

# Smlouva o odvádění odpadních vod

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 a 17 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen jako „zákon o vodovodech a kanalizacích“)

číslo smlouvy: 1101225

## I. Smluvní strany

**Vlastník kanalizace** (dále jen jako „*dodavatel*“ či „*vlastník kanalizace*“):

Obec Tršice

IČ: 00299588; DIČ: CZ00299588

Sídlem: Tršice 50, 783 57 Tršice

Zastoupená: [redacted] starostou obce

Bankovní spojení: [redacted], číslo účtu: [redacted]

Telefon: [redacted] E-mail: [redacted]

a

**Odběratel** (dále jen jako „*odběratel*“):

- a) Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li dále stanoveno jinak, u budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona, u budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U pozemků nebo budov předaných pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky jsou odběratelem tyto osoby.
- b) U nemovitostí, které jsou v majetku více vlastníků, smlouvu podepíše za ostatní spoluvlastníky jeden z nich, který byl k podpisu smlouvy i jednáním souvisejícím ostatními zmocněn (na základě plných mocí).
- c) Identifikace odběratele:

|                                                                                                                         |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Olomouc - Svatý Kopeček, Ústavní 9 | IČ: 00601811                        |
| <i>příjmení a jméno fyzické osoby nebo název právnické osoby</i>                                                        | <i>datum narození nebo IČ / DIČ</i> |

|                                                                                                                                                 |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Ústavní 9, 779 00 Olomouc - Svatý Kopeček                                                                                                       | tel.: [redacted]<br>ema: [redacted] |
| <i>adresa trvalého bydliště fyzické osoby (PSČ, město, ulice, č.p./ev.)<br/>nebo adresa sídla právnické osoby (PSČ, město, ulice, č.p./ev.)</i> | <i>kontaktní spojení: telefon</i>   |

Korespondenci zasílat (zaškrtněte požadovanou variantu):  
☐ na adresu trvalého bydliště / sídla  
☐ na adresu odběrného místa (je-li jiná)  
☒ na níže uvedenou korespondenční adresu:

email: [redacted]

*korespondenční adresa: PSČ, město, ulice, č.p. nebo ev.*

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy o odvádění odpadních vod (dále jen jako „**smlouva**“) je úprava vztahů mezi obcí Tršice, jako vlastníkem kanalizace ukončené ČOV a současně i jejím provozovatelem, a odběratelem při odvádění odpadních vod, konkrétně závazek vlastníka kanalizace odvádět odpadní vody ze sjednaného odběrného místa odběratele a závazek odběratele za podmínek v této smlouvě sjednaných hradit vlastníku kanalizace za odvod odpadních vod odměnu (dále jen jako „**stočné**“), jakož i úprava vzájemných práv a povinností s tím souvisejících.
2. Předmětem této smlouvy není dodávka vody.

## III. Místo plnění (identifikace odběrného místa)

1. Místem vypouštění odpadních vod do kanalizace vlastníka kanalizace (dále jen jako „**odběrné místo**“) je:

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tršice č. p. 225, 783 57 Tršice                                                            |
|                                                                                            |
| <i>adresa odběrného místa (část obce, ulice, č.p./ev.), parc. číslo, katastrální území</i> |

2. Je v odběrném místě vodovodní přípojka? ☒ ANO ☐ NE
3. Je v odběrném místě studna? ☐ ANO ☒ NE
4. Pokud je studna, uveďte způsob jejího využití:  
☐ odběr pro domácnost  
☐ odběr jen pro zalévání  
☐ studna není vůbec využívána
5. Je odběr ze studny osazen podružným vodoměrem? ☐ ANO ☐ NE  
- pokud ANO: číslo vodoměru: ..... poč. stav: ..... m<sup>3</sup>  
- stav podružného vodoměru je odběratel povinen ukázat dodavateli v den kontroly odečtu stavu vodoměru na obecní vodovodní přípojce pracovníky obecního úřadu
6. Počet trvale připojených osob v objektu: .....  
Odběratel je povinen vlastníku kanalizace hlásit změnu počtu trvale připojených osob na odběrném místě, a to nejpozději do 30 dnů od okamžiku této změny.
7. Je v odběrném místě vodoměr měřící pouze spotřebu vody pro zalévání? ☐ ANO ☒ NE  
- pokud ANO: číslo vodoměru: ..... poč. stav: ..... m<sup>3</sup> (jen pokud je vodoměr připojen na obecní vodovod)
8. Je odběrné místo využíváno k trvalému bydlení? ☒ ANO ☐ NE
9. Je odběrné místo využíváno pouze někdy (např. rekreační nemovitost)? ☐ ANO ☒ NE  
- pokud ANO: uveďte: přibližné období využívání objektu: .....  
počet osob: .....

