

## SMLOUVA O PROVEDENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### II/150 Mrzkovice - Světlá nad Sázavou, PD

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

#### Článek 1 – Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** **Město Světlá nad Sázavou**  
se sídlem: náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou  
zastoupený: Ing. Františkem Aubrechtem, starostou města  
zástupce pro věci technické: Ing. Vladimíra Krajanská, Jana Vaňková  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 2611521/0100  
IČO: 00268321

**(dále jen „Objednatel“)**

**1.2. Zhotovitel:** **AFRY CZ s.r.o.**  
adresa: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4  
zástupce pro věci smluvní: Ing. Petr Košan, jednatel  
zástupce pro věci technické: ■■■■■ ■■■■■  
bankovní spojení: HSBC Continental Europe, Czech Republic  
číslo účtu: 2115303107/8150  
IČO: 45306605  
DIČ: CZ45306605  
zápis v obchodním rejstříku: OR vedený Městským soudem, oddíl C, vložka 8073

**(dále jen „Zhotovitel“)**

**1.3.** V případě změny údajů uvedených v odst. 1.1. a 1.2. článku 1 této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

#### Článek 2 – Předmět smlouvy

**2.1.** Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky (dále jen „Řízení veřejné zakázky“) s názvem **II/150 Mrzkovice - Světlá nad Sázavou, PD – opakované zadání**. Jednotlivá ujednání smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky.

**2.2.** Rozsah předmětu smlouvy (dále též „Dílo“):

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru (dále též „DPZ“), včetně zajištění pravomocného povolení záměru, zpracování projektové dokumentace pro provádění záměru (dále též „PDPZ“) vč. soupisu prací a rozpočtu na akci „II/150 Mrzkovice - Světlá nad Sázavou“.

Projektová dokumentace bude rozdělena na dvě samostatné části tak, aby bylo možné každou z nich stavebně realizovat samostatně. Každá část bude mít pravomocné povolení záměru, objekty stavby a rozpočet s výkazem výměr. Přesné rozdělení bude dohodnuto během projekčních prací, předpoklad intravilán a extravilán dle rekonstrukce silnice II/150 v délce cca 650 m a cca 1950 m.

### **Část 1 PDPZ:**

Objednatel požaduje ve městě Světlá nad Sázavou – v souběhu s rekonstrukcí silnice II/150 provedení rekonstrukce podélných (cca 100 m, asfaltový povrch) a kolmých parkovacích stání (cca 180 m, kamenná kostka) v ulici Sázavská, úpravy vjezdů k BD v ul. Na Sídlišti č.p. 580, 581, 582, 583, rozšíření podélných parkovacích stání v ulici Sázavská ke křižovatce s ul. Dolní parc.č. 1096/23, k.ú. Světlá nad Sázavou – cca 240 m. Součástí stavby bude i rekonstrukce chodníku za kolmými parkovacími stáními v ul. Sázavská – cca 200 m. Povrch podélných parkovacích stání bude volen po dohodě s projektantem a na základě nákladů stavby. Rozšíření podélných parkovacích stání může vyvolat přesunutí chodníku na pozemku parc.č. 1085/2, k.ú. Světlá nad Sázavou (zámková dlažba). Na základě požadavku na prodloužení parkovacích míst bude provedeno i odvodnění těchto parkovacích míst, v celém rozsahu rekonstruované silnice v intravilánu města bude provedena rekonstrukce veřejného osvětlení, vč. pokládky chráničky pro vedení optického kabelu. Objednatel dále požaduje provedení rekonstrukce křižovatky silnic II/150 a ul. Dolní, vč. rekonstrukce ul. Dolní po křižovatku s ul. Na Sídlišti (cca 900 m<sup>2</sup> řešené plochy) s doplněním veřejného osvětlení. U čerpací stanice bude proveden bezpečný přechod pro chodce. V rámci rekonstrukce silnice bude proveden nově chodník k nemovitostem č.p. 415, 460, 413, 365, ul. Sázavská, Světlá nad Sázavou, vč. veřejného osvětlení a vedení chrániček optického kabelu – cca 210 m nového chodníku.

### **Část 2 PDPZ:**

V extravilánu města Světlá nad Sázavou budou nově provedeny dva sjezdy na pozemek parc.č. 476/11, k.ú. Světlá nad Sázavou (budoucí parkoviště na pozemku pro návštěvníky sousedící stezky pro pěší a cyklisty).

V místní části Dolní Březinka požaduje objednatel provedení jednostranného chodníku od autobusové zastávky k domu č.p.39, Dolní Březinka – cca 280 m chodníku (přístup k železniční stanici Dolní Březinka), autobusové zastávky, veřejného osvětlení, chráničky pro vedení optického kabelu, podélných parkovacích stání u spol. Montraz (náhrada stávající odstavné plochy).

Kraj Vysočina předpokládá návrh silnice na jednotnou kategorii S 7,5 m. Součástí extravilánové části budou případné zárubní nebo opěrné zdi pod obcí Mrzkovice, rekonstrukce propustků. V místní části Březinka bude vybudován nový autobusový záliv. V intravilánové části bude provedena rekonstrukce silnice a napojení na místní komunikace ve spolupráci s městem Světlá nad Sázavou, které bude současně provádět rekonstrukci parkovacích stání, chodníků, veřejného osvětlení a úpravu křižovatky silnic II/150 a ul. Dolní.

