že účelem této vedlejší hospodářské činnosti (provozované v Kině) bude podpora hlavní činnosti (provoz Kina), a výnosy z této činnosti budou použity výlučně na podporu provozu Kina.

2. ODMĚNA SPOLKU

- 2.1. Město se zavazuje hradit Spolku v souvislosti s provozováním Kina odměnu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) měsíčně, za každý byt i započatý měsíc plnění Spolku na tuto Smlouvu.
- 2.2. Odměna je splatná do patnáctého (15.) dne měsíce následujícího po měsíci, za něj se náhrada hotových výdajů hradí, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Spolku č. účtu:  vedený 

3. POVINNOSTI SPOLKU PŘI HOSPODAŘENÍ S VEŘEJNÝMI PROSTŘEDKY

- 3.1. Město poskytne Spolku finanční prostředky z rozpočtu Města za účelem zajištění provozu Kina, a to ve výši a struktuře dle rozpisu schváleného rozpočtu Města na příslušný kalendářní rok. Vyjma záloh na hotovostní platby nebudou finanční prostředky poskytovány Spolku předem. Město bude hradit výdaje související s provozem Kina, včetně faktur a mezd, přímo dodavatelům nebo oprávněným osobám. Platby za energie a další výdaje, které nelze převádět na Spolek, budou hrazeny Městem jako stálé platby. Finanční prostředky, které bude Spolek potřebovat k úhradě hotovostních plateb, si bude zálohově vyzvedávat v pokladně Města a

jejich řádné vyúčtování bude opět předkládat na tutéž pokladnu. Vedoucí finančního odboru Města jako správce rozpočtu schvaluje objednávky vystavené Spolkem v intranetové aplikaci Města. Faktury podepsané statutárním orgánem Spolku bude Spolek neodkladně předkládat na podatelnu Města. Smlouvy, jejichž předmětem je plnění v hodnotě přesahující 50.000 Kč vč. DPH, je Spolek povinen před jejich uzavřením předložit ke schválení Radě Města; podepsané smlouvy je pak povinen bezodkladně předat na podatelnu Města. Uveřejnění smluv v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Město.

- 3.2. Spolek se zavazuje hospodařit s poskytnutými prostředky v souladu s touto Smlouvou, pokyny Města a příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
- 3.3. Spolek je povinen předložit Městu v rámci souhrnného reportu předkládaného dle článku 8.1 této Smlouvy vyúčtování přijatých prostředků, a to včetně přehledu o čerpání dle jednotlivých nákladových položek a s doložením účetních dokladů. Účtování nákladových položek bude provádět finanční odbor Města na základě účetních dokladů předložených Spolkem, pokud již tyto doklady nebyly dříve předány na podatelnu Města jako faktury k úhradě nebo k proplacení v hotovosti na pokladně Města v souladu s článkem 3.1 této Smlouvy. Spolek je povinen na vyžádání Města doplnit nebo vysvětlit jednotlivé položky čerpání.
- 3.4. Spolek je povinen vrátit veškeré prostředky, které nebyly použity v souladu s účelem uvedeným v článku 3.1, a to nejpozději do posledního dne v daném měsíci. Pokud konec měsíce připadne na víkend či svátek, budou nevyužité prostředky odvedeny následující pracovní den.
- 3.5. Město je oprávněno provádět kontrolu hospodaření s poskytnutými prostředky. Spolek je povinen mu k tomu poskytnout součinnost a zpřístupnit požadované doklady.
- 3.6. Nejpozději do 15. září každého kalendářního roku předloží Spolek Městu návrh rozpočtu na zajištění provozu Kina na následující kalendářní rok, a to s rozpisem jednotlivých výdajových položek podle předpokládaných potřeb.
- 3.7. Nedodržení povinností uvedených v této části Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy a může vést k ukončení Smlouvy bez výpovědní doby.

