

D O D A T E K č. 2 S M L O U V Y o D Í L O

„Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla“

Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje

se sídlem: Zámecká 1, 356 00 Sokolov
IČO: 72053801
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupený: Ing. Michaelem Rundem, ředitelem příspěvkové organizace
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl Pr vložka 740

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Sdružení „Sokolovský zámek“

společníci:

SUAS stavební s.r.o.

se sídlem: Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO: 61779539
DIČ: CZ699001005
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupený: Ing. Liborem Vránou, jednatelem společnosti
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C vložka 5973

a

STAVBYT – Stavby Trubač s.r.o.

se sídlem: Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava
IČO: 26395886
DIČ: CZ26395886
zastoupený: Jiřím Benešem, jednatelem společnosti
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C vložka 17596

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- smluvní strany uzavřely dne 18.11.2024 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace stavby „Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla – 1. NP“;

- smluvní strany uzavřely dne 26.05.2025 dodatek č. 1 smlouvy, jejímž předmětem byla změna předmětu a ceny díla;
- smluvní strany vedeny snahou pokračovat ve zhotovení sjednaného díla se dohodly, že v návaznosti na změny uvedené ve změnových listech dojde ke změně předmětu díla, ceny díla, a to v souladu s § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“);
- změny zařazené do § 222 odst. 4 ZZVZ činí celkem 433.020,79 Kč bez DPH, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich celková hodnota nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, a to ani po započítání již provedených změn v rámci dodatku č. 1;
- změny zařazené do § 222 odst. 6 ZZVZ (vícepráce v celkové výši 573.310,79 Kč bez DPH a méněpráce v celkové výši 524.240,85 Kč bez DPH) vznikly v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitostí péči nemohl předvídat, nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky na stavební práce a hodnota změn nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku, a to ani po započítání změn provedených v rámci dodatku č. 1;
- v rámci provedených změn jsou dodrženy finanční limity stanovené ustanovením § 222 odst. 4 písm. b) a odst. 9 ZZVZ;
- změny zařazené do § 222 odst. 6 ZZVZ související se ZL 009 a 013 mají za následek prodloužení termínu ukončení a předání díla o 60 kalendářních dnů;
- na základě dohody smluvních stran dochází v rámci realizovaných změn k navýšení ceny díla o částku ve výši 16.934,73 Kč bez DPH;

se smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly na uzavření tohoto

DODATKU č. 2 (dále jen „dodatek č. 2“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že od okamžiku účinnosti dodatku č. 1 dochází ke změně části předmětu díla dle těchto níže uvedených změnových listů:

Změnový list 009 – Záměna anhydritových podlah

Vrstva anhydritového samonivelačního potěru bude nahrazena cementovým samonivelačním potěrem, který je nenasákavý. Ke změně dochází z důvodu zvýšené vlhkosti prostředí v obnovovaných místnostech (obvodové zdi nejsou v rámci tohoto projektu odizolovány, práce budou předmětem dalších etap obnovy objektu někdy v budoucnu) a z důvodu navýšení únosnosti podlah, které budou zatíženy až 500 Kg / m².

Změnový list má dopad do termínu dokončení stavebních prací a díla jako celku.

Změnový list 010 – Frézované kazety dveří, kování

V rámci vzorkování dveří bylo zjištěno, že je vhodnější zvolit stejný vzhled dveří jako u osazených dveří v již realizovaných etapách obnovy objektu. Kazetová výplň bude řešena jako vkládaná do drážky v rámu dveří s frézovanými fazetami, nikoliv s hladkými kazetami uchycenými zasklívacími lištami. Původně zvolený postup neodpovídá dobovému zařazení obnovovaných místností.

Změnový list 011 – Změna zdícího materiálu

V rámci výstavby příček v místnosti číslo 1.52 pro budoucí sociální zázemí a kuchyňku (tj. 1.53 a 1.54) je dle platné projektové dokumentace předepsáno nové vyzdění dělicích příček z materiálu – broušený cihelný blok tl.115 mm (P10, 497x115x249 mm). Nově budou dělicí příčky vyzděny z materiálu Ytong Klasik (porobetonové tvárnice) 599x100x249 mm na tenkovrstvou maltu. Důvodem

provedení změny je zjištění, že navazující nosné stěny místnosti jsou vyžděny s výrazným odklonem ve svislé rovině. Zároveň jde o vhodnější materiál pro realizaci rozvodů.

Změnový list 012 - Elektroinstalace

V rámci provádění elektroinstalačních prací byl zadavatelem vznesen požadavek na doplnění dalších nízkonapěťových zásuvek v místnostech 1.39, 1.50, 1.52 a 1.53 pro přípravu na osazení invalidní plošiny do 2. nadzemního podlaží, pro připojení prezentačních panelů a zvýšení obslužnosti kuchyňské linky. Dále jsou obsaženy práce spočívající v úpravě kabelové trasy napojení slaboproudých rozvodů do již existujícího datového rozvaděče v jižním křídle zámku bude doplněn 1 kus datového rozvaděče.

Po demontáži otopných těles a trubních rozvodů bylo zjištěno, že v jednotlivých místnostech m.č. 1.48-1.54 se za těmito otopnými tělesy nachází stávající slaboproudé rozvody, jež nelze zdemontovat, protože jsou stále funkční a zajišťují provoz revitalizovaných místností. Uvedené trasy tak budou přeloženy (zasekány) z povrchových tras do tras vedených v omítce.

Dále v místnosti 1.39 měl být původně instalován repasovaný původní lustr. Vzhledem k tomu, že v ostatních prostorech jsou svítidla volena jako kancelářská (zářivková), bylo zvolena dvě zářivková zavěšená svítidla i pro tuto místnost.

Změnový list 013 – Obnova výmalby klenby v m.č. 1.52

V rámci odstraňování maleb bylo zjištěno, že se pod odstraňovanými vrstvami v části místnosti 1.52 nachází barokní výmalba a v části malby z 19. století. Změnový list řeší restaurátorské práce spočívající v částečném doplnění malby, aby byla sejmuta šablona, dále fixaci nálezů, překrytí provedení maleb kleneb stropů dle šablony.

Změnový list má dopad do termínu dokončení stavebních prací a díla jako celku.

Změnový list 014 - Změny podkladních vrstev pod IGLÚ, MK kanály

Změnový list řeší změnu podlahových podkladních vrstev pod provětrávacími tvarovkami IGLÚ a pod instalačním kanálem, který není realizován.

Změnový list 015 – Odpočet podlahy (výměna za sklo)

V důsledku archeologických nálezů, jejichž část bude prezentována pod prosklenou podlahou, nebude realizována tato část podlahového souvrství v původně uvažované skladbě.

Změnový list 016 – Odpočet plošiny pro vozíčkáře

Plošina pro vozíčkáře nebude realizována v této etapě obnovy objektu. Bude předmětem další etapy obnovy místností ve 2. nadzemním podlaží.

Změnový list 017 – Snížený samonosný SDK podhled

Podhledy sociálního zázemí (místnosti 1.54) nebyly v soupisu prací obsaženy. Ze strany Krajské hygienické stanice Karlovy Vary jsou tyto požadovány. V sociálním zázemí (místnosti 1.41 až 1.46) byl původně navržen lamelový podhled. tento byl změněn na sádkokartonový z důvodu lepší opracovatelnosti materiálu, tedy lepšího přizpůsobení nerovným obvodovým stěnám a klenbám a z důvodu lepší akustiky.

Změnový list 018 – Lišty ke keramickým obkladům

Objednatelem jsou požadovány pouze lišty na vnější rohy a horní hrany obkladů.

Změnový list 019 – Změna elektrického ohříváče vody se zásobníkem (bojleru)

Změnový list řeší změnu bojleru z vertikálního na horizontální, protože původně navržený vertikální bojler, který má být umístěn nad sociálním zařízením, se na určené místo nevejde.

Změnový list 020 – Odstranění konzol topení

Změnový list řeší odstranění 4 kusů zabudovaných ocelových konzol rozvodů, které byly nalezeny v místnosti m.č. 1.48 a v minulosti sloužily k podepření po povrchu vedených instalací. Povrchové

instalace v uvedené místnosti však již po provedení příslušných prací nejsou uvažovány. Je tak z hlediska provozního i památkového nutné odstranění těchto novodobých a nevyužívaných prvků.

Nově sjednané řešení je blíže specifikováno ve výše uvedených změnových listech, které tvoří přílohy tohoto dodatku č. 2.

Změny ve změnových listech č. 010, 011, 012, 015, 016, 017 a 018 jsou zařazené do § 222 odst. 4 ZZVZ, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahují 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, a to ani po započítání již provedených změn v rámci dodatku č. 1.

Změny uvedené ve změnových listech 009, 013, 014, 019 a 020 jsou zařazené do § 222 odst. 6 ZZVZ. Tyto změny vznikly v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitostí péči nemohl předvídat a nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky. Celková hodnota všech provedených změn nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku, a to ani po započítání změn provedených v rámci dodatku č. 1.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že dochází k prodloužení termínu řádného provedení díla.

Ustanovení čl. III odst. 3.1 a 3.2 smlouvy se mění a nově zní:

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do 280 kalendářních dnů od předání staveniště.

3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

termín předání staveniště zhotoviteli	do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy
---------------------------------------	--

zahájení provádění díla	ihned po předání staveniště, nejpozději následující pracovní den po předání staveniště
-------------------------	--

termín ukončení a protokolární předání řádně provedeného díla	do 280 kalendářních dnů od předání staveniště
---	---

Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla prostého všech vad a současně řádné protokolární předání díla zhotovitelem objednateli dle článku X. smlouvy.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že od okamžiku účinnosti dodatku č. 2 dochází ke změně ceny za provedení díla.