Součástí plnění je rovněž zajištění inženýrské činnosti v souvislosti se zpracováním projektových dokumentací, zajištění nutných vyjádření, souhlasů, stanovisek, závazných stanovisek a povolení k předmětné akci.

Předmět smlouvy také zahrnuje výkon dozoru projektanta při realizaci stavby (dále též „DP“).

Případné majetkoprávní vypořádání zajistí objednatel.

Zhotovitel musí disponovat běžným technickým vybavením (HW a SW) potřebným pro dálkový přístup a rovněž musí disponovat elektronickým podpisem s časovým razítkem dle platné legislativy.

Předmět plnění tvoří rovněž vypracování odpovědí na dotazy ke zpracované projektové dokumentaci v rámci vyjasňování zadávací dokumentace v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce, jejíž součástí je tato projektová dokumentace. Vybraný dodavatel je povinen dotazy dodavatelů zpracovat ve lhůtě 2 pracovních dnů po jejich obdržení od objednatele.

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy (např. TKP-D, TKP, ČSN) a souvisejícími směrnici platnými v době zpracování a předání dokončeného předmětu smlouvy, zejména v rozsahu a náležitostech dle Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválená Ministerstvem dopravy, pod č. j. MD-23142/2022-930/2 ze dne 12. 7. 2022 s účinností od 1. 8. 2022 ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, vyhláškou č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, vyhláškou č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel bude v průběhu zpracovávání projektové dokumentace svolávat výrobní výbory (předpoklad min. 1x měsíčně).

#### **a) Vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru (pro část 1 a 2)**

Podklady, které zajistí Zhotovitel dokumentace:

- mapové a geodetické podklady (výškopisné a polohopisné geodetické zaměření území), včetně lokalizace inženýrských sítí
- geologický, hydrogeologický a geotechnický průzkum v rozsahu nutném pro stavbu,
- případně další podklady, které jsou nezbytné pro provedení projektové dokumentace,
  - ul. Dolní – stanovení tloušťky asfaltových vrstev, obsah pojiva vč. stanovení přítomnosti PAU dle TP 150 – Údržba a opravy vozovek pozemních komunikací obsahující dehtová pojiva

Zpráva o provedených průzkumech bude předána Objednateli v plném rozsahu v listinné a v digitální podobě.

Součástí DPZ bude zejména:

- vlastní kompletní návrh stavebních úprav
- záborový elaborát – grafická a tabulková příloha s přehledem dotčených pozemků (trvalý a dočasný zábor), sousedních pozemků a jejich vlastníků s dělením dle stavebních objektů, přehledem záborů pro věcná břemena inženýrských sítí,
- zákres stavby do aktuální katastrální mapy,
- hluková a exhalační studie (v případě požadavku KHS),
- řešení odvodnění komunikace (včetně možného návrhu odlučovačů ropných látek),
- prověření průběhu inženýrských sítí (dále též „IS“), v případě nutnosti návrh přeložek IS
- geodetické zaměření území podle potřeb Zhotovitele tak, aby bylo možno v rámci PDPZ vytvořit řezy po 20 m a v místě křižovatek a sjezdů
- definitivní dopravní značení
- plán opatření BOZP vypracovaný a potvrzený koordinátorem BOZP
- kladná projednání se všemi dotčenými orgány a úřady státní správy a samosprávy, dotčenými právníky a fyzickými osobami ve shodě s TKP-D, potřebná k doložení k povolení záměru
- havarijní a povodňový plán
- dokladová část
- předpokládané stavební náklady

Plán BOZP připraví odborně způsobilá fyzická osoba, kterou je Mgr. Tomáš Koranda, číslo osvědčení ROVS/312/KOO/2024. Uzavřením této smlouvy je uvedená osoba určena koordinátorem BOZP pro fázi přípravy stavby. Jeho odměna je součástí ceny dle čl. 4.4. této smlouvy. Tuto osobu je zhotovitel oprávněn, po předchozím souhlasu objednatele, změnit.

Předpokládaný rozsah stavebních objektů pro část 1:

- Všeobecné položky část 1 – zázemí pro stavbu
- Rekonstrukce a nová výstavba chodníků, parkovišť, autobusového zálivu
- Rekonstrukce křižovatky II/150 a ul. Dolní, výstavba chodníků k nemovitostem č.p. 415, 460, 413, 365, ul. Sázavská, Světlá nad Sázavou
- Přechod pro chodce u čerpací stanice
- Veřejné osvětlení a chráničky optických kabelů
- Přeložky inženýrských sítí vyvolané rekonstrukcí, či rozšířením chodníků a parkovišť
- Odvodnění komunikací vč. návrhu nové dešťové kanalizace v dotčeném úseku
- Přechodné dopravní značení
- Trvalé dopravní značení
- Vegetační úpravy

Předpokládaný rozsah stavebních objektů pro část 2:

- Všeobecné položky část 2 – zázemí pro stavbu
- Sjezdy na pozemek parc.č. 476/11, k.ú. Světlá nad Sázavou
- Chodník a autobusová zastávka v obci Dolní Březinka
- Podélná parkovací stání v obci Dolní Březinka
- Veřejné osvětlení a chráničky optické sítě podél silnice II/150
- Přeložky inženýrských sítí vyvolané výstavbou chodníků a parkovacích zálivů
- Trvalé dopravní značení
- Vegetační úpravy

DPZ bude dodána v rámci dohodnuté ceny Objednateli následovně:

- v listinné podobě a v digitální podobě ve formátu dwg a pdf (prostřednictvím datového nosiče USB flashdisku)
- zaměření v listinné podobě a v digitální podobě ve formátu dwg, dgn a pdf (prostřednictvím datového nosiče USB flashdisku)
- odhad stavebních nákladů – v listinné podobě a v digitální podobě ve formátu pdf, příp. xls (prostřednictvím datového nosiče USB flashdisku)

Listinná i digitální podoba DPZ musí zahrnovat jak celkový obsah, tak i obsahy jednotlivých stavebních objektů, složek.