4. BĚŽNÁ ÚDRŽBA, OCHRANA MAJETKU A DOZOR PŘI PROVOZU KINA

- 4.1. Spolek provádí a zajišťuje běžnou údržbu Kina, jeho venkovních i vnitřních prostor, včetně jeho vybavení a techniky, tj. zejména pravidelný úklid, drobné opravy nevyžadující odbornou montáž (např. výměna žárovek, drobné opravy nábytku a zařízení, odstraňování nečistot), udržování pořádku v prostorách určených k promítání, v zázemí a v prostorách pro veřejnost, a celkově udržovat prostory v odpovídajícím technickém a hygienickém stavu. Spolek se zavazuje minimálně jednou za rok zajistit praní a/nebo čištění sedadel a koberců.
- 4.2. Spolek je dále povinen zajistit provádění povinných revizí technických zařízení (zejména elektro, plynová zařízení, hasicí přístroje apod.) a servisu, pokud jsou součástí provozu Kina a jsou ve správě Spolku. Servis vzduchotechniky a plynových kotlů Spolek provádí ve spolupráci se společností Teplo města Železný Brod s.r.o. a jejím jednatelem, panem Jaroslavem Tichánkem.
- 4.3. V případě, že Spolek zjistí potřebu provedení opravy či zásahu přesahujícího rámec běžné údržby, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit Městu, a to prostřednictvím odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Železný Brod.

- 4.4. Spolek se zavazuje zajistit, aby po celou dobu provozu Kina byla ze strany osob podílejících se na jeho provozu uplatňována náležitá péče o svěřený majetek Města.
- 4.5. Spolek dohlíží, aby zaměstnanci, dobrovolníci či jiné osoby podílející se na provozu Kina během promítání a dalších akcí aktivně dbali na ochranu zařízení a vybavení před odcizením, úmyslným poškozením nebo vandalismem.
- 4.6. Spolek se zavazuje zajišťovat pravidelné objednávky a doplňování čistících a hygienických prostředků a přípravků potřebných pro zajištění řádného provozu a hygieny v prostorách Kina. Spolek je rovněž povinen vést průběžnou evidenci o spotřebě těchto prostředků.
- 4.7. Spolek zajišťuje pravidelné objednávky vstupenek a kancelářských potřeb pro zajištění provozu Kina a vede průběžnou evidenci o spotřebě těchto potřeb.
- 4.8. Spolek se zavazuje provádět minimálně jednou ročně řádnou inventarizaci majetku, který mu byl svěřen k užívání v souvislosti s provozem Kina. Inventarizace se provádí vždy k 31. prosinci daného kalendářního roku. Na základě výsledků inventury předloží Spolek Městu návrh na odpisy majetku, který je zjevně opotřebovaný, nefunkční nebo jinak vyřazený z užívání.

5. PERSONÁLNÍ ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU KINA A BOZP

- 5.1. Spolek se zavazuje organizovat a koordinovat činnost osob podílejících se na provozu Kina, zejména promítačů, pokladních a uklízeček, kteří vykonávají činnosti v rámci plnění této Smlouvy.
- 5.2. Spolek předkládá smlouvy a dohody osob podílejících se na provozu Kina Městu k podpisu starostovi Města a zajišťuje, aby byly pravidelně vedeny pracovní výkazy všech těchto osob, a zavazuje se předkládat tyto výkazy nejpozději do 30. dne každého měsíce Městu ke kontrole a evidenci a zpracování platů.
- 5.3. V souvislosti s konáním veřejných akcí Města, zejména Skleněné městečko a Železnobrodský jarmark, zajišťuje Spolek personální dozor nad veřejně přístupnými toaletami v prostorách Kina. Tento dozor zahrnuje přítomnost odpovědné osoby a zajištění čistoty a pořádku během provozu toalet, které jsou za těchto okolností přístupné široké veřejnosti za úhradu 10 Kč/osoba. Tržbu z provozu toalet je Spolek povinen odevzdat do 1. (prvního) dne měsíce následujícího po konání uvedených akcí na pokladnu Městského úřadu Železný Brod.
- 5.4. Spolek dále odpovídá za dodržování všech povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) v rozsahu své činnosti, zejména za:
 - a) proškolení osob vykonávajících činnost v rámci provozu Kina v oblasti BOZP a PO a vedení dokumentace o školeních,
 - b) přijetí přiměřených opatření k zajištění bezpečného provozu,
 - c) dodržení hygienických, požárních a bezpečnostních norem.

