

č. smlouvy:

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník v
aktuálním znění

I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

Název: **Tomáš Hrdlička**
Sídlo: 
Společnost je zapsána v OR, vedené v živnostenském rejstříku v J. Hradci
Tel.: 
E-mail: 
IČ: 70668604
DIČ: CZ7910291411
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Zastoupené: Tomáš Hrdlička – majitel účtu

dále jen zhotovitel

a

1.2. Objednatel:

Název: Základní škola Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50
Sídlo: tř. Dr. Edvarda Beneše 50/18, 392 01 Soběslav
Společnost je zapsaná v OR, vedeném krajským soudem
v Českých Budějovicích oddíl Pr, vložka 37
Tel. 
E-mail: 
IČ: 00582841
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Zastoupené: Mgr. Vlastimil Říha, ředitel

dále jen objednatel

(společně dále též „smluvní strany“) uzavírají tuto smlouvu následujícího znění:

II. Vymezení pojmů

2.1. Pojmy užívané v této smlouvě mají následující význam:

Objednatel: objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

Zhotovitel: zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

Podzhotovitel: podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

Příslušná dokumentace: příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).

Položkový rozpočet: položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Projekt: projektem se rozumí konkrétní ucelený podrobně rozpracovaný projektový záměr, který je součástí žádosti o podporu. Projekt v sobě zahrnuje soubor činností směřujících k dosažení předem stanovených a jasně definovaných cílů a je limitován určitým časem a rozpočtem bez ohledu na způsobilost výdajů. V rámci této smlouvy o dílo má projekt název „Učebna informatiky a robotiky a zajištění bezbariérovosti“ a jeho registrační číslo je CZ.06.05.01/00/22_048/0005089.

III. Prohlášení

3.1. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, jiného organizačního předpisu nebo zmocnění jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

3.2. Osoby zhotovitelem pověřené:

a) k podpisu smlouvy a jejích dodatků:
Tomáš Hrdlička

b) k jednání o technických záležitostech:
Tomáš Hrdlička

3.3. Osoby objednatelem pověřené:

a) k podpisu smlouvy a jejích dodatků:
Mgr. Vlastimil Říha, ředitel

b) k jednání o technických záležitostech:
Mgr. Vlastimil Říha, ředitel

3.4. Změny shora uvedených pověřených osob nebo rozsah jejich oprávnění postačí oznámit druhé smluvní straně doporučeným dopisem, nebo zápisem ve stavebním deníku – v obou případech podepsáno osobou uvedenou v bodě 3.2. a 3.3. pod písm. a).

3.5. Objednatel prohlašuje, že na provedení díla má vyčleněné finanční prostředky. Dále strany výslovně prohlašují, že jim není známo, že by na majetek kterékoli z nich byl v souladu s příslušnými ustanoveními insolvenčního zákona podán ke dni uzavření této smlouvy insolvenční návrh, že takový návrh samy nepodaly, že nejsou jakkoliv omezeny ve způsobilosti právně jednat, a že nejsou v úpadku, případně, že by proti kterékoli z nich byl veden výkon rozhodnutí nebo nařízena exekuce.

3.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že se dohodly na tom, že způsobí-li zhotovitel objednateli škodu, odpovídá zhotovitel za tuto škodu pouze do výše ceny díla dle této smlouvy.

IV. Předmět smlouvy

4.1. Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje v dohodnutém termínu provést pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení sjednanou cenu.

4.2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50** (dále v textu jen „dílo“). Specifikace díla včetně položkového rozpočtu je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

4.3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.

4.4. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele sdělit objednateli všechny podzhotovitele, kteří se budou podílet na realizaci předmětu smlouvy.

4.5. Při realizaci díla je zhotovitel povinen řídit se příslušnou dokumentací.

4.6. Zhotovitel je povinen použít pro zhotovení díla jen schválené výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smluveným požadavkům pro provedení díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů. V zadávací dokumentaci uvedené ČSN budou pro tento obchodní případ závazné.

V. Doba a místo plnění

- | | |
|--|--|
| 5.1. Termín předání a převzetí staveniště: | červenec 2025 |
| 5.2. Termín zahájení stavebních prací na díle: | červenec 2025 |
| 5.3. Termín dokončení stavebních prací/díla: | 31.8.2026 |
| 5.4. Termín předání a převzetí stavby/díla: | 31.8.2026 |
| 5.5. Termín počátku běhu záruční lhůty: | termín předání a převzetí stavby/díla |
| 5.6. Místo plnění: | tř. Dr. Edvarda Beneše 50/18, 392 01
Soběslav |

VI. Cena díla

6.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za zhotovení díla dle této smlouvy celkovou cenu bez DPH ve výši 1 867 126,- , slovy: jedenmilionosmsetšedesátsedmtisícstodvacetšest korun českých, (dále jen „cena díla“). Cena díla je tvořena součtem položek položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Cena díla v CZK			
Předmět	Cena bez DPH	Částka DPH	Cena s DPH
Celkem	1 867 126,-	392 097,-	2 259 223,-

6.2. V ceně díla není zahrnuta DPH. Má-li být dle platné legislativy DPH hrazena, bude fakturována společně s cenou díla ve výši dle platných právních předpisů.

6.3. Cena díla bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu díla včetně všech rizik a vlivu souvisejících s plněním předmětu díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci díla.