#### **b) Zajištění vydání pravomocných povolení záměru, inženýrská činnost (pro část 1 a 2)**

Zajištění vydání pravomocných povolení záměru včetně všech nutných stanovisek, závazných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí a správních poplatků. Před podáním žádosti o vydání povolení záměru si Objednatel vyhrazuje právo kontroly zpracované žádosti, včetně všech příloh. Před podáním žádosti na příslušný stavební úřad, je Zhotovitel povinen odsouhlasit si tuto žádost včetně všech příloh se zástupci Objednatele.

Zajištění majetkoprávní přípravy stavby – uzavření smluvních vztahů s vlastníky dotčených pozemků není předmětem plnění. Majetkoprávní příprava bude zajištěna Objednatelem.



Zhotovitel zajistí a předá v listinné podobě Objednateli jednotlivé situace s předepsaným textem souhlasu pro zajištění podpisu vlastníka.

Zhotovitel je povinen v průběhu stavebního řízení poskytnout maximální součinnost a řádně spolupracovat s příslušným stavebním úřadem.

**c) Vypracování projektové dokumentace pro provedení záměru včetně soupisu prací a položkového rozpočtu (pro část 1 a 2)**

Charakteristické řezy stavby budou provedeny po 20 m a v místě křižovatek a sjezdů.

Jako součást PDPZ Objednatel požaduje **vypracovat ocenění všech položek soupisu zhotovovaných prací dle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací (dále OTSKP).** Rozpočet stavby bude zpracován v systému ASPE v aktuální verzi a v aktuální cenové úrovni v době zpracování.

PDPZ bude dodána v rámci dohodnuté ceny Objednateli v následujících počtech:

- 5x v listinné podobě, v digitální podobě ve formátu dwg a pdf (prostřednictvím datového nosiče USB flashdisku)

Soupis prací:

- oceněný rozpočet dle OTSKP v listinné podobě a v digitální podobě ve formátu XC4 (xml), pdf (prostřednictvím datového nosiče USB flashdisku)
- neoceněný soupis prací dle OTSKP v listinné podobě a v digitální podobě ve formátu XC4 (xml), pdf (prostřednictvím datového nosiče USB flashdisku)

Digitální podoba PDPZ bude předána prostřednictvím datového nosiče USB flashdisku v plném rozsahu listinné podoby. Listinná i digitální podoba PDPZ musí zahrnovat jak celkový obsah, tak i obsahy jednotlivých stavebních objektů, složek.

Veškeré dokumenty v digitální podobě (dále také jako dokumenty), jejichž autorem je zhotovitel, musí být zhotovitelem předávány a ukládány tak, aby bylo umožněno fulltextové vyhledávání v těchto dokumentech v digitální podobě. Zhotovitel toto zajistí předáním dokumentů v digitální podobě v otevřených formátech se strukturou dat umožňující fulltextové vyhledávání, nebo jak v nativním (zpravidla proprietárním formátu), tak i v otevřeném formátu, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

\* Příklady nativních formátů: \*.doc, \*.xls, dwg., dgn. atd.

\* Příklady otevřených formátů: \*.pdf, atd.

Za správnost, obsah a integritu dat ve všech předávaných dokumentech v digitální podobě ve všech formátech je odpovědný zhotovitel.

Žádné dva soubory nesmí mít duplicitní označení.

Označení souborů musí být takové, aby se při exportování do jedné složky logicky seřadily podle názvu.

Maximální velikost jedné složky nepřesáhne 90 MB.

Označování souborů projektové dokumentace bude následující:

A\_A\_A\_A\_A\_BBBB\_CC\_DDD\_EEEEEEEEEEEEEEE

Kde:

A\_A\_A\_A\_A – Reprezentuje členění projektové dokumentace (např. D\_1\_1\_2\_1)

BBBB – Reprezentuje označení stavebního objektu (např. S001)

CC – Reprezentuje část objektu (např. A1)  
DDD – Reprezentuje číslo výkresu (např. 101)  
EEEEEEEEEEEEEEEE – Reprezentuje název výkresu (např. PUDORYS\_1NP)  
Jednotlivé pozice značení jsou odděleny podtržítkem.  
Příklad označení souboru dle zvoleného systému značení:  
D\_1\_1\_2\_1\_SO01\_A1\_101\_PUDORYS\_1NP

Elektronická (digitální) verze projektové dokumentace bude opatřena, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů, elektronickým autorizovaným razítkem na všech místech, kde ve fyzické podobě figuruje autorizační razítko. Ruční podpis bude v elektronické verzi nahrazen kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

V případě výměny souborů a dat mezi objednatelem a zhotovitelem se objednatel a zhotovitel zavazují používat nástroj, který explicitně vydefiniuje a schválí objednatel.