6. POVINNOSTI V OBLASTI TVORBY PROGRAMU A PROMÍTÁNÍ

- 6.1. Spolek je povinen:
 - a) mimo měsíce července a srpna promítat alespoň patnáct (15) představení měsíčně, přičemž v rámci měsíce dále zajistí nejméně dvě kulturní akce jiného charakteru, jako jsou přednášky, besedy, koncerty apod., mezi tyto akce se nepočítají akce pořádané Informačním a kulturním střediskem města Železný Brod (IKS) a akce konané v rámci pronájmu Kina třetím osobám;
 - b) objednávat filmy k promítání a na jejich základě sestavovat měsíční program,

- c) filmy určené k promítání stahovat včetně potřebných klíčů a trailerů a připravovat je technicky k promítání tak, aby promítači mohli bez dalšího zásahu zahájit projekci.
- 6.2. Spolek je povinen odevzdávat tržbu z vstupenek promítání a dalších akcí za uplynulý kalendářní měsíc nejpozději do posledního dne v daném měsíci na pokladnu Městského úřadu Železný Brod. Pokud konec měsíce připadne na víkend či svátek, bude případná tržba odvedena následující pracovní den. Spolek je dále povinen v rámci reportu předkládaného Městu dle článku 8.1 informovat Město o návštěvnosti jednotlivých promítání a dalších kulturních akcí.
- 6.3. Veškeré pořádané akce Spolek řádně propaguje, a to zejména následujícími způsoby:
- a) plakáty – v části města Železný Brod zajišťuje výlep na plakátovací plochy IKS (s dodáním vždy nejpozději v pátek do 12:00 hodin před výlepem),
 - b) příspěvky ve Zpravodaji města (text a program ve formátu Word nejpozději k 10. dni měsíce předcházejícího),
 - c) aktuálními informacemi na facebookových stránkách Kina,
 - d) aktualizací informací v Datovém skladu na webu Města (přístup zajišťuje Spolek),
 - e) propagací na webových stránkách Kina,
 - f) fyzickým výlepem plakátů v okolních obcích a místních částech Města (např. Koberovy, Malá Skála, Loužnice, Bzí, Chlístov, Těpeře apod.).
- 6.4. Spolek je dále povinen:
- a) aktivně nabízet prostory Kina k pronájmu třetím osobám podle schváleného ceníku a pravidel schválených Radou Města, přičemž smlouvy k těmto pronájmům předkládá Městu k fakturaci, a zároveň není oprávněn nabízet ani zprostředkovávat pronájem prostor členům Spolku;
 - b) zajistit program oslovující širokou veřejnost, jehož cílem je maximalizace návštěvnosti Kina a kulturní nabídky Města;
- 6.5. Spolek nesmí do programu zařazovat filmy nebo kulturní obsah, který propaguje, podněcuje nebo schvaluje rasismus, xenofobii, násilí, terorismus nebo jiné formy nenávisti či diskriminace. Je povinen dbát na etickou a kulturní vhodnost programu a na respektování právních předpisů a dobrých mravů. Porušení povinnosti dle předchozí věty představuje zvlášť závažné porušení této Smlouvy a Město je v takovém případě oprávněno vypovědět Smlouvu bez výpovědní doby.
7. POVINNOST HLÁŠENÍ VŮČI OPRÁVNĚNÝM SUBJEKTŮM
- 7.1. Spolek se zavazuje zajišťovat včasné a řádné hlášení počtu diváků a dalších předepsaných údajů jednotlivým filmovým distributorům a licenčním společnostem, a to v souladu s podmínkami licenčních smluv, které uzavře vlastním jménem za účelem provozu Kina.
- 7.2. Spolek dále zajistí hlášení dle platných právních a smluvních povinností také vůči Ochrannému svazu autorskému (OSA) a Státnímu fondu audiovizu, a to ve lhůtách a formátech stanovených těmito institucemi.
- 7.3. Spolek odpovídá za správnost, úplnost a včasnost těchto hlášení a za úhradu případných smluvních nebo zákonných poplatků.