Ustanovení čl. V odst. 5.1 smlouvy se mění a nově zní:

5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH	14.912.269,13 Kč
--------------	------------------

DPH	3.131.576,52 Kč
-----	-----------------

Cena včetně DPH	18.043.845,65 Kč
-----------------	------------------

(dále jen „cena“ nebo „cena za provedení díla“)

II. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické formě
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Změnový list 009
 - Příloha č. 2 – Změnový list 010
 - Příloha č. 3 – Změnový list 011
 - Příloha č. 4 – Změnový list 012
 - Příloha č. 5 – Změnový list 013
 - Příloha č. 6 – Změnový list 014
 - Příloha č. 7 – Změnový list 015
 - Příloha č. 8 – Změnový list 016
 - Příloha č. 5 – Změnový list 017
 - Příloha č. 6 – Změnový list 018
 - Příloha č. 7 – Změnový list 019
 - Příloha č. 8 – Změnový list 020
3. Ustanovení smlouvy nedotčené dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti.
4. Dodatek č. 2 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku v registru smluv provede objednatel, kontakt pro doručení oznámení o vkladu druhé smluvní straně: datová schránka **4cn5au4**.
6. Smluvní strany potvrzují autentičnost dodatku č. 2 a prohlašují, že si dodatek č. 2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek č. 2 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
7. Uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje dne 27.06.2025.

SUAS stavební s.r.o.

Ing. Libor Vrána
vedoucí společník
dle uzavřené smlouvy o společnosti

**Muzeum Sokolov, příspěvková organizace
Karlovarského kraje**

Ing. Michael Rund
ředitel příspěvkové organizace

ZMĚNOVÝ LIST		č. 009
Stavba	: "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel	Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje	Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)
se sídlem	: Zámecká 1, 356 00 Sokolov	se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO:	: 72053801	IČO : 61779539
DIC:	:	DIC : CZ61779539
zastoupen	: Ing. Michael Rund, ředitel	zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel
Předmět ZL: SO.01, SO.02 - záměna anhydritových podlah		
Zdůvodnění ZL: Projektová dokumentace řeší ve všech revitalizovaných místnostech vyjma místností 1.39, 1.40 a 1.47 zhotovení samonivelační podlahy (potěr anhydritový samonivelační litý C30 tl přes 35 do 40 mm). Navržený anhydritový potěr bude zaměněn za samonivelační podlahu z potěru cementového samonivelačního litého CEMEX CemLevel C30 tl. přes 45 do 50 mm. Důvody změny jsou technické: 1) Pro výrobu anhydritových podlah se zpravidla používá anhydrit (pojivo) vyrobený z energosádrovce. Energosádrovec je produkt, který se získává při odsiřování uhelných elektráren. Energosádrovec musí projít procesem vypalování – výsledný produkt je anhydrit (CaSO4). Nevýhodou podlah s obsahem sádrovce je jejich reakce s vlhkostí, kdy dochází k bobtnání podlahy, která tak degraduje. Naproti tomu cementový litý potěr je materiál pro lité podlahy do interiéru k vytváření podlahových roznašecích vrstev. Takto vyrobené vrstvy, potěry, slouží buď jako podklad pod finální nášlapnou vrstvu nebo přímo jako vlastní nášlapná vrstva. Litý potěr na bázi cementu je vhodný i do vlhkých prostor jako jsou sklepy, koupelny, garáže apod. V případě historických objektů typu sokolovského zámku nemají obvodové stěny žádnou hydroizolaci, která by bránila pronikání vlhkosti do revitalizovaných místností obvodovými stěnami. Zejména v jarních a podzimních měsících tak bude docházet ke kolísání vlhkosti, která by měla vliv na kvalitu podlah z anhydritu. Na podlahy z cementu kolísání vlhkosti nemá žádný vliv. 2) v rámci vzorkování a zpracování dílenského provedení budoucích regálů pro uchovávání knih a písemností bylo váhovou metodou zjištěno, že předpokládané zatížení je až 500kg/m2, tj. na toto zatížení musí být dimezována i skladba podlah. Z uvedeného důvodu došlo k úpravě skladeb podlah ozn.P5,P6 a P7 tak, že navržená tepelná izolace v podlaže z polystyrenu EPS F 100 bude nahrazena pevnějším polystyrenem EPS F 150 a anhydritový potěr bude nahrazen potěrem cementovým.		
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Nepředvídatelnost potřeby změny je dána potřebou zvýšení únosnosti podlahy a dále pak potřebou eliminace degradace podlah vlivem vlhkostních změn, se kterými zpracovaná projektová dokumentace nepočítala.	
Povaha změny:	Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222 odst 6 ZZVZ	
Přílohy:	zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.		
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO : 74 478,20 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH -249 369,66 Kč DPH -52 367,63 Kč vč.DPH -301 737,29 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH 323 847,86 Kč DPH 21% 68 008,05 Kč vč.DPH 391 855,91 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO: 01.09.2025
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:

SOUPIŠ PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **ZL 009 - záměna anhydritových podlah**

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1 Datum:
Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje Projektant: JURICA a.s.
Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							74 478,20	
D SO-01-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a částí SZ křídla								
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
39	K	632441223	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 35 do 40 mm	m2	-20,050			SOD
	vv		skladba P5+6					
	vv		-(19,0+1,05)		-20,050			
	vv		Součet		-20,050			
D 998 Přesun hmot								
69	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	-1,881			SOD
D SO-02-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a částí SZ křídla								
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
52	K	632441223	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 35 do 40 mm	m2	-129,150			SOD
	vv		skladba P7					
	vv		-(40,9+5,5+78,6+4,15)		-129,150			
	vv		Součet		-129,150			
53	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	-7,500			SOD
54	K	632441293	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	-18,750			SOD
0	K	632451254.CMX	Potěr cementový samonivelační lité CEMEX CemLevel C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	136,650			CS ÚRS 2025 01
	vv		skladba P7					
	vv		(40,9+5,5+78,6+4,15)		129,150			
	vv		skladba P8					
	vv		7,5		7,500			
	vv		Součet		136,650			
0	K	632451293.CMX	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru CEMEX CemLevel C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	621,600			CS ÚRS 2025 01
	vv		18,75*4*skladba P8 = 62 mm		75,000			
	vv		136,65*4*P7+P8 zalití potrubí na systémové desce + 17 mm		546,600			
	vv		Součet		621,600			
D 998 Přesun hmot								
94	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	8,577			SOD
D 713 Izolace tepelné								
112	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 100mm	m2	-115,353			SOD
	vv		-109,86*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-115,353			
0	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 80mm	m2	115,353			CS ÚRS 2025 01
	vv		109,86*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		115,353			
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa								
33	K	735511008	Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací celkové výšky 50 až 53 mm	m2	-115,000			SOD
0	K	736110261.RHU	Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací REHAU VARIONOVA 11 výšky 31 mm	m2	115,000			CS ÚRS 2025 01
49	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	-645,426			SOD
D SO-02-B Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a částí SZ křídla								
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
35	K	632441223	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 35 do 40 mm	m2	-92,700			SOD
	vv		skladba P7					
	vv		-(69,8+22,9)		-92,700			
0	K	632451254.CMX	Potěr cementový samonivelační lité CEMEX CemLevel C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	92,700			CS ÚRS 2025 01
	vv		skladba P7					
	vv		(69,8+22,9)		92,700			

0	K	632451293.CMX	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru CEMEX CemLevel C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	370,800	CS ÚRS 2025 01
VV			92,7*4"zalití potrubí na systémové desce + 17 mm		370,800	
D 998			Přesun hmot			
57	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	5,524	SOD
D 713			Izolace tepelné			
75	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	-97,335	SOD
VV			-92,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-97,335	
0	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	97,335	CS ÚRS 2025 01
VV			92,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		97,335	
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa			
18	K	735511008	Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací celkové výšky 50 až 53 mm	m2	-82,000	SOD
0	K	736110261.RHU	Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací REHAU VARIONOVA 11 výšky 31 mm	m2	82,000	CS ÚRS 2025 01
33	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	-460,216	SOD
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady			
D VRN3			Zařízení staveniště			
0	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště - pronájem pístového čerpadla pro dopravu betonové směsi	kpl	1,000	CS ÚRS 2025 01