#### **d) Výkon dozoru projektanta (pro část 1 a 2)**

Zhotovitel se zavazuje vykonat DP svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

Výkonem DP se rozumí uskutečnění činností předpokládaných obecně závaznými právními předpisy a vyžadovaných objektivní stavebně-technickou situací, jakožto součinnost autora při realizaci stavby podle zpracované projektové dokumentace. V rámci výkonu DP je Zhotovitel povinen zejména provádět pravidelnou kontrolu postupu realizace podle zpracované projektové dokumentace, podávat vysvětlení a pokyny pro realizaci stavby, v případě potřeby provést přepracování nebo doplnění projektové dokumentace.

Zhotovitel si ponechá pro výkon DP vlastní archivní paré projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen při plnění DP poskytnout svoji součinnost vždy bezodkladně poté, kdy bude k tomu Objednatel vyzván nebo poté, kdy takovou potřebu sám zjistí.

Předmětem výkonu DP je především:

- účastnit se v případě potřeby na vyzvání Objednatele předání staveniště zhotoviteli stavby,
- dohled nad realizací stavebních prací,
- kontrola dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené povolením, souhlasem stavebního úřadu, případně nařízením nezbytných stavebních úprav,
- posuzování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby,
- řešit drobné odchylky od projektové dokumentace, které nebudou vyžadovat zpracování nové projektové dokumentace, případně její části nebo dodatku projektové dokumentace,
- posuzovat návrhy Objednatele stavby na změny a odchylky v částech projektové dokumentace zpracovávaných v rámci realizační dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací a dodávek materiálu oproti projektové dokumentaci,
- účast na kontrolních dnech stavby (dále též „KD“),
- účast na přejímacím řízení stavby a jejích dílčích částech, případně kolaudaci stavby a řádně spolupracovat při těchto řízeních,
- provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky a změny),
- poskytovat technické konzultace potřebné pro plynulost výstavby,
- poskytovat součinnost při řešení požadavků ze strany poskytovatele dotace, v případě, že realizace stavby bude spolufinancována z prostředků EU,
- konzultovat a podávat upřesnění při vypracování realizační dokumentace,

– zapisovat své návštěvy, prohlídky a posouzení stavby ve stavebním deníku, kam bude také uvádět jím zjištěné nedostatky a navržená opatření, pokud není výše dohodnuto jinak, Objednatel předpokládá provedení 45 kontrolních dnů stavby za účasti DP v uvedeném rozsahu stavebních objektů (případně kancelářské práce), v délce trvání jednoho kontrolního dne 4 hod.

Zjistí-li Zhotovitel při výkonu DP nedodržení projektové dokumentace, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti Objednatele a zhotovitele stavby. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.

Zhotovitel se dále zavazuje, že v rámci plnění předmětu smlouvy provede pro Objednatele za úhradu případně požadované vícepráce (přepracování nebo doplňky projektové dokumentace, změny objektové skladby, apod.) související s realizací stavby v požadovaných termínech. Rozsah, termín a cena víceprací bude stanovena v dodatku k této smlouvě.

Provede-li Zhotovitel, v rámci výkonu DP, přepracování nebo doplnění projektové dokumentace z důvodů nesouladu původní dokumentace s obecně závaznými právními a technickými normami nebo v případě, že se původní dokumentace ukáže objektivně technicky nerealizovatelnou, provede Zhotovitel, jako autor projektové dokumentace, tyto práce bezplatně a ponese i veškeré náklady s tím spojené.

DP bude vykonáván na vyžádání ze strany Objednatele nebo zhotovitele stavby. Předmět, termín a místo výkonu DP budou dohodnuty vždy individuálně při každé výzvě Objednatele nebo zhotovitele stavby.

2.3. Zhotovitel je povinen v průběhu stavebního řízení poskytnout maximální součinnost a řádně spolupracovat s příslušnými stavebními úřady.

2.4. Zhotovitel předloží Objednateli k odsouhlasení koncept projektové dokumentace (DPZ, PDPZ vč. soupisu prací a rozpočtu) v plném rozsahu, a to vždy nejpozději 14 dní před předáním čístopisu.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo ke zpracování oponentního posouzení jakékoliv části předmětu smlouvy.

2.6. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo v rozsahu, způsobem, jakostí a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a Objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.

2.7. Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu Díla, jeho rozsahu a termínu dokončení Díla, které vyplynou z dodatečných požadavků Objednatele, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu Díla, doby plnění a ceny za Dílo.

### **Článek 3 – Termín plnění**

3.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo v těchto sjednaných termínech plnění:

|                                                |                |
|------------------------------------------------|----------------|
| Předpoklad zahájení činnosti projekčních prací | 09/2025        |
| Vypracování DPZ dle odst. 2.2. písm. a)        | do 15. 6. 2026 |
| Zajištění pravomocného povolení záměru         |                |

dle odst. 2.2. písm. b)

do 15. 12. 2026

Vypracování PDPZ vč. soupisu prací a položkového rozpočtu  
dle odst. 2.2. písm. c)

do 30. 5. 2027

Předpoklad zahájení výkonu DP dle odst. 2.2. písm. d) do 60 měsíců od vydání pravomocného  
povolení záměru

3.2. Projektová dokumentace dle předmětu této smlouvy, v listinné podobě, bude předána v sídle Objednatel formou protokolu o předání a převzetí ucelených částí Díla odsouhlaseného zástupci obou smluvních stran. Zároveň bude prostřednictvím datového nosiče USB flashdisku předána digitální podoba projektové dokumentace.

