

Příloha pachtovní smlouvy č. 68N25/56

Variabilní symbol: 6812556

Uzavřeno:

Roční pacht: **120 748 Kč**

Datum tisku: 09.06.2025

Účinná od:

Pachtýři:**Název****Adresa**

ZEMSPOL STUDÉNKA a.s.

Pustějov 92, 74243 Pustějov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Butovice													
část	2284	33	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	14	Ř	3,6		3,88
	2294	97	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	862	Ř	3,6		238,64
část	2294	115	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	3 339	Ř	3,6		924,37
	2385	69	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	72	Ř	3,6		19,93
	2385	70	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	82	Ř	3,6		22,70
	2385	71	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	116	Ř	3,6		32,11
	2385	100	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	5 655	Ř	3,6		1 565,53
	2385	110	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	3 673	Ř	3,6		1 016,83
	2385	111	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	444	Ř	3,6		122,92
	2389	34	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	5 618	Ř	3,6		1 555,29
	2391	24	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	141	Ř	3,6		39,03
	2391	29	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	2 396	Ř	3,6		663,31
	2391	31	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	7 725	Ř	3,6		2 138,59
	2391	32	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	432	Ř	3,6		119,59
	2392	9	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	1 264	Ř	3,6		349,93
	2658		2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	8 085	Ř	3,6		2 238,25
	2977	3	2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	12 369	Ř	3,6		3 424,23
	3028		2	2	2	10002	pc/ha	76 900,00	37 142	Ř	3,6		10 282,39
Celkem za katastr									89 429				24 757,52
Katastr: Hladké Životice													
	2386		2	2	2	10002	pc/ha	90 000,00	2 226	Ř	3,6		721,22
	2389		2	2	2	10002	pc/ha	90 000,00	3 259	Ř	3,6		1 055,92
	2391		2	7	7	10002	pc/ha	90 000,00	20 018	Ř	3,6		6 485,83
	2456		2	7	7	10002	pc/ha	90 000,00	11 189	Ř	3,6		3 625,24
Celkem za katastr									36 692				11 888,21
Katastr: Pustějov													
	785	168	2	2	2	10002	pc/ha	81 500,00	2 237	Ř	3,6		656,34
	785	169	2	2	2	10002	pc/ha	81 500,00	2 064	Ř	3,6		605,58
	785	208	2	2	2	10002	pc/ha	81 500,00	1 723	Ř	3,6		505,53

Příloha pachtovní smlouvy č. 68N25/56

Variabilní symbol: 6812556

Uzavřeno:

Roční pacht: **120 748 Kč**

Datum tisku: 09.06.2025

Účinná od:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Pustějov													
část	785	282		2	2	10002	pc/ha	81 500,00	602	Ř	3,6		176,63
	1045	39		2	2	10002	pc/ha	81 500,00	394	Ř	3,6		115,60
	1045	146		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	453	Ř	3,6		132,91
	1045	190		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	446	Ř	3,6		130,86
	1190	19		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	110 985	Ř	3,6		32 563,00
	1191	8		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	37 142	Ř	3,6		10 897,46
	1281	22		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	2 252	Ř	3,6		660,74
	1281	29		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	3 291	Ř	3,6		965,58
	1487	22		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	7 481	Ř	3,6		2 194,93
	1487	38		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	74	Ř	3,6		21,71
	1487	50		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	3 009	Ř	3,6		882,84
	1487	54		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	4 028	Ř	3,6		1 181,82
	1487	74		2	7	10002	pc/ha	81 500,00	6 055	Ř	3,6		1 776,54
	1980	35		2	2	10002	pc/ha	81 500,00	631	Ř	3,6		185,14
	1980	37		2	2	10002	pc/ha	81 500,00	543	Ř	3,6		159,32
	2097	13		2	14	10002	pc/ha	81 500,00	16	Ř	3,6		4,69
	2097	19		2	14	10002	pc/ha	81 500,00	464	Ř	3,6		136,14
Celkem za katastr									183 890				53 953,36
Katastr: Studénka nad Odrou													
	38	17		2	2	10002	pc/ha	77 700,00	4 685	Ř	3,6		1 310,49
	38	31		2	2	10002	pc/ha	77 700,00	165	Ř	3,6		46,15
	38	33		2	2	10002	pc/ha	77 700,00	8 185	Ř	3,6		2 289,51
	504	1		2	14	10002	pc/ha	77 700,00	321	Ř	3,6		89,79
	504	2		2	13	10002	pc/ha	77 700,00	506	Ř	3,6		141,54
	512	18		2	14	10002	pc/ha	77 700,00	628	Ř	3,6		175,66
část	1828	2		2	2	10002	pc/ha	77 700,00	101	Ř	3,6		28,25
	1978	7		2	7	10002	pc/ha	77 700,00	4 581	Ř	3,6		1 281,40
část	1998	3		2	7	10002	pc/ha	77 700,00	95	Ř	3,6		26,57
	1999	13		2	7	10002	pc/ha	77 700,00	4 661	Ř	3,6		1 303,77
	1999	16		2	7	10002	pc/ha	77 700,00	407	Ř	3,6		113,85
	2000	1		2	7	10002	pc/ha	77 700,00	5 340	Ř	3,6		1 493,70
	2002	1		2	14	10002	pc/ha	77 700,00	317	Ř	3,6		88,67
	2017	3		2	7	10002	pc/ha	77 700,00	16	Ř	3,6		4,48
část	2017	17		2	7	10002	pc/ha	77 700,00	1 970	Ř	3,6		551,05
	2017	18		2	7	10002	pc/ha	77 700,00	5 712	Ř	3,6		1 597,76