6.4. Cena díla se sjednává jako cena maximální. Cenu díla lze měnit pouze na základě písemné dohody stran a v následujících případech:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje).

6.5. Dojde-li při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, které zhotovitel ocení. Dojde-li při realizaci díla ke změnám z podnětu zhotovitele z důvodů uvedených v bodě 6.4. písm. c) a d), je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn vč. ceny a předložit soupis objednateli k odsouhlasení. Jakékoli změny díla požadované objednatelem či navrhované zhotovitelem, budou realizovány až po uzavření písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat soupis změn a jejich ocenění, popřípadě změnu termínu dokončení díla. U prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu (příloha č. 1), bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena určena dle cenové soustavy ÚRS.

6.6. Dohodnou-li se smluvní strany na změně díla či materiálu k jeho zhotovení, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokázané náklady, které již zhotovitel na provedení díla v původní podobě vynaložil a odkoupit od zhotovitele původní materiál (byl-li zhotovitelem již zakoupen).

6.7. Za vícepráce se mimo jiné považují činnosti, které nebyly na základě objednatelem předem poskytnutých odborných podkladů a informací předvídatelné v okamžiku uzavírání této smlouvy (např. zapříčiněné stavem geologického podloží, nutné přeložky sítí atd.), dále též změny díla vyžádané ze strany orgánů státní správy.

VII. Platební podmínky

7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

7.2. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku 6.1. na základě zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů). Každá faktura musí být označena názvem a číslem projektu „Učebna informatiky a robotiky a zajištění bezbariérovosti – CZ.06.05.01/00/22_048/0005089“.

7.3. Cena díla bude hrazena průběžně dle postupu realizace díla, a to vždy na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem nejvýše jedenkrát měsíčně (příčemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce), za který jsou prováděné práce (vč. materiálu) účtovány. Součástí daňového dokladu je vždy objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Daňový doklad, u které nebude přiložen objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelům vrácen.

7.4. Daňové doklady budou vystaveny s alespoň 21denní lhůtou splatnosti od jejich vystavení. Závazek se považuje za splněný dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

7.5. Všechny fakturované dodávky, služby a stavební práce budou v účetních dokladech členěny způsobem, který umožní jejich zařazení do jednotlivých položek výdajů dle žádosti o dotaci do Integrovaného regionálního operačního programu.

VIII. Součinnost smluvních stran

8.1. Objednatel se zavazuje v termínu uvedeném v bodě 5.1. předat zhotoviteli staveniště. Staveniště předá objednatel zhotoviteli prostě všech právních vad a zhotovení díla znemožňujících nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými osobami za obě strany. Dále se objednatel zavazuje k následujícímu:

- zajistit pro provedení díla dle pokynů zhotovitele napojení na odběrná místa elektrické energie, vody, popřípadě jiných zdrojů na staveniště a to na své náklady,
- přivést na staveniště požadované elektrické vedení, pro vhodné napojení díla,
- zajistit zhotoviteli pro uskladnění materiálu a nářadí pro zhotovení díla odpovídající prostor, který bude zajištěn proti odcizení tohoto materiálu a nářadí a po dobu realizace díla zajistit přístup do této místnosti jen pracovníkům zhotovitele či podzhotovitele,
- určit zhotoviteli prostor pro skladování obalového materiálu.

8.2. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatelů.

8.3. Ke vstupu na staveniště v průběhu realizace díla jsou oprávněni za podmínky dodržení bezpečnostních předpisů:

- a) pracovníci zhotovitele,
- b) pracovníci podzhotovitelů,
- c) pracovníci objednatelů, včetně technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- d) pracovníci kompetentních kontrolních orgánů,
- e) další osoby, které se prokáží písemným souhlasem ke vstupu na staveniště daným zhotovitelem nebo objednatelům.

Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

8.4. Zhotovitel má povinnost do 14 dní odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště po předání a převzetí díla.

8.5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník u stavebních prací v rozsahu daném vyhláškou č. 499/2006 Sb., a to od zahájení prací na díle až do odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokole o předání díla.

8.6. Smluvní strany se dohodly, že průběh realizace díla a dodržování ustanovení této smlouvy bude pravidelně kontrolován a koordinován po stránce věcné, časové a finanční zástupci smluvních stran na kontrolních dnech svolávaných objednatelem dle potřeby, nejméně 1x týdně. Objednatel o plánovaném kontrolním dnu zhotovitele včas vyrozumí. Zhotovitel je povinen o průběhu kontrolních dnů, o zjištěných a přijatých závěrech pořizovat zápisy ve stavebním deníku. Objednatel musí být vždy přítomen kontrole konstrukcí, které mají být dalším postupem zakryty - o termínu bude vyrozuměn zápisem ve stavebním deníku či elektronickou poštou min. 2 pracovní dny předem. Nebude-li přítomen při kontrole, je zhotovitel oprávněn pokračovat v realizaci díla. Veškeré náklady na dodatečnou kontrolu hradí objednatel.

8.7. Objednatel je povinen vytyčit inženýrské sítě nebo předat nákresy jejich vedení zhotoviteli. Zhotovitel neodpovídá za poškození inženýrských sítí, které nebyly vytyčeny či obsaženy v dokumentaci, nebo pokud jejich skutečné umístění neodpovídalo vytyčení či dokumentaci. V případě takových poškození se prodlužuje termín dokončení díla o dobu potřebnou k provedení příslušných oprav. Případné opravy je povinen provést objednatel na vlastní náklady, nebude-li dohodnuto jinak.