#### IV. Odvádění odpadních vod, množství odváděných odpadních vod

1. Vlastník kanalizace se zavazuje odvádět odpadní vody odběratele ze sjednaného odběrného místa. Tato povinnost vlastníka kanalizace je splněna okamžikem vstupu odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Vlastník kanalizace přitom postupuje v souladu s právními předpisy a kanalizačním řádem.
2. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno k tomu určeným zařízením, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry.
3. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu vlastníka vodovodu a není-li možno zjistit množství vypuštěné odpadní vody měřením či jiným způsobem, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby (normovaná spotřeba) nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů.
4. Podklady pro výpočet spotřeby odváděných odpadních vod jsou vlastníku kanalizace dodány při odečtu vodoměru u odběratele pověřenými pracovníky OÚ Tršice.
5. Spotřeba dle směrných čísel roční spotřeby vody se vypočte dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, a je v okamžiku podpisu této smlouvy stanovena na 35 m<sup>3</sup> vody za rok.
6. Při odběru vody pouze z vodovodu bude stočné účtováno dle podkladů při odečtu vodoměru u odběratele.
7. Při odběru vody pouze ze studny bude stočné účtováno dle výše uvedené spotřeby dle směrných čísel roční potřeby vody nebo dle podružného vodoměru, je-li jím odběr ze studny osazen.
8. U kombinovaného odběru z vodovodu i ze studny, která není osazena podružným vodoměrem, bude stočné účtováno takto:
  - a) V případě, že skutečná naměřená spotřeba vody bude nižší než normovaná spotřeba, tak bude použit výpočet dle normované spotřeby.
  - b) V případě, že skutečná naměřená spotřeba vody bude vyšší než normovaná spotřeba, tak bude použit výpočet dle skutečné spotřeby.
9. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených vlastníkem kanalizace, pokud se předem vlastník kanalizace s odběratelem nedohodl jinak.

#### V. Povinnosti odběratele při odvádění odpadních vod, limity znečištění odpadních vod

1. Odpadní vody jsou odběratelem vypouštěny do kanalizace kanalizační přípojkou, která je dle odběratele ve vlastnictví: **DDÚ, SVP, ZŠ a ŠJ Olomouc**. Limit odváděné odpadní vody je určen profilem přípojky.
2. Odběratel je oprávněn odvádět do kanalizace odpadní látky pouze v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je dle § 10 odst.1 zákona o vodovodech a kanalizacích vypouštění:
  - 2.1 bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
  - 2.2 v rozporu s podmínkami stanovenými Kanalizačním řádem,

2.3 přes měřicí zařízení neschválené vlastníkem kanalizace nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

3. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a v této smlouvě. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace.
4. Kanalizační řád obce Tršice je přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadě obce Tršice a volně přístupný na internetových stránkách obce Tršice ([www.trstice.cz](http://www.trstice.cz)).

## VI. Odměna za odvádění odpadních vod (stočné), platební podmínky

1. Stočné, jež je odběratel povinen hradit vlastníku kanalizace, má jednosložkovou formu a vypočte se jako součin ceny podle cenových předpisů a množství vypouštěných odpadních vod.
2. Cena stočného je vypočtena ze skutečných nákladů na provoz stokové sítě a ČOV.
3. Cena stočného za odvádění odpadních vod je stanovena usnesením ze zasedání Zastupitelstva obce Tršice ze dne 16.12.2024 usnesení č. 115/16-24. Výpis z usnesení je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
4. Cena stočného je v této smlouvě stanovena jako cena platná při podpisu smlouvy, tím není vyloučeno její jednostranné zvýšení formou usnesení zastupitelstva obce. Vlastník kanalizace je povinen každou změnu stočného zveřejnit na úřední desce obce a webových stránkách obce Tršice ([www.trstice.cz](http://www.trstice.cz)). Při podstatném zvýšení ceny má odběratel právo smlouvu vypovědět, a to doručením písemné výpovědi vlastníku kanalizace.
5. Je-li množství vypouštěných odpadních vod zjišťováno podle množství vody dodaného do odběrného místa vodovodem, je odběratel povinen umožnit vlastníku kanalizace přístup k vodoměru za účelem provedení odečtu z vodoměru pro výpočet stočného, jakož i za účelem údržby nebo výměny vodoměru. Na žádost vlastníka kanalizace je odběratel povinen sdělit vlastníku kanalizace aktuální stav vodoměru.

