

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 392881/2017/104/PHEJ

Vyřizuje.: Mgr. Petra Hejduková

Tel.: 727 956887

ID DS: z49per3

E-mail: p.hejduková@spucr.cz

AGRICOS, spol. s r.o.

Nádražní 270

333 01

Datum: 24.8.2017

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 12N09/74 ze dne 1.4.2009

Vážení,

Dne 1. 4. 2004 jste uzavřeli jako nájemci s Pozemkovým fondem ČR nyní SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 12N09/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 12 této smlouvy č. 12N09/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Nájemné ve výši 139.250Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 975 Kč (slovy: devětsetsedmdesát pět korun českých).

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 140.225Kč (slovy: jednostočtyřicettisícdvěštdvacetpět korun českých)/ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2017.

K **1.10.2017** je nájemce povinen zaplatit částku **140.225Kč** (slovy: jednostočtyřicettisícdvěštdvacetpět korun českých).

Výše uvedená smlouva č. 12N09/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: Mgr. Petra Hejduková

Příloha: Příloha k nájemní smlouvě č. 12N09/74

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

ID smlouvy:

ID verze:

Datum registrace:

Registraci provedla: Mgr. Petra Hejduková