

S M L O U V A na odvádění odpadních vod č. 20-064,

čj. odběratele: HSOL-2894-1/2025

číslo smlouvy je totožné s technickým číslem odběru a vypouštění
(nehodící se škrtněte)

Smluvní strany:

„dodavatel“
se sídlem:

účet č.:

Zastoupený:

Zastoupený odborným zástupcem :

e-mail:

Datová schránka, ID:

VAK svazku obcí Plumlov – Vícov
ul. Rudé armády č. 302, 798 03 Plumlov
IČO 47921196, DIČ: CZ 47921196
86-3289060277/0100 u KB, a.s. Prostějov
Reg. OkÚ Prostějov, č.j. RVV/689/93-5-ŽS/Št.
p. Adolf Sušeň, předseda představenstva

u7ddywm

a

„odběratel“
sídlo:

účet č.:

Zastoupená:

Kontaktní osoba:

e-mail:

Datová schránka, ID:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor olomouckého kraje
Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
IČO 70885940, DIČ: CZ70885940 - neplátce DPH
17038881/0710 u ČNB Brno
brig. gen. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem

ufiaa6d

uzavírají tuto smlouvu ve smyslu ustanovení nového obč. zák.č. 89/2012 Sb. a zák.č. 274/2001 Sb. v platném znění takto:

II. Místo plnění

PSČ, obec:

ulice, č.p.:

k.ú.:

798 03 Plumlov
Hamry č.p. 107
p.č. (st .) 125 , 135, k.ú. Hamry

I. Úvodní ustanovení:

I.1. Vlastník , provozovatel:

Vlastníkem vodovodu a jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu je Město Plumlov, Rudé armády 302, 798 03 Plumlov.

Provozovatelem vodovodu, jednotné a oddílné kanalizace je VAK s.o. Plumlov-Vícov, Rudé armády 302, 798 03 Plumlov.

I.2 Vlastník přípojky, připojené stavby, pozemku:

Vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky je odběratel – vlastník připojené nemovitosti.

Vlastníkem připojené stavby, pozemku je odběratel – vlastník připojené nemovitosti.

I.3. Odběrné místo:

Odběrné místo je na adrese: **798 03 Plumlov, Hamry č.p. 107**

Evidenční číslo odběru: **20-064**

Počet trvale připojených osob: **0**

Veškeré změny v počtu trvale připojených osob je odběratel povinen neprodleně hlásit.

II. Účel dodávky vody: *nevýrobní prostory určené pro skladování materiálu a výtoku HZS OK*

III. Předmět smlouvy:

Dodavatel se zavazuje odvádět odpadní vody ze sjednaného odběrného místa odběratele a odběratel se zavazuje za

podmínek sjednaných v této smlouvě za odvádění odpadních vod platit dodavateli sjednanou cenu (stočné).

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem, při dodávkách vody, dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění zákona č. 275/2013 Sb. a na základě zmocnění vlastníka, dle smlouvy „O provozování“ ze dne 1.8.2008, sepsané mezi provozovatelem a vlastníkem. Pojem „dodavatel“ je pro tuto smlouvu provozovatel vodovodu a „odběratel“ je vlastník připojené nemovitosti. V případě že došlo ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. k dohodě, že odběratelem je třetí osoba – nájemce, je smlouva doplněna o přílohu, ve které budou doplněny údaje o třetí osobě. Součástí této smlouvy jsou „Obchodní podmínky o dodávce vody, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran. Odběratel podpisem smlouvy zároveň stvrzuje převzetí „Obchodních podmínek“.

IV. Podmínky odvádění odpadních vod

IV.1. Odvádění odpadních vod:

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

- ve výši vody dodané (odebrané) z veřejného vodovodu a spotřeby vody z individuálního zdroje (součet spotřeby dle vodoměrů)

~~- dle směrných čísel spotřeby vody~~

~~- měřicím zařízením ve vlastnictví vlastníka nemovitosti připojené na kanalizaci z vlastního zdroje~~

.....
(nehodící se škrtněte , případně doplňte)

Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu (**KŘ**), případně v **příloze č.1** této smlouvy. Bilance znečištění vypouštěných OV je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustní míry znečištění.

Srážková voda (neplatí pro trvalé bydlení):

Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace je řešen samostatně v **příloze č.2** této smlouvy.

Dodavatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých ČHÚ nebo jakoukoliv organizací jej nahrazující, aby údaje obsažené při výpočtu v tabulce přílohy č.2 nebyly starší než 10 let. Povinnost platit stočné za odvádění srážkových vod se řídí ustanovením §20, odst. 6 Zákona č. 274/2001 Sb. o VAK pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IV.2. Platební podmínky:

Fakturační období: ~~měsíční, čtvrtletní, pololetní, roční~~

(nehodící se škrtněte , případně doplňte)

Odběratel se zavazuje faktury za vodné a stočné platit tímto způsobem:

- převodem na účet dodavatele:

86-3289060277/0100 KB, a.s. Prostějov

2201030643/2010 FIO banka

- **v.s. pro potřeby záloh:**

20064

~~— v hotovosti na pokladně v kanceláři dodavatele~~

V. Cena, platební podmínky

1. Odběratel se zavazuje za odvádění odpadních vod platit cenu stanovenou dodavatelem (stočné). Dodavatel je povinen stanovit stočné v souladu s platnými právními předpisy.
2. Odběratel se zavazuje platit stočné na základě daňového dokladu – faktury vystavené dodavatelem. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne odeslání.
3. Dodavatel je povinen změnu ceny zveřejnit před termínem její platnosti v místě obvyklým způsobem (na webových stránkách vlastníka kanalizace, na úředních deskách vlastníka, případně v informačním zpravodaji vlastníka kanalizace a jiným v místě obvyklým způsobem).
4. Pokud není při změně ceny (stočné) nebo formy stočného proveden kontrolní odečet k datu změny platnosti ceny nebo formy stočného, rozdělí dodavatel spotřebu vody v poměru platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného.

5. Cena stočného je stanovena a odsouhlasena ZMP pro následující kalendářní rok na posledním zasedání zastupitelstva.
6. Pro r. 2025 je cena stočného stanovena jako jednosložková a cena vypouštěných odpadních vod činí v r. 2025 **Kč/m³** vč. 12 % DPH.

Způsob fakturace a plateb:

Fakturace vodného budou prováděny dle vyhlášení dodavatele, v současné době v režimu ročního vyúčtování, dle provedených odpočtů pracovníkem dodavatele, samo odpočtů nebo průměrem – v případě nepřítomnosti odběratele v době prováděných odpočtů. Odběratel se zavazuje vyfakturované částky uhradit ve lhůtě splatnosti a bere na vědomí, že dodavatel je oprávněn přerušit dodávku vody v případě prodlení odběratele s placením, po dobu delší než 30 dnů, dle § 9 odst. g, zákona č. 274/2008 Sb. K vodnému je provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena stočného je stanovena na základě předložené a odsouhlasené kalkulace stočného Zastupitelstvem Města Plumlova.

VI. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, pokud není uvedeno jinak.
2. Smlouva končí dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených zákonem.
4. Smlouva zaniká odpojením vodovodní a/nebo kanalizační přípojky od vodovodu a/nebo kanalizace.
5. Smlouva zaniká ke dni uzavření nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi dodavatelem a odběratelem.
6. Smlouva zaniká ke dni, kdy dodavatel uzavře s novým vlastníkem připojené nemovitosti smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod jako odběratelem.

VII. Změna v osobě odběratele a ostatních údajích smlouvy

Odběratel je povinen neprodleně písemně oznámit všechny skutečnosti, podstatné pro plnění ujednání podle této smlouvy, a to zejména změnu bydliště, změnu ve vlastnictví nebo užívání připojené nemovitosti a podobně. Dosavadní odběratel ukončí smlouvu a převede ji na nového odběratele při převodu vlastnického nebo užívacího práva k připojené nemovitosti a to tak, že se dostaví s novým odběratelem k dodavateli (do kanceláře VAK svazku obcí Plumlov-Vícov), k provedení převodu. Přitom je nový odběratel povinen prokázat dodavateli nabytí svého vlastnického či užívacího práva a společně s dosavadním odběratelem svým podpisem potvrdit datum převodu a stav vodoměru. Dosavadní odběratel uhradí hotově a na místě vodné a stočné ke dni ukončení odběru. Dojde-li k ukončení smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem, je odběratel povinen umožnit dodavateli demontáž vodoměru a na svůj náklad nechat provést dodavatelem odpojení přípojky od hlavního řadu.