8.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel není oprávněn movité věci zhotovitele zadržet ve smyslu ustanovení § 1395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

8.9. Objednatel předal zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. při podpisu smlouvy o dílo.

8.10. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace. Této povinnosti se objednatel nemůže zprostit přenesením na zhotovitele ani jiným způsobem.

8.11. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

8.12. Pokud tak právní předpisy stanoví, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Této povinnosti se objednatel nemůže zprostit přenesením na zhotovitele ani jiným způsobem.

8.13. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

8.14. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

8.15. Zhotovitel je povinen do 14 dnů od předání a převzetí díla odstranit zařízení staveniště a vyklidit jej. Je-li dílo předáno a převzato s vadami a nedodělkami, počíná lhůta dle tohoto bodu běžet až ode dne odstranění všech těchto vad a nedodělků.

8.16. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.

IX. Předání a převzetí díla

9.1. Nejpozději 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla je zhotovitel povinen prostřednictvím e-mailu objednateli oznámit den, kdy bude dílo připraveno k předání a vyzvat objednatele k jeho převzetí.

9.2. Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla. Objednatel pořídí protokol o předání a převzetí díla. Protokol bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

9.3. Při předání díla zhotovitel předá objednateli doklady, atesty a prohlášení o shodě a jakosti dodaných materiálů.

9.4. Nedostaví-li se objednatel přes řádnou výzvu zhotovitele ve stanoveném termínu k předání díla, nebo odmítne-li protokol o předání díla podepsat, má zhotovitel právo protokol o předání díla podepsat sám, čímž dojde k jednostrannému předání díla.

9.5. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání díla nebo jeho části.

9.6. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady díla, které nebrání užívání díla. Případné vady a nedodělkami budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.

X. Záruční podmínky a vady díla

10.1. Dílo má vady, jestliže provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.

10.2. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění.

10.3. Zhotovitel odpovídá za skryté vady díla, které se vyskytly v záruční době, přičemž povinnosti objednatele je zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli.

10.4. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

10.5. U technologických dodávek, pokud je taková dodávka předmětem díla, odpovídá zhotovitel i za funkci celého předmětu díla a za dosažení výkonu dle smlouvy nebo projektové dokumentace.

10.6. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků. Záruka se nevztahuje zejména na běžné opotřebení, vady způsobené nesprávným či nevhodným použitím, manipulací a údržbou. U speciálních stavebních konstrukcí a prací, případně u dodávek strojů nebo technologických zařízení objednatel připouští jinou délku záruční lhůty s ohledem na záruku poskytovanou výrobcem těchto strojů a zařízení. V takovém případě je však zhotovitel povinen ji řádně odůvodnit a takováto záruka musí být v délce alespoň 24 měsíců.

10.7. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady díla popsány a uvedeno, jak se projevují.

10.8. Zhotovitel je povinen, pokud nebude dohodnuto jinak, co možná nejdříve po obdržení reklamace nastoupit na opravu reklamované vady.

10.9. Zhotovitel je povinen nejpozději do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

10.10. Zhotovitel odstraní oprávněně reklamovanou vadu co nejdříve, nejpozději však do 30 dní od obdržení reklamace, není-li v konkrétním případě sjednána delší lhůta.

10.11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby.

XI. Odstoupení od smlouvy

11.1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností stanovených touto smlouvou.

11.2. Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může objednatel od této smlouvy odstoupit, smluvní strany považují:

- případ, kdy se zhotovitel bezdůvodně odchýlil od příslušné dokumentace,
- případ, kdy dílo je zhotovováno v jiné než dohodnuté kvalitě, či dílo neodpovídá závazným technickým normám a předpisům a zhotovitel ani přes písemné upozornění objednatele na tyto skutečnosti nesjedná nápravu.

11.3. Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může zhotovitel od této smlouvy odstoupit, smluvní strany považují:

- případ, kdy bude objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu o více jak 21 dní a nesjedná nápravu ani po písemném upozornění zhotovitele,
- neposkytnutí součinnosti objednatele nezbytné pro řádné plnění závazků zhotovitele (např. nepředání staveniště).

11.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že vyjdou najevo skutečnosti, z nichž lze důvodně usoudit, že závazky objednatele dle této smlouvy nebudou plněny řádně a včas.

11.5. Odstoupení od smlouvy lze vždy učinit pouze písemným oznámením, doručeným druhé smluvní straně v souladu s pravidly doručování sjednanými v této smlouvě. Odstoupení je účinné den po dni doručení.

11.6. V případě odstoupení, má zhotovitel povinnost do 14 dní vyklidit staveniště.

XII. Smluvní sankce

12.1. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění dle smlouvy o dílo, příslušné dokumentace a dodržení všech podmínek stanovených dotčenými orgány. V případě nedodržení smluvních podmínek se zavazuje platit objednateli sankce uvedené v bodu 12.2., 12.3. a 12.4.

12.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude dodržen termín dokončení díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedokončeného díla bez DPH za každý den prodlení.

12.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků po termínu dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení za jednotlivou vadu/nedodělek.