ZMĚNOVÝ LIST			č. 010
Stavba	"Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"		
Objednatel : Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráž 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)	
se sídlem : Zámecká 1, 356 00 Sokolov IČO: : 72053801 DIČ: : zastoupen : Ing. Michael Rund, ředitel		se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov IČO : 61779539 DIČ : CZ61779539 zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel	
Předmět ZL: SO.01, SO.02 - frézované kazety dveří, kování			
Zdůvodnění ZL: 1) Projektová dokumentace řeší návrh nových dřevěných dveří, jejichž provedení je dáno výpisem prvků (výpis vnitřních dveří), kde je stanoveno, že: <i>Dveře: Vnitřní dveře dřevěné, jednokřídlové, kazetové dle nákresu, do historického objektu, dřevo borovice, příp.smrk</i> Vzorem pro dveře v projektové dokumentaci byly již instalované dveře v 2.NP zámku v prostorách expozice osazené jednoduchými vkládanými kazetami do zasklívacích lišt. V rámci vzorkování dveří byly předloženy k posouzení vzorky odpovídající uvedeným dveřím v 2.NP expozice zámku. K uvedeným vzorkům památkovou péčí bylo konstatováno objednatelem, že by bylo vhodnější vzhled dveří přizpůsobit vzhledu dveří osazených jinde v objektu. Zástupci památkové péče, i když původní návrh odsouhlasili, přiklonili se názorově k tomu, že se jedná o "historizující prvek", tedy prvek, který má svým vzhledem budit dojem dobovosti, avšak nejedná se o analogii, vztaženou k revitalizovaným místnostem a jejich dobovému zařazení. Objednatel tedy rozhodl o tom, že kazetová výplň bude řešena jako vkládaná do drážky v rámu dveří s frézovanými fazetami, nikoliv s hladkými kazetami uchycenými zasklívacími lištami. Obnova dveří v dobovém kontextu je důležitá s ohledem na hodnotu objektu a jeho vypovídací schopnost. Jedná se o nemovitou kulturní památku, mezi jejíž hodnoty patří i konkrétní řešení interiéru. Z hlediska památkové péče představuje obnova dveří důležitý krok k odpovídající prezentaci interiéru takto významného objektu, která zcela jistě pozvedne jeho výpovědní schopnost a autenticitu. Zástupci orgánů památkové péče se k tomuto kroku přiklání. 2) Projektová dokumentace řeší návrh vrchního dveřního kování, jehož provedení je dáno výpisem prvků (výpis vnitřních dveří) kde je stanoveno, že : <i>Kování: Štítové kování klika-klika, masaz lesk, prošroubováno skrz dveře vruty, s vratnou pružinou, dostupná rozteč 72 mm, 90 mm, délka kliky 118 mm, výška štítu 240 mm, šířka štítu 37 mm</i> V rámci vzorkování byly předloženy objednateli a odborné složce památkové péče k posouzení vzorky kování odpovídající popisu v projektové dokumentaci. Vůči uvedeným vzorkům byl vybrán odlišný vzorek kování, než byl uveden v projektu. Z pohledu památkových hodnot je objednatelem požadováno, aby dodávané dveře byly výrazově provedeny v kontextu k danému období. Obnova dveří v dobovém kontextu je důležitá s ohledem na hodnotu objektu a jeho vypovídací schopnost. Jedná se o nemovitou kulturní památku, mezi jejíž hodnoty patří i konkrétní řešení interiéru. Z hlediska památkové péče představuje obnova dveří důležitý krok k odpovídající prezentaci interiéru takto významného objektu, která zcela jistě pozvedne jeho výpovědní schopnost a autenticitu. Zástupci orgánů památkové péče se k tomuto kroku přiklání.			
Zdůvodnění nepředvidatelnosti změny:		Objednatel rozhodl o sjednocení vzhledu dveří s dveřmi nacházejícími se ve 2. NP objektu a dále změny klik s kováním s ohledem na funkční a estetické hledisko z důvodu jejich užití v památkově chráněném objektu.	
Povaha změny:		Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, které nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:		§222 odst 4 ZZVZ	
Přílohy:		zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.			
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO :	37 927,54 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH	-9 315,20 Kč
		DPH	-1 956,19 Kč
		vč.DPH	-11 271,39 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH	47 242,74 Kč
		DPH 21%	9 920,98 Kč
		vč.DPH	57 163,72 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO÷	
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.	
Podpis:		Podpis:	
Datum:		Datum:	
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.	
Podpis:		Podpis:	
Datum:		Datum:	

SOUPIŠ PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: ZL 010 - frézované kazety dveří, kování

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1 Datum: Projektant: JURICA a.s.
Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje Zpracovatel:
Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							37 927,54	
D SO-01-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a část								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 766 Konstrukce truhlářské								
114	M	54901	štítové kované kování, masivní štít s trubkovou klikou - černá patina (specifikace dle PD - Výpis vnitřních dveří)	kus	-9,000			SOD
0	K	766R1	Frézování dveřních kazet z masivního dřeva jednokřídlových dveří, šířky od 700-900mm	kus	9,000			R
0	M	54914R2	dveřní kování štítové klika/klika leštěná mosaz - vnitřní	kus	6,000			R
0	M	54914R3	dveřní kování štítové klika/klika leštěná mosaz - WC	kus	3,000			R
0	M	54914R4	dveřní kování štítové klika/klika leštěná mosaz - vchodové	kus	1,000			R
D SO-02-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a část								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 766 Konstrukce truhlářské								
140	M	54901	štítové kované kování, masivní štít s trubkovou klikou - černá patina (specifikace dle PD - Výpis vnitřních dveří)	kus	-6,000			SOD
0	K	766R1	Frézování dveřních kazet z masivního dřeva jednokřídlových dveří, šířky od 700-900mm	kus	5,000			R
0	M	54914R2	dveřní kování štítové klika/klika leštěná mosaz - vnitřní	kus	3,000			R
0	M	54914R3	dveřní kování štítové klika/klika leštěná mosaz - WC	kus	2,000			R
0	M	54914R4	dveřní kování štítové klika/klika leštěná mosaz - vchodové	kus	1,000			R
D SO-02-B Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a část								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 766 Konstrukce truhlářské								
90	M	54901.1	štítové kované kování, masivní štít s trubkovou klikou - černá patina (specifikace dle PD - Výpis vnitřních dveří)	kus	-1,000			SOD
0	K	766R1	Frézování dveřních kazet z masivního dřeva jednokřídlových dveří, šířky od 700-900mm	kus	1,000			R
0	M	54914R2	dveřní kování štítové klika/klika leštěná mosaz - vnitřní	kus	1,000			R

ZMĚNOVÝ LIST		č. 011
Stavba	: "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel	Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje	Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)
se sídlem	: Zámecká 1, 356 00 Sokolov	se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO:	: 72053801	IČO : 61779539
DIČ:	:	DIČ : CZ61779539
zastoupen	: Ing. Michael Rund, ředitel	zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel
Předmět ZL: SO.02 A - změna zdělicího materiálu		
Zdůvodnění ZL: V rámci úprav místností m.č. 1.53 a 1.54 je dle platné projektové dokumentace předepsáno nové vyzdění dělicích příček z materiálu - broušený cihelný blok tl.115 mm (P10, 497x115x249 mm). Nově budou dělicí příčky vyzděny z materiálu Ytong Klasik (porobetonové tvárnice) 599x100x249 mm na tevkovrstvou maltu. Důvodem provedení změny je zjištění, že navazující nosné stěny místnosti jsou již historicky vyzděny s výrazným odklonem od svislé roviny. Broušené cihelné bloky neumožňují jejich tvarové přizpůsobení - řezání pod šikmým úhlem a dopojení k nerovným konstrukcím. Toto umožňují porobetonové tvárnice, které jsou lehce broušitelné, dělitelné a tvarovatelné dle nerovných konstrukcí. Nově navržené tvárnice svou kvalitou, deklarovanými vlastnostmi odpovídají deklarovaným vlastnostem broušených cihelných bloků. Nedochází tak ke snížení kvality dodávaného materiálu.		
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Vyzdění předmětných prostor s výrazným odklonem ve svislé rovině nebylo viditelné a nemohlo být známo v době zpracování projektové dokumentace. Skutečný stav byl zjištěn až v průběhu provádění stavební prací. S ohledem na možnost tvarového přizpůsobení byl zvolen jiný materiál a práce, než bylo navrhováno zpracovanou projektovou dokumentací. Zároveň bude umožněno efektivnější provedení vnitřních instalací.	
Povaha změny:	Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, které nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:	§222 odst. 4 ZZVZ	
Přílohy:	zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.		
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO : -1 862,35 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH -18 459,00 Kč DPH -3 876,39 Kč vč.DPH -22 335,39 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH 16 596,65 Kč DPH 21% 3 485,30 Kč vč.DPH 20 081,95 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO:
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: ZL 011 - změna zděcího materiálu

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1
Datum:
Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje
Projektant: JURICA a.s.
Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-1 862,35	
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								
0	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000			CS ÚRS 2025 01
19	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm tl 1250 mm	kus	-3,000			SOD
20	K	342244211	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	-17,443			SOD
	VV		m.č. 153-154					
	VV		-2,6*(3,270+2,0+1,9+1,725)-(0,8*1,97+0,7*1,97*2))		-18,793			
	VV		dozdívka parapetu kolem skříně pro rozdělovače					
	VV		1,0*(1,4-0,95)*3		1,350			
	VV		Součet		-17,443			
21	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	-1,350			SOD
	VV		dozdívka parapetu kolem skříně pro rozdělovače					
	VV		-1,0*(1,4-0,95)*3		-1,350			
0	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	18,793			CS ÚRS 2025 01
	VV		m.č. 153-154					
	VV		2,6*(3,270+2,0+1,9+1,725)-(0,8*1,97+0,7*1,97*2))		18,793			