8. INFORMAČNÍ POVINNOST

- 8.1. Spolek je povinen informovat Město o průběhu své činnosti a plnění povinností dle této Smlouvy, a to prostřednictvím souhrnných reportů obsahujících zejména: (i) vyúčtování poskytnutých prostředků, (ii) informace o uskutečněných promítáních a dalších kulturních akcích, počtu návštěvníků a vybraných tržbách (iii) návrh programu na následující kalendářní čtvrtletí, (iv) informace o potřebách oprav Kina a jeho vybavení nad rámec běžné údržby, (v) informace o stavu hlášení oprávněným subjektům dle části 7 této Smlouvy. Spolek je povinen zasílat report pravidelně do patnáctého (15.) dne měsíce za uplynulý kalendářní měsíc. Tím není dotčena povinnost Spolku předkládat pracovní výkazy osob podílejících se na provozu Kina nejpozději do 30. dne každého měsíce ke zpracování platů.
- 8.2. Město informuje spolek o plnění a čerpání rozpočtu Kina k 15. dni kalendářního měsíce.

9. POJIŠTĚNÍ A ODPOVĚDNOST

- 9.1. Spolek odpovídá za škodu způsobenou třetím osobám při provozování Kina, a to jak přímo, tak jako příkazce Města, jakož i za škodu způsobenou Městu, pokud vznikne v důsledku porušení povinností podle této Smlouvy nebo porušením jiné povinnosti, která je Spolku v souvislosti s plněním na tuto Smlouvu a zejména provozováním Kina uložena zákonem.
- 9.2. Spolek se zavazuje uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na pojištění obecné (provozní) odpovědnosti za škody způsobené Městu či třetím osobám v souvislosti s provozem Kina na pojistnou částku ve výši minimálně 20.000.000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých) na jednu pojistnou událost.
- 9.3. Kopii dokladu o pojištění je povinen Spolek předat Městu nejpozději do 15 dnů od účinnosti této Smlouvy. V případě vzniku pojistné události týkající se Kina či jeho provozu je Spolek povinen neprodleně, nejpozději do 2 (dvou) dnů, informovat o této události Město. Město je za účelem kontroly plnění povinností uvedených v tomto odstavci Smlouvy oprávněno kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy si od Spolku vyžádat předložení příslušných dokumentů prokazujících splnění výše uvedených povinností Spolku. Spolek je povinen předložit odpovídající dokumenty (tj. zejména pojistnou smlouvu či pojistku a doklad o zaplacení pojistného) Městu na jeho výzvu nejpozději do 10 (deseti) dnů, v opačném případě se jedná o hrubé porušení této povinností dle této Smlouvy a Město je oprávněno tuto Smlouvu vypovědět.

10. TRVÁNÍ SMLOUVY A MOŽNOST JEJÍHO UKONČENÍ

- 10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními Stranami a účinnosti dnem zveřejnění Smlouvy v registru smluv. Spolek bere na vědomí, že na tuto Smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 10.3. Smluvní Strany se dohodly, že každá ze Smluvních Stran je oprávněna tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce 3 (tři) měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 10.4. Město je oprávněno vypovědět Smlouvu bez výpovědní doby, poruší-li Spolek svou povinnost zvláště závažným způsobem. Spolek porušuje svou povinnost zvláště závažným způsobem, zejména:

- a) Spolek nedodržuje povinnosti stanovené v části 3 této Smlouvy týkající se hospodaření s veřejnými prostředky;
- b) Spolek porušil povinnost dle článku 6.5 týkající se obsahu programu;
- c) Spolek neuzavřel nebo neudržuje v platnosti a účinnosti jakýkoliv druh či výši pojištění vyžadovaného touto Smlouvou (anebo Městu řádně neprokáže jeho existenci) dle článku 9.3; a/nebo
- d) Spolek neoznámil Městu změnu složení svého statutárního orgánu.

11. DORUČOVÁNÍ

- 11.1. Veškerá oznámení, souhlasy, žádosti či jiné formy sdělení učiněné jednou ze Smluvních Stran na základě této Smlouvy budou učiněny písemně a budou považovány za řádně učiněné, jakmile budou tyto formy sdělení doručeny druhé Smluvní Straně osobně, prostřednictvím kurýrní služby, datové schránky nebo doporučeného dopisu na adresu příslušné Smluvní Strany uvedené níže nebo na jakoukoliv jinou adresu v České republice, kterou jedna Smluvní Strana s předstihem písemně sdělí druhé Smluvní Straně.

