



MURSP00FFRAT

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

„Rosice - zátoka“ – koupaliště II.

ze dne 17.7.2024, uzavřený podle zákona č. 82/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění
Dodatku č. 1 ze dne 9.12.2024

I. Účastníci smlouvy

Město Rosice

Se sídlem: Palackého nám. 13, 66501 Rosice
Zastoupené: Mgr. Andreou Trojanovou – starostkou
IČ: 00282481
DIČ: CZ00282481
Bank. spojení: Komerční banka a.s.,
číslo účtu.: 23026641/0100

(dále jen zadavatel / objednatel)

a

Společnost Koupaliště Rosice

Se sídlem: Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno
Zastoupený: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČSOB (Československá obchodní banka)
Číslo účtu: 342714847 / 0300

Vedoucí společník: IDPS s.r.o.
Se sídlem: Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 47537205
DIČ: CZ47537205
Zapsána v OR vedeném: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 102593

Společník II: Winning PS - stavební firma s.r.o.
Se sídlem: Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 49436589
DIČ: CZ699006465
Zapsána v OR vedeném: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12020

(dále jen dodavatel/zhotovitel)

II. úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly v souladu s články II.5, III.5 a IV.9 Smlouvy o dílo ze dne 17.7.2024 na uzavření tohoto Dodatku smlouvy č. 2.

Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla, doplnění a prodloužení termínu realizace. U víceprací se jedná jednak o realizaci nutných dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách objednatele, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Dále se jedná o změnu ceny díla, vyvolanou nerealizovanými pracemi.

Změny jsou podrobně popsány ve změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku.

III. Změnová ustanovení

Na základě výše uvedených skutečností se původní text odstavce IV. Cena díla, bodu 1. ruší a nahrazuje se textem novým:

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

Cena díla bez DPH dle základní smlouvy	108 962 539,67 Kč
Cena díla celkem bez DPH dle Dodatku č.1	108 825 519,40 Kč
Cena díla celkem bez DPH dle tohoto Dodatku č.2	109 669 368,93 Kč
 DPH	 23 030 567,48 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	132 699 936,41 Kč

– členění dle smlouvy o dílo

- změnové listy, jejichž součástí jsou změnové položkové rozpočty, tvoří přílohu tohoto dodatku smlouvy

Na základě výše uvedených skutečností se původní text odstavce III. Termíny plnění, odrážka "- Termín předání a převzetí provedeného Předmětu díla" ruší a nahrazuje textem novým:

- a) **Stavební část bude předána nejpozději do 14 kalendářních měsíců** ode dne zahájení stavby, a to s výjimkou výsadeb zeleně.
- b) **Výsadby zeleně (stavební objekty SO 8.2a, 8.2b) budou dokončeny nejpozději do 20 kalendářních měsíců** ode dne zahájení stavby. Počínaje dnem předání výsadeb zeleně bude zahájeno plnění 2 (dvou) leté následné péče.

Na základě výše uvedených skutečností se původní text bodu 3. odstavce V. Platební podmínky ruší a nahrazuje textem novým:

Objednatel z vystavených faktur zadrží 2% účtované ceny. Splatnost zádržného je po uplynutí 6 měsíců zkušebního provozu.

Na základě výše uvedených skutečností se původní text odstavce XII. Odpovědnost za vady doplňuje o:

Bod 7.a) Záruka za jakost předmětu díla – Úpravna vody je v délce 12 měsíců

Bod 7.b) Záruka za jakost předmětu díla – Závlahový systém je v délce 60 měsíců, vyjma trysek, postřikovačů a elektromagnetických ventilů na které je záruka v délce 12 měsíců

XIII. Závěrečná ustanovení

Tento Dodatek č. 2 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.

