

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu pozemku č. 2023-0512
kterou uzavřely dne 29. 8. 2023 níže uvedené smluvní strany

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Veletrhy Brno, a. s.**

se sídlem Výstaviště 1, 603 00 Brno

IČO: 25582518

DIČ: CZ25582518

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zapsán dne 29. 8. 2005 v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 3137

zastoupen Mgr. Janem Kubatou, prokuristou

Ing. Radkem Trčkou, prokuristou

s paraťou Jiřího Idese, předsedy představenstva

a

Nájemce: **Brněnské komunikace a.s.**

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČO: 60733098

DIČ: CZ60733098

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479

zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci

číslo smlouvy nájemce: 23000369

II. Preamble

1. Pronajímatel a nájemce spolu dne 29. 8. 2023 uzavřeli smlouvu o nájmu částí pozemků dle stanovených parametrů (dále jen „**smlouva**“). Tato byla upravena dodatkem č. 1. Pronajímatel a nájemce se v souladu s čl. IX. odst. 5 smlouvy dohodli na tomto Dodatku č. 2.
2. Účelem uzavření tohoto Dodatku č. 2 je dočasné přenechání větších částí pozemků nájemci k užívání, a to ve výměře o 3 124 m² vyšší v rozsahu dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 2. Toto rozšíření předmětu nájmu bude platné a účinné do 07.09.2025.

III. Změna smlouvy

1. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na modifikaci citované smlouvy č. 23000369 ze dne 29. 8. 2023.
2. Předmět nájmu se rozšiřuje o část pozemku pronajímatele p. č. 24/1, ostatní plocha, na č. LV 344 vedeném pro k. ú. Pisárky Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, a to ve výměře 3 124 m² dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „část pozemku p. č. 24/1“).

3. Nájemné za část pozemku p. č. 24/1 činí **3,- Kč/m²/den** bez DPH. Toto nájemné bude připočteno k nájemnému dle čl. III. smlouvy, a to za dosavadních platebních podmínek.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nájemce část pozemku p. č. 24/1 bude užívat od 07.06.2025. Příslušná částka dle odst. 3 tohoto článku tak bude poprvé uhrazena za měsíc červen 2025.
5. Příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 2 obsahující vymezení nového rozsahu předmětu nájmu se připojuje k Příloze č. 2 smlouvy.
6. Změna smlouvy dle tohoto článku III. je platná a účinná pouze do dne 07.09.2025. Po tomto datu je smlouva platná a účinná ve znění Dodatku č. 1.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 2 dotčena a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou stranou smlouvy.
4. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jeho uveřejnění zajistí nájemce.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Vymezení předmětu dodatku č. 2 (Návrh parkovacích míst pro subdodavatele stavby HTCZ)

Za pronajímatele:

V Brně dne: 13 -06- 2025

Mgr. Jan Kubata
prokurista

Ing. Radek Trčka
prokurista

Jiří Ides
předseda představenstva

Za nájemce:

V Brně dne:

13 -06- 2025

Ing. Luděk Borový
generální ředitel
na základě plné moci

Příloha č. 1 dodatku č. 2 smlouvy č. 23000369 (2023-0512) ze dne 29. 8. 2023

Vymezení předmětu dodatku č. 2 (Návrh parkovacích míst pro subdodavatele stavby HTCZ)