3.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit předmět plnění dle odst. 2.2. písm. a), b), c), d) této smlouvy i před sjednanou dobou.

3.4. Objednatel se zavazuje, že odsouhlasené a řádně dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

3.5. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením Díla způsobené zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil. Zhotovitel dále neodpovídá za prodlení s provedením Díla po dobu, po kterou jsou orgány státní správy v prodlení s vydáním svých rozhodnutí, stanovisek apod., ač zhotovitel podal řádnou žádost o jejich vydání, a po dobu vyřizování opravných prostředků proti těmto rozhodnutím. Zhotovitel také neodpovídá za prodlení s provedením Díla z důvodu, že třetí osoba nevydala souhlas nebo souhlasné stanovisko potřebné k provedení díla a k jeho vydání podle zákona nebyla povinna.

#### **Článek 4 – Cenové ujednání**

4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení Díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele, která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy, a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Cena za provedení Díla, která je specifikována v odst. 4.4. této smlouvy, je mezi smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná. Tato cena vyplývá z nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady Zhotovitele potřebné ke splnění veřejné zakázky. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku.

4.3. Cena DP v rozsahu 180 hodin představuje předpokládanou účast na 45 kontrolních dnech s délkou trvání kontrolního dne 4 hodiny. V ceně za výkon DP jsou obsaženy veškeré náklady spojené s výkonem DP včetně dopravného, hovorného, materiálových nákladů a veškeré vedlejší náklady Zhotovitele atd.

4.4. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za Dílo takto:



**Cena za Dílo:**

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| cena celkem bez DPH:    | 530 000 Kč |
| DPH 21%:                | 111 300 Kč |
| cena celkem včetně DPH: | 641 300 Kč |

(slovy: pět set třicet tisíc korun českých bez DPH)

Z toho cena jednotlivých částí Díla:

**Vypracování DPZ část 1**

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| cena celkem bez DPH:    | 185 850 Kč |
| DPH 21%:                | 39 029 Kč  |
| cena celkem včetně DPH: | 224 879 Kč |

**Vypracování DPZ část 2**

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| cena celkem bez DPH:    | 61 950 Kč |
| DPH 21%:                | 13 010 Kč |
| cena celkem včetně DPH: | 74 960 Kč |

**Zajištění vydání pravomocného povolení záměru, inženýrská činnost část 1**

|                  |           |
|------------------|-----------|
| cena bez DPH:    | 30 975 Kč |
| DPH 21%:         | 6 505 Kč  |
| cena včetně DPH: | 37 480 Kč |

**Zajištění vydání pravomocného povolení záměru, inženýrská činnost část 2**

|                  |           |
|------------------|-----------|
| cena bez DPH:    | 10 325 Kč |
| DPH 21%:         | 2 168 Kč  |
| cena včetně DPH: | 12 493 Kč |

**Vypracování PDPZ + soupisu prací část 1**

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| cena celkem bez DPH:    | 92 925 Kč  |
| DPH 21%:                | 19 514 Kč  |
| cena celkem včetně DPH: | 112 439 Kč |

**Vypracování PDPZ + soupisu prací část 2**

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| cena celkem bez DPH:    | 30 975 Kč |
| DPH 21%:                | 6 505 Kč  |
| cena celkem včetně DPH: | 37 480 Kč |

**Výkon DP (účast na KD, případně kancelářské práce) – v rozsahu 180 hodin**

|                  |            |
|------------------|------------|
| cena bez DPH:    | 117 000 Kč |
| DPH 21%:         | 24 570 Kč  |
| cena včetně DPH: | 141 570 Kč |

4.5. Výši DPH bude Zhotovitel účtovat dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) ke dni zdanitelného plnění uvedeného na faktuře - daňovém dokladu.

4.6. Cena za Dílo může být upravena (zvýšena či snížena) písemnými dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:

- Vícepráce požadované Objednatelům či neprovedené méněpráce. Za vícepráce jsou považovány pouze ty práce, které nejsou předmětem plnění Díla a jsou Objednatelům prokazatelně požadovány.
- V případě změny zákonných sazeb DPH.

4.7. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

4.8. Cena za Dílo bude snížena o služby, které oproti zadávacím podmínkám nebudou Objednatelům vyžadovány (méněpráce).

4.9. Dohodnutá odměna za vypracování předmětu smlouvy dle bodu 2.2. a), b), c), bude Zhotoviteli proplacena jednorázově, po splnění každé části předmětu smlouvy, na základě vystavení jeho faktury.

4.10. Dohodnutá odměna za výkon DP bude Zhotoviteli proplácena měsíčně (pokud nebude dohodnuto jinak), na základě vystavení jeho faktury.

4.11. Předmět plnění spočívající ve výkonu DP bude fakturován dle skutečně odpracovaných hodin v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele. Náklady na 1 hodinu výkonu DP budou vypočteny jako cena výkonu v čl. 4.4. smlouvy dělená 180 (předpokládaný počet hodin výkonu DP, dle čl. 4.3.smlouvy).