ZMĚNOVÝ LIST			č. 012
Stavba : "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"			
Objednatel : Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Sdružení „Sokolovský zámek“	
Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráž 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)			
se sídlem : Zámecká 1, 356 00 Sokolov		se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov	
IČO: 72053801		IČO : 61779539	
DIČ:		DIČ : CZ61779539	
zastoupen : Ing. Michael Rund, ředitel		zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel	
Předmět ZL: SO 01, SO 02 - Elektroinstalace			
Zdůvodnění ZL: 1) V rámci provádění elektroinstalačních prací byl zadavatelem vznesen požadavek na doplnění dalších NN zásuvek v místnosti m.č. 1.52 a 1.53, které mají sloužit zejména v rámci edukační činnosti k připojení prezentačních panelů apod. 2) Současně byl vznesen požadavek na instalaci slaboproudého (TV) přívodu do m.č. 1.52 pro edukační činnosti k připojení prezentačních panelů popř. televizoru. 3) V místnosti m.č. 1.50 byl vznesen požadavek na doplnění NN zásuvek v prostoru kuchyňské linky, aby mohla být zvýšena efektivita obsluhy pro návštěvníky. 4) V místnosti m.č. 1.39 byl vznesen požadavek na doplnění NN zásuvky v prostoru expozice vč. provedení kabelové přípravy pro budoucí plošinu pro invalidy, aby v budoucnu již nebylo zasahováno do revitalizovaných stěn a podlah. 5) Po demontáži slaboproudých rozvodů do již existujícího datového rozvaděče v jižním křídle zámku vyvstala potřeba úpravy kabelové trasy s ohledem na zjištění, že je potřeba zachovat (nezasahovat) do hodnotných konstrukcí zámku (stěny s dochovanými nálezy, hodnotné podlahy apod.). Trasa tak bude vedena komínovým tělesem v místnosti m.č. 1.51, dále pak půdním prostorem až do jižního křídla zámku. Vzhledem k úpravě trasy slaboproudých rozvodů je nutné doplnit o 1 kus datového rozvaděče (RACK). 6) Po demontáži otopných těles a trubních rozvodů bylo zjištěno, že v jednotlivých místnostech m.č. 1.48-1.54 se za těmito otopnými tělesy nachází stávající slaboproudé rozvody, jež nelze zdemontovat, protože jsou stále funkční a zajišťují provoz revitalizovaných místností. Uvedené trasy tak budou přeloženy (zasekány) z povrchovým tras do tras vedených v omítce. 7) V m.č. 1.39 měl být původně instalován repasovaný původní lustr. Vzhledem k tomu, že v ostatních prostorech jsou svítidla volena jako kancelářská (zářivková), bylo rozhodnuto, že i v této místnosti budou osazena dvě zářivková zavešená svítidla.			
Zdůvodnění nepředvidatelnosti změny:		Objednatel rozhodl o provedení prací, dodávek a služeb nad rámec těch, které byly zahrnuty ve zpracované projektové dokumentaci a soupisu prací.	
Povaha změny:		Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, které nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:		§222 odst. 4 ZZVZ	
Přílohy:		zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.			
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO :	62 705,75 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH	-39 376,51 Kč
		DPH	-8 269,07 Kč
		vč.DPH	-47 645,58 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH	102 082,26 Kč
		DPH 21%	21 437,27 Kč
		vč.DPH	123 519,53 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO:	
Objednatel Ing. Michael Rund <i>Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje</i>		Technický dozor investora Pavel Kapička <i>Saffron Universe s.r.o.</i>	
Podpis:		Podpis:	
Datum:		Datum:	
Autorský dozor Ing. Pavel Borák <i>JURICA a.s.</i>		Zhotovitel Ing. Libor Vrána <i>SUAS stavební s.r.o.</i>	
Podpis:		Podpis:	
Datum:		Datum:	

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: ZL 012- elektroinstalace

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1 Datum: Projektant: JURICA a.s. Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							62 705,75	
D 01 Přidání zásuvek 230V/16A m.č. 1.52, 1.53								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								
6	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	8,000			SOD
7	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	8,000			SOD
13	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	20,000			SOD
14	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	23,000			SOD
VV					20*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	23,000		
23	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	8,000			SOD
24	M	34555240	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, šroubové svorky	kus	8,000			SOD
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	47,554			SOD
D 03 Přidání zásuvek 230V/16A pro kuchyňskou linku m.č. 1.50								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								
6	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	3,000			SOD
7	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	3,000			SOD
13	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	25,000			SOD
14	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	28,750			SOD
VV					25*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	28,750		
23	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	3,000			SOD
24	M	34555240	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, šroubové svorky	kus	3,000			SOD
0	K	741010R01	Rozvaděč RMS1 (dod+mtž) - doplnění jištění	kpl	1,000			R
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	37,202			SOD
D 04 Osvětlení hradby + bojler m.č. 1.53								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								
1	K	741110061	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pod omítku	m	47,000			SOD
3	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	49,350			SOD
VV					47*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	49,350		
0	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,15 až 16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	40,000			CS ÚRS 2025 01
0	M	34140825	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm2	m	46,000			CS ÚRS 2025 01
VV					40*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	46,000		
11	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	6,000			SOD
12	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	6,900			SOD
VV					6*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	6,900		
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	31,227			SOD
D 05 Přidání datové zásuvky pro TV + rozdělovače m.č.1.52								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								
1	K	741110061	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pod omítku	m	25,000			SOD
3	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	26,250			SOD
VV					25*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	26,250		
6	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000			SOD
7	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	1,000			SOD

0	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,15 až 16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	40,000	CS ÚRS 2025 01
0	M	34140825	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm2	m	46,000	CS ÚRS 2025 01
VV 40*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"					46,000	
13	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	70,000	SOD
14	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	80,500	SOD
VV 70*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"					80,500	
0	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	70,000	CS ÚRS 2025 01
0	M	34121263	kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	84,000	CS ÚRS 2025 01
VV 70*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"					84,000	
4	K	5	Dvojzásuvka datová CAT6 RJ45 zapuštěná (dod+mtž)	kus	1,000	SOD
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	112,644	SOD
0	K	999 001R01	nastavení nového okruhu 230V pro TV z nového rozvaděče RMS bylo provedeno z důvodu oddělení technologie TV od okruhu 230V. Jde o seřízení rozlišení obrazu		0,000	Poznámka
D 06 Přizemnění bojleru m.č.1.50						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
0	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,15 až 16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	40,000	CS ÚRS 2025 01
0	M	34140825	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm2	m	46,000	CS ÚRS 2025 01
VV 40*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"					46,000	
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	13,162	SOD
D 07 Sociálky - příprava kabelu						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
11	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	7,000	SOD
12	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	8,050	SOD
VV 7*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"					8,050	
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	4,364	SOD
D 08 U rozvaděče - příprava pro plošinu invalidi						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
1	K	741110061	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložena pod omítku	m	8,000	SOD
3	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	8,400	SOD
VV 8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					8,400	
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,438	SOD
D 09 Rozvaděč - naspojování přírodního kabelu a 6x stávajících obvodů						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
11	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	10,000	SOD
12	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	11,500	SOD
VV 10*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"					11,500	
13	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	5,000	SOD
14	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	5,750	SOD
VV 5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"					5,750	
21	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	3,000	SOD
22	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	3,450	SOD
VV 3*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"					3,450	
39	K	741-R010	WAGO svorky,úchytný materiál,sádra (dod+mtž)	kpl	1,000	SOD
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	23,628	SOD
D 11 Přidání zásuvky 230V m.č. 1.39						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
1	K	741110061	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložena pod omítku	m	4,000	SOD
3	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	4,200	SOD
VV 4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					4,200	
6	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	SOD
7	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	1,000	SOD
13	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	5,000	SOD
14	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	5,750	SOD

VV		5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			5,750	
23	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	SOD
24	M	34555240	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, šroubové svorky	kus	1,000	SOD
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	9,090	SOD
D 12 Termostaty 7x - ovládání						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
1	K	741110061	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pod omítku	m	80,000	SOD
3	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	84,000	SOD
VV		80*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			84,000	
15	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	SOD
16	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	115,000	SOD
VV		100*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			115,000	
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	101,461	SOD
D 13 Optický propoj						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
0	K	742124015	Montáž kabelů datových optických pro vnější rozvody do trubky zatažením	m	85,000	CS ÚRS 2025 01
0	M	34123002	kabel datový optický OM2 univerzální 12 vláken 50/125 plášť LSOH	m	102,000	CS ÚRS 2025 01
VV		85*1,2 "Přepočtené koeficientem množství			102,000	
0	K	742330003	Montáž rozvaděče optického nástěnného	kus	1,000	CS ÚRS 2025 01
0	M	35712R01	datový rozvaděč RACK 42U, 600x800x2000 mm (šxhvx)	kus	1,000	R
0	K	220182302	Ukončení optického kabelu pro 12 vláken	kus	1,000	CS ÚRS 2025 01
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	349,774	SOD
D 15 Zasekání (zadrážkování) stávající kabeláže slaboproudu vedoucí						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
0	K	468101432	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl přes 5 do 7 cm a š přes 7 do 10 cm	m	30,000	CS ÚRS 2025 01
0	K	460941232	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 5 do 7 cm a š přes 7 do 10 cm	m	30,000	CS ÚRS 2025 01
0	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	15,000	CS ÚRS 2025 01
0	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	15,000	CS ÚRS 2025 01
0	K	741001R01	Podružný materiál	kpl	1,000	R
40	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	246,450	SOD
D 16 Odpočty slaboproudé kabeláže						
D PSV Práce a dodávky PSV						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
12	K	26	Kabel UTP-KELine CAT6 LSOH zásuvky	m	-500,000	SOD
13	K	27	Kabel napájení snímačů J-Y (st)-Y Lg 2x2x0,8 (dod vč.dopravy+mtž)	m	-200,000	SOD
14	K	271	Kabel napájení klávesnic J-Y (st)-Y Lg 2x2x0,8 (dod vč.dopravy+mtž)	m	-100,000	SOD
D 18 Odpočet svítidel						
D 741 Elektroinstalace - silnoproud						
26	K	741372051	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní reflektorové bez pohybového čidla se zapojením vodičů	kus	2,000	SOD
27	M	320	A - svítidlo LED 51W liniové závěs.	kus	2,000	SOD
35	K	741-R006	Stropní lustr repase (dmtž, repase, mtž)	kus	-1,000	SOD
40	K	998741202.1	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	-72,795	SOD