12.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamované vady dle bodu 10.9. má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

12.5. Smluvní strany se dohodly, pokud bude objednatel v prodlení s úhradou úplného a řádně vystaveného daňového dokladu, že uhradí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

12.6. Zhotovitel není v prodlení s termínem dokončení díla či odstranění vady, brání-li mu v řádném splnění vyšší moc, nevhodné klimatické podmínky (např. teplota pod 5°C, mráz, sněžení, déšť, povětrnostní podmínky; trvají-li déle než 3 po sobě jdoucí dny), neposkytnutí součinnosti objednatele (např. nepředání staveniště, neúčast na kontrolních dnech, nevyjádření se k potřebným změnám díla/jeho provedení). Termín dokončení díla/odstranění vady se prodlužuje o dobu, po kterou nemůže zhotovitel z výše uvedených důvodů zhotovovat dílo.

XIII. Vyšší moc

13.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídatelná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, jíž se týkají, zabránit.

13.2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím předpokládaném ukončení.

13.3. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci není smluvní strana, jež je vyšší mocí dotčena, v prodlení.

13.4. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 30 dnů, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna

jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

XIV. Zásada „významně nepoškozovat“ životní prostředí

14.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné, zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

14.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich využití či zneškodnění.

14.3. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla dbát principů cirkulární ekonomiky a při stavebních pracích využívat stavební a demoliční odpady (včetně použití recyklátů). Pokud je to možné, je zhotovitel povinen využít zbylé odpady v rámci realizace díla.

14.4. Zhotovitel se zavazuje dle zásad DNSH (zásada “významně nepoškozovat” - Do no significant harm – „Green Deal“), že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

14.5. Zhotovitel přijme opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

14.6. Zhotovitel doloží objednateli splnění zásady DNSH dle pravidel 48. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 před předáním díla formou odpovídajícího dokumentu obsahujícího hodnocení vlivu na životní prostředí.

XV. Změna závazku

15.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými oboustranně podepsanými dodatky.

15.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání o změnách či ukončení smlouvy.

XVI. Závěrečná ustanovení

16.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

16.2. Obě strany berou na vědomí, že během účinnosti této smlouvy může dojít k situacím, které nejsou a ani nemohly být řešeny v této smlouvě. Z tohoto důvodu obě strany souhlasí s tím, že v případě vzniku takové situace vstoupí obě strany ve společné jednání za účelem doplnění této smlouvy.

16.3. Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

16.4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy o dílo.

16.5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré podstatné písemnosti (např. odstoupení, upozornění na porušení povinnosti, oznámení změny sídla) budou zasílány druhé straně na adresu uvedenou v záhlaví (není-li písemně oznámena jiná adresa) doporučenou poštou. Písemnost se považuje vždy za doručenou 3. pracovní den po jejím odeslání.

16.6. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace, které jsou obecně považovány za obchodní tajemství v tajnosti.

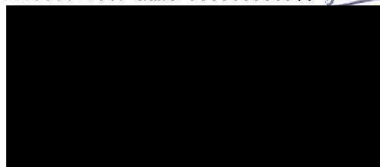
16.7. Zhotovitel bude uchovávat všechny dokumenty související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.

16.8. Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

16.9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

16.10. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Soběslav č. 12/167/2025 ze dne 24.6.2025.

V Soběslavi dne 30.6.2025



zhotovitel
Tomáš Hrdlička

V Soběslavi dne 30.6.2025



objednatel
Mgr. Vlastimil Říha, ředitel

Město Soběslav
Tr. Dr. Edvarda Beneše 50
392 01 Soběslav
tel. fax 321521223

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/7-3
Stavba: Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50



KSO:
Místo: Soběslav

CC-CZ:
Datum: 12.6.2025

Zadavatel:
ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

IČ: 00582841
DIČ:

Uchazeč:
Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

IČ: 70668604
DIČ: CZ7910291411

Projektant:
A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ: 27983943
DIČ:

Zpracovatel:
A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ: 27983943
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 867 125,90

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 867 125,90	392 096,44
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 259 222,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

30.6.2025

ZŠ Soběslav
Tř. Dr. Edvarda Beneše 50
392 01 Soběslav
tel. fax 381521223

30.6.2025

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2023/7-3

Stavba: Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Místo: **Soběslav** Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50 Projektant: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21 Zpracovatel: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 867 125,90	2 259 222,34
01	Bourací práce	226 124,70	273 610,89
02	Výtahová prohlubeň, šachta	746 770,91	903 592,80
03	Výtah	799 000,00	966 790,00
04	Elektroinstalace	50 230,29	60 778,65
05	Vedlejší náklady	45 000,00	54 450,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

01 - Bourací práce

KSO:

Místo: **Soběslav**

CC-CZ:

Datum: **12.06.2025**

Zadavatel:

ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

IČ:

00582841

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

IČ:

70668604

DIČ:

CZ7910291411

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

226 124,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	226 124,70	21,00%	47 486,19
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

273 610,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

30.6.2025

Uchazeč

30.6.2025

ZŠ Soběslav
Tř. Dr. Edvarda Beneše 50
392 01 Soběslav
tel. fax 381521223

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

01 - Bourací práce

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací

226 124,70

HSV - Práce a dodávky HSV

210 228,85

1 - Zemní práce	44 850,47
-----------------	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	86 384,30
---	-----------