4.12. Specifikace činností a hodiny provedeného DP budou evidovány v deníku činnosti DP.

4.13. Soupis provedených prací a hodin DP bude v dohodnutém časovém intervalu, a to vždy do posledního pracovního dne kalendářního měsíce, odsouhlasen a potvrzen technickým dozorem a přiložen k faktuře.

## **Článek 5 – Platební podmínky**

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Provedené služby budou hrazeny na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Objednatel uhradí fakturu za jednotlivé části Díla, resp. ceny za Dílo dle odst. 4.4. této smlouvy, a to po vzájemném protokolárním odsouhlasení oběma smluvními stranami. Právo vystavit fakturu vzniká Zhotoviteli dnem písemného odsouhlasení předané dokumentace Objednateli.

5.3. Faktura bude vystavena Zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení protokolu o předání a převzetí ucelených částí Díla.

5.4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, jakož i zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury Objednateli.

5.5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

5.6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

5.7. Kromě povinných náležitostí je Zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce **II/150 Mrzkovice - Světlá nad Sázavou, PD**.

5.8. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení Objednateli.

5.9. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

5.10. Platby budou probíhat výhradně v CZK.

5.11. Zhotovitel má povinnost vystavovat daňové doklady v souladu s § 28 zákona o DPH. Pro účely vystavení faktury se použije označení objednatele: Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou.

## **Článek 6 – Zajištění závazku Zhotovitele**

6.1. Objednatel nepožaduje bankovní záruku za řádné provedení Díla.

## **Článek 7 – Odpovědnost za vady, záruční podmínky**

7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu Díla, dle ustanovení odst. 2.2. písm. a), b), c) této smlouvy, v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla.

7.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek stanovených v této smlouvě a že po dobu stanovenou (záruční) bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě.

7.3. Za vady Díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností Zhotovitele.

7.4. Objednatel je oprávněn nárokovat písemně u Zhotovitele bezplatné odstranění vad na které se záruka vztahuje. Uplatnit právo z vad Díla může Objednatel nejpozději v poslední den záruční doby a v případě vad dle čl. 7.3. do 30 dnů poté, co je zjištěno, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad Zhotoviteli.

7.5. Na písemné oznámení vad je Zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne doručení. Pokud tuto svoji povinnost nesplní, má se za to, že s termínem odstranění vad uvedených v oznámení souhlasí.

7.6. Pokud Zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu Díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je Objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady Zhotovitele.

7.7. V případě, že Zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí Dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

7.8. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele a pokud Zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornil Objednatele a ten na jejich použití trval.

## **Článek 8 – Odpovědnost za škodu**

8.1. Zhotovitel je v souladu s touto smlouvou odpovědný za škodu způsobenou Objednateli nebo třetím osobám vykonáním činností nebo poskytnutím služeb v rozporu s požadavky dle této smlouvy. Zhotovitel je zároveň odpovědný za škodu způsobenou Objednateli nebo třetím osobám vzniklou nevykonáním sjednaných činností či neposkytnutím sjednaných služeb dle této smlouvy. Odpovědnost za škodu pro výkon DP trvá po dobu realizace stavby a zaniká řádně ukončeným převjímacím řízením stavby, případně nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí.

8.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno profesní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem minimálně 2 mil. Kč.

8.3. Zhotovitelova odpovědnost vyplývající z této smlouvy bude omezena výlučně na přímé škody vzniklé z činností Zhotovitele, které jsou zakotveny v této smlouvě. Zhotovitel neponese žádnou odpovědnost za dodatečné ztráty nebo škody vyvolané Objednatelem, včetně ztráty zisku apod.

8.4. Smluvní strany se dohodly, že za případné vícepráce zhotovené dle této smlouvy odpovídá Zhotovitel dle občanského zákoníku.

8.5. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele nechat se při výkonu činnosti DP dle této smlouvy zastupovat třetí osobou. Porušení této povinnosti Zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně Zhotovitele. Za třetí osobu nejsou považováni pověřeni zaměstnanci Zhotovitele.

## **Článek 9 – Sankce, smluvní pokuty a náhrada škody**

9.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy sjednávají smluvní strany tyto smluvní pokuty:

9.1.1. Při prodlení Zhotovitele s předáním řádně dokončeného Díla, včetně jednotlivých částí Díla, ve smluvních termínech dle odst. 3.1. této smlouvy, a to včetně předložení konceptu, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za Dílo sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení jak dokončeného Díla, tak jednotlivých částí Díla.

9.1.2. Za prodlení s odstraněním případných vad ohlášených v záruční době, zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za Dílo sjednané touto smlouvou, a to za každý



i započatý den tohoto prodlení, oproti dohodnutému termínu, nejvýše však 5 000 Kč za den, a to za každou vadu.

9.1.3. V případě, že Objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, nejméně 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.1.4. V případě prodlení Zhotovitele za pozdní výkon DP, tj. neuskuteční-li se nejpozději do 2 pracovních dnů od vyzvání Objednatele, nebude-li dohodnuta jiná lhůta, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

9.2. Zhotovitel není v prodlení a není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:

- existence okolností vylučujících jeho odpovědnost vzniklých na straně Objednatele,
- prodlení Objednatele s plněním jeho závazků sjednaných v čl. 10 této smlouvy.

