

Smlouva o převodu práv a povinností z územního souhlasu

I. SMLUVNÍ STRANY

Teplárny Brno, a.s.

Se sídlem: Okružní 828/25, 638 00 Brno
Zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Společnost zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 786
IČO: 46347534
DIČ: CZ46347534

(dále jen „**Teplárny Brno**“)

Statutární město Brno

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
Podpisem smlouvy pověřen: Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí odboru dopravy Magistrátu města Brna
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

(dále jen „**Město Brno**“)

(Město Brno a Teplárny Brno společně jako „**smluvní strany**“, jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Účelem této Smlouvy je bezúplatný převod práv a povinností z územních souhlasů pro stavby města Brna:

- „07 – NAB AC VYCHODILOVA“,
- „09 – NAB AC JASANOVA“

(dále jen „**Stavby**“) za účelem realizace Staveb Teplárnami Brno.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Město Brno prohlašuje, že je ke dni uzavření této Smlouvy nositelem souhlasů nezbytných k realizaci Staveb a disponuje veškerými právy a povinnostmi, jež mu plynou z příslušných souhlasů, tedy právy a povinností stavebníka, včetně všech práv a povinností k realizaci Staveb za podmínek stanovených v příslušných souhlasech a dále s tím souvisejícími právy a povinnostmi, které plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení tak, jak jsou stanoveny v takových souhlasech, a to vše v rozsahu nezbytném pro řádnou realizaci Staveb.

Uvedené zahrnuje tyto souhlasy:

- a) územní souhlas vydaný Úřadem městské části města Brna, Brno-Žabovřesky, Odborem stavebním, dne 4.9.2023, č.j. MCBZAB 13393/23/OS/UHNM, který nabyl právní moci dne 7.9.2023, pro stavbu s názvem “07 – NAB AC VYCHODILOVA“,
- b) územní souhlas vydaný Úřadem městské části města Brna, Brno-Jundrov, Odborem stavebním, dne 19.9.2022, č.j. S-MCBJUN/1515/2022-180/US/Pill., který nabyl právní moci dne 29.09.2022, pro stavbu s názvem “09 – NAB AC JASANOVA“.

2. Město Brno uzavřením této Smlouvy převádí na Teplárny Brno práva a povinnosti v plném rozsahu a Teplárny Brno tato práva a povinnosti přijímají. Město Brno se zavazuje postoupení písemně oznámit správním orgánům nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto Smlouvu je možno měnit pouze písemnou dohodou ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Teplárny Brno berou na vědomí, že Město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dále berou na vědomí, že na Město Brno jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon o registru smluv a tato Smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Město Brno zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od jeho uzavření. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
3. Tato Smlouva byla sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany závěrem prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této Smlouvy, že obsahu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto Smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto Smlouvu své vlastnoruční podpisy.

Doložka

Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na schůzi č. R8/227 konané dne 29. června 2022.

V Brně dne
za Teplárny Brno, a.s.

V Brně dne
za statutární město Brno

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí odboru dopravy
Magistrátu města Brna