997 - Přesun sutě	78 994,08
-------------------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

15 895,85

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	2 443,32
--	----------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 612,53
---	----------

741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 035,00
-------------------------------------	----------

766 - Konstrukce truhlářské	5 805,00
-----------------------------	----------

Stavba: Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

01 - Bourací práce

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Bedenše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

226 124,70

D	HSV	Práce a dodávky HSV					210 228,85
D	1	Zemní práce					44 850,47
1	K	131213711	Hloubení zapažených jam v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	10,374	1 893,00	19 637,98
	PP	Hloubení zapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných					
	W	výtahová šachta					
	W	2,55*2,3*1,1			6,452		
	W	1,55*2,3*1,1			3,922		
	W	Součet			10,374		
2	K	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	10,374	768,80	7 975,53
	PP	Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3, při hloubce výkopu přes 3 do 6 m					
	W	výtahová šachta					
	W	2,55*2,3*1,1			6,452		
	W	1,55*2,3*1,1			3,922		
	W	Součet			10,374		
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	10,374	165,30	1 714,82
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	W	výtahová šachta					
	W	2,55*2,3*1,1			6,452		
	W	1,55*2,3*1,1			3,922		
	W	Součet			10,374		
4	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	10,374	155,00	1 607,97
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311					
	W	výtahová šachta					
	W	2,55*2,3*1,1			6,452		
	W	1,55*2,3*1,1			3,922		
	W	Součet			10,374		
5	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	10,374	363,30	3 768,87
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	W	výtahová šachta					
	W	2,55*2,3*1,1			6,452		
	W	1,55*2,3*1,1			3,922		
	W	Součet			10,374		
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	103,730	29,80	3 091,15
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	W	výtahová šachta					
	W	2,55*2,3*1,1*10			64,515		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		1,55*2,3*1,1*10		39,215		
	W		Součet		103,730		
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	16,598	425,00	7 054,15
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
	W		10,374*1,6		16,598		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				86 384,30
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	126,000	163,50	20 601,00
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
	W		42*3		126,000		
9	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	6,107	4 895,00	29 893,77
	PP		Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm				
	W		plocha - bourání stropu				
	W		2,95*2,3*0,3*3		6,107		
10	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	20,355	112,30	2 285,87
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2				
	W		plocha - bourání dlažby				
	W		2,95*2,3*3		20,355		
11	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	3,000	450,00	1 350,00
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm				
	W		poslední patro				
	W		3		3,000		
12	K	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	3,000	520,00	1 560,00
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 300 mm				
	W		šachta				
	W		3		3,000		
13	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm	m	3,000	3 480,00	10 440,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm				
14	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 200 mm	m	29,400	688,90	20 253,66
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm				
	W		řezání mazaniny po bourání dlažeb				
	W		(2,6+2,6+2,3+2,3)*3		29,400		
	D	997	Přesun sutě				78 994,08
15	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	18,372	1 155,00	21 219,66
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m				
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,372	355,20	6 525,73
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	275,580	19,30	5 318,69
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	W		18,372*15 'Přepočtené koeficientem množství		275,580		
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	18,372	2 500,00	45 930,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				15 895,85
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				2 443,32
19	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	7,500	61,80	463,50
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38				
	W		2,5*3		7,500		
20	K	733192915	Montáž potrubí ocelového hladkého při opravě D 38	m	6,120	323,50	1 979,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových hladkých montáž Ø 38				
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 612,53
21	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	6,120	50,30	307,84
	PP		Demontáž otopných těles ocelových článkových				
	VV		3,4*0,6*3		6,120		
22	K	735127110	Odpojení a připojení otopného tělesa ocelového po nátěru	m2	6,120	76,30	466,96
	PP		Otopná tělesa ocelová článková odpojení a připojení po nátěru				
	VV		3,4*0,6*3		6,120		
23	K	735129140	Montáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	6,120	950,00	5 814,00
	PP		Otopná tělesa ocelová montáž těles článkových				
	VV		3,4*0,6*3		6,120		
24	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,013	1 825,00	23,73
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				1 035,00
25	K	741374843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči přisazeného stropního přes 0,09 do 0,36 m2 se zachováním funkčnosti	kus	9,000	115,00	1 035,00
	PP		Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti interiérových se standardní patiči (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše stropních přes 0,09 do 0,36 m2				
	VV		3*3		9,000		
	D	766	Konstrukce truhlářské				5 805,00
26	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříňů jednokřídlových	kus	27,000	215,00	5 805,00
	PP		Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových				
	VV		9*3		27,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

02 - Výtahová prohlubeň, šachta

KSO:

Místo: **Soběslav**

CC-CZ:

Datum: **12.06.2025**

Zadavatel:

ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

IČ:

00582841

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

IČ:

70668604

DIČ:

CZ7910291411

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

746 770,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	746 770,91	21,00%	156 821,89
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

903 592,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

30.6.2025

30.6.2025

**ZŠ Soběslav
Tř. Dr. Edvarda Beneše 50
392 01 Soběslav
tel. fax 381521223**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

02 - Výtahová prohlubeň, šachta

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

746 770,91

HSV - Práce a dodávky HSV

711 767,02

1 - Zemní práce	2 767,86
2 - Zakládání	94 417,22
3 - Svislé a kompletní konstrukce	475 613,60
4 - Vodorovné konstrukce	26 409,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 166,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 928,71
998 - Přesun hmot	51 463,35