9.3. Jestliže budou Objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny jiné nedostatky v činnosti Zhotovitele je Objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za Dílo sjednané touto smlouvou, a to za každý jednotlivý zjištěný nedostatek, nejvýše však 2 500 Kč za každý den trvání zjištěného nedostatku.

9.4. Splatnost oprávněných, výše uvedených sankčních pokut činí 30 dnů po obdržení faktury s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku. Pro nesplnění náležitostí faktury platí obdobně ustanovení odst. 5.4. této smlouvy.

9.5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší Zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

9.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

9.7. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

9.8. Pro případ neuhrazené pohledávky spočívající v plnění úroků z prodlení, dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.

9.9. V případě ukončení smlouvy z důvodu porušení podstatných ustanovení této smlouvy ze strany Zhotovitele je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli náklady spojené s výběrem nového dodavatele a smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za Dílo sjednané v této smlouvě.

9.10. V případě, kdy tato smlouva odkazuje na výše sankce, smluvní pokuty a náhrady škody z ceny za Dílo sjednané touto smlouvou, má se za to, že sjednanou cenou je cena bez DPH.

9.11. V případě, kdy tato smlouva odkazuje na výše úroků stanovených příslušným právním předpisem, má se za to, že tímto předpisem je příslušný právní předpis platný a účinný v době vzniku skutečností, na jejichž základě dochází k uplatnění dotčených ustanovení smlouvy.

## **Článek 10 – Součinnost Objednatele a Zhotovitele**

10.1. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání Zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování Díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že Zhotovitel je povinen si je opatřit sám. Zhotovitel je oprávněn požadovat pouze takové doplnění, u kterého z povahy věci vyplývá, že jimi Objednatel disponuje či může disponovat, resp. takové doplnění, ke kterému se Objednatel zavázal v rámci veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena tato smlouva.

10.2. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelům na vypořádání připomínek poskytovatele dotace k projektové dokumentaci a rozpočtu stavby, v případě, že realizace stavby bude spolufinancována z prostředků EU.

## **Článek 11 – Odstoupení od smlouvy**

11.1. Práce a služby Zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je Zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud Zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s Objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů Objednateli škoda, je Zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení Zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Škodu, která Objednateli z těchto důvodů vznikne, je Zhotovitel povinen uhradit.

11.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- 11.3.1. vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- 11.3.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- 11.3.3. byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- 11.3.4. vstoupí do likvidace.

11.4. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 11.3. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

11.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno Zhotoviteli.

11.6. V případech odstoupení zaviněného Zhotovitelem dle odst. 11.1., 11.2., 11.3. a 11.5. je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za Dílo. Mimo to je Objednatel oprávněn přenést na Zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny Objednatel.

11.7. Bude-li Zhotovitel nucen z důvodů na straně Objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.

11.8. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v odstavci 13.16. této smlouvy.

11.9. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11.10. V případě odstoupení od smlouvy se Zhotovitel zavazuje na žádost Objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.

11.11. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

11.12. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného Díla, který popíše stav nedokončeného Díla a vzájemné nároky smluvních stran.

11.13. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby Zhotoviteli.

11.14. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

11.15. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

## **Článek 12 – Další ujednání**

12.1. Zhotovitel potvrzuje, že se náležitě a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.

12.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému Dílu.

12.3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě k přeměně této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.

12.4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

12.5. Zhotovitel není oprávněn při plnění této smlouvy využívat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem. Veškeré náklady spojené se změnami poddodavatelů nese Zhotovitel. V případě změny poddodavatele provedené

Zhotovitelem bez souhlasu Objednatele je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 9.3., případně odstoupit od smlouvy.

12.6. Zhotovitel odpovídá za plnění poddodavatele tak, jako by plnil sám.

12.7. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze smlouvy, jestliže poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele dle předchozí věty přijímá.

12.8. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele v rozsahu dle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.

12.9. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu poddodavatele, a to zejména v případech, kdy:

- 12.9.1 bude poddodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
- 12.9.2. bude poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
- 12.9.3. se poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
- 12.9.4. bude poddodavateli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
- 12.9.5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu poddodavatele.

12.10. Zhotovitel je povinen navrhnout nového poddodavatele do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním poddodavatelem kvalifikační předpoklady, nový poddodavatel musí splňovat kvalifikačními předpoklady stanovené v Řízení veřejné zakázky prokazované původním nahrazovaným poddodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění těchto kvalifikačních předpokladů. Nový poddodavatel musí být odsouhlasen Objednatelem.

12.11. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud

- 12.11.1. prostřednictvím původního poddodavatele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný poddodavatel nebo
- 12.11.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

12.12. Zhotovitel je dle § 2 odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

12.13. Tento odstavec smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí Díla bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nehmotný statek“). Zhotovitel udílí Objednateli nevýhradní licenci k užití nehmotného statku na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn nehmotný statek užit všemi způsoby pro



naplnění účelu této smlouvy. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za Dílo uvedené v článku 4 této smlouvy a Zhotovitel není oprávněn požadovat jakoukoli další platbu za užívání Díla.

