

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,
zastoupený Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –

a

Vítězslav Škoda, r.č.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
bytem: xx
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 320N05/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.2005 nájemní smlouvu č. 320N05/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.1-2) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 21.533,- Kč.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly od 17.8.2016 na úpravě, předmětu nájmu na základě aktuálních údajů v katastru nemovitostí.

Na pozemcích v k.ú. **Mnetěš a Vražkov**, které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla **digitalizace SGI**.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **12.562,- Kč** po úpravě dle KN a po digitalizaci se nemění a zůstává na částce **12.562,-Kč**.

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **20.426,-Kč** (slovy: dvacetisícčtyřicetadvacetšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u části pozemků po úpravě dle KN a po digitalizaci a z alikvotní části ročního nájemného u části pozemků, před digitalizací a úpravě dle KN. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků po digitalizaci a úpravě dle KN:
12.562,- Kč (slovy: dvanácttisícpětsetšedesátdva korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků před digitalizací a úpravě dle KN:
7.864,- Kč (slovy: sedmtisícosmsetšedesátčtyři korun českých).

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit částku **12.562,-Kč** (slovy: dvanácttisícpětsetšedesátdva korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 320N05/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č.101/2000 Sb.), tímto informuje nájemce jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nájemce že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nájemce si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č.101/2000 Sb.

Čl. VII

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VIII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 17.8.2016

.....
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
Vítězslav Škoda

nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová