



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

číslo smlouvy poskytovatele:

číslo smlouvy objednatele:

03PT-003933

Dodatek č. 1/2025

ke Smlouvě o poskytování služeb č. 03PT-003933 ze dne 6.9.2019

Název související veřejné zakázky: **I/53 Znojmo – Lechovice – DUSP/IČ propojení obcí
Bantice a Práče**

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem

IČO:

DIČ:

právní forma:

bankovní spojení:

Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

65993390

CZ65993390

příspěvková organizace

ČNB, č. ú. 20001-15937031/0710

(dále jen „Objednatel“)

a

Linio Plan, s. r.o.

se sídlem

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

právní forma:

bankovní spojení:

Sochorova 23, 616 00 Brno

27738809

CZ27738809

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 55650

společnost s ručením omezeným

UniCredit Bank, č. ú. 2111244285/2700

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel dále také společně jako „Smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též „**občanský zákoník**“), tento **Dodatek č. 1/2020**:

Článek 1.

Úvodní ustanovení dodatku

- 1.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 3. 9. 2019 mezi sebou uzavřely Smlouvu o poskytování služeb č. 03PT-003933 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zpracování dokumentace pro vydání společného povolení (dále jen „**DUSP**“) včetně výkonu inženýrské činnosti ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení (dále jen „**IČ k DUSP**“) na akci „**I/53 Znojmo – Lechovice – propojení obcí Bantice a Práče**“.
- 1.1. Smluvní strany shodně konstatují, že v návaznosti na skutečnosti obsažené v akustické studii jako součásti DUSP z 02/2020, došlo k potřebě řešit protihluková opatření u nemovitosti č.p. 104 v k.ú. Práče tj. na základě pokynu Objednatele zpracování objektu protihlukové stěny včetně související nutnosti odsunu osy pozemní komunikace, staničení a přeložek IS. V souvislosti s potřebou řešení protihlukových opatření s vlastníky předmětného domu č.p. 104, k.ú. Práče resp. jejich nesouhlasu a potřebou řešení alternativy udělil Objednatel dne 27.7.2020, v souladu s ust. čl. 14, odst. 14.1. Smlouvy, Poskytovateli pokyn k přerušení poskytovaných služeb. Následná snaha v podobě jednání s vlastníky nemovitosti a s představiteli dotčených obcí za účelem návrhu vhodných opatření byla vyřešena v čase evidovanou možnou úpravou vládního nařízení o ochraně před hlukem, která byla následně potvrzena v 07/2023. Pro potřebu konečného rozhodnutí o parametrech další přípravy akce bylo v roce 2024 zadáno zpracování dopravního průzkumu (vč. dopravní prognózy) a hlukové studie zohledňující vliv zprovozněné stavby I/53 Znojmo – Lechovice s výpočtem akustických poměrů v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb a porovnání s aktuálně platnými hlukovými limity dle aktualizovaného vládního nařízení. Závěr této hlukové studie potvrdil, že protihluková opatření nejsou potřeba. Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na znovuoobnovení prací, fakturaci provedených činností a aktualizaci inženýrské činnosti, jejíž výstup poslouží jako vstupní podklad pro následnou aktualizaci dokumentace dle aktuálně platné legislativy a podání žádosti o společné povolení stavby. Smluvní strany se dále dohodly, že nebudou provedeny položky Součinnost stavebnímu úřadu v průběhu řízení a Planopráce, kompletnosti.
- 1.2. Smluvní strany současně shodně konstatují, že úprava dotčeného dílčího plnění o potřebnou aktualizaci inženýrské činnosti a současně adekvátní navýšení ceny dílčího plnění Smlouvy není podstatnou změnou závazku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť tato změna nenaplnuje žádnou z podmínek stanovených ustanovením § 222 citovaného zákona.

Článek 2.

Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně Přílohy č. 1 a 2 Smlouvy, jejíž nové znění je přílohou tohoto dodatku.
- 2.2. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně odstavce 5.1 článku 5 **Lhůty plnění**, jež nově zní:

Článek 5

Lhůty plnění

- 5.1 Poskytovatel je povinen provést služby v následujících lhůtách:
 - 5.1.1 Změnová PD (vč. PHS) + IČ – do 14 dní od účinnosti dodatku
 - 5.1.2 Technická pomoc (aktualizace inženýrské činnosti, výkupový elaborát) tj. podání všech žádostí o vyjádření, stanoviska a rozhodnutí správců veřejné infrastruktury a dotčených orgánů státní správy – do 30 dní od účinnosti dodatku
 - 5.1.3 zpracování podkladu pro GP – do 30dní od účinnosti dodatku
 - 5.1.4 čistopis ZE – do 14dní od předání GP

Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně odstavce 6.1 článku 6 Cena za poskytování služeb, jež nově zní:

Článek 6

Cena za poskytování služeb

- 6.1 Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za řádné poskytnutí služeb dle této Smlouvy odměnu v následující výši: 2.135.000,- Kč (bez DPH)

Původní hodnota zakázky:	1 851 600,- Kč
Méněpráce:	- 80 000,- Kč
Vícepráce:	363 400,- Kč
Celkem:	2 135 000,- Kč (bez DPH)

Článek 3.

Závěrečná ustanovení dodatku

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek ke Smlouvě uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku ke Smlouvě za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě rozhodující. Na uzavření tohoto dodatku se smluvní strany shodly a byly s ním srozuměny.

3.3. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží 1 stejnopis a Poskytovatel obdrží 1 stejnopis.

Přílohy:

Příloha č. 1 Smlouvy – Soupis prací

Příloha č. 2 Smlouvy – Podrobný popis předmětu plnění

za Objednatele

Ředitelství silnic a dálnic ČR

za Poskytovatele

Linio Plan, s.r.o.

Datum: - 4 -06- 2025

Datum: 30.4. 2025

SOUPIS PRACÍ

I/53 Znojmo- Lechovice - DUSP/IČ propojení obcí Bantice a Práche

Druh činnosti/služeb	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Cena celkem
Podklady a průzkumy				
Geodetické zaměření				
Diagnostika vozovky				
Předběžný IGP včetně pedologického průzkumu a posouzení možností vsakování				
Dendrologický průzkum				
Data katastru nemovitostí				
Inženýrské sítě, vyjádření o existenci, získání podkladů správců				
Dopravné inženýrské údaje, model intenzit				
Data ČHMU				
Projekt DUSP podle vyhlášky 499/2006Sb.				
A - Průvodní zpráva				
B - Souhrnná technická zpráva				
C - Situační výkresy				
Přehledná situace				
Situace stavby				
Koordinační situace				
Situace dopravního značení				
Detaily OSSPO				
D - Dokumentace stavebních objektů				
000 - Příprava území				
101 - Komunikace - budoucí silnice III. třídy včetně propustků				
102 - Místní komunikace včetně propustků				
103 - Chodníky				
104 - Sjezdy				
301 - Odvodnění PK včetně studie CVHŘ				
XXX - Vyvolané přeložky IS				
Účinky stavby				
Hluková studie včetně měření hluku				
Záborový elaborát, podklady pro vynětí ze ZPF, PUFL				
Geodetická dokumentace				
IČ k DUSP				
Vyjádření, stanoviska, rozhodnutí ke společnému povolení				
Projednání v rámci výrobních výborů				
Sestavení žádosti a kompletace dokumentace k podání žádosti o společné povolení				
Součinnost stavebnímu úřadu v průběhu řízení				
Majetkoprávní projednání				
Seznámení vlastníků dotčených pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu				
Souhlasy vlastníků pozemků s uložením přebytečné ornice				
Ostatní činnosti				
Planopráce, kompletace				
Změna PD v návaznosti na výsledky HS				
Nový objekt protihlukové stěny				
Nový objekt přeložky plotu				
Aktualizace zpracované PD pro PHS				
Souhrnná TZ				
Koordinační situace C2+C3				
C101 (TZ, řez, vzor řezu, pod. profil, odvodnění ...)				
Odhad nákladů				
Zvětšení rozsahu záborového elaborátu - kvůli změně části PD				
Doměření území v území změny				
Akustická studie - rozšíření rozsahu v návaznosti na požadavky KHS				
Přeložky IG sítí - změna				
Nová - přeložka HUP plynu STL				
Rozšíření přeložek: navíc přeložka sloupu NN s VO a MR, navíc přeložka kabelu CETIN o 14m				
Koordinace				
Změna PD celkem				
Technická Pomoc - aktualizace IČ na variantu bez PHS				
Aktualizace polohy inženýrských sítí				
Výkupový elaborát na stávající stav				
Vyjádření, stanoviska, rozhodnutí ke společnému povolení				
TP celkem (bez DPH)				
Cena celkem bez DPH				2135000
DPH 21 %				448350
Cena celkem s DPH				2583350