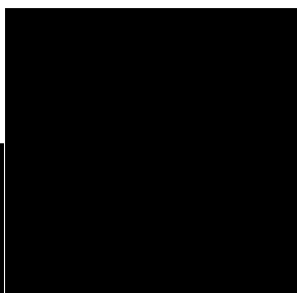
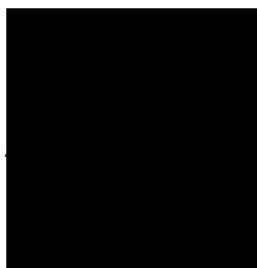
Ostatní nedotčené články a odstavce základní smlouvy o dílo ze dne 17.07.2024 ve znění Dodatku č.1 ze dne 9.12.2024 zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo byl schválen Radou města Rosice dne 10.06.2025 usnesením č. RM/2025/69/21.

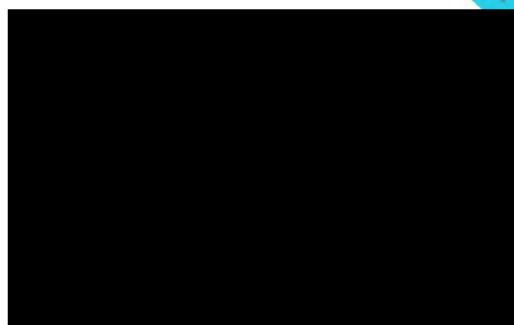
V Rosicích dne 30.06.2025

V Brně dne

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Příloha č. 1: Rekapitulace Změnových listů

Stavba: Rosice - Zátoka

Seznam Změnových listů

	DODATEK Č.2			
ZL10	Oplocení	576 539 Kč	-1 317 257 Kč	-740 718,03 Kč
ZL11	Kácení likvidace stromů a křovin	148 215 Kč	0 Kč	148 214,86 Kč
ZL12	Nádrže + ATS	270 344 Kč	0 Kč	270 344,40 Kč
ZL13	Mobiliář - lavicky a odpadkové koše	0 Kč	-254 058 Kč	-254 057,51 Kč
ZL14	WC kabinky, šatní skříně	582 659 Kč	0 Kč	582 658,51 Kč
ZL15	Dřevěné výplně	21 357 Kč	0 Kč	21 357,28 Kč
ZL 16	Rošt severní lávka	54 667 Kč	0 Kč	54 667,00 Kč
ZL17	Pískovec, zkušební plochy	105 356 Kč	0 Kč	105 356,21 Kč
ZL18	Odpojení přípojky	14 280 Kč	0 Kč	14 280,00 Kč
ZL19	Přejezd za potok	121 499 Kč	0 Kč	121 499,00 Kč
ZL20	Zatrubnění potoka u lávky	65 688 Kč	0 Kč	65 688,00 Kč
ZL21	ŽB schody do bazénu	94 581 Kč	0 Kč	94 581,17 Kč
ZL22	Sadové úpravy	0 Kč	-960 139 Kč	-960 139,00 Kč
ZL23	Hliníkové dveře skleněné výplně	15 000 Kč	0 Kč	15 000,00 Kč
ZL 25	SO 15 Areálové rozvody kanalizace (rev 07)	24 875 Kč	-508 842 Kč	-483 966,45 Kč
ZL 26	SO 14 Areálové rozvody vodovod (rev 07)	335 104 Kč	-770 863 Kč	-435 759,19 Kč
ZL 27	Klimatizace	95 188 Kč	0 Kč	95 188,00 Kč
ZL09	Závlahový systém	1 050 127 Kč	0 Kč	1 050 127,00 Kč
ZL24	Osmoza vč. nádrže + prostup přes základy	679 274 Kč	0 Kč	679 274,00 Kč
ZL28	Retenční nádrže, ČS02, kabeláž, vrtání, jeřáb, těsnění	380 136 Kč	0 Kč	380 136,00 Kč
ZL29	Změna oplocení OPL 04	58 799 Kč	-38 681 Kč	20 118,29 Kč
	CELKEM	4 693 689 Kč	-3 849 840 Kč	843 849,53 Kč

Cena díla dle základní smlouvy (bez DPH)

Cena díla dle dodatku č.1 (bez DPH)

Cena díla dle dodatku č.2 (bez DPH)

Cena díla dle dodatku č.2 (s DPH)

108 962 539,67 Kč

108 825 519,40 Kč

109 669 368,93 Kč

132 699 936,41 Kč