ZMĚNOVÝ LIST		č. 013
Stavba	: "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel	Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje	Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)
se sídlem	: Zámecká 1, 356 00 Sokolov	se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO:	: 72053801	IČO : 61779539
DIČ:	:	DIČ : CZ61779539
zastoupen	: Ing. Michael Rund, ředitel	zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel
Předmět ZL: SO.02 - obnova výmalby stropu v m.č. 1.52		
Zdůvodnění ZL: Projektová dokumentace řeší v místnostech m.č. 1.52 až 1.54 oškrábání výmalby stropů, lokální opravy a novou výmalbu. V rámci provádění oprav stropů v místnosti m.č. 1.52-1.54 bylo po oškrábání stávajících maleb zjištěno, že pod odstraněnou malbou se nachází další vrstvy maleb. Restaurátorským průzkumem bylo ověřeno, že se v části místnosti m.č. 1.52 a 1.53 a 1.54 jedná o barokní výmalbu, v části m.č. 1.52 jde o výmalbu z 19- tého století. Dne 16.04.2025 se tak uskutečnila schůzka zástupců památkové péče, objednatele, zhotovitele a zástupců Karlovarského kraje za účelem stanovení dalšího postupu. Památková péče jednoznačně vyloučila možnost odstranění nalezených maleb. Je požadována obnova barokní výmalby, ostatní mohou být přemalovány. K podstatě obnovy výmalby bylo odbornou složkou památkové péče (NPÚ ÚOP Locket) vydáno sdělení: <i>Obnova nalezené výmalby klenby je důležitá s ohledem na hodnotu objektu a jeho vypovídací schopnost. Jedná se o nemovitou kulturní památku, mezi jejíž hodnoty patří i konkrétní řešení interiéru včetně výmalby. Nalezená historická výmalba klenby představuje hodnotnou historickou vrstvu z jedné ze stavebně určujících etap objektu. Její obnova by zcela jistě pozvedla celkový charakter interiéru zámku, byť by se to týkalo pouze jedné místnosti. Vzhledem k jejímu plánovanému využití a zpřístupnění veřejnosti by se stala jedním z mála prostorů, kde by se návštěvníci mohli setkat s historicky odpovídající výmalbou interiéru zámku. Takovýchto prostorů je v současnosti v rámci zámku minimum a proto by takovýto počín výrazně pozvedl dosavadní prezentaci interiéru objektu. Zároveň je nutné podotknout, že obnovovaná historická výmalba pochází z období, ze kterého pocházejí i další místnosti v tomto křídle zámku, které by měly být rekonstruovány v další etapě (např. kaple). Do budoucna by tak všechny místnosti tvořily určitý celek, který by vypovídal o jedné z hodnotných a určujících stavebních etap objektu a mohl by v budoucnu přilákat další návštěvníky. Z hlediska památkové péče představuje obnova výmalby důležitý krok k odpovídající prezentaci interiéru takto významného objektu, která zcela jistě pozvedne jeho výpovědní schopnost a autenticitu. S ohledem na učiněný nález tak bude v místnosti m.č.1.52 postupováno v souladu s restaurátorským průzkumem a záměrem, stanovující doplnění nalezené výmalby, přenesení na šablonu z kartonu, celoplošnou fixaci nalezené výmalby, provedení přemalby vč. obnovy nalezené výmalby na novou podmalbu s tím, že obnovována bude malba neobarokní, s jednoduchým linkovým a zelenkavou výplní.</i>		
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Nepředvídatelnost potřeby změny je dána nepředpokládaným nálezem barokní výmalby a požadavkem odborné složky památkové péče ve vztahu k hodnotě objektu a jeho vypovídací hodnotě.	
Povaha změny:	Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů neologické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222 odst. 6 ZZVZ	
Přílohy:	zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.		
Dopad do ceny díla dle SoD	NĚ	ANO : 181 260,22 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH 0,00 Kč DPH 0,00 Kč vč.DPH 0,00 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH 181 260,22 Kč DPH 21% 38 064,65 Kč vč.DPH 219 324,87 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NĚ	ANO : 01.09.2025
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **ZL 013-obnova výmalby stropu v m.č. 1.52**

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1
Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje
Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o.

Datum:
Projektant: JURICA a.s.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							181 260,22	
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
0	K	63245R01	Fixace originální výmalby - zábrana proti smytí před štukováním	kpl	1,000			R
0	K	63245R02	Příprava podkladu - broušení štuky, tmelení nerovností	kpl	1,000			R
0	K	63245R03	Penetrace štuky - míchání barev dle originálu	kpl	1,000			R
0	K	63245R04	Dvojnásobný celoplošný nátěr zrcadel, zapravení a penetrace orig. vzorku	kpl	1,000			R
0	K	63245R05	Rozměřování - opravy tmelem a barvou v plochách	kpl	1,000			R
0	K	63245R06	Linkování řícek a nátěr barevných fáčů	kpl	1,000			R
0	K	63245R07	Šablonování	kpl	1,000			R
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
0	K	943121111	Montáž lešení prostorového trubkového těžkého bez podlah zatížení přes 200 do 300 kg/m2 v do 20 m	m3	142,899			CS ÚRS 2025 01
0	K	943121211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému těžkému bez podlah přes 200 do 300 kg/m2 v 20 m za každý den použití	m3	1 714,788			CS ÚRS 2025 01
0	K	943121811	Demontáž lešení prostorového trubkového těžkého bez podlah zatížení tř. 4 přes 200 do 300 kg/m2 v do 20 m	m3	142,899			CS ÚRS 2025 01
0	K	993121211	Dovoz a odvoz lešení prostorového těžkého do 10 km včetně naložení a složení	m3	142,899			CS ÚRS 2025 01
0	K	993121219	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení prostorového těžkého ZKD 10 km přes 10 km	m3	142,899			CS ÚRS 2025 01

ZMĚNOVÝ LIST		č. 014
Stavba	"Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel	Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje	Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráž 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)
se sídlem	Zámecká 1, 356 00 Sokolov	se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO:	72053801	IČO : 61779539
DIČ:		DIČ : CZ61779539
zastoupen	Ing. Michael Rund, ředitel	zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel
Předmět ZL: SO.02 - Změny podkladních vrstev pod IGLÚ, MK kanály		
Zdůvodnění ZL: Dle projektové dokumentace má v místnosti m.č.1.48, 1.50, 1.52, 1.53 být pod provětrávanou podlahou z tvarovek Iglú provedena podkladní betonová mazanina. Současně má místnostmi procházet centrální technologický kanál pro uložení trubního vedení vytápění. V rámci bourání podlahových konstrukcí a navazujícího archeologického průzkumu byly zjištěny hodnotné archeologické nálezy původních základových konstrukcí tvrže a konstrukcí ze šlikovské doby. Z hlediska památkové péče je požadováno zachování těchto konstrukcí bez možnosti rozebrání nebo invazivního zásahu. Jelikož se tyto konstrukce nachází jak v plochách místností, tak i mezi jednotlivými místnostmi, nelze z důvodu kolize trasy technologického kanálu s nálezy tento kanál realizovat. Trubní rozvod tak bude uložen pod tvarovkami Iglú. Pro zlepšení efektu provětrávání podlah nebude realizována podkladní betonová deska, která se plnoplošně nahrazuje drceným kamenivem fr.16-32. Změnovým listem 004 byly provedeny změny konstrukční vrstvy - betonové podkladní desky za štěrkové lože. Změnovým listem 014 dochází k změně podkladních vrstev pod provětrávacími tvarovkami IGLÚ a pod instalačním kanálem.		
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Nepředvídatelnost potřeby změny je dána nálezovým stavem, který nebyl viditelný a nemohl být znám v době zpracování projektové dokumentace a byl zjištěn až při provádění bouracích a archeologických prací.	
Povaha změny:	Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat a nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222 odst. 6 ZZVZ	
Přílohy:	zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka:	Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.	
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO : -216 217,21 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH -265 532,71 Kč DPH -55 761,87 Kč vč.DPH -321 294,58 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH 49 315,50 Kč DPH 21% 10 356,26 Kč vč.DPH 59 671,76 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO:
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:

SOUPOIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **ZL 014 - Změny podkladních vrstev pod IGLŮ, MK kanály**

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1
Datum:
Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje
Projektant: JURICA a.s.
Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -216 217,21

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		1	Zemní práce					
4	K	139711111	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,832			SOD
	VV		pod kanálem ----- 2A -----					
	VV		"TK 1" - (0,95-0,645)*1,1*25,75		-8,639			
	VV		"KŠ2" - ((2,0-0,645)*(1,8+0,6))*(1,3+0,6)+0,25*0,8*1,3)		-6,439			
	VV		----- 2B -----					
	VV		"TK 2" - (0,95-0,645)*1,1*10,75		-3,607			
	VV		"TK 3" - (0,7-0,645)*0,85*6,515		-0,305			
	VV		"KŠ1" - ((2,0-0,645)*(1,0+0,6*2))*(1,3+0,6*2)+0,25*1,0*1,3)		-7,778			
	VV		Mezisoučet		-26,768			
	VV		+ výkop archeologie					
	VV		180*0,17		30,600			
	VV		Součet		3,832			
5	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	34,432			SOD
	VV		pod kanálem ----- 2A -----					
	VV		"TK 1" - (0,95-0,645)*1,1*25,75		-8,639			
	VV		"KŠ2" - ((2,0-0,645)*(1,8+0,6))*(1,3+0,6)+0,25*0,8*1,3)		-6,439			
	VV		----- 2B -----					
	VV		"TK 2" - (0,95-0,645)*1,1*10,75		-3,607			
	VV		"TK 3" - (0,7-0,645)*0,85*6,515		-0,305			
	VV		"KŠ1" - ((2,0-0,645)*(1,0+0,6*2))*(1,3+0,6*2)+0,25*1,0*1,3)		-7,778			
	VV		Mezisoučet		-26,768			
	VV		+ výkop archeologie					
	VV		180*0,17*2		61,200			
	VV		Součet		34,432			
6	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	-80,304			SOD
	VV		-26,768*3 "Přepočtené koeficientem množství		-80,304			
	VV		Součet		-80,304			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-26,768			SOD
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	-107,072			SOD
	VV		-26,768*4 "Přepočtené koeficientem množství		-107,072			
	VV		Součet		-107,072			
9	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-26,768			SOD
10	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-40,152			SOD
	VV		-26,768*1,5		-40,152			
	VV		Součet		-40,152			
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-26,768			SOD
12	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	26,175			SOD
	VV		zásyp pkolem šachet RŠ 2					
	VV		-((2,0-0,645)*1,4*1,9-((2,0-0,645)*0,8*1,3)		-2,195			
	VV		zásyp pkolem šachet RŠ 1					
	VV		-((2,0-0,645)*2,2*2,5-((2,0-0,624)*1,0*1,3)		-5,664			
	VV		Mezisoučet		-7,859			
	VV		+ výkop archeologie					
	VV		200,2*0,17		34,034			
	VV		Součet		26,175			
D		2	Zakládání					
14	K	271532212	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	-5,321			SOD
	VV		méně původní podsyyp					