VIII. Práva a povinnosti odběratele

1. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu. Dodavatel provádí jeho osazení, údržbu a výměnu vodoměru.
2. Odběratel je povinen umožnit provedení odečtu vodoměru (měřicího zařízení), jakož i kontrolu vodoměru. Období odečtu vodoměru stanovuje dodavatel.
3. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.
4. Odběratel je povinen do 14 dnů nahlásit dodavateli všechny změny týkající se technických, účetních, daňových, evidenčních nebo majetkových a právních v souvislosti se smlouvou.
5. Odběratel je povinen poskytnout potřebnou majetkovou a technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnost a ostatní a výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu.
6. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce a vodoměru, případně ke kontrole vnitřních rozvodů.
7. Odběratel je povinen chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí škodu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.

8. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná, odvodněná a aby vyhovovala požadavkům dodavatele.
9. Ukončení odběru ohlásí odběratel dodavateli nejméně 7 dní předem a umožní v termínu ukončení přístup dodavateli k měřicímu zařízení a uzávěrům přípojky.

IX. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli pitnou vodu v jakosti stanovené platnými právními předpisy do sjednaného místa odběru za podmínek sjednaných v této smlouvě a stanovených obecně závaznými předpisy.
2. Dodavatel se zavazuje odvádět odpadní vody odběratele, které vyhovují kanalizačnímu řádu.
3. Dodavatel osadí na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody, zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku.
4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění odběratele jen v případech a za podmínek stanovených zákonem.

X. Odvádění odpadních vod a měření odvedené vody

1. Odběrateli vzniká právo na odvádění odpadních vod uzavřením písemné smlouvy s dodavatelem. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
2. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočtením vody získané z jiných zdrojů.
3. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu dodavatele a není-li možno zjistit vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným vyhláškou, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem, ověřeným dodavatelem. V případě využívání domovních studní je dodavatel oprávněn stanovit množství podle směrných čísel dle platných právních předpisů.
4. Neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
 - bez uzavřené smlouvy na odvádění odpadních vod
 - v rozporu s podmínkami stanovenými KŘ
 - přes měřící zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřící zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

XI. Odpovědnost za vady, reklamace

1. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči dodavateli nároky z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a reklamačním řádem dodavatele. Odběratel prohlašuje, že se s Reklamačním řádem dodavatele seznámil.
2. Dodavatel je povinen reklamaci přezkoumat a výsledek reklamace písemně oznámit odběrateli ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení reklamace dodavateli.

XII. Zajištění závazků

1. Pokud je kterákoliv ze smluvních stran v prodlení s plněním peněžitého závazku, zavazuje se zaplatit druhé smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy.
2. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý neoprávněný odběr vody a/nebo za každé neoprávněné vypouštění odpadních vod.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý případ poškození plomby prokazující úřední ověření vodoměru, poškození montážní plomby, poškození vodoměru.
4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za porušení smluvní povinnosti nebo povinnosti stanovené právním předpisem v každém jednotlivém případě.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné na písemnou výzvu zaslanou povinné smluvní straně na shora uvedenou adresu.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé poškozené smluvní straně v souvislosti s porušením smluvní a/nebo právní povinnosti druhou smluvní stranou.
7. Odběratel odpovídá za závazky z této smlouvy a zavazuje se veškeré pohledávky dodavatele vyplývající z této smlouvy zaplatit na jeho výzvu.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být změněna dohodou smluvních stran za podmínek stanovených zákonem.
2. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu určenou ve smlouvě odběratelem. Za doručenou se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době podle platného poštovního řádu.
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Uveřejnění zajistí odběratel.
4. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku či změně v osobě dodavatele, přecházejí práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na vlastníka vodovodu pro veřejnou potřebu nebude-li dohodnuto jinak. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě a v „Obchodních podmínkách dodávky vody“ jež jsou součástí této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., ve znění Zákona č. 275/2013 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb. „O vodách“, vyhlášky č. 48/2014 Sb., kterou se provádí Zákon č. 275/2013 Sb. a novým občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
5. K mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů ze smluv uzavíraných mezi VAK s.o. Plumlov-Vícov a odběratelem je příslušná Česká obchodní inspekce.
6. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb. „O ochraně osobních údajů“, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb., dodavateli – jako správci údajů, souhlas shromažďovat osobní údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu. Jednu smlouvu obdrží odběratel, druhou dodavatel. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k podpisu této smlouvy. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, smlouvu i připojené obchodní podmínky si přečetli a rozumí jim a na důkaz toho smlouvu dnešního dne podepisují.

V Olomouci dne

V Plumlově dne

odběratel:

dodavatel:.....

Součástí této smlouvy jsou:

Obchodní podmínky

Příloha č. 1