

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2025/0993/OSIO

Ekonomická činnost

IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Uveřejnit v registru smluv: ANO

Číslo jednací:

Vyřizuje: Myšková Iveta Ing.

Telefon: 261 192 117

E-mail: iveta.myskova@praha4.cz

Uveřejněno v registru smluv: ANO / NE

Dodavatel: AVEK s.r.o.

Adresa: Prosecká 683/115, 190 00 Praha 9

IČO: 27937534

plátce DPH

DIČ: ano

DIČ: CZ27937534

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Plátce DPH uvádí číslo tuzemského účtu registrovaného a zveřejněného správcem daně (§ 96 ZDPH).

Název akce: Hadovitá 1023/7, Praha 4 – oprava střechy hlavního objektu – projektová a inženýrská činnost

Předmět plnění:

Vypracování dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu a výkon autorského dozoru dle cenové nabídky dodavatele ze dne 9.6.2025.

Jedná se o opravu ploché dvouplášťové střechy s izolací z PVC fólie na EPS. Součástí projektové dokumentace je zaměření stávajícího stavu a provedení sond do střešního pláště vč. zpětného vyspravení.

Dokumentace bude vypracována podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v pl. znění, vyhlášky č. 131/2024 Sb., dokumentaci staveb v pl. znění, platných ČSN, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon v pl. znění a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění, v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby. Autorský dozor bude vykonáván během realizace stavebních prací v min. rozsahu dle přílohy č.2 Honorářového řádu ČKAIT.

Dokumentace veřejné zakázky na stavební práce bude předána v 4 vyhotoveních v tištěné podobě, kontrolní rozpočet ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě. V digitální podobě/na flash disku budou předána následující 2 vyhotovení: Digitální vyhotovení č.1 bude verzí pro objednatele a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .dwg, .doc. a .pdf), soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu xls.) a kontrolní rozpočet (ve formátu .pdf). Digitální vyhotovení č.2 bude verzí pro zadávací řízení a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .pdf) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu .xls, jednotlivé buňky budou uzamčeny s výjimkou těch, které vyplňují účastníci zadávacího řízení).

Cena:

- Zaměření střechy	2.200,00 Kč bez DPH	462,00 Kč 21% DPH	2.662,00 Kč vč. DPH
- Sonda do střeš.pláště včetně zapravení	15.000,00 Kč bez DPH	3.150,00 Kč 21% DPH	18.150,00 Kč vč. DPH
- PD pro provádění stavebních prací	45.500,00 Kč bez DPH	9.555,00 Kč 21% DPH	55.055,00 Kč vč. DPH
- Soupis stavebních prací, VV a KR	14.000,00 Kč bez DPH	2.940,00 Kč 21% DPH	16.940,00 Kč vč. DPH
- Kompletace projektu	6.500,00 Kč bez DPH	1.365,00 Kč 21% DPH	7.865,00 Kč vč. DPH
- Výkon AD po celou dobu stavby	15.000,00 Kč bez DPH	3.150,00 Kč 21% DPH	18.150,00 Kč vč. DPH

Cena bez DPH: 98.200,00 Kč

DPH 21%: 20.622,00 Kč

Cena vč. DPH: 118.822,00 Kč

Nedílnou součástí faktury je protokol o předání předmětu plnění nebo jeho části.

Cena včetně DPH:

118.822,00 Kč

Režim přenesení daň. povinnosti: NE

Platební podmínky: Platba po převzetí předmětu plnění nebo jeho části převodem na účet dodavatele do 30 dnů od doručení faktury odběrateli.

Termín dodání: do 31.8.2025

Místo dodání: OSIO, ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Smluvní podmínky:

Smlouva je uzavřena doručením akceptace objednávky dodavatelem odběrateli. Povinnost dodavatele provést řádně předmět plnění je splněna dnem, kdy je předmět plnění bez vad předán odběrateli, a tento den je uvedený v objednávce jako termín dodání. Při dodání předmětu plnění bude odběrateli předán rozpis předávaného předmětu plnění. Odběratel dodavateli potvrdí převzetí předmětu plnění. Předmět plnění s vadami není odběratel povinen převzít. Odběratel

není povinen zaplatit cenu za převzatý předmět plnění s vadami, dokud dodavatel neodstraní vady předmětu plnění. Je-li předmět plnění předmětem úpravy technické normy, ČSN či mezinárodní, musí být technická norma dodržena. Ve faktuře dodavatel uvádí číslo objednávky odběratele, nebo k ní připojuje kopii objednávky odběratele. Pro případ nedodržení termínu dodání ze strany dodavatele je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu plnění (včetně DPH, je-li účtována) za každý den následující po smluvném termínu dodání. Při nedodržení splatnosti ceny za předmět plnění odběratelem má dodavatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády ČR. Změny v objednávce a akceptaci změn lze činit jen písemnou formou. Fakturu – daňový doklad za převzaté plnění dodavatel vystaví a doručí odběrateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí plnění. Pohledávku dodavatele za odběratelem k zaplacení ceny je dodavatel oprávněn postoupit pouze po dohodě s odběratelem. Je vyloučeno, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky, pokud ji druhá strana neodmítne.

Je-li dodavatel plátcem DPH, je povinen určit k zaplacení ceny pouze tuzemský účet patřící dodavateli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. V případě, že do data splatnosti faktury – daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění zveřejněn, příjemce zdanitelného plnění pozastaví úhradu faktury – daňového dokladu a požádá poskytovatele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponižít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Rozsah oprávnění zástupců odběratele: Zákonní zástupci odběratele jsou starosta, tajemník ÚMČ Praha 4, vedoucí odborů a jejich zástupci. Objednávkou nelze zabezpečovat dodávky a služby trvajících charakteru. Dodávky a služby nelze objednávat bez předchozího rozpočtového ověření příslušného správce rozpočtu odběratele. Objednávky lze činit do výše 200 tis. Kč bez DPH včetně. Překročí-li zástupce odběratele své oprávnění zákonného zástupce odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje. Objednala-li dodávky a služby jiná osoba než výše vyjmenovaní zákonní zástupci odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje.

Schválil za rozpočet:

Jméno, příjmení, podpis:

Datum: 11.06.2025

Marie Nováková

Městská část Praha 4
Úřad městské části

pro stavebních investic a oprav
Antala Staška 2059/80b

140 46 Praha 4

Objednal:

Jméno, příjmení, funkce, podpis

Ing. Jakub Dvořák
vedoucí Odboru stavebních investic a oprav

Datum: 11.06.2025

Akceptace dodavatelem: (ANO / NE

Jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby:

Ing. Vít Kocourek
jednatel AVEK s.r.o.

Datum:

1.7. 2025