## VII. Způsob úhrady plateb

1. Odběratel je povinen hradit stočné:
  - ☐ formou pravidelných měsíčních záloh a na základě konečného vyúčtování stočného. Výše pravidelných měsíčních záloh je stanovena na částku .....
  - ☐ formou pravidelných čtvrtletních záloh a na základě konečného vyúčtování stočného. Výše pravidelných měsíčních záloh je stanovena na částku .....
  - ☐ jednorázově po konečném vyúčtování na základě faktury splatné ve lhůtě 15 dnů;
  - ☒ **pololetně vždy k 30.6. a 31. 12. daného roku na základě faktury splatné ve lhůtě 15 dnů**  
.....
2. Vlastník kanalizace provádí konečné vyúčtování stočného po skončení účtovacího období odpovídajícího kalendářnímu roku. Na základě konečného vyúčtování vystaví a zašle odběrateli fakturu na stočné. Případný nedoplatek z faktury vyplývající je splatný do 15 dnů ode dne vystavení faktury.
3. Vlastník kanalizace je oprávněn jednostranně zvýšit odběratelem sjednanou výši zálohy dle článku VII. odst. 1 této smlouvy, vždy s účinností k měsíci následujícímu po doručení vyúčtování a faktury na stočné za předešlé účtovací období (kalendářní rok), na základě výsledků konečného vyúčtování stočného či v případě změny poměrů

u odběratele, které takové zvýšení odůvodňují, a to přiměřeně vzhledem k výši stočného za uplynulé zúčtovací období. O zvýšení zálohy na stočné informuje vlastník kanalizace odběratele písemně současně se zasláním faktury na stočné za předešlé zúčtovací období.

4. Odběratel se zavazuje hradit zálohy na stočné pod variabilním symbolem ....., a to:
- ☐ bezhotovostně na účet vlastníka kanalizace uvedený v záhlaví této smlouvy;
  - ☐ poštovním inkasem SIPO:      spojovací číslo: ....
5. Stočné hrazené jednorázově na základě faktur po konečném vyúčtování, jakož i případný nedoplatek na stočném z faktury vyplývající odběratel uhradí pod variabilním symbolem na faktuře uvedeným:
- 5.1 bezhotovostně na účet vlastníka kanalizace uvedený v záhlaví této smlouvy,
  - 5.2 hotově v pokladně na Obecním úřadě obce Tršice v pokladních hodinách nebo
  - 5.3 složenkou typu A, kterou si odběratel vyplní dle údajů na faktuře za stočné.
6. Případný přeplatek na stočném je po konečném vyúčtování vlastník kanalizace povinen vrátit odběrateli, není-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak, a to:
- ☐ bezhotovostně na účet odběratele – č. účtu: .....
  - ☐ hotově v pokladně Obecního úřadu obce Tršice v pokladních hodinách.
7. Vzniknou-li chyby při účtování stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny stočného, početní chybou apod., mají vlastník kanalizace a odběratel právo na vyrovnání nesprávně vyúčtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v sídle vlastníka kanalizace.

### **VIII. Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů, oznámit vlastníkově kanalizace každou změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikla-li nenahlášením takové změny vlastníku kanalizace škoda, je odběratel povinen ji v plném rozsahu nahradit.
2. Odběratel je povinen umožnit vlastníku kanalizace přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet, dalšího příslušenství k vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru a bez zbytečného odkladu oznámit vlastníku kanalizace jejich poškození či závady v měření.
3. Odběratel je v důvodných případech povinen umožnit vlastníku kanalizace na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní nebo kanalizační přípoje nebo k vnitřnímu vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

4. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči vlastníkově kanalizace práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a to způsobem stanoveným v reklamačním řádu, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
5. Vlastník kanalizace je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
6. Vlastník kanalizace je oprávněn po předchozím upozornění odběratele přerušit či omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení či omezení, v případě:
  - 6.1 provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací,
  - 6.2 neumožní-li odběratel vlastníku kanalizace, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace,
  - 6.3 bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
  - 6.4 neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné vlastníkem kanalizace ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
  - 6.5 při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
  - 6.6 v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.
7. Odběratel hradí veškeré náklady spojené s přerašením odvádění odpadních vod a opětovným napojením na kanalizaci dle článku VIII. odstavce 6.2 až 6.6 této smlouvy.