Příloha č. 2

PODROBNÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Popis a odůvodnění

V rámci akce Silnice I/53 Znojmo – Lechovice km 4,1 00 – 11,292 dojde ke zrušení úrovnového křížení silnic I/53 a III/41313. Místní komunikace v k.ú Práče a Bantice budou využívány pro objízdné trasy a zejména pro provoz IDS JMK, z tohoto důvodu vzešel od starostů dotčených obcí požadavek na možnost převedení MK pod síť krajských silnic III. tříd tak, aby po zrušení napojení III/41313 na I/53 mohla být nově převedená silnice plnohodnotně využívána jako spojnice mezi obcemi Práče a Bantice.

Požadavek na propojení obcí Bantice - Práče vychází také z požadavků OD JMK z pohledu zajištění obslužnosti v rámci IDS JMK, jelikož po rekonstrukci silnice I/53 v úseku Znojmo - Lechovice dojde z důvodu zvýšení bezpečnosti silničního provozu ke zrušení autobusových zastávek na silnici I. třídy. Stávající komunikace mezi obcemi Bantice a Práče je dnes využívána jako místní účelová komunikace, jejíž parametry neodpovídají požadavkům na vedení autobusové dopravy. Zároveň by komunikace měla být po realizaci převedena do sítě silnic III. třídy ve vlastnictví Jihomoravského kraje.

Návrh realizace propojení vychází z technického prověření trasy komunikace, v souladu s připravovaným novým územním plánem obce Bantice. Jako vhodná byla vybrána varianta 1 zpracovaná v rámci dokumentace technického prověření v roce 2018 (PK OSSENDORF s.r.o.).

Předmětem zakázky je zajištění všech potřebných podkladů, zpracování dokumentace pro společné povolení a zajištění inženýrské činnosti pro společné povolení stavby. Předmětem činností nejsou činnosti související s majetkoprávním vypořádáním stavby - majetkoprávní činnosti budou zajištěny v rozsahu potřebném pro vydání rozhodnutí o vynětí pozemků ze ZPF a jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Rozpisu cen služeb. Pro povolení stavby je předpoklad možnosti využití statutu obecné veřejné prospěšnosti staveb silnic podle zákona č. 13/1997Sb.

Začátek dotčeného úseku je před obcí Bantice v napojení na sil. III/41317 a konec v obci Práče v napojení na sil. III/41313. Varianta 1 je navržena tak, aby plnila návrhové parametry normy ČSN 736101 a ČSN 736110. Vychází ze stávajícího stavu a upravuje hodnoty směrových oblouků a šířkového rozšíření komunikace tak, aby byl zajištěn bezpečný obousměrný průjezd autobusové a těžké nákladní dopravy. Bude upravena křižovatka s účelovou komunikací do Bantice a křižovatka na konci úseku v napojení na sil. III/41313. Sjezdy zůstanou zachovány.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro vydání společného povolení („DUSP“) včetně výkonu inženýrské činnosti ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení („IČ k DUSP“) na akci „I/53 Znojmo – Lechovice – DUSP/IČ propojení obcí Bantice a Práče“.

Podklady a průzkumy

Nedílnou součástí DUSP jsou podklady a průzkumy, jejichž specifikace je uvedena v Příloze č. 1 Smlouvy.

Dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP)

DUPS bude realizována v rozsahu přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů („Vyhláška o dokumentaci staveb“), ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu se souvisejícími resortními směrnicemi a dle podmínek a požadavků objednatele a dále v platném znění TKP-D.

Výkon investorsko-inženýrské činnosti (IČ) pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení

Předmětem je zajištění vyjádření a dokladů o projednání DUSP s příslušnými orgány a veřejné správy a dalšími právními a fyzickými osobami. Dále zajištění vydání všech stanovisek, rozhodnutí, souhlasů a výjimek potřebných pro vydání spol. ÚR a SP, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony. Součástí je i majetkoprávní projednání v rozsahu položek dle Přílohy č. 1 Smlouvy – Soupis prací. Konečným výsledkem IČ bude společné ÚR a SP v právní moci.

Do předmětu plnění jsou zahrnuty i služby v tomto článku výše nespecifikované, které však jsou k řádnému poskytování služeb nezbytné a o kterých Poskytovatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení služeb uvedených v předchozí větě nezvyšuje cenu sjednanou za poskytování služeb.

Předání výsledků poskytnutých služeb

Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení (DUSP) - čístopis - 5x v listinné podobě, 2x digitálně na CD ve formátu .pdf a 2x digitálně na CD v otevřeném formátu.

Dokladová část - 2x v listinné podobě (originál + kopie) a 2x digitálně na CD (veškeré doklady doručené datovou schránkou budou ověřeny)

Originál pravomocného společného povolení včetně dokladové části a ověřené projektové dokumentace - 1x v listinné podobě, 1x kopie na CD).

Poskytovatel předá veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci v elektronické (digitální) podobě umožňující její využití v dalších stupních zeměměřických a průzkumných prací a projektové přípravy nebo pro zadání stavebních prací, a to v otevřeném formátu (např. DWG) a formátu PDF. Dokumentace, průzkumy, záborový elaborát budou zpracovány a předány podle datových předpisů ŘSD ČR platných v době předání čístopisu DUSP. Každé vyhotovení čístopisu projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem oprávněného projektanta.

Dodatek č.1/2025

Smluvní strany shodně konstatují, že v návaznosti na skutečnosti obsažené v akustické studii jako součásti DUSP z 02/2020, došlo k potřebě řešit protihluková opatření u nemovitosti č.p. 104 v k.ú. Práče tj. na základě pokynu Objednatele zpracování objektu protihlukové stěny včetně související nutnosti odsunu osy pozemní komunikace, staničení a přeložek IS. V souvislosti s potřebou řešení protihlukových opatření s vlastníky předmětného domu č.p. 104, k.ú. Práče resp. jejich nesouhlasu a potřebou řešení alternativy udělil Objednatel dne 27.7.2020, v souladu s ust. čl. 14, odst. 14.1. Smlouvy, Poskytovateli pokyn k přerušení poskytovaných služeb. Následná snaha v podobě jednání s vlastníky nemovitosti a s představiteli dotčených obcí za účelem návrhu vhodných opatření byla vyřešena v čase evidovanou možnou úpravou vládního nařízení o ochraně před hlukem, která byla následně potvrzena v 07/2023. Pro potřebu konečného rozhodnutí o parametrech další přípravy akce bylo v roce 2024 zadáno zpracování dopravního průzkumu (vč. dopravní prognózy) a hlukové studie zohledňující vliv zprovozněné stavby I/53 Znojmo – Lechovice s výpočtem akustických poměrů v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb a porovnání s aktuálně platnými hlukovými limity dle aktualizovaného vládního nařízení. Závěr této hlukové studie potvrdil, že protihluková opatření nejsou potřeba. Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na znovuoobnovení prací, fakturaci provedených činností a aktualizaci inženýrské činnosti, jejíž výstup poslouží jako vstupní podklad pro následnou aktualizaci dokumentace dle aktuálně platné legislativy a podání žádosti o společné povolení stavby. Smluvní strany se dále dohodly, že nebudou provedeny položky Součinnost stavebnímu úřadu v průběhu řízení a Planopráce, kompletace.

Přehledná situace