PSV - Práce a dodávky PSV

35 003,89

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 294,98
713 - Izolace tepelné	4 592,70
751 - Vzduchotechnika	2 143,40
763 - Konstrukce suché výstavby	14 240,79
771 - Podlahy z dlaždic	8 732,02

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

02 - Výtahová prohlubeň, šachta

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

746 770,91

D	HSV		Práce a dodávky HSV				711 767,02
D	1		Zemní práce				2 767,86
1	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuťněním ručně	m3	1,400	793,00	1 110,20
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu				
	WV		výplň kamenivem se zhuťněním				
	WV		0,8*1,75		1,400		
2	M	58344197	Štěrkodrt' frakce 0/63	t	2,772	598,00	1 657,66
	PP		štěrkodrt' frakce 0/63				
	WV		výplň kamenivem se zhuťněním				
	WV		0,8*1,75*1,8*1,1		2,772		
D	2		Zakládání				94 417,22
3	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	3,064	5 285,00	16 193,24
	PP		Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25				
	WV		schůdek 1. NP				
	WV		0,4*2,3*0,2		0,184		
	WV		spodní deska				
	WV		1,44*2,3*0,25		0,828		
	WV		horní deska				
	WV		1,63*2,3*0,13		0,487		
	WV		6,26*0,25		1,565		
	WV		Součet		3,064		
4	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,313	66 240,00	20 733,12
	PP		Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
	WV		schůdek 1. NP				
	WV		0,4*2,3*20/1000*1,1		0,020		
	WV		spodní deska				
	WV		1,44*2,3*20/1000*1,1		0,073		
	WV		horní deska				
	WV		1,63*2,3*20/1000*1,1		0,082		
	WV		6,26*20/1000*1,1		0,138		
	WV		Součet		0,313		
5	K	279113145	Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 30/37	m2	13,125	2 975,00	39 046,88
	PP		Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 30/37				
	WV		šachta				
	WV		7,5*1,75		13,125		
6	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,289	63 820,00	18 443,98
	PP		Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebér z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
	WV		šachta				
	WV		7,5*1,75*20/1000*1,1		0,289		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				475 613,60
7	K	311113144	Nosná zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	98,790	2 350,00	232 156,50
	PP		Nadzákladové zdi z tvárníc ztraceného bednění betonových hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			šachta				
			9,4*11,356		106,746		
			-1,2*2,21*3		-7,956		
			Součet		98,790		
8	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	1,304	63 820,00	83 221,28
	PP		Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BS1 500				
			šachta				
			98,79*12/1000*1,1		1,304		
			Součet		1,304		
9	K	317121102	Montáž prefabrikovaných překladů délky přes 1500 do 2200 mm	kus	6,000	310,00	1 860,00
	PP		Montáž prefabrikovaných překladů délky přes 1500 do 2200 mm				
10	M	59321158	překlad železobetonový RZP vylehčený 1790x140x240mm	kus	6,000	1 009,80	6 058,80
	PP		překlad železobetonový RZP vylehčený 1790x140x240mm				
			6		6,000		
11	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,245	13 890,00	3 403,05
	PP		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm				
			šachta				
			1,55*3*52,60/1000		0,245		
12	M	13010978	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 180	t	0,269	44 130,00	11 870,97
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 180				
			šachta				
			1,55*3*52,60/1000*1,1		0,269		
13	K	317941123.1	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	2,350	13 650,00	32 077,50
	PP		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm				
			montážní nosník				
			2,35*1		2,350		
14	M	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140	t	2,350	44 130,00	103 705,50
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140				
15	K	346272236	Přízdívka z pórobetonových tvárcí tl 100 mm	m2	1,200	1 050,00	1 260,00
	PP		Přízdívky z pórobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké malované lože, tloušťka přízdívky 100 mm				
			přízdívka				
			8*0,15		1,200		
	D	4	Vodorovné konstrukce				26 409,30
16	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,115	5 620,00	11 886,30
	PP		Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30				
			ztužující věnce				
			9,4*0,25*0,3*3		2,115		
17	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	14,100	875,00	12 337,50
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení				
			ztužující věnce				
			9,4*0,25*2*3		14,100		
18	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	14,100	155,00	2 185,50
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění				
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 166,98
19	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	44,058	335,00	14 759,43
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružic, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				
			stěna uvnitř školy				
			(2,2+2,65)*3,56*3		51,798		
			-1,2*2,15*3		-7,740		
			Součet		44,058		
20	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,058	440,50	19 407,55
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn				
			stěna uvnitř školy				
			(2,2+2,65)*3,56*3		51,798		
			-1,2*2,15*3		-7,740		
			Součet		44,058		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				26 928,71

