

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325241099

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesní společnost HSS CZ s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Rážova 477/21,  
Praha 9  
PSC 190 15  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze, oddíl C, vl. 147020  
zastoupený: ---  
IČO: 28512511  
DIČ: CZ28512511  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Úplata bez DPH:      | 80 000 Kč        |
| DPH:                 | 16 800 Kč        |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>96 800 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.8.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2025

## VI.

### **Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Lesní společnost HSS CZ s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                                     |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|-------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:                                                                       | 325241099                                           |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                       | LS Rumburk                                          |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:                                                                                     | Oblastní ředitelství severní Čechy                  |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                         | 1418                                                |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                  | 1418-32-E-a-15                                      |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                            | 51.0285N 14.451619E                                 |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:                                                                              | BR, OsL-M, BK, BO, SM, JV, MD, DB                   |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:                                                                         | BK 26%,BO 22%,LP 18%,SM 12%,DB 9%,MD 6%,JV 3%,BR 1% |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                            | 16.6.2025                                           |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                        | 23.6.2025                                           |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                | 31.8.2025                                           |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                             | 30.9.2025                                           |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:                                                                             | 80 000                                              | Kč        | Vysoutěžená cena: | 80 000    | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |                                                     |           |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                      | BK                                                  |           | BO                |           | BR          |           | DB          |           | JV          |           | LP          |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                         | Objem(m3) | Četnost(ks)       | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 20                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 0,15      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 22                                                                                           | 1                                                   | 0,26      | 1                 | 0,24      |             |           | 1           | 0,2       |             |           |             |           |
| 24                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 0,3       |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26                                                                                           | 1                                                   | 0,42      | 1                 | 0,38      | 1           | 0,24      |             |           |             |           |             |           |
| 28                                                                                           |                                                     |           | 3                 | 1,4       |             |           | 2           | 0,82      |             |           | 3           | 1,44      |
| 30                                                                                           | 1                                                   | 0,59      |                   |           |             |           | 3           | 1,38      |             |           |             |           |
| 32                                                                                           |                                                     |           | 4                 | 2,69      |             |           | 2           | 1,09      |             |           |             |           |
| 34                                                                                           |                                                     |           | 5                 | 4,06      |             |           | 2           | 1,26      | 3           | 2,2       | 1           | 0,8       |
| 36                                                                                           | 1                                                   | 0,94      | 1                 | 0,97      |             |           | 2           | 1,4       | 1           | 0,79      |             |           |
| 38                                                                                           | 1                                                   | 1,2       | 3                 | 3,2       |             |           |             |           |             |           | 1           | 1,06      |
| 40                                                                                           |                                                     |           | 5                 | 6,13      |             |           | 1           | 0,96      |             |           | 1           | 1,21      |
| 42                                                                                           |                                                     |           | 3                 | 4,26      | 1           | 0,9       |             |           |             |           |             |           |
| 44                                                                                           | 1                                                   | 1,75      | 4                 | 6,32      |             |           | 1           | 1,23      |             |           |             |           |
| 46                                                                                           | 1                                                   | 1,98      | 5                 | 8,85      |             |           | 1           | 1,29      |             |           | 1           | 1,69      |
| 48                                                                                           |                                                     |           | 4                 | 7,97      |             |           | 4           | 5,97      |             |           |             |           |
| 50                                                                                           | 1                                                   | 2,43      | 2                 | 4,36      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 52                                                                                           | 2                                                   | 5,47      | 1                 | 2,3       |             |           |             |           |             |           | 2           | 4,66      |
| 54                                                                                           |                                                     |           | 2                 | 5,22      |             |           | 1           | 2,02      |             |           |             |           |
| 56                                                                                           |                                                     |           |                   |           |             |           | 1           | 2,12      |             |           | 2           | 5,62      |
| 58                                                                                           | 1                                                   | 3,65      |                   |           |             |           |             |           | 2           | 5,86      |             |           |
| 60                                                                                           |                                                     |           |                   |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 3,24      |
| 64                                                                                           | 1                                                   | 4,46      |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 66                                                                                           | 1                                                   | 4,93      |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 68                                                                                           | 2                                                   | 10,35     |                   |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 4,53      |
| 72                                                                                           | 1                                                   | 6,05      |                   |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 5,15      |
| 74                                                                                           |                                                     |           |                   |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 5,43      |
| 82                                                                                           |                                                     |           |                   |           |             |           | 1           | 5,29      |             |           |             |           |
| 98                                                                                           | 1                                                   | 12,63     |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 100                                                                                          | 1                                                   | 13,46     |                   |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 13,3      |
| Celkem                                                                                       | 18                                                  | 70,57     | 46                | 58,80     | 2           | 1,14      | 22          | 25,03     | 6           | 8,85      | 16          | 48,13     |
| Objem dle DP                                                                                 |                                                     | 66,46     |                   | 55,63     |             | 1,05      |             | 23,22     |             | 8,26      |             | 45,27     |
| Dřevina                                                                                      | MD                                                  |           | SM                |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                         | Objem(m3) | Četnost(ks)       | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 32                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 0,76      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 34                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 1         |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 38                                                                                           |                                                     |           | 2                 | 2,34      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 40                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 1,3       |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 42                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 1,62      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 44                                                                                           |                                                     |           | 3                 | 5,07      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 46                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 1,94      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 48                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 2,06      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 52                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 2,42      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 54                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 2,81      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 58                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 3,24      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 60                                                                                           |                                                     |           | 1                 | 3,32      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 64                                                                                           | 3                                                   | 9,98      | 1                 | 3,91      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 72                                                                                           | 1                                                   | 3,79      |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 74                                                                                           | 1                                                   | 4,01      |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |



|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----|-------|---|---|---|---|---|---|--------------------------------------------------------------|
| Celkem                                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17,78                                           | 16 | 31,79 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0                                                            |
| Objem dle DP                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 16,37                                           |    | 29,14 |   | 0 |   | 0 |   | 0 | 0                                                            |
| Celkový počet stromů (ks)                                                        | 131                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): |    |       |   |   |   |   |   |   | 262,09                                                       |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                       | Úklid klestu nutný na linkách, na cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení a v bezprostřední blízkosti železničního tělesa. Další úklid klestu bude upřesněn v přílohách zadávacího listu. Předpokládané množství klestu k úklidu je 100% vytěžené hmoty. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici                                                                                                                                                                                  |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Těžba je upřesněna v přílohách ZL. Těžba v nepředaných JPRL bez souhlasu [REDACTED] je neoprávněná těžba, která bude postihnuta dle Obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                        | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Další upřesňující informace:                                                     | Těžba ve svahu, přístup přes soukromé pozemky (v režii nabyvatele aukce). Porost se nachází kolem bývalého historického dolu, část stromů je tedy v těsné blízkosti srázu - nutné přetahování lanem. Skládkování na soukromých pozemcích v režii nabyvatele aukce. Cca 30-40% objemu aukce v těsné blízkosti nemovitostí.                                                                                                                                                                                                                               |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                       | [REDACTED]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Sídlo OŘ/LZ:                                                                     | Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Odpovědná osoba za LČR:                                                          | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Kontaktní údaje:                                                                 | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Vypracoval:                                                                      | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Dne:                                                                             | 10.6.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |
| Seznam dokumentů:                                                                | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                 |    |       |   |   |   |   |   |   |                                                              |

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Lesní společnost HSS CZ s.r.o.