

Dodatek č. 1
ke
SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednatele: **05/14/2224/17**

uzavřené 18.07.2017 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Vladimírem Malým, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 25/7/ZM/2016 ze dne 08.12.2016

Bankovní spojení: KB Třebíč

č. ú.: 94-716711/0710, 329711/0100

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:

Mgr. Pavel Kraus

Ing. Marcela Hobzová

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: KLEE s. r. o.

se sídlem Skalecká 350/3, 170 00 Praha 7

zastoupen Bohuslavem Klee, jednatelem

Bankovní spojení:

č. ú.:

IČ: 29259312

DIČ: CZ29259312

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Bohuslav Klee, jednatel,

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl C, vložka 68888

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Vzhledem k tomu, že předmět díla není využíván k ekonomické činnosti, dohodly se smluvní strany, že v Článku VI. Cena za provedení díla a platební podmínky se znění celého článku ruší a nahrazuje novým článkem:

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku, zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaných objednatelem, a činí celkem:

Cena bez DPH 1.499.590,00 Kč

21% DPH 314.914,00 Kč

Cena celkem vč. DPH 1.814.504,00 Kč

(Slovy: Jedenmilionosmsetčtrnácttisícipětsetčtyři Kč s DPH)

Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou. Lze ji změnit při celostátní změně DPH, eventuelně jiné daně, mající vliv na cenu díla,

2. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
3. Bude-li Objednatelem vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací a poté formou písemného dodatku k této smlouvě, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu. Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:
 - na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS a. s., v c. ú. RTS 2017, ponížené o 15 %,
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době zúčtování.
4. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
5. Objednatel neposkytuje zálohu. Veškeré řádně provedené práce budou **měsíčně fakturovány**. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Objednatel bude hradit zhotoviteli práce na základě měsíční fakturace do výše **90 %** z ceny díla a zbývajících část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
6. Splatnost faktury je stanovena na **14 dnů** od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodlení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplácena dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
7. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a její číslo
 - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele
 - c) předmět dodávky a den jejího plnění
 - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
 - f) soupis provedených prací
 - g) celkovou fakturovanou částku bez DPH, DPH a včetně DPH
 - h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).Soupis provedených prací každé faktury bude členěn v souladu s objektovým členěním položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy (tedy na jednotlivé stavební objekty a VRN).

Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli.

Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná. Pak se k soupisu prací přikládá i dodatečné uznání Objednatele.

8. Zhotovitel tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny díla, které mu budou objednatel zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v odstavci XVI.2 tohoto článku.

V případě, že zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

II.

Zhotovitel oznámil, že ke dni 26.07.2017 změnil sídlo firmy – Skalecká 350/3, 170 00 Praha

III.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí.
4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž dva obdrží zhotovitel a tři objednatel.
5. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 02/19/RM/2017 ze dne 14.08.2017.

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne 15.08.2017

Zhotovitel
KLEE s. r. o.

V Třebíči dne 15.08.2017

.....
Vladimír Malý
místostarosta

.....
Bohuslav Klee
jednatel