	VV		-(2,679+1,694)			-4,373	
	VV		méně skleněná podlaha			-0,948	
	VV		-5,269*0,18				
	VV		Součet			-5,321	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
0	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m		2,100	CS ÚRS 2025 01
	D	998	Přesun hmot				
94	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t		-11,949	SOD
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
95	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2		43,980	SOD
	VV		skladba P7				
	VV		----- 2A -----				
	VV		topný kanál 1			25,750	
	VV		25,75				
	VV		šachta 2			1,300	
	VV		1,0*1,3				
	VV		Mezisoučet			27,050	
	VV		----- 2B -----				
	VV		topný kanál 2			10,750	
	VV		10,75				
	VV		topný kanál 3			4,880	
	VV		4,88				
	VV		šachta 1			1,300	
	VV		1,0*1,3				
	VV		Mezisoučet			16,930	
	VV		Součet			43,980	
96	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t		0,013	SOD
	VV		43,98*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství			0,013	
	VV		Součet			0,013	
97	K	711111131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nástřikem nebo plastickým nátěrem, tl. 2 mm	m2		-43,980	SOD
	VV		----- 2A -----				
	VV		topný kanál 1			-25,750	
	VV		-25,75				
	VV		šachta 2			-1,300	
	VV		-1,0*1,3				
	VV		Mezisoučet			-27,050	
	VV		----- 2B -----				
	VV		topný kanál 2			-10,750	
	VV		-10,75				
	VV		topný kanál 3			-4,880	
	VV		-4,88				
	VV		šachta 1			-1,300	
	VV		-1,0*1,3				
	VV		Mezisoučet			-16,930	
	VV		Součet			-43,980	
98	K	711112131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nástřikem nebo plastickým nátěrem, tl. 2 mm	m2		-52,674	SOD
	VV		----- 2A -----				
	VV		topný kanál 1			-25,573	
	VV		-(20,1+19,32+3,95*2+2,195+1,63)*0,5				
	VV		šachta 2			-7,030	
	VV		-(0,6*2+1,3*2)*1,85				
	VV		----- 2B -----				
	VV		topný kanál 2			-9,783	
	VV		-(6,885+7,33+0,87+0,83+2,225+1,425)*0,5				
	VV		topný kanál 3			-3,258	
	VV		-(6,515*2)*0,25				
	VV		šachta 1			-7,030	
	VV		-(0,6*2+1,3*2)*1,85				
	VV		Součet			-52,674	
99	M	58581R-03	stěrka izolační minerální odolná tlakové vodě 4,4 mm	kg		-561,366	SOD
100	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2		-43,980	SOD
	VV		----- 2A -----				
	VV		topný kanál 1			-25,750	
	VV		-25,75				
	VV		šachta 2			-1,300	
	VV		-1,0*1,3				
	VV		----- 2B -----				
	VV		topný kanál 2			-10,750	
	VV		-10,75				
	VV		topný kanál 3			-4,880	
	VV		-4,88				
	VV		šachta 1			-1,300	
	VV		-1,0*1,3				
	VV		Součet			-43,980	
101	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2		-52,674	SOD
	VV		----- 2A -----				
	VV		topný kanál 1			-25,573	
	VV		-(20,1+19,32+3,95*2+2,195+1,63)*0,5				
	VV		šachta 2			-7,030	
	VV		-(0,6*2+1,3*2)*1,85				
	VV		----- 2B -----				
	VV		topný kanál 2			-9,783	
	VV		-(6,885+7,33+0,87+0,83+2,225+1,425)*0,5				
	VV		topný kanál 3			-3,258	
	VV		-(6,515*2)*0,25				
	VV		šachta 1			-7,030	
	VV		-(0,6*2+1,3*2)*1,85				
	VV		Součet			-52,674	
102	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2		43,980	SOD
103	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2		48,378	SOD
	VV		43,98*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			48,378	

			vv	Součet		48,378		
105	K	711141559		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	87,960		SOD
			vv	43,98*2		87,960		
			vv	Součet		87,960		
106	K	711142559		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	-7,634		SOD
			vv	podél kanálu 2A				
			vv	-0,4*(20,1+19,32+3,95*2+3,0+1,65)		-20,788		
			vv	kolem kanálů 2B				
			vv	0,4*(6,885+0,9+1,5+2,3+0,9+7,4+5,4+6,4+1,2)		13,154		
			vv	Součet		-7,634		
107	M	62832001		pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	77,988		SOD
			vv	-20,788*1,221		-25,382		
			vv	-13,154*1,221		-16,061		
			vv	27,05*1,1655*2		63,054		
			vv	16,93*1,665*2		56,377		
			vv	Součet		77,988		
109	K	998711102		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,456		SOD
110	K	998711181		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,456		SOD

ZMĚNOVÝ LIST		č. 015
Stavba	: "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel : Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)
se sídlem : Zámecká 1, 356 00 Sokolov		se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO: : 72053801		IČO : 61779539
DIČ: :		DIČ : CZ61779539
zastoupen : Ing. Michael Rund, ředitel		zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel
Předmět ZL: SO.02 - odpočet podlahy (výměna za sklo)		
Zdůvodnění ZL: V rámci provádění archeologického průzkumu v místnosti m.č. 1.52 byl učiněn nález základových konstrukcí původní tvrze, která se nacházela v místě současného zámku. Dále byly nalezen vstup do skryté komory (střílny). Z památkového hlediska se jednalo o významný doklad vývojového stupně Sokolovského zámku. Z uvedeného důvodu bude místo s nálezem v m.č. 1.52 ponecháno v prezentovatelné podobě, a to za pomoci prosklené podlahy s ambientním osvětlením. Změnovým listem 002 byla zhojena dodávka a instalace prosklené podlahy vč. osvětlení a zděných stěn. Změnovým listem 015 dále dochází k odpočtu původní navržené skladby podlahy, která nebyla realizována a byla nahrazena podlahou skleněnou.		
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Objednatel rozhodl v rámci ZL 002 o realizaci prosklené podlahy. S ohledem na uvedené je nutné odečíst původní skladbu podlah prostoru jejího umístění.	
Povaha změny:	Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, které nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:	§222 odst. 4 ZZVZ	
Přílohy:	zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.		
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO : -19 620,98 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH -19 620,98 Kč DPH -4 120,41 Kč vč.DPH -23 741,39 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH 0,00 Kč DPH 21% 0,00 Kč vč.DPH 0,00 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO:
<i>Objednatel</i> Ing. Michael Rund <i>Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje</i>		<i>Technický dozor investora</i> Pavel Kapička <i>Saffron Universe s.r.o.</i>
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:
<i>Autorský dozor</i> Ing. Pavel Borák <i>JURICA a.s.</i>		<i>Zhotovitel</i> Ing. Libor Vrána <i>SUAS stavební s.r.o.</i>
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: ZL 015 - odpočet podlahy (výměna za sklo)

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1 Datum:
Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje Projektant: JURICA a.s.
Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-19 620,98	
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
52	K	632441223	Potěr anhydritový samonivelační lité tř. C 30, tl. přes 35 do 40 mm	m2	-5,409			SOD
	WV		skladba P7			-5,409		
	WV		-(2,015*2,615+0,65*0,215)			-5,409		
	WV		Součet			-5,409		
D 998 Přesun hmot								
94	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-0,508			SOD
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
95	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	-5,409			SOD
	WV		skladba P7			-5,409		
	WV		-(2,015*2,615+0,65*0,215)			-5,409		
	WV		Součet			-5,409		
96	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	-0,002			SOD
	WV		-5,409*0,00033 "Přepočtené koeficientem množství"			-0,002		
	WV		Součet			-0,002		
102	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	-10,818			SOD
	WV		-5,409*2			-10,818		
	WV		Součet			-10,818		
103	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	-11,900			SOD
	WV		-10,818*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			-11,900		
	WV		Součet			-11,900		
105	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	-10,818			SOD
	WV		skladba P7			-10,818		
	WV		-5,409*2			-10,818		
	WV		Součet			-10,818		
107	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	-13,209			SOD
	WV		-5,409*2*1,221			-13,209		
	WV		Součet			-13,209		
109	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,076			SOD
110	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,076			SOD
D 713 Izolace tepelné								
111	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	-5,409			SOD
	WV		skladba P7+P8			-5,409		
	WV		-5,409			-5,409		
	WV		Součet			-5,409		
112	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 100mm	m2	-5,679			SOD
	WV		-5,409*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			-5,679		
	WV		Součet			-5,679		
113	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásy kladenými volně	m	-6,055			SOD
	WV		"m.č.153" -(2,0*2+2,055)			-6,055		
	WV		Součet			-6,055		
114	M	28372301	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 20mm	m2	-0,445			SOD
115	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	-0,014			SOD