#### IX. Sankce, smluvní pokuty

1. Dopustí-li se odběratel neoprávněného vypouštění odpadních vod do kanalizace ve smyslu ustanovení článku V odst. 2 a 3 této smlouvy, je povinen uhradit vlastníku kanalizace jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ neoprávněného vypouštění.
2. Vypouští-li odběratel do kanalizace odpadní látky v rozporu s touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, zejména vypouští-li do kanalizace odpadní vody či jiné odpadní látky v rozporu s limity znečištění a množství stanoveném v kanalizačním řádu a v této smlouvě, je povinen uhradit vlastníku kanalizace jednorázovou smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý takový případ porušení této smlouvy či obecně závazného právního předpisu.
3. Uvede-li odběratel při uzavírání této smlouvy nepravdivé údaje, stvrdí-li svým podpisem této smlouvy správnost údajů ve smlouvě uvedených, přestože tyto nejsou pravdivé, neoznámí-li odběratel vlastníku kanalizace jakoukoliv změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě ve smyslu ustanovení článku VIII. odst. 1 této smlouvy nebo odmítne-li či neposkytne-li vlastníku kanalizace součinnost ve smyslu ustanovení článku VIII. odst. 2, 3 či 4 této smlouvy, je povinen uhradit vlastníku kanalizace smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE] korun českých) za každý takový případ porušení této smlouvy či každý nepravdivý údaj takto poskytnutý či stvrzený a každou změnu skutečností, kterou neoznámil.

4. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemné výzvy vlastníka kanalizace, do 15 dnů ode dne doručení výzvy odběrateli, a to způsobem ve výzvě stanoveným.
5. Ustanovení o smluvních pokutách nenahrazují povinnost odběratele uhradit případnou škodu či sankci udělenou odběrateli podle zákona.

## **X. Doba platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností ode dne jejího podpisu.
2. Podpisem této smlouvy smluvní strany stvrzují ukončení veškerých dosavadních smluv o odvádění odpadních vod uzavřených mezi smluvními stranami na odvádění odpadních vod z odběrného místa před podpisem této smlouvy.
3. Smlouva uzavřená na dobu neurčitou může být ukončena dohodou smluvních stran či výpovědí jedné ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran může smlouvu vypovědět s výpovědní dobou v délce 1 měsíce, jež počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Tato smlouva zaniká též ke dni uzavření nové smlouvy o odvádění odpadních vod s odběratelem, jakož i uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod s novým vlastníkem pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci.
5. Změna vlastníka pozemku či stavby připojené na kanalizaci nezpůsobuje zánik této smlouvy, stávající odběratel je v takovém případě povinen sdělit vlastníku kanalizace tuto změnu vlastnictví a smlouva zaniká až účinností smlouvy s novým vlastníkem cožby odběratelem.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Vlastník kanalizace tímto informuje odběratele v souladu s čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) o tom, že pro účely plnění této smlouvy nakládá vlastník kanalizace s osobními údaji odběratele cožby správce údajů. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytným požadavkem k uzavření a plnění této smlouvy. Poskytnuté osobní údaje vlastník kanalizace zpracovává pro účely nezbytně nutné pro řádné plnění práv a povinností plynoucích z této smlouvy. Vlastník kanalizace se zavazuje neužívat tyto poskytnuté osobní údaje pro jiné účely a též je neposkytovat třetím osobám s výjimkou případu, kdy je tato povinnost stanovena právními předpisy. Osobní údaje o odběrateli budou technicky a organizačně zabezpečeny na co nejvyšší možné úrovni tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému či náhodnému přístupu k těmto osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům či zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů.
2. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků. Změny způsobu úhrady plateb jsou možné písemně prostřednictvím příslušného formuláře dostupného na webových stránkách obce ([www.trstice.cz](http://www.trstice.cz)).
3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně vlastníka kanalizace, přecházejí na nového vlastníka kanalizace práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smlouvy oběma smluvními stranami.
5. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou

č. 428/2001 Sb., Kanalizačním řádem obce Tršice a dalšími obecně závaznými právními předpisy. V případě změny platných právních předpisů se právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi dodavatelem a odběratelem řídí obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

6. Odběratel prohlašuje, že měl možnost se s textem smlouvy seznámit, text mu byl přiměřeným způsobem vysvětlen a je mu srozumitelný.
7. Smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

**Přílohy:**

- příloha č. 1 – Ceny stočného dle aktuálně platného usnesení zastupitelstva obce
- příloha č. 2 – Reklamační řád

V Tršicích dne: 29.6.2025

V Tršicích dne: 29.6.2025

za obec Tršice

\_\_\_\_\_, starosta obce  
vlastník kanalizace

za odběratele