

Objednávka č. VZMC250106 - Stavební opravné práce bytu [REDACTED] Maň...

Datum objednávky: 16.6.2025

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAUREKON s.r.o. Nad Vršovskou horou 416 140 00 Praha IČ: 02877813, DIČ: CZ02877813
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Bryksova 750, Maňáková 751, 752, 753, 754, Bobkova 755 [REDACTED]

Předmět objednávky: Stavební opravné práce [REDACTED] Maňáková 753/20, Praha 14

Objednáváme u Vás stavební opravné práce bytu [REDACTED] Maňáková 753/20, Praha 14

Přílohy

CN - Stavební opravné práce bytu [REDACTED] Maňáková 75320, Praha 14.pdf

Předpokládaná cena 190 926,31 Kč bez DPH	Termín dodání 31.8.2025
Splatnost neuvečeno	

Vystavil (kontaktní osoba)	[REDACTED]
-----------------------------------	------------

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Lukáš Málek	16.6.2025	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

Položkový rozpočet

Investor:	Městská část Praha 14	N.Č. 25043_1
Název:	Stavební práce - opravy	
Adresa:	Maňáková 753/20, 198 00 Praha 14	

P.č.		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	Číslo položky	Stavební práce				
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
20	601011141RT3	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	92,00	199,47	18 351,42
21	601016191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí penetrační nátěr stropů akrylátový	m2	92,00	43,10	3 964,98
22	602011141RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	212,00	170,35	36 114,62
23	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	212,00	35,82	7 593,33
24	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětu apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	92,00	43,68	4 018,56
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
47	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	92,00	72,80	6 697,60
51	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	hod	20,00	336,00	6 720,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
81	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,50	1 164,80	582,40
Díl:	776	Podlahy povlakové				
242	775413122R00	Podlahové soklíky nebo lišty dodávka včetně montáže připevněné vruty, dubové, 80/15 mm	m	25,00	174,72	4 368,00
245	775541400R00	Položení podlah lamelových plovoucích se zámkovým spojem Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	38,00	212,80	8 086,40
246	775542022R00	Podložka pod lamelové podlahy pěnový polyetylen, tloušťky 3,0 mm	m2	38,00	33,60	1 276,80
247	775561805R00	Demontáž podlah lamelových (plovoucích) se zámkovým spojem	m2	38,00	44,80	1 702,40
248	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	1500,00	1,12	1 680,00
249	61193705R	dílec podlahový 3-lamela; š = 193,0 mm; l = 1 292,0 mm; tl. 8,0 mm; spoj zámkový; nášlap laminát; povrch. úprava melaminová pryskyřice; pokládka plovoucí způsob	m2	46,00	184,80	8 500,80
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				
254	777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	38,00	39,20	1 489,60
255	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	38,00	219,78	8 351,80
256	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	228,00	66,04	15 058,07
257	998777203R00	Stavební přípomoc pro podlahy syntetické v objektech výšky do 24 m	%	1500,00	1,25	1 881,60
Díl:	784	Malby				
274	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	304,00	25,70	7 812,80

275	784195212R00	Malby z maliřských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	304,00	59,58	18 112,32
278	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	304,00	87,36	26 557,44
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
354	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,50	757,12	378,56
355	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,50	364,00	182,00
356	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,50	308,00	154,00
357	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,00	16,02	80,08
358	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,50	349,44	174,72
359	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	5,00	145,60	728,00
360	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,50	616,00	308,00
	Celkem za	Číslo položky Stavební práce				190 926,31

Celkem dílo bez DPH	190 926,31
DPH 12%	22 911,16
Celkem dílo s DPH	213 837,47

V Praze dne 16.06.2025