116	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,014	OD
D 771			Podlahy z dlaždic			
152	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-5,409	OD
VV			skladba P7			
VV			-5,409			-5,409
VV			Součet			-5,409
154	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	-6,055	OD
VV			cihelný sokl			
VV			"m.6.153" -(2,0*2+2,055)			-6,055
VV			Součet			-6,055
155	M	59623113	pásek obkladový cihlový hladký 240x71x14mm červený	kus	-27,752	OD
156	K	771531047	Montáž podlah z dlaždic cihelných nebo portlandských tloušťky do 30 mm lepených flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	-5,409	OD
VV			skladba P7			
VV			-5,409			-5,409
VV			Součet			-5,409
157	M	59631102	dlažba ruční cihelná 200x200x30mm	kus	-148,748	OD
165	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	-6,055	OD
169	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,409	OD
170	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,409	OD
D 783			Dokončovací práce - nátěry			
195	K	783903160	Provedení nátěru betonových podlah penetračního pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.)	m2	-10,818	OD
VV			skladba P7			
VV			-5,409*2			-10,818
VV			Součet			-10,818
196	M	245R-01	impregnace nátěrová silikonová bezbarvá na beton, omítky, cihly a kámen	l	-2,705	OD
VV			-10,818*0,25 "Přepočtené koeficientem množství"			-2,705
VV			Součet			-2,705

ZMĚNOVÝ LIST			Č. 016
Stavba : "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"			
Objednatel : Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Sdružení „Sokolovský zámek“	
Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)			
se sídlem : Zámecká 1, 356 00 Sokolov		se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov	
IČO: : 72053801		IČO : 61779539	
DIČ: :		DIČ : CZ61779539	
zastoupen : Ing. Michael Rund, ředitel		zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel	
Předmět ZL: SO.02 - odpočet plošiny pro vozíčkáře			
Zdůvodnění ZL: V rámci provádění revitalizace místností stavebních objektů SO.01 a SO.02 se jedná o úpravu místností v jedné výškové úrovni, která nevyžaduje nutnost instalace plošiny pro vozíčkáře. Navržená plošina byla do projektové dokumentace zahrnuta v době, kdy se jednalo o projektovou dokumentaci na revitalizaci celého objektu zámku. Pro revitalizované objekty SO.01 a SO.02 však není plošina potřebná a proto bude odečtena.			
Zdůvodnění nepředvidatelnosti změny: Objednatel rozhodl, že s ohledem na nepotřebnost plošiny pro vozíčkáře v rámci realizace předmětné etapy revitalizace objektu zámku bude tato z plnění odstraněna.			
Povaha změny: Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, které nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.			
Zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 4 ZZVZ			
Přílohy: zpracovaný položkový rozpočet změny			
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.			
Dopad do ceny díla dle SoD		NE	ANO : -104 796,01 Kč
záporná hodnota změny			bez DPH -104 796,01 Kč DPH -22 007,16 Kč vč.DPH -126 803,17 Kč
kladná hodnota změny			bez DPH 0,00 Kč DPH 21% 0,00 Kč vč.DPH 0,00 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD		NE	ANO:
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.	
Podpis:		Podpis:	
Datum:		Datum:	
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.	
Podpis:		Podpis:	
Datum:		Datum:	

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **ZL 016 - odpočet plošiny pro vozičkáře**

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1 Datum:
Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje Projektant: JURICA a.s.
Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-104 796,01	
D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
62	K	9789001	Hliníková plošina pro vozičkáře (dod+mtž)	kpl	-1,000			SOD

ZMĚNOVÝ LIST		č. 017
Stavba	: "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel	Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje	Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)
se sídlem	: Zámecká 1, 356 00 Sokolov	se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO:	: 72053801	IČO : 61779539
DIČ:	:	DIČ : CZ61779539
zastoupen	: Ing. Michael Rund, ředitel	zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel
Předmět ZL: SO.02 - snížený samonosný SDK podhled		
Zdůvodnění ZL: 1) V rámci provádění revitalizace místností č.1.54 platná projektová dokumentace řeší zastropení sociálních místností pomocí samonosného stropního podhledu z SDK desek. Porovnáním se soupisem prací bylo zjištěno, že tento stropní podhled v něm není zahrnutý. U Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje však bylo ověřeno, že instalace stropního podhledu je nezbytná. Změnovým listem tak dochází k doplnění položek spojených s realizací stropního podhledu. 2) V rámci provádění revitalizace místností č.1.41 až 1.46 platná projektová dokumentace řeší zastropení sociálních místností pomocí stropního podhledu z lamel. Vzhledem ke kolizi stropního podhledu s architektonickými články (klenba, nerovné stěny apod.) bylo nutné ze strany projektanta upravit původně navržený lamelový podhled na podhled z SDK desek. Dochází tak k materiálové záměně v uvedených místnostech. Navíc bude zlepšena akustika prostor.		
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Nepředvídatelnost potřeby změny je dána zjištěním, že práce spojené s realizací stropního podhledu nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu zpracovaném projektantem, avšak jsou z pohledu Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje nezbytné.	
Povaha změny:	Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Přílohy:	zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.		
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO : -937,88 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH -30 737,42 Kč DPH -6 454,86 Kč vč.DPH -37 192,28 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH 29 799,54 Kč DPH 21% 6 257,90 Kč vč.DPH 36 057,44 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO÷
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:

SOUPIŠ PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla
Objekt: ZL - Změnové listy
Soupis: ZL 017 - snížený samonosný SDK podhled

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1
Datum:
Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje
Projektant: JURICA a.s.
Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-937,88	
D SO-01-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a č								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 763 Konstrukce suché výstavby								
89	K	763113341	SDK příčka instalační tl 155 - 650 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB	m2		-7,560		SOD
	VV		m.č. 144					
	VV		-1,75*2,8			-4,900		
	VV		m.č. 146					
	VV		-0,95*2,8			-2,660		
	VV		Součet			-7,560		
90	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2		-7,560		SOD
0	K	763121716	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem	m		23,160		CS ÚRS 2025 01
	VV		2,7+1,525+2,05+0,45+0,65+1,085*1,45			8,460		
	VV		(1,525+2,95)*2*1,46			8,950		
	VV		(0,9+1,975)*2*1,46			5,750		
	VV		Součet			23,160		
91	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2		-7,560		SOD
92	K	763121762	Příplatek k SDK stěně předsazené za rovinnost kvality Q4	m2		-7,560		SOD
0	K	763131551	Podhled samonosný ze sádrokartonových desek z ocelových profilů 2xCW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2		10,109		CS ÚRS 2025 01
	VV		(1,525*2,7)-(0,65*(1,525-1,085))*1,45			3,832		
	VV		1,525*2,95*1,46			4,499		
	VV		0,9*1,975*1,46			1,778		
	VV		Součet			10,109		
0	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m		2,775		CS ÚRS 2025 01
	VV		1,525+1,25*1,45+1,43			2,775		
0	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2		1,778		CS ÚRS 2025 01
	VV		0,9*1,975*1,46			1,778		
0	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2		10,109		CS ÚRS 2025 01
93	K	763135201	Montáž SDK lamelového podhledu samonosného polozapuštěného š lamel do 2400 mm (chodbový systém)	m2		-9,800		SOD
	VV		m.č. 141-146					
	VV		-(3,3+1,05+2,2+3,5+4+6)+10,25			-9,800		
94	M	59030260	lamela stropní SDK akrylátový nátěr rub s netkanou textilií bez děrování 12,5x300x1800mm	m2		-2,770		SOD
	VV		m.č. 141-146					
	VV		-(3,3+1,05+2,2+3,5+4+6)+17,28 "plocha PD - celé balení lamel. podhledu			-2,770		
0	K	763164561	SDK obklad kčí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xH2 12,5	m2		3,500		CS ÚRS 2025 01
	VV		0,85*1,1*1,43			0,935		
	VV		0,9*1,95*1,44			1,755		
	VV		0,9*0,9*1,46			0,810		
	VV		Součet			3,500		
95	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t		-0,245		SOD
96	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t		-0,245		SOD
D SO-02-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a č								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 763 Konstrukce suché výstavby								
0	K	763111313	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduších ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 75, bez izolace, EI do 30, včetně přizpůsobení klenbě	m2		0,743		CS ÚRS 2025 01
	VV		"Poznámka k položce: zakrytí klenby okna."					
	VV		1,35*0,55			0,743		
0	K	763121716	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem	m		21,539		CS ÚRS 2025 01
	VV		(1,9+1,55)*2*1,54			6,900		
	VV		(1,725+0,9)*2*1,54			5,250		
	VV		(0,85+1,725)*2*1,54			5,150		
	VV		((6,28*0,675)/360)*180)*2*délka oblouku klenby 2 strany			4,239		
	VV		Součet			21,539		

0	K	763131551	Podhled samonosný ze sádrokartonových desek z ocelových profilů 2xCW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,065		CS ÚRS 2025 01
		VV	(1,725*0,9)+(0,85*1,725)+(1,9*1,55)*1,54		5,964		
		VV	1,35*0,075*spodní hrana příčky		0,101		
		VV	Součet		6,065		
0	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	1,350		CS ÚRS 2025 01
0	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	5,964		CS ÚRS 2025 01
		VV	0,9*1,725*1,54		1,553		
		VV	0,85*1,725*1,54		1,466		
		VV	1,9*1,55*1,54		2,945		
		VV	Součet		5,964		
0	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	5,964		CS ÚRS 2025 01
120	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,101		SOD
121	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,101		SOD