Příloha pachtovní smlouvy č. 68N25/56

Variabilní symbol: 6812556

Uzavřeno:

Roční pacht: **120 748 Kč**

Datum tisku: 09.06.2025

Účinná od:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Studénka nad Odrou													
	2017		21		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	1 706	Ř	3,6		477,20
	2017		22		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	187	Ř	3,6		52,31
	2017		23		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	345	Ř	3,6		96,50
	2017		24		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	7 436	Ř	3,6		2 080,00
	2017		25		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	595	Ř	3,6		166,43
	2085		10		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	4 227	Ř	3,6		1 182,38
	2111		3		2	14 10002	pc/ha	77 700,00	346	Ř	3,6		96,78
	2129		4		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	284	Ř	3,6		79,44
	2129		5		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	760	Ř	3,6		212,59
	2129		6		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	632	Ř	3,6		176,78
	2133		14		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	6 813	Ř	3,6		1 905,73
	2133		15		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	948	Ř	3,6		265,17
	2133		45		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	14 713	Ř	3,6		4 115,52
	2136		1		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	149	Ř	3,6		41,68
	2138		9		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	108	Ř	3,6		30,21
	2138		13		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	193	Ř	3,6		53,99
	2138		14		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	184	Ř	3,6		51,47
	2177		17		2	2 10002	pc/ha	77 700,00	474	Ř	3,6		132,59
	2179		26		2	14 10002	pc/ha	77 700,00	17	Ř	3,6		4,76
část	2192		2		2	14 10002	pc/ha	77 700,00	378	Ř	3,6		105,73
část	2195		2		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	5	Ř	3,6		1,40
	2256		19		2	14 10002	pc/ha	77 700,00	580	Ř	3,6		162,24
	2262		24		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	6 130	Ř	3,6		1 714,68
	2271		2		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	1 528	Ř	3,6		427,41
	2301		28		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	2 119	Ř	3,6		592,73
	2305		1		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	15 224	Ř	3,6		4 258,46
	2305		19		2	7 10002	pc/ha	77 700,00	4 011	Ř	3,6		1 121,96
Celkem za katastr									107 782				30 148,78
Celkem									417 793				120 748

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha pachtovní smlouvy č. 68N25/56

Variabilní symbol: 6812556

Uzavřeno:

Roční pacht: **120 748 Kč**

Datum tisku: 09.06.2025

Účinná od:

Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 68N25/56

Datum tisku: 09.06.2025

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2025

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Celkem vydané parcely									

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

Katastr: Butovice

část	2284	33		2	14,00	01.08.2025		61	0,65 Kč
	2294	97		2	862,00	01.08.2025		61	39,88 Kč
část	2294	115		2	3 339,00	01.08.2025		61	154,48 Kč
	2385	69		2	72,00	01.08.2025		61	3,33 Kč
	2385	70		2	82,00	01.08.2025		61	3,79 Kč
	2385	71		2	116,00	01.08.2025		61	5,37 Kč
	2385	100		2	5 655,00	01.08.2025		61	261,64 Kč
	2385	110		2	3 673,00	01.08.2025		61	169,94 Kč
	2385	111		2	444,00	01.08.2025		61	20,54 Kč
	2389	34		2	5 618,00	01.08.2025		61	259,93 Kč
	2391	24		2	141,00	01.08.2025		61	6,52 Kč
	2391	29		2	2 396,00	01.08.2025		61	110,85 Kč
	2391	31		2	7 725,00	01.08.2025		61	357,41 Kč
	2391	32		2	432,00	01.08.2025		61	19,99 Kč
	2392	9		2	1 264,00	01.08.2025		61	58,48 Kč
	2658			2	8 085,00	01.08.2025		61	374,06 Kč
	2977	3		2	12 369,00	01.08.2025		61	572,27 Kč
	3028			2	37 142,00	01.08.2025		61	1 718,43 Kč
Celkem za katastr					89 429,00				4 137,56 Kč

Katastr: Hladké Životice

	2386			2	2 226,00	01.08.2025		61	120,53 Kč
	2389			2	3 259,00	01.08.2025		61	176,47 Kč
	2391			2	20 018,00	01.08.2025		61	1 083,93 Kč
	2456			2	11 189,00	01.08.2025		61	605,86 Kč
Celkem za katastr					36 692,00				1 986,79 Kč

Katastr: Pustějov

	785	168		2	2 237,00	01.08.2025		61	109,69 Kč
	785	169		2	2 064,00	01.08.2025		61	101,21 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 68N25/56