- a) Město:

Město Železný Brod

Adresa: náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod

ID datové schránky zbgbyrd

- b) Spolek:

KULTIKINO z. s.

Adresa: Železná 105, Železný Brod 46822

ID datové schránky: ac6icxd

- 11.2. V běžných provozních záležitostech ve věci provozu Kina nebo je-li to uvedeno ve Smlouvě, mohou Smluvní Strany využívat pro vzájemnou komunikaci e-mailovou adresu uvedenou v tomto odstavci, nebo kterou Smluvní Strana druhé Smluvní Straně písemně sdělí. Pro vyloučení pochybností, všechna sdělení či jednání, která dle zákona či této Smlouvy vyžadují písemnou formu (mají být učiněna písemně), musí být doručena dle článku 6.1 této Smlouvy.

e-mail Města: podatelna@zelbrod.cz

e-mail Spolku: 

12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1. *Úplnost ujednání.* Smluvní Strany stvrzují, že Smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by dále upravovala předmět Smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku Smlouvou.
- 12.2. *Změny Smlouvy.* Jakákoliv změna či úprava Smlouvy nebo vyvázání se z ní (celková i částečná), musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma Smluvními Stranami. Smluvní Strany výslovně vylučují v souladu s § 564 Občanského zákoníku změny Smlouvy jinak než písemně podle věty první tohoto článku Smlouvy.
- 12.3. Smluvní Strany se zavazují ke splnění všech závazků ze Smlouvy, stejně jako závazků na ně navazujících. Pro případ, že by některá ze Smluvních Stran své závazky ze Smlouvy nebyla schopna dodržet, a to z jakéhokoliv důvodu, zavazují se všechny Smluvní Strany ponejprv

společně jednat a při jednání se v dobré víře pokusit dojít k takové výsledné změně závazku, jež byl porušen nebo má být porušen, která bude nejlépe odpovídat původně zamýšlenému ekonomickému účelu porušeného závazku a nebude představovat zejména zřejmý prospěch či neprospěch žádné Smluvní Strany na úkor či ve prospěch Smluvní Strany druhé či jiné.

- 12.4. Žádná Smluvní Strana není podle této Smlouvy oprávněna postoupit tuto Smlouvu nebo pohledávku z ní vzešlou na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé Smluvní Strany.
- 12.5. Smluvní Strany se dohodly, že Spolek je povinen předem písemně informovat Město o plánované změně složení statutárního orgánu Spolku. V případě, že dojde ke změně ve složení statutárního orgánu Spolku bez splnění informační povinnosti vůči Městu, je Město oprávněno tuto Smlouvu vypovědět s okamžitou účinností, tj. bez výpovědní doby, doručením písemné výpovědi Spolku.
- 12.6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní Strany se zavazují dohodou bezodkladně po takovémto případném zjištění nahradit neplatné ustanovení novým ustanovením platným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu neplatného ustanovení a nebude představovat zejména zřejmý prospěch či neprospěch žádné Smluvní Strany na úkor či ve prospěch Smluvní Strany druhé. Smluvní Strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení Smlouvy tak, aby nahrazeným ujednáním byly v celkovém plnění Smluvních Stran naplněny výše uvedené předpoklady. Nezhájení jednání o nahrazení neplatného ujednání dohodou do 30 dnů od výzvy kterékoliv ze Smluvních Stran, představuje rozvazovací podmínku platnosti celé Smlouvy.
- 12.7. Přílohy. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Seznam vybavení a techniky (Inventurní soupis)
- 12.8. Vyhotovení Smlouvy. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž všechny stejnopisy mají sílu originálu a po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních Stran.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní Strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

Za Město

Místo:

Datum: 25. 6. 2025

Za Spolek

Místo:

Datum:

Jméno: Mgr. František Lufinka

Funkce: starosta

Jméno: Bc. Jiří Šťastný

Funkce: člen Správní rady