ZMĚNOVÝ LIST		č. 018
Stavba	: "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel	Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje	Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)
se sídlem	: Zámecká 1, 356 00 Sokolov	se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO:	: 72053801	IČO : 61779539
DÍČ:	:	DÍČ : CZ61779539
zastoupen	: Ing. Michael Rund, ředitel	zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel
Předmět ZL: SO.01, SO.02 - Lišty ke keramickým obkladům		
Zdůvodnění ZL: Platná projektová dokumentace řeší provedení keramických obkladů stěn v místnosti č.1.53 a 1.54 a v místnosti č.1.44 a 1.46, jehož součástí je též i instalace ukončovacích lišt. V rámci projednání na kontrolním dni byl projednán požadavek objednatele týkající se instalace ukončovacích lišt pouze na vnější rohy stěn a na horní hranu obkladů. Ostatní lišty navržené projektem se tak stávají nadbytečnými. Současně z důvodu delší životnosti jsou požadovány nikoliv lišty plastové, ale hliníkové, a to v přírodním provedení. Dochází tak k redukci navrženého objemu ukončovacích lišt a změně materiálu.		
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Objednatel rozhodl o redukci množství a materiálu ukončovacích lišt. V případě, kdy by bylo v době přípravy projektové dokumentace toto rozhodnutí známo, nebyly by ukončovací lišty v počtu a daném materiálovém provedení do rozpočtu zahrnuty.	
Povaha změny:	Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, které nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Přílohy:	zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.		
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO : -5 551,28 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH -10 272,88 Kč DPH -2 157,30 Kč vč.DPH -12 430,18 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH 4 721,60 Kč DPH 21% 991,54 Kč vč.DPH 5 713,14 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO :
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: ZL 018 - Lišty ke keramickým obkladům

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1 Datum: Projektant: JURICA a.s. Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-5 551,28	
D SO-01-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a část SZ křídla								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 781 Dokončovací práce - obklady								
0	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	8,000			CS ÚRS 2025 01
VV 8 "SO.01					8,000			
VV Součet					8,000			
0	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	8,400			CS ÚRS 2025 01
VV 8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					8,400			
149	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	-49,340			SOD
VV "m.č. 141" -2*(2,775+1,17)					-7,890			
VV "m.č. 142" -2*(1,325+0,95)					-4,550			
VV "m.č. 143" -2*(1,2+1,6)					-5,600			
VV "m.č. 144" -2*(1,75+2,175)					-7,850			
VV "m.č. 145" -2*(2,775+1,525)					-8,600			
VV "m.č. 146" -2*(2,775+1,525+2,175+0,95)					-14,850			
VV Součet					-49,340			
150	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,315			SOD
151	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,315			SOD
D SO-02-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a část SZ křídla								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 781 Dokončovací práce - obklady								
0	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	5,000			CS ÚRS 2025 01
VV 5 "SO.02					5,000			
VV Součet					5,000			
0	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	5,250			CS ÚRS 2025 01
VV 5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					5,250			
185	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	-38,060			SOD
VV "m. 150" -(0,6*2+2,5*2)					-6,200			
VV "m. 153" -(0,6*2+(2,0*2+2,055)*2)					-13,310			
VV "m. 154" -2*(0,9+1,725+0,85+1,725+1,875+1,5+0,7)					-18,550			
VV Součet					-38,060			
186	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	-0,243			SOD
187	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,243			SOD

ZMĚNOVÝ LIST			č. 019
Stavba	:	"Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel : Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Sdružení „Sokolovský zámek“	
<i>se sídlem</i> : Zámecká 1, 356 00 Sokolov		<i>Zhotovitel</i> : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráž 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)	
<i>IČO:</i> : 72053801		<i>se sídlem</i> : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov	
<i>DIČ:</i> :		<i>IČO</i> : 61779539	
<i>zastoupen</i> : Ing. Michael Rund, ředitel		<i>DIČ</i> : CZ61779539	
		<i>zastoupen</i> : Ing. Libor Vrána, jednatel	
Předmět ZL: SO.01 - Změna elektrického ohřívače vody se zásobníkem (bojleru)			
Zdůvodnění ZL: v rámci úprav místností m.č. 1.41-1.46 (bývalé sociální zázemí) je dle platné projektové dokumentace pro ohřev teplé užitkové vody navržen elektrický ohřívač vody se zásobníkem (bojler) umístěný nad sociální vestavbou. Po vyždění vestavby bylo zjištěno, že navržený vertikální bojler nelze instalovat, jelikož dochází ke kolizi s klenbou nad touto vestavbou. Nově tak bude osazen horizontální bojler umožňující prostorově se stávající klenbě vyhnout.			
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Nepředvídatelnost potřeby změny je dána názevovým stavem, který nebyl v době uzavření smlouvy znám a byl zjištěn až při provádění bouracích prací			
Povaha změny: Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.			
Zařazení změny dle ZZVZ: § 222 odst. 6 ZZVZ			
Přílohy: zpracovaný položkový rozpočet změny			
Poznámka: Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.			
Dopad do ceny díla dle SoD		NE	ANO : 372,11 Kč
záporná hodnota změny			bez DPH -9 338,48 Kč DPH 0,00 Kč vč.DPH 0,00 Kč
kladná hodnota změny			bez DPH 9 710,59 Kč DPH 21% 2 039,22 Kč vč.DPH 11 749,81 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD		NE	ANO:
<i>Objednatel</i> Ing. Michael Rund <i>Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje</i>		<i>Technický dozor investora</i> Pavel Kapička <i>Saffron Universe s.r.o.</i>	
Podpis:		Podpis:	
Datum:		Datum:	
<i>Autorský dozor</i> Ing. Pavel Borák <i>JURICA a.s.</i>		<i>Zhotovitel</i> Ing. Libor Vrána <i>SUAS stavební s.r.o.</i>	
Podpis:		Podpis:	
Datum:		Datum:	

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis:

ZL 019 - Změna elektrického ohřívače vody se zásobníkem (bojleru)

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1

Datum:

Zadavatel: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje

Projektant: JURICA a.s.

Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 372,11

D SO-01-A Revitalizace areálu Sokolovského zámku-Stavební úpravy SV a část								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty								
21	K	725539204	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových přes 80 do 125 l	soubor	0,000			SOD
73	M	48438691	ohřivač vody elektrický zásobníkový závěsný akumulací svislý příkon 125L 2kW	kus	-1,000			SOD
0	M	48438801	ohřivač vody elektrický zásobníkový závěsný akumulací vodorovný příkon 125L 2kW	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
83	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,715			SOD

ZMĚNOVÝ LIST		č. 020
Stavba	: "Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla"	
Objednatel	Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje	Sdružení „Sokolovský zámek“ Zhotovitel : SUAS stavební s.r.o., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČO: 61779539 (vedoucí společník), STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 26395886 (druhý společník)
se sídlem	: Zámecká 1, 356 00 Sokolov	se sídlem : Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
IČO:	: 72053801	IČO : 61779539
DÍČ:		DÍČ : CZ61779539
zastoupen	: Ing. Michael Rund, ředitel	zastoupen : Ing. Libor Vrána, jednatel
Předmět ZL: SO.02 - Odstranění konzol topení		
Zdůvodnění ZL:	V rámci úprav místností m.č. 1.48 byly nalezeny 4 kusy zabudovaných ocelových konzol, které v minulosti sloužily k podepření po povrchu vedených instalací. Povrchové instalace v uvedené místnosti však již po provedení příslušných prací nejsou uvažovány. Je tak z hlediska provozního i památkového nutné odstranění těchto novodobých a nevyužívaných prvků, které s ohledem na využití místnosti brání jak rozmístění mobiliáře (nábytku), tak i snižují hodnotu obnovovaných stěn.	
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Nepředvídatelnost potřeby změny je dána skutečností, že zpracovaná projektová dokumentace nepočítala s odstraněním ocelových konzol. Potřeba odstranění byla zjištěna až v průběhu stavebních prací.	
Povaha změny:	Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu plnění. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní.	
Zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222 odst. 6 ZZVZ	
Přílohy:	zpracovaný položkový rozpočet změny	
Poznámka:	Bude zahrnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.	
Dopad do ceny díla dle SoD	NE	ANO : 9 176,62 Kč
záporná hodnota změny		bez DPH 0,00 Kč vč.DPH 0,00 Kč
kladná hodnota změny		bez DPH 9 176,62 Kč DPH 21% 1 927,09 Kč vč.DPH 11 103,71 Kč
Dopad do termínu díla dle SoD	NE	ANO:
Objednatel Ing. Michael Rund Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje		Technický dozor investora Pavel Kapička Saffron Universe s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:
Autorský dozor Ing. Pavel Borák JURICA a.s.		Zhotovitel Ing. Libor Vrána SUAS stavební s.r.o.
Podpis:		Podpis:
Datum:		Datum:

SOUPIŠ PRACÍ



Stavba: Revitalizace areálu Sokolovského zámku - stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: ZL 020 - Odstranění konzol topení

Místo: Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1 Datum: Projektant: JURICA a.s. Zhotovitel: SUAS stavební s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 176,62	
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
0	K	612315201	Vápenná hrubá omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	8,000			CS ÚRS 2025 01
0	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	8,000			CS ÚRS 2025 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
0	K	946111111	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
0	K	946111211	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m za každý den použití	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
0	K	946111811	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
0	K	973022241	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	8,000			CS ÚRS 2025 01
VV 4*2*4 konzoly 2 podpory					8,000			
D 998 Přesun hmot								
69	K	998011002.1	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,056			SOD