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	941112112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	112,800	71,10	8 020,08
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m přes 10 do 25 m montáž				
	VV		9,4*12		112,800		
22	K	941112212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému bez podlah do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	6 768,000	1,05	7 106,40
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití				
	VV		112,800*60		6 768,000		
23	K	941112812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	112,800	49,50	5 583,60
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m přes 10 do 25 m demontáž				
	VV		9,4*12		112,800		
24	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	54,075	115,00	6 218,63
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m				
	VV		(2,2+2,95)*3,5*3		54,075		
	D	998	Přesun hmot				51 463,35
25	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	108,139	475,90	51 463,35
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				35 003,89
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 294,98
26	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	4,719	14,60	68,90
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním				
	VV		hysdroizolace napojena na stávající				
	VV		(0,425+1,72)*2,2		4,719		
27	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	98 760,00	197,52
	PP		lak penetrační asfaltový				
	VV		hysdroizolace napojena na stávající				
	VV		(0,425+1,72)*2,2*0,4/1000*1,1		0,002		
28	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	1,540	31,90	49,13
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním				
	VV		hysdroizolace napojena na stávající				
	VV		(0,3+0,4)*2,2		1,540		
29	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	98 760,00	98,76
	PP		lak penetrační asfaltový				
	VV		hysdroizolace napojena na stávající				
	VV		(0,3+0,4)*2,2*0,4/1000*1,1		0,001		
30	K	711141559.1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	4,719	153,80	725,78
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V				
	VV		hysdroizolace napojena na stávající				
	VV		(0,425+1,72)*2,2		4,719		
31	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	5,191	253,60	1 316,44
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm				
	VV		hysdroizolace napojena na stávající				
	VV		(0,425+1,72)*2,2*1,1		5,191		
32	K	711142559.1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	1,540	173,30	266,88
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S				
	VV		hysdroizolace napojena na stávající				
	VV		(0,3+0,4)*2,2		1,540		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1,694	253,60	429,60
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm				
	WV		1,54*1,1		1,694		
34	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	34,435	20,20	695,59
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V				
	WV		1.NP styl se stávkacím zdivem				
	WV		(2,2+2,5)*3,55		16,685		
	WV		2,5*3,55*2		17,750		
	WV		Součet		34,435		
35	M	62811120	asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A	m2	36,104	37,10	1 339,46
	PP		asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A				
	WV		1.NP styl se stávkacím zdivem				
	WV		(2,2+2,5)*3,55*1,1		18,354		
	WV		2,5*3,55*2		17,750		
	WV		Součet		36,104		
36	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,066	1 620,00	106,92
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	713	Izolace tepelné				4 592,70
37	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	10,515	276,90	2 911,60
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožími, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení				
	WV		okolo BD				
	WV		(1,44+1,44+2,3)*1,88		9,738		
	WV		na stávající stěně				
	WV		(1,44+1,44+2,3)*0,15		0,777		
	WV		Součet		10,515		
38	M	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 30mm	m2	10,712	136,50	1 462,19
	PP		deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 30mm				
	WV		okolo BD				
	WV		(1,44+1,44+2,3)*1,88*1,1		10,712		
39	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2	0,855	92,10	78,75
	PP		deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm				
	WV		na stávající stěně				
	WV		(1,44+1,44+2,3)*0,15*1,1		0,855		
40	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,073	1 920,00	140,16
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m				
	D	751	Vzduchotechnika				2 143,40
41	K	751398011	Mříž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	1,000	350,00	350,00
	PP		Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru do 100 mm				
	WV		1		1,000		
42	M	42972835	mřížka větrací s požární odolností min. EI 60/DP1	kus	1,000	635,00	635,00
	PP		mřížka větrací s požární odolností min. EI 60/DP1				
43	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	1,000	1 138,00	1 138,00
	PP		Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 200				
	WV		1		1,000		
44	K	998751102	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	t	0,005	4 080,00	20,40
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				14 240,79
45	K	763122406	SDK stěna šachtová tl 115 mm profil CW+UW 100 desky 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	8,316	1 190,00	9 896,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Stěna šachtová ze sádkokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 15 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 115 mm, profil 100				
	VV		1,26*2,2*3		8,316		
46	K	763164546	SDK obklad kčí tvaru L š do 0,8 m desky 1xDFH2 15	m	4,500	965,50	4 344,75
	PP		Obklad konstrukcí sádkokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární impregnovanou DFH2, tl. 15 mm				
	VV		poslední patro				
	VV		1*3*1,5		4,500		
	D	771	Podlahy z dlaždic				8 732,02
47	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,650	18,20	84,63
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah				
	VV		dlažba před výtahem				
	VV		1,55*3		4,650		
48	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,650	720,00	3 348,00
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2				
	VV		dlažba před výtahem				
	VV		1,55*3		4,650		
49	M	59761151	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	5,115	980,00	5 012,70
	PP		dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2				
	VV		dlažba před výtahem				
	VV		1,55*3*1,1		5,115		
50	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	4,650	33,30	154,85
	PP		Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky				
	VV		dlažba před výtahem				
	VV		1,55*3		4,650		
51	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,141	935,00	131,84
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

03 - Výtah

KSO:

Místo: **Soběslav**

CC-CZ:

Datum: **12.06.2025**

Zadavatel:

ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

IČ:

00582841

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

IČ:

70668604

DIČ:

CZ7910291411

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

799 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	799 000,00	21,00%	167 790,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

966 790,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

30.6.2025

Uchazeč

30.6.2025

**ZŠ Soběslav
Tř. Dr. Edvarda Beneše 50
392 01 Soběslav
tel. fax 381521223**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

03 - Výtah

Místo:

Soběslav

Datum:

12.06.2025

Zadavatel:

ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Projektant:

A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč:

Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

799 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

799 000,00

767 - Konstrukce zámečnické

799 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

03 - Výtah

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

799 000,00

D	PSV	Práce a dodávky PSV	799 000,00
---	-----	---------------------	------------