Datum tisku: 09.06.2025

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2025

	785	208	2	1 723,00	01.08.2025	61	84,49 Kč
část	785	282	2	602,00	01.08.2025	61	29,52 Kč
	1045	39	2	394,00	01.08.2025	61	19,32 Kč
	1045	146	2	453,00	01.08.2025	61	22,21 Kč
	1045	190	2	446,00	01.08.2025	61	21,87 Kč
	1190	19	2	110 985,00	01.08.2025	61	5 442,04 Kč
	1191	8	2	37 142,00	01.08.2025	61	1 821,22 Kč
	1281	22	2	2 252,00	01.08.2025	61	110,43 Kč
	1281	29	2	3 291,00	01.08.2025	61	161,37 Kč
	1487	22	2	7 481,00	01.08.2025	61	366,82 Kč
	1487	38	2	74,00	01.08.2025	61	3,63 Kč
	1487	50	2	3 009,00	01.08.2025	61	147,54 Kč
	1487	54	2	4 028,00	01.08.2025	61	197,51 Kč
	1487	74	2	6 055,00	01.08.2025	61	296,90 Kč
	1980	35	2	631,00	01.08.2025	61	30,94 Kč
	1980	37	2	543,00	01.08.2025	61	26,63 Kč
	2097	13	2	16,00	01.08.2025	61	0,78 Kč
	2097	19	2	464,00	01.08.2025	61	22,75 Kč
Celkem za katastr				183 890,00			9 016,87 Kč
Katastr: Studénka nad Odrou							
	38	17	2	4 685,00	01.08.2025	61	219,01 Kč
	38	31	2	165,00	01.08.2025	61	7,71 Kč
	38	33	2	8 185,00	01.08.2025	61	382,63 Kč
	504	1	2	321,00	01.08.2025	61	15,01 Kč
	504	2	2	506,00	01.08.2025	61	23,65 Kč
	512	18	2	628,00	01.08.2025	61	29,36 Kč
část	1828	2	2	101,00	01.08.2025	61	4,72 Kč
	1978	7	2	4 581,00	01.08.2025	61	214,15 Kč
část	1998	3	2	95,00	01.08.2025	61	4,44 Kč
	1999	13	2	4 661,00	01.08.2025	61	217,89 Kč
	1999	16	2	407,00	01.08.2025	61	19,03 Kč
	2000	1	2	5 340,00	01.08.2025	61	249,63 Kč
	2002	1	2	317,00	01.08.2025	61	14,82 Kč
	2017	3	2	16,00	01.08.2025	61	0,75 Kč
část	2017	17	2	1 970,00	01.08.2025	61	92,09 Kč
	2017	18	2	5 712,00	01.08.2025	61	267,02 Kč
	2017	21	2	1 706,00	01.08.2025	61	79,75 Kč
	2017	22	2	187,00	01.08.2025	61	8,74 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 68N25/56

Datum tisku: 09.06.2025

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2025

	2017	23	2	345,00	01.08.2025	61	16,13 Kč
	2017	24	2	7 436,00	01.08.2025	61	347,62 Kč
	2017	25	2	595,00	01.08.2025	61	27,81 Kč
	2085	10	2	4 227,00	01.08.2025	61	197,60 Kč
	2111	3	2	346,00	01.08.2025	61	16,17 Kč
	2129	4	2	284,00	01.08.2025	61	13,28 Kč
	2129	5	2	760,00	01.08.2025	61	35,53 Kč
	2129	6	2	632,00	01.08.2025	61	29,54 Kč
	2133	14	2	6 813,00	01.08.2025	61	318,49 Kč
	2133	15	2	948,00	01.08.2025	61	44,32 Kč
	2133	45	2	14 713,00	01.08.2025	61	687,80 Kč
	2136	1	2	149,00	01.08.2025	61	6,97 Kč
	2138	9	2	108,00	01.08.2025	61	5,05 Kč
	2138	13	2	193,00	01.08.2025	61	9,02 Kč
	2138	14	2	184,00	01.08.2025	61	8,60 Kč
	2177	17	2	474,00	01.08.2025	61	22,16 Kč
	2179	26	2	17,00	01.08.2025	61	0,80 Kč
část	2192	2	2	378,00	01.08.2025	61	17,67 Kč
část	2195	2	2	5,00	01.08.2025	61	0,23 Kč
	2256	19	2	580,00	01.08.2025	61	27,11 Kč
	2262	24	2	6 130,00	01.08.2025	61	286,56 Kč
	2271	2	2	1 528,00	01.08.2025	61	71,43 Kč
	2301	28	2	2 119,00	01.08.2025	61	99,06 Kč
	2305	1	2	15 224,00	01.08.2025	61	711,69 Kč
	2305	19	2	4 011,00	01.08.2025	61	187,51 Kč
Celkem za katastr				107 782,00			5 038,55 Kč
Celkem stávající parcely				417 793,00			20 179,77 Kč
Celkem							20 180