

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/188/2025

Uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále též jen „Smlouva“)

Mezi smluvními stranami:

Objednatel:

město Ostrov

Sídlo: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

IČO: 00254843

DIČ: CZ 00254843

Zastoupený: Bc. Pavlem Čekanem, starostou města
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

Firma: HDT impex s.r.o.

Sídlo: Botanická 238/3, Dalovice, 362 63

IČO: 25236431

DIČ: CZ25236431

Zastoupený: Jaroslavem Vébrem, jednatelem
(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany společně dále jen „Strany“.

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmět díla

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v pořízení, instalaci, konfiguraci a uvedení do provozu systému pro video mapping (dále jen „Dílo“) v souladu s touto Smlouvou.
- 1.2. Řádné provedení Díla zahrnuje mimo jiné, nikoliv však výlučně tyto činnosti:
 - a) Pořízení, tj. nákup techniky – Zhotovitel provede komplexní dodávku audiovizuální techniky, včetně veškerého příslušenství potřebného pro správnou funkci Díla (dále jen „Technika“).

- b) Instalace Techniky – Zhotovitel provede instalaci všech dodaných zařízení na místě určeném Objednatelem, tj. v Pohřební kapli sv. Anny v Ostrově, včetně montáže a propojení jednotlivých komponentů.
 - c) Konfigurace a nastavení systému – Zhotovitel zajistí konfiguraci Techniky tak, aby byla plně připravena k provozu Díla, včetně instalace potřebného softwaru, kalibrace obrazových a zvukových zařízení a optimalizace výkonu systému, potažmo Díla.
 - d) Uvedení do provozu – Zhotovitel komplexně otestuje Dílo, uvede jej do provozu a provede závěrečnou kontrolu jeho funkčnosti na místě instalace, a to za přítomnosti Objednatele.
 - e) Zaškolení – Zhotovitel zajistí zaškolení personálu Objednatele v obsluze a základní údržbě Techniky, potažmo Díla
2. Specifikace Díla
- 2.1. Podrobná specifikace Díla je uvedena ve Výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci a nabídce Zhotovitele ze dne 19.05.2025 předložené v rámci příslušného výběrového řízení, o jejímž přijetí rozhodla Rada města Ostrov usnesením č. 466/2025 ze dne 22.05.2025.
- 2.2. Jakékoli změny specifikací musí být předem písemně navrženy Zhotovitelem s uvedením jejich vlivu na cenu Díla a písemně schváleny Objednatelem. Bez písemného souhlasu Objednatele nejsou změny přípustné.

Čl. II.

Cena Díla a platební podmínky

1. Celková cena Díla
- 1.1. Celková cena Díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná na částku 1.949.641,00 CZK bez DPH, tj. 2.359.065,61 CZK včetně DPH podle platných právních předpisů.
- 1.2. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na řádné provedení a předání Díla, tj. zejména náklady spojené s pořízením techniky, instalací, konfigurací, uvedením do provozu a zaškolením. Pokud bude k řádnému dokončení Díla potřeba i dalších věcí anebo činností, o kterých měl vědět Zhotovitel před podpisem této Smlouvy, zavazuje se takové věci dodat a činnosti provést jakožto součást Díla.
2. Rozpis ceny
- Podrobný přehled cenových položek je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
3. Platební podmínky
- 3.1. Cena díla bude uhrazena jednorázově nejpozději do 21 pracovních dnů po řádném předání bezvadného Díla Zhotovitelem a akceptaci Objednatelem podepsáním předávacího protokolu dle Čl. IV. odst. 3.2. této Smlouvy.

- 3.2. Platby budou prováděny bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele č. 123-2351150237/0100 vedeného u Komerční banky, a.s., s variabilním symbolem dle vystaveného daňového dokladu.
- 3.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli platby je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 3.4. Změna ceny Díla vyžaduje formu písemného dodatku ke Smlouvě.