12.14. Pro odstranění pochybností týkajících se budoucího plnění výkonu DP dle této smlouvy si smluvní strany sjednávají, že nebude-li Zhotovitel vyzván Objednatelem k zahájení výkonu DP ve lhůtě do 60 měsíců od vydání pravomocného povolení záměru, zaniká právo Objednatele požadovat plnění výkonu DP dle této smlouvy.

### **Článek 13 – Závěrečná ustanovení**

13.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonům nebo dobrým mravům nebo by zákony obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním Objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům Řízení veřejné zakázky nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.3. Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat Zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou písemných dodatků.

13.4. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemnou dohodou.

13.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránilo jiné právní předpisy.

13.6. Tato smlouva je uzavřena elektronicky a opatřena elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů

13.7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na tom, že obchodní zvyklosti nebudou mít přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

13.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

13.9. Strany této smlouvy berou na vědomí, že město Světlá nad Sázavou je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu



včetně metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Světlá nad Sázavou, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření smlouvy.

13.10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035.

13.11. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. V případě zajištění financování z prostředků SFDI zhotovitel výslovně souhlasí s oprávněním SFDI na výkon práva kontroly u zhotovitele této stavby ve vztahu k poskytnutým finančním prostředkům.

13.12. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojící se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.13. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.14. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.15. Zhotovitel se zavazuje, v rámci plnění této smlouvy, nevyužívat v rozsahu vyšším než 10 % ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.16. Zhotovitel se zavazuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

13.17. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své podpisy.

13.18. Uzavření smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno na jednání rady města dne 9.6.2025, usnesením č. R/283/2025.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka Zhotovitele, která byla povinnou součástí nabídky Řízení veřejné zakázky a obsahuje předpokládaný výkon činností (v hodinách) za vypracování jednotlivých částí Díla.

Objednatel:

Zhotovitel:

Aubrecht František Ing.  
16.06.2025 16:14:17

 Ing. Petr Košan  
v.   


Ing. František Aubrecht  
starosta města

Ing. Petr Košan  
jednatel AFRY CZ s.r.o.

Objednatel části : **Město Světlá nad Sázavou**

**Stavba: II/150 Mrzkovice - Světlá nad Sázavou, PD**

## Příloha č. 1b - Cenová kalkulace

na vypracování vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru (dále též „DPZ“), včetně zajištění pravomocného povolení záměru, zpracování projektové dokumentace pro provádění záměru

**VZ: II/150 Mrzkovice - Světlá nad Sázavou, PD**

soupis prací – obsah a rozsah projektové dokumentace

|                                                                               | Počet<br>hodin | Hodin.<br>sazba | Základní<br>cena | DPH<br>21% | Cena<br>celkem |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|------------------|------------|----------------|
| <b>DPZ</b>                                                                    |                |                 |                  |            |                |
| <b>Souhrnné části A,B,C</b>                                                   | 11             | 1100            | 12 100           | 2 541      | 14 641         |
| <b>D - výkresová část</b>                                                     |                |                 |                  |            |                |
| SO 100                                                                        | 80             | 1100            | 88 000           | 18 480     | 106 480        |
| SO 200                                                                        | 34             | 1100            | 37 400           | 7 854      | 45 254         |
| SO 300                                                                        | 22,273         | 1100            | 24 500           | 5 145      | 29 645         |
| SO 400                                                                        | 34             | 1100            | 37 400           | 7 854      | 45 254         |
| <b>E - dokladová část</b>                                                     | 22             | 1100            | 24 200           | 5 082      | 29 282         |
| Odhad nákladů                                                                 | 11             | 1100            | 12 100           | 2 541      | 14 641         |
| Záborový elaborát                                                             | 11             | 1100            | 12 100           | 2 541      | 14 641         |
| Inženýrská činnost vč. zajištění stavebního<br>povolení nebo jeho ekvivalentu | 37,545         | 1100            | 41 300           | 8 673      | 49 972         |
| <b>PDPZ (VD-ZDS)</b>                                                          |                |                 |                  |            |                |
| <b>Souhrnné části A,B,C</b>                                                   | 6              | 1100            | 6 600            | 1 386      | 7 986          |
| <b>D - výkresová část</b>                                                     |                |                 |                  |            |                |
| SO 100                                                                        | 38,636         | 1100            | 42 500           | 8 925      | 51 425         |
| SO 200                                                                        | 17             | 1100            | 18 700           | 3 927      | 22 627         |
| SO 300                                                                        | 11             | 1100            | 12 100           | 2 541      | 14 641         |
| SO 400                                                                        | 17             | 1100            | 18 700           | 3 927      | 22 627         |
| <b>E - dokladová část</b>                                                     | 11             | 1100            | 12 100           | 2 541      | 14 641         |
| Soupis prací (neoceněný)                                                      | 6              | 1100            | 6 600            | 1 386      | 7 986          |
| kontrolní rozpočet (oceněný)                                                  | 6              | 1100            | 6 600            | 1 386      | 7 986          |
| <b>Autorský dozor</b>                                                         |                |                 | 117 000          | 24 570     | 141 570        |
|                                                                               |                |                 |                  |            |                |
| <b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM bez DPH</b>                                          |                |                 | 530 000          |            |                |
| <b>DPH 21%</b>                                                                |                |                 |                  | 111 300    |                |
| <b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM vč. DPH</b>                                          |                |                 |                  |            | 641 300        |