

Smlouva o dílo

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

Č. smlouvy objednatele:
Č. smlouvy zhotovitele: 1708151

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název: **Česká republika – Okresní soud v Karviné**
Sídlo: park Bedřicha Smetany 176/5, 733 01 Karviná
Zastoupena: JUDr. Pavlínou Juráškovou, předsedkyní OS Karviná
ve věcech technických: Ing. Petr Kovalovský
IČ: 00025224
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČNB Ostrava
číslo účtu: 220791/0710

1.2 Zhotovitel:

Název: **VB mont spol. s r.o.**
Sídlo: Lešetínská 275, 733 01 Karviná-Fryštát
Zastoupena: Břetislav Vavrečka
IČO: 277 76 573
DIČ: CZ27776573
Zástupce pověřený podpisem: Břetislav Vavrečka
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná,
- číslo účtu: 1733710389/0800
Mob. tel.: 737 249 712
E – mail: kancelar@vbmont.cz

2. Výchozí podklady a údaje stavby

- 2.1 Název akce: **„Rekonstrukce vodovodu a odpadního potrubí“.**
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy, a taktéž oprávnění k podnikání jsou, v souladu s právní skutečností vážící se k předmětu díla této smlouvy o dílo. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně.
- 2.3 Objednatel prohlašuje, že v podkladech uvedl veškeré jemu známé skutečnosti vážící se k předmětu díla této smlouvy a že je zajištěno financování díla.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s místními podmínkami staveniště a že je považuje za zcela dostatečné k provedení díla.

3. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení stavby: **„Rekonstrukce vodovodu a odpadního potrubí“.** Předmět díla je specifikovaný přílohou-cenovou nabídkou.

4. Jakost díla:

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a dodržet veškeré závazné normy a technologické předpisy, a to ve vysoké kvalitě.

5. Čas plnění

- 5.1 Zahájení stavby: dle požadavku investora
- 5.2 Ukončení stavby: **20.10.2017**
- 5.3 Termíny uvedené v harmonogramu jsou závazné. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- 5.4 O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednavatel prohlásí, zda dílo přijímá, či nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
- 5.5 Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel zahájit přijímací řízení v dříve nabídnutém termínu.
- 5.6 Zhotovitel předmět díla předá objednateli, který se zavazuje dílo převzít a uhradit za jeho zhotovení dohodnutou cenu - dle čl. 6.2. této smlouvy o dílo.
- 5.7 Jestliže objednatel v důsledku neposkytnutí součinnosti, dle této smlouvy způsobí přerušení nebo zpomalení časového plnění prací, prodlužuje se lhůta dokončení díla o dobu, o kterou přerušení díla trvalo.
- 5.8 Po dobu trvání překážky není zhotovitel v prodlení s plněním jeho závazků dle této smlouvy.

6. Cena plnění

- 6.1.1 Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran a je platná po celou dobu realizace díla.
- 6.2 Cena díla činí:
- | | |
|----------------------------|---------------------|
| Cena celkem bez DPH | 64 218,27 Kč |
| DPH 21% | 13 485,84 Kč |
| Cena celkem vč.DPH | 77 704,11 Kč |
- 6.3 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
- 6.4 V případě nezbytnosti překročení ceny za dílo z důvodů provedení nutných víceprací je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost (včetně jeho výše) objednateli bez zbytečných odkladů. Ke změně ceny dojde na základě dohody obou smluvních stran.

7. Platební podmínky

- 7.1 Zálohy se nesjednávají.
- 7.2 Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku a soupisu provedených prací a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcem objednatele provedení kontroly umožnit.
- 7.3 Lhůta splatnosti faktury je **21 dnů** od doručení. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb.
- 7.4 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.
- 7.5 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu.

- 7.6 Vrátili-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

8. Podmínky provedení díla:

- 8.1 Objednatel se zavazuje zhotoviteli protokolárně předat staveniště pro provedení prací v souladu s čl. 1 této smlouvy o dílo zbavené práv třetích osob v souladu s požadavky do tří dnů po podpisu smlouvy o dílo.
- 8.2 Objednatel je povinen odevzdat staveniště tak, aby zhotovitel na něm mohl započít práce v souladu s podmínkami smlouvy o dílo.
- 8.3 Provozní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel dle dohody s objednatelem.
- 8.4 V souvislosti s prováděním předmětu smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje dodržovat příslušná ustanovení veškerých zákonů, předpisů a vyhlášek upravující problematiku bezpečnosti práce a ochrany zdraví, hygienické, požární a ekologické předpisy.
- 8.5 V případě zjištěných vad je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 8.7 Při provádění prací budou dodrženy obecně závazné podmínky kvality vycházející z platných závazných norem a předpisů pro ČR, projektu stavby a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací. Pro realizaci budou použity materiály a výrobky I. jakosti.
- 8.8 Objednavateli upozorní neprodleně zápisem ve stavebním deníku zhotovitele na nedostatky zjištěné v průběhu prací. Zhotovitel je povinen se k těmto zápisům vyjádřit a v případě jejich oprávněnosti sjednat bez zbytečného odkladu nápravu.
- 8.9 Pokud budou na stavbě organizovány kontrolní dny, je zhotovitel povinen zabezpečit účast svých zodpovědných pracovníků.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh.
- 9.2 Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem.
- 9.3 Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 9.4 Stavební deník bude k dispozici na stavbě, nebo po dohodě u stavbyvedoucího.
- 9.5 Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 9.6 Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také objednatel.
- 9.7 Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
- 9.8 Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
- 9.9 Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

10. Předání a převzetí díla:

- 10.1 O předání a převzetí díla nebo jeho části sepíše smluvní strany zápis.
- 10.2 Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.
- 10.3 Zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

11. Záruční lhůty

- 11.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě o dílo.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
- 11.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
- 11.4 Zhotovitel přijímá záruku za provedené dílo po dobu **36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku, které budou v sestupně číslovány, výsledně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
- 12.2 Právní vztahy založené touto smlouvou, které v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí příslušným ustanovením Občanského zákoníku.
- 12.3 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
- 12.4 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou.
- 12.5 Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy v plném znění včetně příloh v registru smluv dle platného znění zákona č. 340/2015 Sb- o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva bude zveřejněna objednatel.
- 12.6 Tato smlouva vstupuje v platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností zveřejněním v registru smluv dle platného znění o registru smluv.
- 12.7 Jsou-li ve Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
- 12.8 Oprávnění zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy: - Cenová nabídka zhotovitele

Karviná dne:

Karviná dne:

JUDr. Pavlína Jurášková
za objednatele

Břetislav Vavrečka
za zhotovitele