Čl. III. Termíny a lhůty

1. Zahájení prací
Zhotovitel zahájí provádění Díla pořízením Techniky nejpozději do 3 pracovních dnů po podpisu této Smlouvy.
2. Dokončení díla
Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo, tj. zejména instalaci, konfiguraci a uvedení systému video mappingu do provozu v Pohřební kapli sv. Anny v Ostrově, nejpozději dne 31.07.2025, nenastane-li prodlení z důvodů na straně Objednavatele nebo z důvodů vyšší moci dle čl. VIII. odst. 3 této Smlouvy.
3. Jakoukoli potřebu změny lhůty k provedení Díla musí Zhotovitel neprodleně projednat s Objednatelem a dohodnout nový termín písemně. Změna lhůty k provedení Díla vyžaduje formu písemného dodatku ke Smlouvě.
4. Sankce za zpoždění
 - 4.1. Pokud Zhotovitel nedodrží termín dokončení a předání Díla nebo provedení zaškolení personálu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla za každý započatý den prodlení, maximálně však do výše 20 % celkové ceny Díla.
 - 4.2. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.

Čl. IV. Povinnosti Zhotovitele

1. Pořízení Techniky
Zhotovitel je povinen dodat Techniku v souladu s čl. II. odst. 2.1 této Smlouvy. Pokud některá součást nebude dostupná, zajistí Zhotovitel náhradu stejné nebo vyšší kvality a funkcionality, a to pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
2. Instalace a konfigurace

- 2.1. Zhotovitel provede instalaci a konfiguraci Techniky na místě určeném Objednatel (Pohřební kaple sv. Anny v Ostrově) v souladu s technickými normami, bezpečnostními předpisy a požadavky na ochranu zdraví při práci, jakož i v souladu s ostatními relevantními právními předpisy, včetně úpravy památkové ochrany, jakož i stanovisky apod. příslušných orgánů památkové péče.
 - 2.2. Zhotovitel odpovídá za to, že Technika ani její instalace nebude narušovat integritu prostor Pohřební kaple sv. Anny, a případné škody vzniklé jeho činností odstraní na vlastní náklady.
 - 2.3. Vzhledem k tomu, že Pohřební kaple sv. Anny v Ostrově je památkově chráněným objektem, je Zhotovitel povinen před zahájením jakýchkoli instalačních prací nebo úprav v objektu předložit návrh plánovaných činností Národnímu památkovému ústavu (dále jen „NPÚ“) k posouzení a získat jeho písemné stanovisko nebo souhlas. Bez tohoto souhlasu nesmí Zhotovitel s pracemi začít. O dobu schvalovacího procesu bude prodloužen termín pro předání díla.
3. Testování a uvedení Díla do provozu
 - 3.1. Zhotovitel provede komplexní testování Díla a zajistí jeho plnou funkčnost dle specifikací před předáním Objednateli.
 - 3.2. Předání řádně provedeného Díla bude provedeno formou předávacího protokolu. Objednatel se zavazuje protokol podepsat na důkaz převzetí řádně provedeného a dokončeného Díla (dále jen „Převzetí“). Součástí předání Díla je také předání dokumentace dle odst. 6.2. tohoto článku. Takovým předáním a převzetím Díla vzniká Zhotoviteli právo fakturovat Cenu díla.
4. Zaškolení personálu

Zhotovitel zajistí zaškolení personálu Objednatele v rozsahu 4 hodin v termínu dohodnutém oběma Stranami. Školení zahrne obsluhu, základní údržbu a řešení běžných provozních problémů.
5. Další povinnosti Zhotovitele
 - 5.1. Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí a v souladu s nejlepšími dostupnými technologickými postupy.
 - 5.2. Zhotovitel předá Objednateli kompletní dokumentaci k Dílu, včetně manuálů, certifikátů a záručních listů (dále jen „Dokumentace“). Dokumentace bude předána v českém jazyce, pokud je k dispozici, nebo s přiloženým překladem.
6. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu provádění Díla pojištěn pro škody způsobené provozní činností v minimálním rozsahu 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých). Zhotovitel při podpisu této Smlouvy předložil kopii pojistné smlouvy k nahlédnutí Objednateli.

7. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré činnosti budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem o státní památkové péči, stavebními a bezpečnostními předpisy, a že získá případná nezbytná vyjádření a souhlasy.
8. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli kontrolu provádění Díla.

Čl. V.

Povinnosti a práva Objednatele

1. Spolupráce
Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytné informace a Smlouvou sjednanou součinnost pro plynulou realizaci Díla, včetně koordinace konzultací s NPÚ v případě potřeby.
2. Úhrada ceny
Objednatel uhradí cenu Díla dle Čl. II. této Smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla a požadovat potřebná vysvětlení.

Čl. VI.

Záruka a odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení Díla.
2. Vyskytne-li se na provedeném Díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše. Jakmile Objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.
3. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do jednoho dne ode dne doručení písemného oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 21 dnů, pokud nebude s Objednatelem dohodnuto jinak.
4. Provedenou opravu vady Díla Zhotovitel Objednateli předá písemným protokolem.
5. Záruční doba činí 36 měsíců a počíná běžet ode dne Převzetí. Záruka se vztahuje na její instalaci. Dodané produkty mají záruku dle výrobce avšak minimálně 24 měsíců.

Čl. VII.

Ochrana osobních údajů

Strany se zavazují zpracovávat osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této Smlouvy jsou platné pouze v písemné formě a po podpisu obou Stran.
2. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky.

3. Objednatel může odstoupit od Smlouvy, poruší-li Zhotovitel své smluvní povinnosti. Současně Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení Díla a na náhradu ztrát (škod) vzniklých prodáváním termínu jeho dokončení.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé Straně.
5. Strany se podpisem této Smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805, § 2590 odst. 2 věta druhá, § 2618 občanského zákoníku.
6. Strany se podpisem této Smlouvy dohodly, že vylučují dále aplikaci ustanovení § 2612 občanského zákoníku, a to nad rámec, ve kterém jsou tato práva a povinnosti stanovené touto Smlouvou.
7. Strany si podpisem této Smlouvy sjednávají (pokud tato Smlouva nestanoví jinak), že závazky touto Smlouvou založené budou vykládány výhradně podle obsahu této Smlouvy bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením této Smlouvy.
8. Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být Zhotovitelem postoupena bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
9. Zhotovitel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Tímto však nejsou nikterak dotčena práva Stran upravená v této Smlouvě.
10. Strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny nejprve pokusem o smírné vyřešení, a pokud se to nepodaří, budou předány k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu v České republice.
11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou Stranu.
12. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.
13. Strany se zavazují, že tato Smlouva bude v souladu s platnými právními předpisy České republiky vložena do Registru smluv ve lhůtě stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, jejich zveřejňování a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pokud taková povinnost z povahy Smlouvy vyplývá. Povinnost vložení Smlouvy do Registru smluv nese [uvést konkrétní stranu], přičemž druhá Strana poskytne potřebnou součinnost.

Přílohy

1. Cenová nabídka s podrobným rozpisem nákladů

V Ostrově, dne

V Karlových Varech, dne

Za Objednatele:

**Bc. Pavel
Čekan**

Digitálně podepsal Bc.
Pavel Čekan
Datum: 2025.06.30
15:38:43 +02'00'

Podpis: _____

Jméno: Bc. Pavel Čekan

Funkce: starosta města

Za Zhotovitele:

**Jaroslav
Vébr**

Digitálně podepsal
Jaroslav Vébr
Datum: 2025.06.30
13:26:38 +02'00'

Podpis: _____

Jméno: Jaroslav Vébr

Funkce: jednatel