D	767	Konstrukce zámečnické	799 000,00
---	-----	-----------------------	------------

1	K	767248110R01	Montáž a dodávka trakční plošiny	soubor	1,000	799 000,00	799 000,00
			Montáž a dodávka trakční plošiny				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

04 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: **Soběslav**

CC-CZ:

Datum: **12.06.2025**

Zadavatel:

ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

IČ:

00582841

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

IČ:

70668604

DIČ:

CZ7910291411

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

50 230,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	50 230,29	21,00%	10 548,36
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 778,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

30.6.2025

30.6.2025

**ZŠ Soběslav
Tř. Dr. Edvarda Beneše 50
392 01 Soběslav
tel. fax 381521223**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

50 230,29

HSV - Práce a dodávky HSV

3 066,06

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

328,30

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 590,60

997 - Přesun sutě

1 147,16

PSV - Práce a dodávky PSV

2 782,20

741 - Elektroinstalace - silnoproud

1 750,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 032,20

M - Práce a dodávky M

39 832,03

21-M - Elektromontáže

39 832,03

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 550,00

VRN4 - Inženýrská činnost

4 550,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Bedenše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

50 230,29

D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 066,06
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				328,30
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,490	670,00	328,30
	PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách				
	VV		7*0,07		0,490		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 590,60
2	K	971024451	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 450 mm	kus	1,000	850,00	850,00
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tl. do 450 mm				
3	K	974032132	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 70 mm	m	7,000	105,80	740,60
	PP		Vysekání rýh ve stěnách nebo příchách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 50 mm a šířky do 70 mm				
D	997		Přesun sutě				1 147,16
4	K	997013112	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	0,297	988,00	293,44
	PP		Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,297	355,20	105,49
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,297	19,30	5,73
	PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,297	2 500,00	742,50
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 782,20
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				1 750,00
8	K	741791001R01	Montáž a dodávka podržného elektroměru (fakturační měření nového výtahu)	kus	1,000	1 750,00	1 750,00
	PP		Montáž a dodávka podržného elektroměru (fakturační měření nového výtahu)				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 032,20
9	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,000	23,10	300,30
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		2,76*(3,4+1,31)		13,000		
10	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	13,000	56,30	731,90
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
D	M		Práce a dodávky M				39 832,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	21-M		Elektromontáže				39 832,03
11	K	210190512R01	Úprava stávajícího rozvaděče, rozdělení vodiče PEN na PE a N kvůli napojení výtahu	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
	PP		Úprava stávajícího rozvaděče, rozdělení vodiče PEN na PE a N kvůli napojení výtahu				
12	K	210203403	Montáž svítidlo výbojkové přisazené 1 zdroj s krytem	kus	3,000	550,00	1 650,00
	PP		Montáž svítidlo výbojkové přisazené 1 zdroj s krytem				
13	M	34825000	svítidlo interiérové přisazené kruhové D 200-300mm 900-1300lm	kus	3,000	750,00	2 250,00
	PP		svítidlo interiérové přisazené kruhové D 200-300mm 900-1300lm				
14	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	9 250,00	9 250,00
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tisíc Kč				
15	K	210871111	Montáž kabelů Cu stíněných plných nebo laněných s XLPE izolací do 35 kV 1x35 mm2 uložených pevně (např. CXEKVCE-R)	m	7,000	83,10	581,70
	PP		Montáž kabelů měděných vn 22 kV a 35 kV bez ukončení stíněných plných nebo laněných kulatých s izolací ze silněného polyetylénu nebo bezhalogenových (např. CXEKCY, CXEKVCE-R) uložených pevně počtu a průřezu žil 1x35 mm2				
16	M	34111368	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkční schopností při požáru 180min a P60-R třída reakce na oheň B2cas1d0 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-V) 5x4mm2	m	7,700	142,90	1 100,33
	PP		kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkční schopností při požáru 180min a P60-R třída reakce na oheň B2cas1d0 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-V) 5x4mm2				
	VV		7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,700		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				4 550,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				4 550,00
17	K	044002000	Revize	soubor	1,000	4 550,00	4 550,00
	PP		Revize				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

05 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo: Soběslav

CC-CZ:

Datum: 12.06.2025

Zadavatel:

ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

IČ:

00582841

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

IČ:

70668604

DIČ:

CZ7910291411

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ:

27983943

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

45 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 000,00	21,00%	9 450,00
snižená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

54 450,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

30.6.2025

ZŠ Soběslav
Tř. Dr. Edvarda Beneše 50
392 01 Soběslav
tel. fax 381521223

30.6.2025

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

05 - Vedlejší náklady

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Bedenše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	45 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	45 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vestavba výtahu a bezbariérové řešení ZŠ Soběslav, tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Objekt:

05 - Vedlejší náklady

Místo: Soběslav

Datum: 12.06.2025

Zadavatel: ZŠ Soběslav tř. Dr. Edvarda Beneše 50

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: Tomáš Hrdlička, Na Hůrkách 726, Kardašova Řečice, 378 21

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

45 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 45 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 45 000,00

1	K	039002000	Zařízení staveniště	... kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	---------------------	---------	-------	-----------	-----------

PP Zařízení staveniště

2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	... kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	---------	-------	-----------	-----------

PP Kompletační a koordinační činnost